

## MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

**ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN  
MŰKÖDŐ  
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

Székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.  
Adószám: 11069186-2-05  
Cégjegyzékszám: 05-10-000123  
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága  
Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt.  
Bankszámlaszám: 10200139-27008623  
Képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató  
mint **Víziközmű-szolgáltató,**

Másrészről

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat**

Székhelye: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.  
Adószám: 15726085-2-05  
Képviselő: Dr. Faragó Péter polgármester

mint **Közműtulajdonos,**

Víziközmű- szolgáltató és Közműtulajdonos együtt: **Felek**

között az alábbiak szerint:

**Megállapodás tárgya:** A 2017. évi használati díj szennyvízközmű fejlesztésekre történő felhasználása

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a szerint, ha jogszabály vagy üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel.

Felek a 2017. évben **szennyvíz-szolgáltatás** vonatkozásában tervezetten keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását jelen megállapodásban rögzítik.

1. Felek rögzítik, hogy 2017. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő – **használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:**

**Szennyvíz: 5.031.000,- Ft + 27% Áfa = bruttó 6.389.370,- Ft.**

2. Felek rögzítik, hogy a tervezett használati díjat az alábbi munkák finanszírozására kívánják felhasználni:

| Ssz | Fejlesztési munka megnevezése   | Tervezett bruttó értéke Ft-ban |
|-----|---|--------------------------------|
| 1.  | 5 db házi átemelő szivattyú beszerzése  | 317.500,-                      |
| 2.  | 1 db tartalékszivattyú beszerzése   | 1.270.000,-                    |
| 3.  | Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepre 1 db feladó szivattyú beszerzése BHSZ1/17.  | 16.314,-                       |
| 4.  | Sajószentpéter Szennyvíztisztító telepre adapter beszerzése BHSZ6/17.   | 36.206,-                       |
| 5.  | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása BHSZ10/17.   | 33.274,-                       |
| 6.  | Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása,<br>Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db BT 4877 típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége,<br>Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása<br>BHSZ66/17.                           | 80.518,-                       |
| 7.  | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása,<br>Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-11 típ. szivattyú felújítása,<br>Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-11 típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége<br>BHSZ74/17.     | 124.572,-                      |
| 8.  | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása,<br>Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-32 E típ. szivattyú felújítása,<br>Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-32 E típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége<br>BHSZ80/17. | 118.107,-                      |
| 9.  | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db Fluid típ. szivattyú felújítása<br>BHSZ90/17.  | 26.797,-                       |
| 10. | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása<br>BHSZ160/17.   | 27.813,-                       |
| 11. | Sajószentpéter Szennyvíztisztító telepen 1 db szivattyú hajtómű motor felújítása,<br>Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db Fluid típ. szivattyú felújítása,<br>Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db Fluid típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége                                   | 71.029,-                       |

|                 |   |                    |
|-----------------|---|--------------------|
|                 | BHSZ184/17.   |                    |
| 12.             | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típusú szivattyú felújítása<br>BHSZ244/17. | 26.924,-           |
| 13.             | Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton BT 6877 típusú szivattyú felújítása<br>BHSZ254/17.      | 39.624,-           |
| 14.             | Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok  | 4.200.692,-        |
| <b>Összesen</b> |   | <b>6.389.370,-</b> |

Az összeállított fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos, indokolt és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

### 3. Felek a fejlesztések végrehajtásával kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

- a. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás alapján elvégzett beruházások, felújítások megvalósítására külön szerződést nem kötnek, azok elszámolása a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően történik.
- b. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban megnevezett fejlesztési munkák és a rendkívüli helyzetből adódóan felmerülő vagy azonnali intézkedést igénylő feladatok elvégzésére, elvégeztetésére a Víziközmű-szolgáltató – a Közműtulajdonos egyidejű írásbeli tájékoztatása mellett – jogosult.
- c. A Víziközmű-szolgáltató nem kötelezhető az éves használati díj mértékén felüli felhasználásra.
- d. A tervezett víziközmű fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége, amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a 2017. évben szennyvíz-szolgáltatás vonatkozásában keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra történő felhasználását a Víziközmű-szolgáltató által elvégzett munkák esetében az alábbiak betartásával valósítják meg:

4.1. Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a jelen megállapodás alapján elvégezni kívánt beruházások, felújítások megvalósításáról Közműtulajdonosnak a megállapodás melléklete szerinti írásbeli tájékoztatást küld, amely tartalmazza az elvégzendő munka megnevezését, tárgyát, ellenértékét, a munka megkezdésének és várható befejezésének időpontját, az elvégzett feladatokért vállalt jótállási időt, valamint a kapcsolattartó személyét. Közműtulajdonos kijelenti, hogy a rendelkezésére bocsátott tájékoztatás alapján hozzájárul az abban foglalt feladatok elvégzéséhez.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a teljesítési határidő előtti teljesítésre is, melyet a Közműtulajdonos elfogad.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a munkavégzés során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók igénybevételeéről Közműtulajdonost írásban tájékoztatni köteles.

Viziközmű-szolgáltató köteles a Közműtulajdonost minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

Közműtulajdonos részéről a munka jellegétől függetlenül az alábbi kapcsolattartó személy kerül meghatározására:

Név: Simon László  
Cím: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.  
Telefonszám: 06 / 20 / 2301915

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a munka jellege vagy törvényi előírás műszaki ellenőr bevonását megköveteli, úgy Közműtulajdonos által bevonni kívánt személyről írásban tájékoztatja Viziközmű-szolgáltatót.

4.2. Felek megállapodnak, hogy a 4.1. pont alapján közölt teljesítési határidő Viziközmű-szolgáltatónak felróható okból bekövetkező késedelmes teljesítés esetén a Viziközmű-szolgáltató által vállalt kötbér mértéke: napi 1 %, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10 %-át. A kötbér vetítési alapja az adott feladat nettó ellenértéke. A kötbérfizetési kötelezettséget a Közműtulajdonos által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4.3. Viziközmű-szolgáltató a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni. Tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be. Munkáját mindig a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

4.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Viziközmű-szolgáltatónak kell gondoskodnia a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény előírásainak megfelelően.

4.5. Az elvégzett munkákat követően:

Viziközmű-szolgáltató a feladatok elvégzését követően vállalja a műszaki átadás-átvételi, valamint a felülvizsgálati eljárások megszervezését.

Közműtulajdonos a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében tulajdonba vett, felújított eszközöket üzemeltetésre átadja a Viziközmű-szolgáltatónak, és írásban elismeri az elvégzett munka teljesítését.

Viziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadásának időpontjára köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

5. Viziközmű-szolgáltató az előre nem tervezhető, üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló, jelen megállapodásban nem szereplő fejlesztésekről, minden esetben tájékoztatja a Közműtulajdonost. Ezen munkák értéke is a használati díj terhére kerül elszámolásra.

**6.** Az éves használati díj összege a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítetteknek megfelelően kerül meghatározásra és elszámolásra.

**7.** A felújítási munkák értékét a Víziközmű-szolgáltató a munka teljesítésekor – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően - kiszámlázza a Közműtulajdonos felé, mely számlák fizetési határideje az ÉRV ZRt. által fizetendő használati díj számlákkal szinkronban kerül meghatározásra.

Az ÉRV ZRt. által elvégzett fejlesztési munkák költségeit tartalmazó számlák kiegyenlítése a használati díj elszámolás során a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítettek szerint, kompenzációval történik.

A jelen megállapodás számával ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe:

### **Sajószentpéter Városi Önkormányzat**

Székhelye: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

**8.** Felek megállapodnak abban, hogy az ÉRV ZRt. a tárgyévet megelőző évben fel nem használt, valamint a tárgyévi használati díj és az annak terhére elszámolt felújítás, beruházás különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt összeget a tárgyévből, illetve tárgyévet követő években szükséges fejlesztésekhez felhasználhatja.

**9.** Amennyiben a tervezhető, illetve az előre nem tervezhető és üzembiztonsági okokból évközből szükségessé váló víziközmű fejlesztési munkák felmerülése miatt az éves használati díj nem fedezi a szükséges fejlesztések költségeit, úgy Felek hozzájárulnak a többletfejlesztési költségeknek az előző években fel nem használt, illetve a következő években képződő használati díj terhére történő elszámolásához, pénzügyi rendezéséhez.

**10.** A megállapodás teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérik meg rendezni. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy Felek a vitás ügyek elintézésére hatáskörtől függően kötik ki a Kazincbarcika Járásbíróság, ill. a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A megállapodás módosítására csak írásban, a felek képviselőitől jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

**11.** Felek jelen megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből 2 példány Közműtulajdonost, 2 példány Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.

Sajószentpéter, 2017.....

Kazincbarcika, 2017.....

.....  
Sajószentpéter Városi Önkormányzata  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

.....  
ÉRV ZRt.  
Lőrinc Ákos  
vezérigazgató

A megállapodást Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő- testülete a 126/2017. (VI.22.) számú határozatával elfogadta.

Sajószentpéter, 2017.....

.....  
jegyző



**Sajószentpéter Városi Önkormányzat**  
Dr. Faragó Péter polgármester

Iktatószám: BBO-.....  
Keltezés: Kazincbarcika, .....  
Szervezeti egység: BBO  
Ügyintéző: .....  
Ügyintéző elérhetősége: .....

**Sajószentpéter**  
**Kálvin tér 4.**  
**3770**

**Tárgy:** Tájékoztatás

***Tisztelt Polgármester Úr!***

Jelen levelünkkel tájékoztatjuk, hogy az ÉRV ZRt. közműhasználati díj terhére az alábbi munkát megkezdi.

Munka megnevezése: .....  
Munka jellege: Tervezett/Nem tervezett  
Ellenértéke: .....  
Teljesítés helye: .....  
Munkakezdés időpontja:  
Munka befejezésének időpontja:  
Jótállási idő: .....  
Kapcsolattartó: Hudák József divízióvezető  
Elérhetősége: 06-30/820-4453  
[Hudak.Jozsef@ervzrt.hu](mailto:Hudak.Jozsef@ervzrt.hu)

Kérjük, hogy jelen levelünkből egy Önök által is aláírt másolati példányt társaságunk részére visszaküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel: