

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Sajószentpéter Város Önkormányzata (székhelye: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4. képviseli: Dr. Faragó Péter polgármester) - a továbbiakban: Önkormányzat -

másrészről

PROVIDEÁL Épületkezelő, Fenntartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3700 Kazincbarcika, Egressy út 10. képviseli: Pogány József ügyvezető) - a továbbiakban: PROVIDEÁL Kft.-

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a PROVIDEÁL Kft. a B-A-Z Megyei Bíróság 2.Gf. 40.209/2008. számú ügyben hozott ítélete alapján megfizetni tartozik az Önkormányzat részére megbízási szerződésből eredő elszámolás jogcímén 4.100.000.-Ft-ot, azaz Négymillió-egyszázezer forintot, az ott megjelölt kamataival és perköltséggel együtt.
2. Felek rögzítik, hogy a PROVIDEÁL Kft. a Sajószentpéter, Péch A. u. 12. szám alatti társasházon felújítási munkákat végzett. Az Önkormányzat kizárólag jelen egyezségi megállapodás keretében a társasház I. számú lépcsőházában található, három darab önkormányzati tulajdonú lakásra eső felújítási költség összegét, amelyekhez a társasházi közös tulajdonból összesen 723/10000 tulajdoni hányad tartozik, 1.500.000.-Ft azaz Egymillió-ötszázézer forint és kamatai összegben elfogadja.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti 1. és 2. pontokban rögzített tartozásokkal egymással szemben oly módon kívánnak elszámolni, illetve a tartozásokat egymással szemben úgy kívánják rendezni, hogy azokat egymással szemben beszámítják és ennek eredményeképpen a PROVIDEÁL Kft. megfizet az Önkormányzat részére 2.600.000.-Ft azaz Kettőmillió-hatszázézer forint tőkeösszeget és ezen összeg után az 1. pontban hivatkozott bírósági ítéletben meghatározott és aszerint számított kamatot és teljes perköltséget.
4. A fenti 3. pontban meghatározott összeg megfizetésére az Önkormányzat a PROVIDEÁL Kft. részére részletfizetést engedélyez úgy, hogy annak a megfizetése négy hónapon keresztül havonta négy egyenlő részletben történik oly módon, hogy az első részlet esedékességének határideje 2009. január 31. napja.
5. Jelen egyezségi megállapodás hatályát veszti, ha a PROVIDEÁL Kft. bármely részletet nem teljesít e megállapodásnak megfelelően, határidőben. A PROVIDEÁL Kft. tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat ebben az esetben az 1. pontban hivatkozott ítélet végrehajtása iránt intézkedik, a jelen szerződés 2. pontja szerinti felújítási költség vonatkozásában tett nyilatkozat pedig nem minősül tartozás elismerésnek, az Önkormányzat e megállapodáson kívül a jogalapot és összegszerűséget sem ismeri el.
6. Felek kijelentik, hogy a fenti 1. és 2. pontokban megjelöltek kapcsán – a 3. pontban leírtak maradéktalan kiegyenlítését követően – egymással szemben további követelésük nincs. A PROVIDEÁL Kft. a Sajószentpéter, Péch A. u. 12. szám alatti társasház közös képviselőjeként a társasház nevében is nyilatkozza, hogy további követelés az Önkormányzattal szemben a 2. pontban írt felújítási munkák kapcsán nem merülhet fel.

7. Jelen egyezségi megállapodás az Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával lép hatályba.

Felek jelen okiratot áttanulmányozták és megértették, azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt 2009. január napján

.....
Sajószentpéter Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Faragó Péter polgármester

.....
PROVIDEÁL Kft
képviselésében: Pogány József ügyvezető