

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2024. (I. 29.) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról**

**(egységes szerkezetben a 20/2024. (XII. 13.), 21/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelettel)**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 4.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság, véleményének kikérésével a következőket rendeli el:<sup>1</sup>

### **1. A rendelet célja, hatálya**

**1. §** A rendelet célja, hogy a helyi szabályok megállapításával biztosítsa a közterületek rendeltetésszerű használatát, valamint városképi, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, közegészségügyi, köztisztasági, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározza a közterületek rendeltetéstől eltérő használatára, valamint a közterületen való filmforgatásra vonatkozó helyi szabályokat, továbbá meghatározza az ezekkel kapcsolatos eljárások rendjét.

**2. § (1)<sup>2</sup>** A rendelet területi hatálya kiterjed Sajószentpéter város közigazgatási területén közhasználatra szolgáló Sajószentpéter Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott bel- és külterületi földterületekre, a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér és az ott elhelyezett reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés kivételével.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a közterület tulajdonosára, használójára, igénybe vevőjére, minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

### **2. Értelmező rendelkezések**

**3. §** A rendelet alkalmazásában:

1. igényjellegű árusítás: a közterületre kihelyezett árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység,
2. jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 1. számú függelék II. cím a)-r/3. pontjában meghatározott fogalmak,
3. <sup>3</sup>közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott terület,
4. <sup>4</sup>
5. <sup>5</sup>
6. mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 17. pontjában meghatározott eszköz,

---

1 A bevezető a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

2 A 2. § (1) bekezdése a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

3 A 3. § 3. pontja a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

4 A 3. § 4. pontját a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 9. §-a hatályon kívül helyezte.

5 A 3. § 5. pontját a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 9. §-a hatályon kívül helyezte.

7. roncs jármű: olyan jármű, amely műszaki állapotából adódóan működésképtelen, vagy közúti baleset vagy egyéb káresemény során olyan súlyosan megrongálódott jármű, amely jól láthatóan alkalmatlan a közúti közlekedésbe való visszahelyezésre,
8. szeszesital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát, és ezek felhasználásával készült termékek, továbbá az 1,2 %-nál kevesebb alkohol tartalmú üdítő italokat,
9. üzemképtelen jármű: minden olyan jármű, amely hatósági engedéllyel, jelzéssel nem rendelkezik, a közúti forgalomban ennek hiányában nem vehet részt, valamint az a jármű, amely sérülése következtében alkalmatlanná vált a közúti közlekedésre.

### **3. A közterület használata és a közterület-használati engedély**

**4. § (1)** A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabály keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) – az 5. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével – közterület-használati engedély, továbbá – a 11. § (4) bekezdésében és a 14. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével – használati díj fizetése szükséges.

(4) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági vagy szakhatósági engedélyeket, melyek beszerzése a használó feladata.

(5) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településrendezési tervet, helyi építési szabályzatot, a városképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági és környezetvédelmi követelményeket, továbbá a közreműködő szakhatóságok, közmű-üzemeltetők hozzájárulásában előírt feltételeket, valamint ellenőrizni kell az egyéb feltételek fennállását is.

**5. § (1)** Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közút, járda, tér, park, egyéb közterület, közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,
- d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, továbbá a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, fénykép, televízió-, video és hangfelvétel készítéséhez,
- e) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- f) a közszolgáltatás keretében szemétszállításra használt háztartási hulladéktároló edényzetek közterületi időszakos kihelyezéséhez,
- g) gyülekezési jogról, választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekhez,
- h) ha a közterületet az Önkormányzat, annak intézményei vagy gazdasági társaságai veszik igénybe,
- i) önkormányzati beruházások kivitelezését végző természetes személyeknek, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak,
- j) egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület használathoz,
- k) a közvetlen baleset-, élet- és kárveszély elhárításához.

(2) Nem adható közterület használati engedély:

- a) a Kertv.-ben meghatározott, kizárólag üzletben árusítható termékek forgalomba hozatalához,
- b) jármű javítására, tehergépkocsi tartós tárolására, garázs létesítésére,
- c) ha a tervezett igénybevétel a városképet, a közterület állapotát jelentősen rontaná, környezetszennyezéssel, közegészségügyi érdekek sérelmével, a közbiztonság, a közúti forgalom veszélyeztetésével, zavarásával járna,
- d) olyan pavilonok, árusítófülkék elhelyezésére, melyet a főépítész nem támogat,
- e) a közút és járda felületének reklám céljára történő használatához,
- f) ha a kérelmezőnek közterületi díjtartozása áll fenn,
- g) ha a kérelmező által meghatározott időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,
- h) ha a kérelmező e rendelet előírásait a kérelem beérkezésétől számított egy éven belül megszegte,

- i) a 776 hrsz-ú ingatlan 2. melléklet 4. pontjában meghatározott területén kívül eső részein történő árusításra.
- (3) A közterület-használati engedély megadása feltételekhez köthető. A városi főúthálózathoz tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha
- a) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé,
- b) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges.
- (4) Az üzletek üzemeltetői részére az üzletek előtt, az üzletben forgalmazott termékek bemutatására, árusítására legfeljebb 6 m<sup>2</sup> területre adható engedély. Az engedélyes az utcabútort, illetve a termékeket közvetlenül az üzlet portáljához kapcsolódóan köteles elhelyezni, oly módon, hogy az a gyalogosforgalmat ne akadályozza, a közút forgalmát, az üzlet megközelíthetőségét ne veszélyeztesse és a megjelenése esztétikus, a terület városképi jellegének megfelelő legyen.

#### 4. A közterület használati engedély időbeli korlátai

##### 6. § (1) A közterület-használat

- a) visszavonásig, vagy
- b) ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, vagy
- c) feltétel bekövetkeztéig

engedélyezhető.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(3) Kizárólagos parkolás biztosítására vonatkozó közterület-használati engedély a tárgyév december 31. napjáig szól. A közterület-használati engedély a tárgyévet követő január 1. napjától történő kiadásának feltétele, hogy az erre vonatkozó kérelem tárgyév december 1. napjáig benyújtásra kerüljön a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal).

(4)<sup>6</sup> Kizárólagos parkolás biztosítására vonatkozó közterület-használati engedély 2 hónapnál rövidebb időtartamra nem adható.

(5)<sup>7</sup> A (2)-(3) bekezdésben nem szabályozott, meghatározott időre szóló közterület-használat esetén az időtartam napra, hónapra, de legfeljebb egy évre állapítható meg.

#### 5. Az engedély iránti kérelem

7. § (1) A közterület-használati engedélyt a (2) bekezdésben foglaltak kivételével annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(2) Ha a közterület rendeltetésétől eltérő célú ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos eszköz vagy anyag elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építetőnek kell kérnie.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, lakóhelyének címét, egyéb elérhetőségét, adóazonosító számát vagy adószámmal rendelkező magánszemély kérelmező esetén adószámát, nem természetes személy kérelmező esetén a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, egyéb elérhetőségét, továbbá a pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett személy bankszámlaszámát,
- b) a közterület-használat helyének, mértékének és a használat módjának pontos meghatározását,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet, az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
- d) a kérelmező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a keletkező hulladék gyűjtéséről, elhelyezéséről és a terület megtisztításáról a vonatkozó jogszabályok betartásával gondoskodik,
- e) rendezvény esetében a rendezvény szervezője, vagy a rendezvény lebonyolításáért felelős személy nevét, elérhetőségét, a résztvevők és a várható látogatók tervezett létszámát, a tervezett illemhelyek helyét és darabszámát,

---

6 A 6. § (4) bekezdése a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

7 A 6. § (5) bekezdését a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése iktatta be.

- f) kizárólagos parkolás biztosítására vonatkozó közterület-használat esetén a gépjármű forgalmi rendszámát.
- (4) A kérelemhez mellékelni kell:
- a) azonosításra alkalmas helyszínrajzot a közterület használat helyének, nagyságának megjelölésével,
  - b) közút, járda lezárása esetén a forgalomtechnikai megoldásokat,
  - c) építmény, létesítmény, berendezés esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy az arról készült fotódokumentációt,
  - d) vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység esetén a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyv, tanúsítvány másolatát,
  - e) a nem önkormányzati tulajdonú közút nem közlekedési területének, vagy nem önkormányzati tulajdonú közterületi közmű-, közvilágítási műtárgy igénybevétele esetén a közút kezelőjének, vagy közmültulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát,
  - f) kulturális és egyéb rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység, valamint filmforgatás esetén a terület folyamatos tisztántartására vonatkozó kötelezettség vállalásról szóló nyilatkozatot.
- (5)<sup>8</sup> A közterület-használati engedély iránti kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon írásban vagy a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton kell benyújtani a Hivatalhoz. A kérelem nyomtatvány letölthető az Önkormányzat honlapjáról ([www.sajoszentpeter.hu](http://www.sajoszentpeter.hu)).

## 6. Az engedély tartalma

**8. § (1)** Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, lakóhelyének címét, adóazonosító számát vagy adószámmal rendelkező magánszemély engedélyes esetén adószámát, nem természetes személy engedélyes esetén a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, vagy, hogy állandó jellegű,
- b) a közterület-használat helyének, mértékének és a használat módjának pontos meghatározását,
- c) a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- d) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e) a közterület folyamatos tisztán tartásának kötelezettségét,
- f) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- g) a közterület használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást,
- h) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
- i) az egyéb - a közterület-használat jellegétől függően megállapítható - feltételeket,
- j) a jogorvoslat lehetőségét és módját,
- k) a közterület használattal járó járulékos költségek viselésének és megfizetésének módját.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka baleset és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben

- a) szükség szerint elő kell írni a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését,
- b) elő kell írni a munkavégzés helyének táblával történő megjelölését, amelyen fel kell tüntetni a munkavégzés kezdetének, befejezésének időpontját, a kivitelező vagy az építető nevét és elérhetőségét.

(4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, vagy meghatározott helyen vagy körzetben kézből, vagy járműről történhet-e.

(5) Az építési (létesítési) engedélyhez kötött építmények közterületi elhelyezése esetén a közterület-használati engedélyben az elhelyezés feltételeként elő kell írni a használó részére az építési (létesítési) engedély megszerzésének kötelezettségét. Az építmény elhelyezése (kivitelezése) csak a jogerős építési (létesítési) engedély birtokában kezdhető meg.

---

<sup>8</sup> A 7. § (5) bekezdése a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg.

(6) Az építési engedélyezési eljárás során a közterület-használati engedély a jogszabályban előírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot nem pótolja.

**9. § (1)** Közterület-használati engedély csak azzal a feltétellel adható, hogy az engedély érvényességének megszűnése vagy az engedély visszavonása esetén a használó köteles az eredeti állapotot – saját költségén és minden kártalanítási, továbbá csereterület (csereépület) adására vonatkozó igény nélkül – helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének a használó a megadott határidőre nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, az engedélyező hatóság azt a kötelezett költségére és veszélyére elvégeztetheti.

(2) Az engedély a (3) bekezdésben foglalt kivétellel csak az engedélyest, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját, illetve jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén annak képviselőjét, vagy a kérelemben bejelentett tagját jogosítja fel a közterület használatára. Az engedély másra nem ruházható át.

(3) Rendezvény esetén a közterület-használati engedély jogosultjával polgári jogi jogviszonyt létesítő, az engedélyben megjelölt közterületet használónak nem kell külön közterület-használati engedélyt kérnie.

(4) Az engedélyt, a díj befizetését igazoló szelvényvel együtt a helyszínen kell tartani és az ellenőrző szervnek felhívásra be kell mutatni.

**10. § (1)** Az engedély megadása, megtagadása vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell:

- a) a kérelmezővel, engedéllyessel,
- b) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel szakhatóságokkal,
- c) a Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályával,
- d) a közterület-felügyelővel.

(2) Az engedély módosítása esetén az engedély megadására vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

(3)<sup>9</sup> Kizárólagos parkolás biztosítására vonatkozó közterület-használati engedély az érvényesség időtartama alatt legfeljebb egy alkalommal térítésmentesen módosítható, minden további módosítás díja 20.000,- Ft/alkalom.

## **7. A közterület filmforgatási célú használata**

**11. § (1)** A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események bekövetkezése esetén a közterület - használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozva volt. A közterület használatot ilyen esetben az akadály elhárulása utáni napon, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(3) A közterület használat díjaként az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott díjtételeket kell alkalmazni.

(4) Mentes a közterület használati díj alól:

- a) az Önkormányzat megrendelésére készülő film forgatása,
- b) az Önkormányzatról turisztikai célból készült film forgatása,
- c) a városi ünnepségeken, rendezvényeken készített felvétel forgatása,
- d) tudományos, oktatási, ismertterjesztési célt szolgáló felvétel forgatása,
- e) filmművészeti oktatási intézmény hallgatója vizsgafilmjének forgatása.

(5) Idegenforgalom fellendítését célzó, a település turisztikai vonzerejét bemutató film forgatása esetén ötven százalékos díjkedvezményt kell biztosítani.

(6) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hónap időtartamot.

(7) A közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 150 m<sup>2</sup> -t, melynek maximum ötven százaléka vehető igénybe a technikai kiszolgálásra és a stáb parkolására.

(8) A filmforgatás a már közterület-használati engedéllyel rendelkező rendezvények megtartását nem korlátozhatja, vagy akadályozhatja.

---

<sup>9</sup> A 10. § (3) bekezdését a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 6. §-a iktatta be.

(9) A filmforgatásról a környéken élőket előzetesen tájékoztatni kell. A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület használó köteles a lakóingatlanok tulajdonosaival történő előzetes egyeztetés alapján biztosítani.

(10) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van kiadva, a közterület használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(11) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) 22 óra utáni forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,
- d) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

(12) Filmforgatás szempontjából turisztikailag kiemelt közterületnek minősül a Kálvin tér.

(13) A filmforgatáshoz szükséges közterület lezárását az illetékes hatóságtól a közterület használó köteles megkérni, és ennek költségét viselni.

## **8. Az engedély érvényessége, megszűnése és az engedély visszavonása**

**12. § (1)** Az engedély, az abban feltüntetett első naptári naptól

- a) meghatározott idő elteltéig,
- b) megállapított feltétel bekövetkeztéig,
- c) visszavonásig érvényes.

(2) A 6. § (3) bekezdésében foglaltak kivételével a meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyezett időtartam lejártá előtt legalább 8 nappal a használó írásbeli kérelmére meghosszabbítható.

(3) Kizárólagos parkolás biztosítására kiadott közterület-használati engedély csak az abban szereplő forgalmi rendszámú gépjárművel történő parkolásra érvényes. Parkolóhelyenként egy gépjármű kizárólagos parkolása engedélyezhető.

(4) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével, vagy feltétel bekövetkezésével,
- b) a jogosult halálával, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a jogutód nélküli megszűnésével,
- c) ha az engedélyes a közterület használat megszüntetését az engedély érvényességi idejének lejártá előtt bejelenti, vagy
- d) az engedély visszavonásával.

(5) A közterület-használati engedély visszavonható:

- a) közérdekből bármikor,
- b) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
- c) ha a közterületet nem a 9. § (2) bekezdésében meghatározott személy használja, vagy az engedélyt átruházza,
- d) az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,
- e) a közérdek sérelmére okozott tevékenység esetén,
- f) a köznyugalmat tartósan, rendszeresen zavaró tevékenység esetén,
- g) ha a kérelmező a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.

(6) Ha a közterület használat az (5) bekezdés a) pontjában meghatározott okból szűnik meg, a közterület-használati díjat az engedély visszavonásáig terjedő időszakra kell megfizetni, az ezen felül befizetett közterület-használati díjat vissza kell fizetni az engedélyesnek.

(7) Ha a közterület-használat az (5) bekezdés b)–g) pontjában meghatározott okból szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(8)<sup>10</sup> A használó a közterület használatának az engedélyben meghatározott idő letelte előtt történő megszüntetését legalább 15 nappal korábban köteles írásban vagy a digitális államról és a digitális

---

<sup>10</sup> A 12. § (8) bekezdése a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 7. §-ával megállapított szöveg.

szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton bejelenteni az engedélyező hatóságnak. A már befizetett közterület-használati díjat ez esetben időarányosan vissza kell fizetni.

(9) Ha az engedély érvényét veszti, a 9. § (1) bekezdés rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

## **9. A közterület használati díj**

**13. § (1)** A használó a közterület-használatért díjat köteles fizetni, kivéve, ha e rendelet díjmentességre ad lehetőséget.

(2) A használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az érvényesség kezdő napjától számítva köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

(3) A közterület-használati díj bevétel az Önkormányzat bevételeit képezi.

(4) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(5) A közterület-használati díj befizetése történhet

a) postai úton, banki átutalással,

b) az Önkormányzat házi pénztárába készpénzben.

(6) A fizetendő közterület-használati díj összegét és megfizetésének módját az engedélyben az engedélyező hatóság határozza meg.

(7) A közterület-használati díjat a rendelet 2. melléklete szerinti díjszabásban foglalt elszámolási egységek, az egységnyi díj és az időtartam szorzataként kell kiszámítani. Területként minden megkezdett négyzetmétert egész számra felkerekítve a ténylegesen elfoglalt terület vízszintes vetületét, a reklám-és hirdető-berendezések, táblák, szórólapok esetében a tárgy függőleges vetületét kell számításba venni.

(8) A díj megfizetése során minden megkezdett nap, hónap egész napnak, hónapnak felel meg. Az egész évre szóló, de év közben megszűnt közterület-használat esetében a hónapokban mért használatra vonatkozó díjszámítást kell alkalmazni. A megszűnés utáni időre az előre befizetett díjat a Hivatal időarányosan visszafizeti.

(9) A díjfizetés módját a használat időtartama szerint kell megállapítani:

a) minden megkezdett félév díját a megkezdett első hónap 15. napjáig,

b) a félévnél rövidebb időtartamú használat díját az engedély átvételének napján előre kell megfizetni.

(10) Kizárólagos parkolás biztosítására irányuló közterület-használat esetén - a (9) bekezdés a) pontjától eltérően - a használat díját az engedély átvételének napján előre kell megfizetni.

(11) A fizetendő közterület-használati díj beszedése, kezelése és a befizetések ellenőrzése, az elmaradt (be nem fizetett) összegek behajtása a Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályának feladata.

## **10. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

**14. § (1)** Nem kell közterület-használati díjat fizetni

a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,

b) a közműszolgáltatóknak (elektromos-, gáz-, víz-, csatorna-és távközlési), valamint a postai, köztisztasági szolgáltatóknak a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséhez és a hibaelhárítási munkák végzéséhez,

c) a közforgalmú közúti közlekedési feladatokat ellátó szerveknek e tevékenységhez szükséges eszközei és létesítményei elhelyezéséhez,

d) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybeviteléhez,

e) a nem önkormányzati tulajdonban lévő közhasználatra átadott területek igénybevétele után - kivéve, ha a terület tulajdonosával kötött megállapodás ettől eltérően rendelkezik -, valamint

f) az újonnan beinduló vállalkozások - 5. § (4) bekezdésében foglaltak szerinti - árubemutatása után az első 6 hónapban.

(2) A polgármester a lakosság széles körét érintő közérdekből egyedi döntéssel mérsékelheti vagy felmentést adhat a közterület-használati díj megfizetése alól.

(3) Ha az (1)–(2) bekezdés alapján nem kell közterület-használati díjat fizetni, az engedély érvényességi ideje alatt az engedélyes másoktól nem szedhet díjat.

## **11. A közterület jogellenes használatának jogkövetkezményei**

**15. § (1)** Jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület használati engedély nélkül, vagy a meglévő közterület-használati engedélytől eltérő módon - így különösen az engedélyben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó területen - vagy használati tilalom ellenére használja a közterületet.

(2) Az Önkormányzat a rendeletben foglaltak betartását, a közterület rendjének és használatának ellenőrzését közterület-felügyelő útján látja el. A közterület-használat megszűnését követő 3 munkanapon belül a közterület-felügyelő ellenőrzi az eredeti állapot helyreállítását, és az ellenőrzés eredményétől függően megteszi a szükséges intézkedéseket.

(3) A közterület jogellenes használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártérítési, kártalanítási és egyéb igény nélkül - helyreállítani.

(4) A közterület jogellenes használata esetén - a ténylegesen használt időtartamra - az egyébként irányadó közterület használati díj állapítandó meg.

(5) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelemre - az engedélyező a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (4) bekezdésben meghatározott jogkövetkezmények alól.

(6) Közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen, vagy azt a tulajdonos nem szállítja el. Utóbbi esetben a költségek a tulajdonost terhelik.

(7) Amennyiben a használó az engedélyben megjelölt időpontig az eredeti állapotot nem állította helyre, úgy arra az időtartamra, amely a közterület használati engedély lejártától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig terjed, az egyébként irányadó díjtételt kell fizetnie.

(8) Aki a közterületet jogellenesen használja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, vele szemben – ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg – Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 9/2023. (II. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint figyelmeztetés, helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

## **12. Egyéb rendelkezések**

**16. § (1)** A temetők telekhatárától számított 500 m-es körzetben csak kegyeleti tárgyak és virágok árusítására adható ki közterület-használati engedély.

(2) Tüzelőanyagot közterületen csak szilárd burkolaton, a lerakást követő 24 órán belül lehet tárolni.

(3) A város területén vendéglátó-terasz, előkert kialakítása és üzemeltetése településképi vélemény alapján engedélyezhető.

(4) Vendéglátó-terasz használatára a nyitvatartási idő 9.00 és 22.00 óra közötti időtartamára adható engedély.

(5) Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozóhelyekre a 3. mellékletben meghatározott területen és számban adható közterület-használati engedély.

## **13. Járművek közterületen történő tárolásának szabályai**

**17. §** A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömeg fölötti jármű tárolása este 20.00 és reggel 6.00 óra között csak az engedélyezett telephelyen, illetve az arra kijelölt területen történhet, amelynek felsorolását a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

## **14. Az üzemképtelen és roncs járművek közterületen történő tárolása, elszállítása, őrzése**

**18. § (1)** Üzemképtelen járművet, valamint a roncs járművet közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. Közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható. Az üzemben tartó az üzemképtelen és roncs járművet a közterület-használati engedély megszűnésétől számított 10 napon belül saját költségén köteles eltávolítani a közterületről.



- (2) A közterület-felügyelő az érvényes közterület-használati engedéllyel nem rendelkező üzemképtelen és roncs járművön értesítést helyez el, mely tartalmazza a (3) bekezdésben meghatározott jogkövetkezményre történő figyelmeztetést. Erről az üzemben tartót 3 munkanapon belül értesíti.
- (3) Az értesítés elhelyezésétől számított 10 napon belül a közterület-felügyelő az érintett üzemképtelen és roncs járművet elszállíttatja.
- (4) Az elszállított üzemképtelen és roncs járművet a Sajószentpéteri Városgondnokság a 3770 Sajószentpéter, Kálvint tér 35. szám alatti telephelyen, az üzembentartó költségére és veszélyére, elkülönítve tárolja.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott telephely címét, elérhetőségét és kapcsolattartóját, valamint az üzemképtelen és roncs jármű elszállításának és tárolásának érvényes díjait az Önkormányzat honlapján közzéteszi.
- (6) A közterület-felügyelő az üzemképtelen és roncs jármű elszállításáról az intézkedéssel egyidejűleg értesíti a rendőrséget, az üzemben tartót, továbbá a Hivatal Igazgatási Osztályát. Az Igazgatási Osztály az elszállított üzemképtelen és roncs jármű forgalmi rendszámát az Önkormányzat hivatalos honlapján haladéktalanul közzéteszi.
- (7) Az üzemképtelen és roncs jármű elszállításának, tárolásának és őrzésének költségei az üzemben tartót terhelik.
- (8) Amennyiben az üzemben tartó az üzemképtelen és roncs járművet az elszállítástól számított 6 hónapon belül nem veszi birtokba, az Önkormányzat, vagy az általa megbízott szervezet az üzemképtelen és roncs járművet értékesítheti vagy más módon hasznosíthatja.
- (9) A közterület-felügyelő az intézkedés során a közterület felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény rendelkezései szerint jár el.
- (10) Az üzemképtelen és roncs jármű elszállításához és tárolásához kapcsolódó eljárás tekintetében a 55/2009. (X. 16.) IRM rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **15. Zöldterületen tiltott tevékenységek**

**19. §** A közhasználatú zöldterületen tilos:

- a) virágok, egyéb növények szedése, csonkítása, fákön hirdetés kifüggesztése, fák engedély nélküli károsító gallyazása,
- b) járművel közlekedni, várakozni,
- c) síkosság-mentesítési keverék, vagy azzal leszórt hó elhelyezése,
- d) engedély nélkül rendeltetéstől eltérő célú használat, különösen árusítás, építési törmelék lerakása.

## **16. Szesziesital fogyasztásának közterületen történő korlátozásáról**

**20. §** (1) A rendelet hatálya alatt álló területeken a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével tilos a szesziesital fogyasztása.

(2) A tilalom hatálya nem terjed ki

- a) az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek (terasz, kitelepülés) fogyasztóterére nyitvatartási időben, valamint
- b) a közterületen engedélyezett ünnepi és alkalmi rendezvényekre a rendezvény engedélyezett ideje alatt, továbbá
- c) minden év első és utolsó napjára.

## **17. Eljárási szabályok**

**21. §** (1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy. Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben a képviselő-testület a hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

## 18. Záró rendelkezések

22. § Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba.

23. §<sup>11</sup>


Sajószentpéter, 2024. január 25.

  
Dr. Guláné Bacso Krisztina  
jegyző

Dr. Faragó Péter  
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2024. január 29. napján kihirdettem.

  
Dr. Guláné Bacso Krisztina  
jegyző

---

11 A 23. § a 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette.

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

## KÖZTERÜLET, KÖZÚT ELTÉRŐ HASZNÁLATA IRÁNTI KÉRELEM

### 1. Kérelmező adatai:

Neve:	
Születési neve:	
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Lakóhelye:	
Adóazonosító száma/adószáma:	
Egyéb elérhetősége:	
Cég, szervezet megnevezése:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám/ egyéni vállalkozó nyilvántartási száma:	
Pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett személy bankszámlaszáma:	

### 2. Használni kívánt közterület:

Közterület elhelyezkedése, természetbeni címe, helyrajzi száma:	
Terület nagysága:	
Elhelyezett eszközök együttes kiterjedése (szélesség, hosszúság, magasság):	

**3. Közterület-használat célja:**

árubemutató, üzlet előtti kitelepülés  
cirkuszi és mutatványos tevékenység  
építési munka végzésével kapcsolatos eszköz vagy anyag elhelyezése  
épület elhelyezés  
filmforgatás  
hirdető-berendezés, hirdető tábla elhelyezése  
idényjellegű árusítás  
kizárólagos parkolás biztosítása  
mozgóárusítás  
reklámozás  
rendezvénytartás, búcsú, vásár  
tűzelőanyag tárolás  
üzemképtelen és roncs járművek közterületen történő, 30 napot meg nem haladó tárolása  
vendéglátó-ipari előkert, terasz  
egyéb

**4. A közterület-használat időtartama:**

20..... év.....hó.....napjától

20..... év.....hó.....napjáig

a közterület állandó jelleggel történő használata

## 5. Rendezvénytartás:

szervező megnevezése/rendezvény lebonyolításáért felelős személy neve, elérhetősége*:	
résztevők és várható látogatók tervezett létszáma:	
tervezett illemhelyek száma (db):	

Tudomásul veszem, hogy rendezvény tömegtartózkodásra szolgáló építményben, építményen, tömegtartózkodásra szolgáló helyiséget tartalmazó építményben, építményen, vagy tömegtartózkodásra szolgáló helyiségben *illetve* olyan szabadtéri rendezvény, melynek időtartama alatt várhatóan lesz olyan időpont, amelyen a résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladja, csak a külön jogszabályban meghatározott rendezvénytartási engedély birtokában tartható.

## 6. Kizárólagos parkolás biztosítása:

Gépjármű fogalmi rendszáma:	
Zóna megjelölése a 3. melléklet alapján:	

## 7. Kérelem indoklása, egyéb megjegyzések:

--

## 8. A kérelemmel benyújtandó melléletek:

- a) azonosításra alkalmas helyszínrajz a közterület használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b) közút, járda lezárása esetén alkalmazott forgalomtechnikai megoldások leírása, bemutatása,
- c) építmény, létesítmény, berendezés esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató tervek, leírás, vagy az arról készült fotódokumentáció,
- d) vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység esetén a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyv, tanúsítvány másolata,
- e) a nem önkormányzati tulajdonú közút nem közlekedési területének, illetőleg nem önkormányzati tulajdonú közterületi közmű-, közvilágítási műtárgy igénybevétele esetén a közút kezelőjének, illetőleg közműtulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata.

- Nyilatkozom, hogy a rendezvény, búcsú, vásár időtartama alatt, a cirkuszi-, vagy mutatványos tevékenység, filmforgatás során a terület tisztántartásáról folyamatosan gondoskodom. A tevékenység befejezését követően a közterület-használattal érintett terület eredeti állapotának helyreállításáról és a keletkezett hulladék és szennyeződés eltávolításáról a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően gondoskodom.
- Tudomásul veszem, hogy vendéglátó-terasz, előkert kialakítása és üzemeltetése településképi vélemény birtokában engedélyezhető.
- Nyilatkozom, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés esetén fellebbezési jogomról lemondok / nem mondok le.\*

Tudomásul veszem, hogy amennyiben fellebbezési jogomról lemondok, a közterület-használat engedélyezése tárgyában hozott helyt adó határozat a közléssel jogerőssé válik és végrehajtható.

Sajószentpéter, 20.....

.....  
Aláírás (kérelmező)

---

\*megfelelő rész aláhúzendó

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

<b>Engedélyezett közterület használat célja</b>	<b>Mérték egység</b>	<b>Díj</b>
1. árusító hely és egyéb fülke (különösen élelmiszer, édesség, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezése	Ft/m <sup>2</sup> /hó	600
2. árusító automaták elhelyezése és üzemeltetése	Ft/ m <sup>2</sup> /hó	500
3. idényjellegű árusítás, szolgáltató tevékenység, ezekhez kapcsolódó hangos reklám, a figyelmet felkeltő hangjelzés	Ft/ m <sup>2</sup> /nap	400
4. 776 hrsz-ú ingatlanon található járdaszakasz és út közé eső, szilárd burkolattal ellátott területen történő idényjellegű árusítás	Ft/ m <sup>2</sup> /nap	0
5. üzlet előtti kitelepülés, árubemutató	Ft/ m <sup>2</sup> /hó	400
6. mozgó bolt üzemeltetése	Ft/nap	400
7. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés (fényreklám, reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, cég- és címtábla) elhelyezése	Ft/ m <sup>2</sup> /hó	520
8. vendéglátó üzlet előtti előkert, terasz kialakítása és üzemeltetése	Ft/ m <sup>2</sup> /hó	700
9. kiállítás, sport, politikai, egyházi, kulturális rendezvények, bor- és gasztronómiai rendezvények, továbbá vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység, cirkuszi tevékenység	Ft/ m <sup>2</sup> /nap	280
10. önálló hirdető-berendezés (szekrény, hirdetőtábla), reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, cég- és címtábla elhelyezése	Ft/ m <sup>2</sup> /hó	500
11. kizárólagos parkolás biztosítása	Ft/db/hó	7.000
12. közúton, járdán vagy zöldfelületen építési munkaterület kialakítása, valamint építési munkával kapcsolatos eszköz vagy anyag elhelyezése, egyéb eszköz elhelyezése, ha ez a 24 órát meghaladja	Ft/ m <sup>2</sup> /hó	400
13. üzemképtelen és roncs járművek közterületen történő, 30 napot meg nem haladó tárolása	Ft/ m <sup>2</sup> /nap	100
14. 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó súlyú jármű-autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz-pótkocsi, lakókocsi, valamint munkagép – közterületen történő tárolására	Ft/ m <sup>2</sup> /nap	160

12 A 2. melléklet a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 8. §-ával megállapított szöveg. A 2. melléklet a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

## Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek

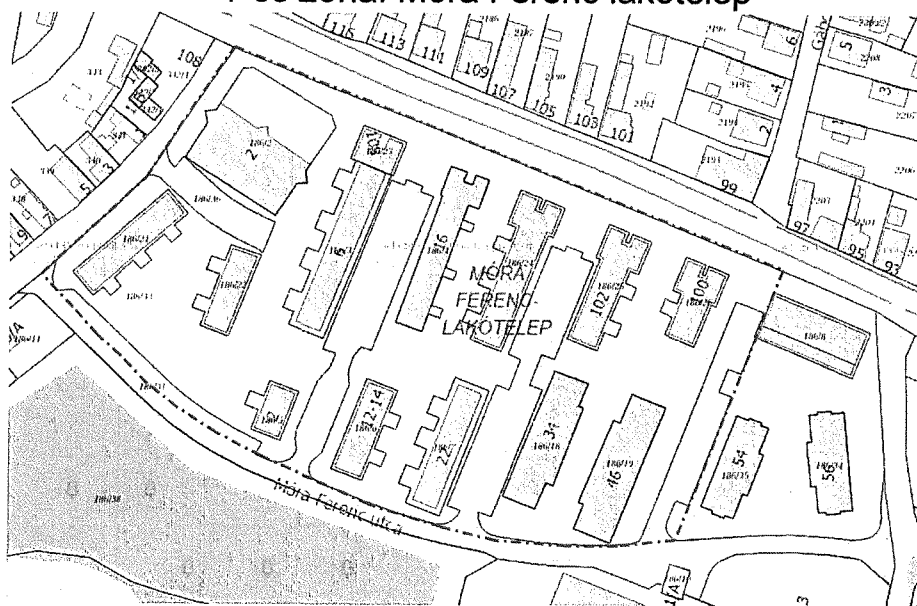
### Átnézeti térkép



1-es zóna: Móra Ferenc lakótelep 2-es zóna: Semmelweis utcai lakótelep

3-as zóna: Sport utcai lakótelep

### 1-es zóna: Móra Ferenc lakótelep







<b>Gépjármű várakozó helyek száma (db)</b>			
<b>1-es zóna</b>	181		
	Korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek száma (db)	Akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma (db)	Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek száma (db)
	143	3	35
<b>Gépjármű várakozó helyek száma (db)</b>			
<b>2-es zóna</b>	77		
	Korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek száma (db)	Akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma (db)	Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek száma (db)
	57	5	15
<b>Gépjármű várakozó helyek száma (db)</b>			
<b>3-es zóna</b>	16		
	Korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek száma (db)	Akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma (db)	Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek száma (db)
	11	3	2

4. melléklet a 2/2024. (I. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Sajószentpéter Városi Önkormányzat a rendelet 17. §-ában meghatározott járművek tárolására a következő helyet jelöli ki:

A 151/10 hrsz-ú szilárd burkolattal ellátott területnek a 26-os főközlekedési út és a 151/6 és 151/1 hrsz-ú ingatlanok közé eső területe.

**Indokolás**  
**a közterületek használatáról szóló**  
**2/2024. (I. 29.) önkormányzati rendelethez**

**Általános indokolás**

A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabály keretei között - bárki szabadon használhatja.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatának szabályait a közterületek használatáról és rendjéről szóló 10/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza, melyet a Képviselő-testület utoljára 2017. évben módosított. A közterület használatáért fizetendő díj mértéke a Rendelet magalkotása óta nem változott.

A Rendelet megalkotása óta bekövetkezett jogszabályváltozások, jogalkalmazási tapasztalatok alapján elengedhetetlen a közterület-használat szabályainak és a fizetendő díjak mértékének felülvizsgálata, egyes rendelkezések pontosítása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak való megfelelés is indokolja a Rendelet felülvizsgálatát. A fentiek alapján a közterületek használatáról új önkormányzati rendelet megalkotása szükséges.

**Részletes indokolás**

**Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz**

A rendelet céljáról, területi és személyi hatályáról rendelkezik.

**A 3. §-hoz**

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

**A 4. §-hoz**

A közterület-használat általános szabályait tartalmazza.

**Az 5. §-hoz**

Meghatározza azokat a tevékenységeket, amelyekhez nem kell közterület-használati engedély, és amelyekre engedély nem adható. Rögzíti az üzletek előtti árubemutató feltételeit.

**A 6. §-hoz**

Rögzíti a közterület-használati engedély időbeli korlátait.

**A 7. §-hoz**

Meghatározza a közterület-használati engedély iránti kérelem tartalmi elemeit és mellékleteit.

**A 8. §-hoz**

Rögzíti a közterület-használati engedély tartalmi elemeit.

**A 9. §-hoz**

A közterület-használati engedély megadásának egyes speciális feltételeit határozza meg, mint pl. a közterület-használat megszűnése vagy az engedély visszavonása esetére előírt helyreállítási kötelezettség, az engedély átruházásának tilalma. Meghatározza, hogy a rendezvényeken annak szervezőjével polgári jogi jogviszonyt létesítőknek nem kell külön közterület-használati engedélyt beszereznie, továbbá az ellenőrzés megkönnyítése érdekében előírja, hogy az engedélyt és a díj befizetését igazoló szelvényt a helyszínen kell tartani.

**A 10. §-hoz**

A határozat közlésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

#### **A 11. §-hoz**

A közterület filmforgatás céljára történő használatának szabályait rögzíti a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben és a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X.13.) Korm.rendeletben foglaltaknak megfelelően.

#### **A 12. §-hoz**

A közterület-használati engedély érvényességére, megszűnésére és az engedély visszavonására vonatkozó előírásokat tartalmazza.

#### **A 13. §-hoz**

Rögzíti a közterület-használati díjra vonatkozó szabályokat.

#### **A 14. §-hoz**

Meghatározza a közterület-használati díj fizetése alóli mentesség eseteit. Rögzíti, hogy a polgármester a lakosság széles körét érintő közérdekből egyedi döntéssel mérsékelheti vagy felmentést adhat a közterület-használati díj megfizetése alól.

#### **A 15. §-hoz**

A közterület jogellenes használatának jogkövetkezményeit tartalmazza.

#### **A 16. §-hoz**

Kegyeleti okokból a temetők közelében árusítható termékek körét szűkíti, tartalmazza a tüzelőanyag közterületi tárolásának, a vendéglátó-terasz, előkert kialakításának és üzemeltetésének szabályait, valamint a vendéglátó-terasz használatának időbeli korlátait.

#### **A 17. §-hoz**

A járművek közterületen történő tárolásának szabályait rögzíti.

#### **A 18. §-hoz**

Az üzemképtelen és a roncs járművek közterületen történő tárolására, elszállítására és őrzésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

#### **A 19. §-hoz**

A zöldterületen tiltott tevékenységeket sorolja fel.

#### **A 20. §-hoz**

A szeszesital közterületi fogyasztásának tilalmát a szabálysértési törvénynek megfelelően határozza meg, rögzítve az ez alóli kivételeket is.

#### **A 21. §-hoz**

Rögzíti, hogy a közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Rendelkezik arról, hogy a közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben a képviselő-testület a hatáskörét a polgármesterre ruházza.

#### **A 22. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

#### **A 23. §-hoz**

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.