

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

**AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**

- Építési beruházás   
Árubeszerzés   
Szolgáltatás   
Építési koncesszió   
Szolgáltatási koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____
Azonosító kód _____

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

**I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)**

<b>Hivatalos név:</b> Sajószentpéter Város Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> Kálvin tér 4.		
<b>Város/Község:</b> Sajószentpéter	<b>Postai irányítószám:</b> 3770	<b>Ország:</b> Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Polgármesteri Hivatal Címzett:	Telefon: 48/521-037	
E-mail: polhivsp@axelero.hu	Fax: 48/521-137	
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be: <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

**I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA**

Központi szintű <input type="checkbox"/>	Közszolgáltató <input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont] <input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

**I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE****I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN**

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb <i>(nevezze meg):</i> _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

**I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN**

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?  
igen  nem

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

<b>II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés</b> Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció építési engedélyezési és kivitelezési terveinek elkészítése.		
<b>II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye</b> (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
<b>a) Építési beruházás</b> <input type="checkbox"/>	<b>b) Árubeszerzés</b> <input type="checkbox"/>	<b>c) Szolgáltatás</b> <input checked="" type="checkbox"/>
Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> <b>Építési koncesszió</b>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória 12 (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)  <b>Szolgáltatási koncesszió</b> <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye _____ NUTS-kód           □□□□	A teljesítés helye _____ NUTS-kód           □□□□	A teljesítés helye Sajószentpéter, Kálvin tér 4. NUTS-kód           HU311
<b>II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul</b> Közbeszerzés megvalósítása <input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)</b>		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma □□□ VAGY, adott esetben, maximális létszáma □□□	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	
<b>A keretmegállapodás időtartama:</b> Időtartam év(ek)ben: □□ vagy hónap(ok)ban: □□□		
<b>A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):</b> A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):		

**II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya**

Átalányáras tervezési szerződés(ek)/ Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció építési engedélyezési és kivitelezési terveinek elkészítésére.

**II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

**II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható)**

igen  nem

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre  egy vagy több részre  valamennyi részre

**II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?** igen  nem **II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR****II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)**

Tervezésre kerül a történelmi városközpont rehabilitációja programjában a

- Rendezvények Háza engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációja
- Kálvin tér 4-6 és 31-33 sz. alatti épületek felújításának kivitelezési tervdokumentációja
- Lévy Ház és a Tájház felújításának kivitelezési tervdokumentációja
- Térfelújítás és parkrendezés engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációja
- Belső úthálózat,- közúti híd fejlesztésének útépitési engedélyezési, a kapcsolódó csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyezési tervei, a szükséges közműkiváltások megtervezésével. Kiviteli tervek elkészítése.
- Kálvin téri csapadékvíz elvezető gerinc-vezeték kiviteli terveinek elkészítése
- Templom rekonstrukció (homlokzat felújítás + a templom környezete vízelvezetés) építés engedélyezési terve

**II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)** igen  nem 

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):  vagy:  és  között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

### II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2009/06/22 (év/hó/nap) ÉS/VAGY

befejezés 2009/08/24 (év/hó/nap)

### III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

#### III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

##### III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

- Késedelmes teljesítés esetére fizetendő kötbér, melynek mértéke: 20.000,- Ft/nap.
- Meghiúsulási kötbér, melynek mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

Részletek a dokumentációban.

##### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ajánlattevő(k) két fázisú tervezés (engedélyezési és kivitelezési terv) esetén egy rész és egy végszámlát nyújthat(nak) be teljesítés igazolás alapján. Csak kivitelezési tervek készítése esetén végszámla nyújtható be, szintén teljesítés igazolás alapján. Az engedélyezési tervek ellenértékére vonatkozó számlák összegének 60%-ára a tervnek az engedélyező hatósághoz történő hiánymentes beadásakor, 40%-ára pedig az engedély kézhezvételekor állítható ki számla. A kiviteli tervek esetében a terveknek a tervellenőr jóváhagyása után van lehetőség számla kiállítására. Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti 30 napon belül, a szerződésben foglaltak szerint, figyelemmel a Kbt. 305. § rendelkezéseire.

##### III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesektől nem követeli meg gazdasági társaság, illetőleg jogi személy alapítását.

##### III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben)

igen  nem

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

### III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

#### III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

##### **Kizáró okok:**

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet illetőleg a d)-e) pontok tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-e) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az eljárásban nem vehet igénybe az ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti olyan szervezetet - figyelemmel a Kbt. 4. §. 3 E pontjára is -, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

##### **Megkövetelt igazolási mód:**

- Az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdésének hatálya alá, illetőleg jogosult ezt igazolni.
- Ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójára nézve nem állnak fenn a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, a 61. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok.
- A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet - figyelemmel a Kbt. 4. §. 3 E pontjára is - a Kbt. 249 §. (3) bekezdése szerint nyilatkoznia köteles a Kbt. 60. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fenn nem állásának igazolására.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1) Az ajánlattevő, közös ajánlattevő esetén minden ajánlattevő, továbbá az ajánlattevőnek, illetve a közös ajánlattevőnek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója által benyújtott, az összes számlavezető pénzügyintézetüktől származó, az ajánlat benyújtásának napját megelőző 60 napnál nem régebbi hiteles másolati formában benyújtott banki igazolásokkal, melyben a következő információk szerepelnek:

- a pénzügyintézet mióta vezeti a bankszámlát/bankszámlákat
- volt-e sorbaállítás az igazolás napját megelőző 2 évben.

2) Az ajánlattevő, közös ajánlattevő esetén minden ajánlattevő, továbbá az ajánlattevőnek, illetve a közös ajánlattevőnek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója által benyújtott, a 2006. és 2007. évi, számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának, kiegészítő mellékletének, mérlegének és eredmény kimutatásának benyújtása hiteles másolat formájában.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha vele szemben, a közös ajánlattevő, ha bármelyikükkel szemben, valamint, ha az ajánlattevő, vagy a közös ajánlattevők részéről a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával szemben megállapítást nyer, hogy

- a) az összes számlavezető pénzügyintézetétől benyújtott banki igazolás(ok) alapján bármely igazolásban az igazolás kiállításának napját megelőző 2 évben sorbaállítás fordult elő,
- b) a hatályos számviteli törvény alapján benyújtott, 2006. és 2007. évi mérleg és eredmény-kimutatása alapján mérleg szerinti eredménye e 2 év bármelyikében negatív.

A fenti alkalmassági követelményeknek való megfelelésség mind az ajánlattevővel, mind a közös ajánlattevők mindegyikével, mind a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával szemben fennáll, és megállapításuk az ajánlattevő alkalmatlanságát jelentik.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1) Az ajánlattevő, közös ajánlattevők esetén az adott alkalmassági követelményt bemutató ajánlattevő azon szakembereinek a megnevezése, aki(k) a teljesítésben részt vesz(nek), amely szakember(ek) vonatkozásában becsatolandó szakirányú tervezői névjegyzékbe vételt igazoló dokumentum másolati példánya.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha vele szemben, valamint alkalmatlan a közös ajánlattevő, ha velük szemben megállapítást nyer:

nem rendelkezik legalább egy fővel, aki a beszerzés tárgyának megfelelő, tervezői névjegyzékbe felvett.

A fenti alkalmassági követelményeknek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó

2) A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti esetben az ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerint tartozik igazolni, figyelemmel a Kbt. 4. §. 3/E pontjára is.	mértékben bevonni kívánt alvállalkozóval szemben is fenn állnak. Megállapításuk az ajánlattevő, illetve a közös ajánlattevők alkalmatlanságát jelentik.  2) Az ajánlattevő a fenti alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerint is megfelelhet.
<b>III.2.4) Fenntartott szerződések</b>	
A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>

**III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

<b>III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?</b> igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA**

<b>IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti</b>	
Tárgyalás nélküli	<input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>
<b>IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti</b>	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

**IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

<b>IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)</b>	
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás VAGY	<input checked="" type="checkbox"/>
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint <input type="checkbox"/> Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)	<input type="checkbox"/>



Részszerpont	Súlyszám	Részszerpont	Súlyszám
<b>IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?</b> igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>			
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)			

### IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

<b>IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)</b>	
<b>IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?</b> igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Igen válasz esetén</b>	
Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/>	Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény <input type="checkbox"/>
Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) <input type="checkbox"/>	
Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)	

<b>IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)</b>	
A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2009/05/27 (év/hó/nap)	Időpont: 9:00 óra
Kell-e fizetni a dokumentációért? igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>	
<b>Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 30.000,- Pénznem: HUF</b>	
A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció ellenértéke bruttó 30.000,- Ft, mely átutalással fizetendő az ajánlatkérő 12046102-00196800-00100005 számú bankszámlájára. Az átutaláson fel kell tüntetni a közbeszerzés tárgyát és azt, hogy az átutalás a dokumentáció megvásárlására irányul.	
<b>IV.3.4) Az ajánlattételi határidő</b> Dátum: 2009/05/27 (év/hó/nap)	
Időpont: 9:00 óra	
<b>IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók</b>	

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Egyéb:

**IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)**

□□□□/□□/□□-ig (év/hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 2009/05/27 (év/hó/nap)

Időpont: 9:00 óra

Helyszín : Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Ajánlatkérő képviselői, ajánlattevők, valamint az általuk megbízott személyek.

## V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

**V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)**

igen  nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

**V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?** igen  nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

„Történelmi városközpont rehabilitáció” ÉMOP-3.1.2/A.

**V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)**

**V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2009. 06. 10. 9:00 óra**

**V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2009. 06. 18. 9:00 óra**

**V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)**

**V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen  nem**

**V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:**

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: A dokumentáció átvehető a lebonyolító LANDINVEST Kft. irodájában a 3530 Miskolc, Meggyesalja u. 23/A. címen a dokumentáció ellenértékének teljesítését igazoló terhelési bizonylat bemutatásával hétfőtől csütörtökig 8 és 14 óra között, pénteken 8 és 10 óra között, 2009. 05. 20-án 8 és 9 óra között. Ha a dokumentáció megküldését kérik, annak teljesítése a Kbt. 54 § (4) bekezdése szerint történik.

**V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

**V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:**

**V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen  nem**

**V.7) Egyéb információk:**

1) Az ajánlatkérő eredményhirdetésekor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza.

Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevővel köt szerződést.

2) Közös ajánlattevők esetén elegendő, ha a dokumentációt a közös ajánlattevők egyike megvásárolja.

- 3) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan.
- 4) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-b)-c) pontjaira, valamint (3) bekezdésére vonatkozóan.
- 5) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 72. §-ban előírtakra vonatkozóan.
- 6) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 7) Az ajánlatokat 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani a dokumentációban foglalt további előírások szerint.
- 8) Az ajánlattevőnek ajánlatában csatolni kell nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás III.1.1. pontjában meghatározott és a dokumentációban részletezett feltételek szerinti szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról.
- 9) Az ajánlattevő az ajánlatkérőnek a tervdokumentációra területi korlátozás nélküli határozatlan időtartamra szóló kizárólagos, harmadik személynek átadható, korlátlan felhasználási módra szóló jogot köteles biztosítani.
- 10) A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai szerint kell eljárni.

**V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/04/30 (év/hó/nap)**

Az ajánlattételi felhívást az ajánlatkérő részéről ellenjegyezte:



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

## A. MELLÉKLET

### TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

#### D) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: LANDINVEST Beruházási és Vállalkozási Kft.		
Postai cím: Meggyesalja u. 23/A.		
Város/Község: MISKOLC	Postai irányítószám: 3530	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett:		Telefon: 46/508-657
E-mail: landinvest@chello.hu		Fax: 46/508-658
Internetcím (URL):		

#### II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ

Hivatalos név: LANDINVEST Beruházási és Vállalkozási Kft.		
Postai cím: Meggyesalja u. 23/A.		
Város/Község: MISKOLC	Postai irányítószám: 3530	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett:		Telefon: 46/508-657
E-mail: landinvest@chello.hu		Fax: 46/508-658
Internetcím (URL):		

#### III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett:		Telefon:
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

**B. MELLÉKLET**  
**A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA **001** MEGHATÁROZÁS

Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció tervezése

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b>		
Rendezvények Háza építési engedélyezési és kivitelezési tervek készítése		
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
<b>További tárgyak</b>	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b>		
12 pld komplett engedélyezési terv		
8 pld komplett kiviteli terv		
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE</b>		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	2009/06/22 (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2009/08/24 (év/hó/nap)
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b>		
Az ajánlatkérő részekre vonatkozóan külön szerződést kíván kötni.		

-----*(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)*-----

**B. MELLÉKLET**  
**A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA **002** MEGHATÁROZÁS

Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció tervezése

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b> Kálvin tér 4-6 és 31-33 sz. alatti épületek felújításának kiviteli tervezése		
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
<b>További tárgyak</b>	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b> 8 pld komplett kivitelezési tervdokumentáció		
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTŰNTETÉSE</b> Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)  VAGY Kezdés <b>2009/06/22</b> (év/hó/nap) ÉS/VAGY Befejezés <b>2009/07/30</b> (év/hó/nap)		
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b> Az ajánlatkérő részekre vonatkozóan külön szerződést kíván kötni.		

**B. MELLÉKLET**  
**A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA **003** MEGHATÁROZÁS

Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció tervezése

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b> Lévay Ház és Tájház felújításának kiviteli tervezése		
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
<b>További tárgyak</b>	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b> 8 pld komplett kivitelezési tervdokumentáció		
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE</b> Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva) VAGY Kezdés <b>2009/06/22</b> (év/hó/nap) ÉS/VAGY Befejezés <b>2009/07/30</b> (év/hó/nap)		
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b> Az ajánlatkérő részekre vonatkozóan külön szerződést kíván kötni.		



**B. MELLÉKLET**  
**A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA **004** MEGHATÁROZÁS

Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció tervezése

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b> Térfelújítás és parkrendezés engedélyezési és kivitelezési tervek készítése.		
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
<b>További tárgyak</b>	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b> 12 pld komplett építési engedélyezési tervdokumentáció 8 pld komplett építési kivitelezési tervdokumentáció		
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTŰNTETÉSE</b> Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)  VAGY Kezdés <b>2009/06/22</b> (év/hó/nap) ÉS/VAGY Befejezés <b>2009/08/24</b> (év/hó/nap)		
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b> Az ajánlatkérő részekre vonatkozóan külön szerződést kíván kötni.		

**B. MELLÉKLET**  
**A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA **005** MEGHATÁROZÁS

Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció tervezése

**1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA**

Belső úthálózat,- közúti híd fejlesztésének útépitési engedélyezési, a kapcsolódó csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyezési tervei, a szükséges közműkiváltások. Ezen létesítmények kivitelezési terveinek elkészítése.

Kálvin téri csapadékvíz elvezető gerinc-vezeték kiviteli terveinek elkészítése.

**2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)**

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
További tárgyak	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

**3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK**

12 – 12 pld komplett engedélyezési tervdokumentáció

8 – 8 pld komplett kivitelezési tervdokumentáció

**4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTŰNTETÉSE**

Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés **2009/06/22** (év/hó/nap)  
ÉS/VAGY

Befejezés **2009/08/24** (év/hó/nap)

**5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL**

Az ajánlatkérő részekre vonatkozóan külön szerződést kíván kötni.

**B. MELLÉKLET**  
**A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A RÉSZ SZÁMA **006** MEGHATÁROZÁS

Sajószentpéter történelmi városközpont rehabilitáció tervezése.

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b>		
Templom rekonstrukció (homlokzat felújítás + a templom környezete vízelvezetés) építés engedélyezési terve.		
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	71.32.20.00-1	□□□□-□ □□□□-□
<b>További tárgyak</b>	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b>		
12 pld komplett engedélyezési tervdokumentáció		
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE</b>		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	2009/06/22 (év/hó/nap)
		ÉS/VAGY
	Befejezés	2009/07/30 (év/hó/nap)
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b>		
Az ajánlatkérő részekre vonatkozóan külön szerződést kíván kötni.		