





## Sajószentpéter Városi Önkormányzat

### III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
2. Az adatbejelentő bérlő: , a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:  
3.2.  Kezelői jog,  Vagyonkezelői jog,  Haszonélvezeti jog,  Használat joga

### IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

- Adóbevezetés
- Új építmény
- Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
- Vagyon értékű jog alapítása
- Vagyon értékű jog megszűnése
- Bérleti jog alapítása

#### Az adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

(pl.: adóbevezetés dátuma, adásvételi szerződés kelte; használatbavételi (fennmaradási) engedély jogerőre emelkedésének vagy véglegessé válásának dátuma; használatba vétel tudomásulvételét, egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadásának dátuma; lakásbérleti jogviszony keletkezésének időpontja, stb.)

□□□□ év □□ hó □□ nap

### V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

#### Az adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

### VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

- Építmény megszűnése (pl. lebontás, megsemmisülés)
- Építmény elidegenítése (pl. adásvétel, ajándékozás)
- Vagyon értékű jog alapítása
- Vagyon értékű jog megszűnése
- Bérleti jog megszűnése
- Egyéb: \_\_\_\_\_

#### Az adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

(pl.: adásvételi szerződés kelte; az épület elbontásának, megsemmisülésének napja; lakásbérleti jogviszony megszűnésének időpontja, stb.)

□□□□ év □□ hó □□ nap



Sajószentpéter Városi Önkormányzat

**VII. Az adótárgy címe**

Címe:      város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jellege \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó

Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**VIII. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma**

- Egylakásos lakóépületben lévő lakás \_\_\_\_\_ db
- Több lakásos lakóépületben lévő lakás \_\_\_\_\_ db
- Nem magánszemély tulajdonában álló lakás  
bérleti joga esetén a lakás \_\_\_\_\_ db

**IX. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2019.(XI.26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében rögzített adómentesség igénybevétele**

a 65 éven felüliek mentessége jogcímén mentes adótárgy \_\_\_\_\_ db

**X. Az adó megállapításához szükséges egyéb nyilatkozatok, adatok**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_ helység      év   hó   nap

\_\_\_\_\_ Az adatbejelentő vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása

Jelölje X-szel:

- Az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

