

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Sajószentpéter Város Önkormányzata, 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Sajószentpéter funkcióbővítő városrehabilitáció projekt építési kivitelezési munkáinak elvégzése átalányáras vállalkozási szerződés alapján:

1. részajánlat:

Rendezvények Háza Hunyadi utca 9. épület felújítás és udvarrendezés /87.365.000 HUF/, Polgármesteri Hivatal Kálvin tér 4-6. sz. „A-B” épületek rekonstrukciója /147.131.000 HUF/, Polgármesteri Hivatal Kálvin tér 31-33.sz. „D” épület rekonstrukciója /128.846.000 HUF/, Tájház, Kálvin tér 41.sz. (műemléki törzsszáma: 1214) épületrekonstrukciója /20.567.000 HUF/, Kálvin tér út-járdaépítés I. /55.775.000 HUF/, Kálvin tér park-út-járdaépítés II. /30.313.000 HUF/, csapadék csatorna építés /39.734.000 HUF/, hídépítés és bontás /50.480.000 HUF/ ivóvízvezeték kiváltás /30.650.000 HUF/ ÉMOP-3.1.2/A Nettó kivitelezési költség előirányzat összesen: 590.861.000 HUF

2. részajánlat:

Kálvin tér 4-6. udvari parkoló építés /8.195.000 HUF/, Lévy Ház Kálvin tér 43. sz. rekonstrukciója 3.410.000 HUF, Kálvin tér szennyvízcsatorna kiváltás /3.713.000 HUF/, gázvezeték kiváltás /2.109.000 HUF/, kifeszültségű hálózat átépítés /1.417.000 HUF/ (csak az ÉMÁSZ Zrt által minősített kivitelező végezheti), támfalépítés /2.878.000 HUF/, Önkorm.saját forrás Nettó kivitelezési költség előirányzat összesen: 21.722.000 HUF

3. részajánlat:

Református Templom (Kálvin tér 13. műemléki törzsszáma: 1214) homlokzat felújítás és telek vízelvezetés ÉMOP-3.1.2/A-Konzorcium Nettó kivitelezési költség előirányzat: 14.000.000 HUF

3. A választott eljárás fajtája: A Kbt. Második rész IV. fejezet 3. Cím szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

4. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen.

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás: -

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. részajánlat: egy

2. részajánlat: egy

3. részajánlat: egy

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. részajánlat:

Ajánlattevő megnevezése: FK-RASZTER Építő Zrt.

Ajánlattevő székhelye: 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

Ajánlati ár: nettó 642 000 000,-Ft + törvényes ÁFA 160 500 000,-Ft = bruttó 802 500 000,-Ft

Jótállás időtartama: 12 hónap

Befejezési teljesítési határidő: 2010. december 31.

2. részajánlat:

Ajánlattevő megnevezése: FK-RASZTER Építő Zrt.

Ajánlattevő székhelye: 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

Ajánlati ár: nettó 19 900 040,-Ft + törvényes ÁFA 4 975 010,-Ft = bruttó 24 875 050,-Ft

Jótállás időtartama: 60 hónap

Befejezési teljesítési határidő: 2010. november 30.

3. részajánlat:

Ajánlattevő megnevezése: FK-RASZTER Építő Zrt.

Ajánlattevő székhelye: 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

Ajánlati ár: nettó 14 000 000,-Ft + törvényes ÁFA 3 500 000,-Ft = bruttó 17 500 000,-Ft

Jótállás időtartama: 12 hónap

Befejezési teljesítési határidő: 2010. december 31.

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. részajánlat:

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: FK-RASZTER Építő Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
ajánlati ár (bruttó Ft)	3	5	15
kedvezőbb befejezési teljesítési határidő az ajánlati felhívás II.3) pontjában megadott befejezési határidőhöz képest	2	5	10
jótállás időtartama (hónap)	1	5	5
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			30

2. részajánlat:

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: FK-RASZTER Építő Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
ajánlati ár (bruttó Ft)	3	5	15
kedvezőbb befejezési teljesítési határidő az ajánlati felhívás II.3) pontjában megadott befejezési határidőhöz képest	2	5	10
jótállás időtartama (hónap)	1	5	5
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			30

3. részajánlat:

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve: FK-RASZTER Építő Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
ajánlati ár (bruttó Ft)	3	5	15
kedvezőbb befejezési teljesítési határidő az ajánlati felhívás II.3) pontjában megadott befejezési határidőhöz képest	2	5	10
jótállás időtartama (hónap)	1	5	5
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			30

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása: részszerpontonként 1-5.

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

részszerpontonként a legkedvezőbb ajánlati elem 5 pontot, a legkedvezőtlenebb ajánlati elem 1 pontot kap, a többi ajánlat pontszámának meghatározása pedig az 5 és 1 pont között a lineáris arányosítás módszerével történik.

Pontozási módszer: részszerpontonként a legjobb ajánlati elem 5 pontot kap, a legrosszabb ajánlati elem 1 pontot kap, a többi pedig a lineáris arányosítás módszere szerint kap pontszámot, az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P: a vizsgálat ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : 5 pont

P_{min} : 1 pont

A_{legjobb} :

- Ajánlati ár részszerpont esetén: a bruttó ajánlati árak kerülnek elbírálásra Ft-ban. Legjobb ajánlati elem: a legalacsonyabb összegű ajánlati ár.
- Jótállás időtartama esetén: a megajánlott jótállási időtartamok kerülnek elbírálásra hónap mértékegységben. Legjobb ajánlati elem: a leghosszabb jótállási időtartam.
- Kedvezőbb befejezési határidő az ajánlati felhívás II.3) pontjában megadott befejezési határidőhöz képest részszerpont esetén: Az ajánlattételi felhívásban megadott 2010. december 31-ei befejezési határidő és az ajánlatokban vállalt befejezési határidő közötti naptári napok összessége kerül elbírálásra, oly módon, hogy az ajánlatban megajánlott befejezési határidő napját követő naptári nappal kezdődően a 2010. december 31-éig (a 2010. december 31-e napot is beleszámolva) terjedő naptári napok összegét bírálja el az ajánlatkérő. 2010. december 31-ei befejezési határidő vállalása esetén a naptári napok összessége: 0 naptári nap. Legjobb ajánlati elem: naptári nap mértékegységben a leghosszabb időtartam. 2010. 12. 31-énél későbbi befejezési határidő vállalása esetén az ajánlat érvénytelen, figyelemmel a Kbt. 88. § (1) bekezdésének f) pontjára.

$A_{\text{legrosszabb}}$:

- Ajánlati ár részszerpont esetén: a bruttó ajánlati árak kerülnek elbírálásra Ft-ban. Legrosszabb ajánlati elem: a legmagasabb összegű ajánlati ár.
- Jótállás időtartama esetén: a megajánlott jótállási időtartamok kerülnek elbírálásra hónap mértékegységben. Legjobb ajánlati elem: a leghosszabb jótállási időtartam.
- Kedvezőbb befejezési határidő az ajánlati felhívás II.3) pontjában megadott befejezési határidőhöz képest részszerpont esetén: Az ajánlattételi felhívásban megadott 2010. december 31-ei befejezési határidő és az ajánlatokban vállalt befejezési határidő közötti naptári napok összessége kerül elbírálásra, oly módon, hogy az ajánlatban megajánlott befejezési határidő napját követő naptári nappal kezdődően a 2010. december 31-éig (a 2010. december 31-e napot is beleszámolva) terjedő naptári napok összegét bírálja el az ajánlatkérő. 2010. december 31-ei

befejezési határidő vállalása esetén a naptári napok összessége: 0 naptári nap.
Legrosszabb ajánlati elem: naptári nap mértékegységben a legkisebb időtartam.
2010. 12. 31-énél későbbi befejezési határidő vállalása esetén az ajánlat érvénytelen,
figyelemmel a Kbt. 88. § (1) bekezdésének f) pontjára.

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az egyes részszerzőpontokon belül a pontszámok kiszámításakor az esetleges tizedesjegyek úgy kerülnek megadásra, hogy az ajánlati elemek – kivéve az azonosakat – egymástól megkülönböztethető pontszámot kapjanak. A tizedesjegyekre történő kerekítés minden részszerzőpontonál azonos számú tizedesjegyig történik.

Részszerzőpontként az azonos ajánlati elemek azonos pontszámot kapnak. Amennyiben adott részszerzőpont esetén minden ajánlat azonos vállalást tartalmaz, úgy mind a maximális pontszámot kapja.

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

1. részajánlat: FK-RASZTER Építő Zrt., 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.; az ellenszolgáltatás összege: nettó 642 000 000,-Ft + törvényes ÁFA 160 500 000,-Ft = bruttó 802 500 000,-Ft. Ajánlata kiválasztásának indokai: az ajánlatok bírálati szempontja alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat.

2. részajánlat: FK-RASZTER Építő Zrt., 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.; az ellenszolgáltatás összege: nettó 19 900 040,-Ft + törvényes ÁFA 4 975 010,-Ft = bruttó 24 875 050,-Ft. Ajánlata kiválasztásának indokai: az ajánlatok bírálati szempontja alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat.

3. részajánlat: FK-RASZTER Építő Zrt.; 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.; az ellenszolgáltatás összege: nettó 14 000 000,-Ft + törvényes ÁFA 3 500 000,-Ft = bruttó 17 500 000,-Ft. Ajánlata kiválasztásának indokai: az ajánlatok bírálati szempontja alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?

1. részajánlat:

Ajánlattevő: FK-RASZTER Építő Zrt., 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.; igen.

Az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezet: FK Kis Gém Kft., 3527 Miskolc, Tüzér út 12.: Az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdése és a 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1) a)-d) pontjainak hatálya alá, az alábbi igazolásokkal:

- Kbt. 60. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok az alábbiakkal igazolhatók:

- a) pont: az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata (cégkivonat, cégmásolat, vagy cégbizonyítvány)
- b) pont: az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata, illetve nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében, vagy amennyiben az adott szervezet tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult, közjegyző által hitelesített nyilatkozat

- c) pont: magánszemély esetében hatósági erkölcsi bizonyítvány; cég esetében az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata; egyéb jogalanyok esetében közjegyző által hitelesített nyilatkozat
- d) pont: közjegyző által hitelesített nyilatkozat
- e) pont: a VPOP és a területileg illetékes APEH igazolása, vagy a területileg illetékes APEH által kiállított együttes adóigazolás
- f) pont: közjegyző által hitelesített nyilatkozat
- g) pont: az ajánlatkérő ellenőrzi
- Kbt. 61. § (1) a)-d) pontokban foglalt kizáró okok:
 - a) – c) pontok: közjegyző által hitelesített nyilatkozat
 - d) pont: cégnyilvántartás, bíróság-, a költségvetési szervek nyilvántartásának, illetve az egyéni vállalkozók jegyzői nyilvántartásának kivonata

2. részajánlat:

Ajánlattevő: FK-RASZTER Építő Zrt., 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.; igen.

Az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezet: FK Kis Gém Kft., 3527 Miskolc, Tüzér út 12.: Az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdése és a 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1) a)-d) pontjainak hatálya alá, az alábbi igazolásokkal:

- Kbt. 60. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok az alábbiakkal igazolhatók:
 - a) pont: az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata (cégkivonat, cégmásolat, vagy cégbizonyítvány)
 - b) pont: az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata, illetve nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében, vagy amennyiben az adott szervezet tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult, közjegyző által hitelesített nyilatkozat
 - c) pont: magánszemély esetében hatósági erkölcsi bizonyítvány; cég esetében az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata; egyéb jogalanyok esetében közjegyző által hitelesített nyilatkozat
 - d) pont: közjegyző által hitelesített nyilatkozat
 - e) pont: a VPOP és a területileg illetékes APEH igazolása, vagy a területileg illetékes APEH által kiállított együttes adóigazolás
 - f) pont: közjegyző által hitelesített nyilatkozat
 - g) pont: az ajánlatkérő ellenőrzi
- Kbt. 61. § (1) a)-d) pontokban foglalt kizáró okok:
 - a) – c) pontok: közjegyző által hitelesített nyilatkozat
 - d) pont: cégnyilvántartás, bíróság-, a költségvetési szervek nyilvántartásának, illetve az egyéni vállalkozók jegyzői nyilvántartásának kivonata

3. részajánlat:

Ajánlattevő: FK-RASZTER Építő Zrt., 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.; igen.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?

10.* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

11.* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

1. részajánlat: őrzés, ácsmunka, tetőfedés, bádgozás, burkolás, festés, szárazépítés, asztalos, lakatos, szigetelés, épületgépészet és villamos munkák egy része, utépítési és közműépítési részfeladatok, növényültetés

2. részajánlat: őrzés, ácsmunka, tetőfedés, bádgozás, burkolás, festés, szárazépítés, asztalos, lakatos, szigetelés, épületgépészet és villamos munkák egy része, utépítési és közműépítési részfeladatok, növényültetés

3. részajánlat: őrzés, festés, közműépítési részfeladatok, növényültetés

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

12.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] kezdőnapja: 2010. február 11.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] utolsó napja: 2010. február 18.

14.* Egyéb információk: A szerződéskötés tervezett időpontja: az eredményhirdetést követő naptól számított 15. napon 10.00 óra, amennyiben ez a nap nem munkanap, úgy az ezt követő első munkanapon 10.00 óra: 2010. február 26-án 10.00 óra.

15.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja: Az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett 2009/S 225-322760 sz. ajánlati felhívás; közzétételének napja: 2009. november 21.

17. Az eredményhirdetés időpontja: 2010. február 11-én 12.00 óra.

18. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2010. február 04.

19.* Az összegezés javításának indoka:

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.