

20-29/2010.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről

Sajószentpéter Városi Önkormányzat

Székhelye: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.
Telefon: 06-48-521-037
Statisztikai számjel: 15349167-8411-321-05
Adószám: 15349167-2-05
Bankszámlaszám: 12046102-00196800-00100005
Képviseli: Dr. Faragó Péter polgármester
Címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.
Telefon: 06-48-521-037

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **megrendelő**)

másrészről

**„Jánosik és társai” Ipari, Szolgáltató és Karbantartó
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövidített név: „Jánosik és társai” Kft.
Székhelye: 1139 Budapest, Rőppentyű utca 21-29. A.ép.II/4.
Telefon: 06-46-507-490
Cégjegyzékszám: 01-09-914812
Adószám: 11066901-2-41
Bankszámlaszám: 10102718-17239315-00000002
Képviseli: Zöld István ügyvezető
Címe: 3533 Miskolc, Kerpely A. u.
Telefon: 06-46-507-490

mint **vállalkozó** (a továbbiakban: **vállalkozó**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy megrendelő és vállalkozó - a megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) rendelkezései szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként - 2010. április 19. napján Sajószentpéteren vállalkozási szerződést kötött az alábbi tárgyban:

„Sajószentpéteri Területi Szociális Ellátó Központ integrálása” című, ÉMOP-4.2.1/C-2f-2009-0001 projekt építési kivitelezési munkáinak elvégzése.

„Sajószentpéteri Bölcsőde kialakítása” című, ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0004 projekt építési kivitelezési munkáinak elvégzése.

1.2. Tekintettel arra, hogy a szerződés megkötését követően – a szerződéskötéskor előre nem látható okok következtében – beállott körülmények miatt a szerződés a vállalkozó lényeges jogos érdekét sérti, az 1.1. pontban hivatkozott szerződés módosítása elkerülhetetlenné vált a Kbt. 303. §-ában foglaltakat is figyelembe véve.

II. Módosuló rendelkezések

2.1. A vállalkozási szerződés „Vállalkozási díj” című 4. pontjának „Fizetési feltételek” című 4.2. alpontjából törlendő az alábbi szövegrész:

Vállalkozó projektenként két rész és egy végszámlát nyújthat be teljesítésigazolás alapján.

ÉMOP-4.2.1/C-2f-2009-0001 projekt:

- 1 db részszámla: 30 %-os műszaki készültségi fok elérésekor (teljesítési határidő: 2010. május 03., amely a számla benyújtásának időpontja is): a nettó vállalkozói díj 30 %-a, amennyiben előleg kifizetésre került, az előleggel csökkentve,
- 1 db részszámla: 65 %-os műszaki készültségi fok elérésekor (teljesítési határidő: 2010. július 02. , amely a számla benyújtásának időpontja is): a nettó vállalkozói díj 35 %-a,
- 100 %-os műszaki készültségnél 1 db végszámla a vállalkozói díj részszámlákban el nem számolt összegéről, benyújtásának időpontja: a teljes létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének időpontja.

ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0004 projekt:

- 1 db részszámla: 30 %-os műszaki készültségi fok elérésekor (teljesítési határidő: 2010. május 03., amely a számla benyújtásának időpontja is): a nettó vállalkozói díj 30 %-a, amennyiben előleg kifizetésre került, az előleggel csökkentve,
- 1 db részszámla: 65 %-os műszaki készültségi fok elérésekor (teljesítési határidő: 2010. július 02., amely a számla benyújtásának időpontja is): a nettó vállalkozói díj 35 %-a,
- 100 %-os műszaki készültségnél 1 db végszámla a vállalkozói díj részszámlákban el nem számolt összegéről, benyújtásának időpontja: a teljes létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének időpontja.

A törölt szövegrész helyébe lépő új rendelkezések:

Vállalkozó projektenként egy rész és egy végszámlát nyújthat be teljesítésigazolás alapján.

ÉMOP-4.2.1/C-2f-2009-0001 projekt:

- 1 db részszámla: 65 %-os műszaki készültségi fok elérésekor (teljesítési határidő: **2010. augusztus 10.** , amely a számla benyújtásának időpontja is): a nettó vállalkozói díj 65 %-a,
- 100 %-os műszaki készültségnél 1 db végszámla a vállalkozói díj részszámlában el nem számolt összegéről, benyújtásának időpontja: a teljes létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének időpontja.

ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0004 projekt:

- 1 db részszámla: 65 %-os műszaki készültségi fok elérésekor (teljesítési határidő: **2010. augusztus 10.**, amely a számla benyújtásának időpontja is): a nettó vállalkozói díj 65 %-a,
- 100 %-os műszaki készültségnél 1 db végszámla a vállalkozói díj részszámlában el nem számolt összegéről, benyújtásának időpontja: a teljes létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének időpontja.

2.2. A vállalkozási szerződés „Határidők” című 5. pontjának 5.1. alpontjában a 2010. augusztus 13-i teljesítési határidő az alábbiak szerint változik:

Teljesítési határidő: **2010. szeptember 24.**

2.3. A vállalkozási szerződésben meghatározott teljesítési határidő jelen szerződésmódosítás szerinti változását az az szükséges, hogy a szélsőséges időjárás, a tartós és rendkívüli mértékű esőzések következtében a kivitelezési munkák eredeti határidőre történő elvégzése lehetetlenné vált.

Továbbá az épület sajátos helyzetére tekintettel a bővítendő területen az alapozási munka elvégzéséhez jelentős földmunkát kellett végezni.

Az átázott föld, illetve az átázott rézsűpartfal megközelíthetlenné vált, két helyen a partfal csúszása következett be, melyet az időjárás függvényében többlet földmunka elvégzésével kellett korrigálni.

A szerződésmódosítás további indoka, hogy a térségben lehullott nagymennyiségű csapadék miatt településeket zárt el a víz és a munkavállalók egy részének munkába járása ellehetetlenült.

A szerződésmódosításra alapot adó körülmények a Feleknek fel nem róhatóak.

2.4. Jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képezi a módosítás indokait megalapozó építési naplóbejegyzések másolata, melyekből az is megállapítható, hogy a vállalkozó által megjelölt indokokat és a teljesítési határidő e szerződésmódosítás szerinti változását a megrendelő műszaki ellenőrei megvizsgálták, és azokat elfogadták.

2.5. Jelen szerződésmódosításhoz 2. sz. mellékletként kerül csatolásra a megrendelő hivatalos közbeszerzési tanácsadójának állásfoglalása a szerződésmódosítás Kbt. 303. §-a szerinti feltételeinek fennállásáról.

III. Egyéb rendelkezések

3.1. Felek nyilatkozzák, hogy az 1.1. pontban körülírt vállalkozási szerződést egyebekben nem kívánják módosítani, és jogviszonyukra – e szerződésmódosítással – a továbbiakban is irányadónak tekintik.

3.2. Jelen módosítás az 1.1. pontban meghatározott vállalkozási szerződés részét képezi, azzal együtt érvényes.

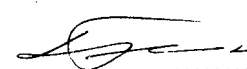
3.3. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 155/2010. (VI.30.) KT határozatával hozzájárult a vállalkozási szerződés módosításához, és felhatalmazta a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.


3.4. Felek jelen szerződésmódosítás aláírásával is megerősítik, hogy a jelen megállapodással módosított vállalkozási szerződésben foglaltakat csak a szerződésben rögzített feltételek mellett, a Kbt. 303. §-ára figyelemmel, írásban módosíthatják.

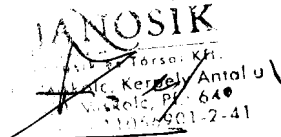
Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződésmódosítást megelőzően felmerült körülményre a módosított vállalkozási szerződés teljesítése során nem hivatkozhat.

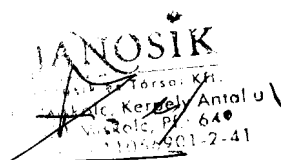
Szerződő felek jelen szerződésmódosítást, amely 7 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sajószentpéter, 2010. június 30.

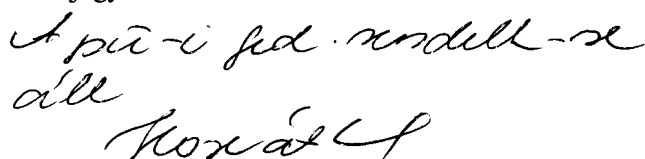

 Sajószentpéter Városi Önkormányzat
 megrendelő




 „Jánosik és társai” Kft.
 vállalkozó



Ellenjegyzem:





CREDAS Mérnöki Iroda Kft.

Telephely/Levelezési cím: 3530 Miskolc, Rákóczi u.1.; Tel/Fax:(46)416-644

Székhely/Számlázási cím: 3529 Miskolc, Kós Károly u. 19., e-mail: credas@credas.hu; web: www.credas.hu

SAJÓSZENTPÉTER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Polgármesteri Hivatal

Guláné Bacsó Krisztina Úrhölgy részére

SAJÓSZENTPÉTER

Kálvin tér 4.

3770

Tárgy: Műszaki ellenőri nyilatkozat

Tisztelt Hölgem!

A Sajószentpéter, Kossuth u. 40. Bölcsőde (ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0004) + TSZK (ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0001) kivitelezési munkái projekt építési kivitelezési szerződésének I.sz. módosítására benyújtott kivitelezői indokokat, a munkavégzés akadályoztatását (mindennapos intenzív csapadékos időjárás...stb.) valósnak tartjuk.

Műszaki ellenőri és a minőségi munkavégzés szempontjából támogatjuk a vállalkozási szerződés határidővel kapcsolatos szerződésmódosításának kérelmét, oly mértékben, hogy az I. részteljesítési határidő a kivitelező által megjelölt idő (2010. augusztus 13.; 65%-os készültség), a projekt véghatáridejeként viszont 2010. szeptember 2010. szeptember 24-e.

Miskolc, 2010. június 29.

Tisztelettel


Kádás Zoltán
műszaki ellenőr

CREDAS Kft.
3529 Miskolc, Kós K. 19.





K&Z HORIZONTÁL®

Beruházásszervező és Kivitelező Kft.

K&Z Horizontál Kft.
H-6000 Kecskemét,
Szövetség tér 5.

Postacím:
6001 Kecskemét, Pf.: 611.

Tel.: +36/76-500-890
Telefax: +36/76-500-891

info@kzhorizontal.hu
www.kzhorizontal.hu

Vállalkozási szerződés

1. számú módosításának
2. melléklete

Állásfoglalás

Mint az ajánlatkérő Sajószentpéter Város Önkormányzat megbízottjaként eljáró hivatalos közbeszerzési tanácsadó nyilatkozom, hogy a

„Sajószentpéteri Területi Szociális Ellátó Központ integrálása” című, ÉMOP-4.2.1/C-2-f-2009-0001. projekt építési kivitelezési munkáinak elvégzése.

„Sajószentpéteri Bölcsőde kialakítása” című, ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0004. projekt kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyú Sajószentpéter Város Önkormányzata (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) mint Megrendelő és a „Jánosik és társai” Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Rőppentyű utca 21-29. A. ép. II. 4.) mint Vállalkozó között 2010. április 19. napján megkötött vállalkozási szerződés 1. sz. módosítása tekintetében – figyelemmel az 1. számú szerződésmódosítás tartalmára – fennállnak a közbeszerzésekről szóló 2003. CXXIX. törvény 303. §-ában foglalt feltételek.

Kecskemét, 2010-06-30.

K & Z HORIZONTÁL BERUHÁZÁSSZERVEZŐ
ÉS KIVITELEZŐ KFT.
Kecskemét, Szövetség tér 5.
Adószám: 10372715-2-03
dr. Kovács Áttila
ügyvezető

