

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Sajószentpéter Város Önkormányzata**
 Székhely: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.
 Képviseli: Dr. Faragó Péter polgármester
 mint **megbízó** (a továbbiakban: megbízó)

másrészről

Cégnév: **LANDINVEST Beruházási és Vállalkozási Kft.**
 Székhely: (3530 Miskolc, Meggyesalja u. 23/A.)
 Cégjegyzékszám: 05-09-002311
 Adószám: 11062907-2-05
 Bankszámlaszám: 10102718-09260715-00000008
 Képviseli: Józsa András ügyvezető
 mint **megbízott** (a továbbiakban: megbízott)

között az alulírott helyen és napon az alábbiakban meghatározott feltételekkel:

I. A megbízás tárgya

1. A megbízó megbízza a megbízottat – a felek között 2009.03.17-én létrejött és 2009. október 09-én módosított keretszerződés alapján - az alábbi feladatok elvégzésével:

A megbízó, mint ajánlatkérő által lefolytatandó közbeszerzési eljárás előkészítése, teljes körű lebonyolítása.

A megbízott feladata különösen:

- az eljárás előkészítése,
- a közbeszerzési eljárás teljes körű dokumentálása,
- a felhívás és a dokumentáció elkészítése,
- az eljárásban szükséges felhívások, tájékoztatók, összegzések elkészítése, azok egyeztetése az ajánlatkérővel, úgy hogy az határidőben közzétehető legyen,
- hirdetmények megküldése közzététel végett,
- ajánlatbontási eljárás levezetése,
- az ajánlatok értékeléséhez írásbeli szakvélemény és döntési javaslat készítése,
- a megbízó döntése alapján az eredmény kihirdetése és dokumentálása,
- közreműködés a szerződés megkötésében,
- közreműködés az esetleges jogorvoslati eljárásban.

A megbízott feladata és felelőssége a Kbt. szabályai alapján a megfelelő közbeszerzési eljárás meghatározása.

A közbeszerzés tárgya:

Sajószentpéter Város fejlesztési kivitelezési munkáinak teljes körű műszaki ellenőrzése az alábbi részekre:

- a) **Sajószentpéter Központi Általános Iskola Kossuth Lajos Iskola rekonstrukció támogatott műszaki tartalma**
- b) **Sajószentpéter Központi Általános Iskola Kossuth Lajos Iskola rekonstrukció nem támogatott műszaki tartalma**

Józsa András

- c) *Gyógyító Megelőző Intézmény rekonstrukciója és bővítése támogatott műszaki tartalma*
- d) *Gyógyító Megelőző Intézmény rekonstrukciója és bővítése nem támogatott műszaki tartalma*
- e) *Belterületi utak (Lévay, Petőfi és Árpád) korszerűsítése*
- f) *Történelmi Városközpont rehabilitáció támogatott műszaki tartalma*
- g) *Történelmi Városközpont rehabilitáció nem támogatott műszaki tartalma*
- h) *Területi Szociális Ellátó központ kialakítása*
- i) *Sajószentpéteri bölcsőde kialakítása*
- j) *SKNOÓ Semmelweis utcai Tagóvoda felújítása*
- k) *Sajószentpéter Művelődési és Sportközpont, valamint a Városi Könyvtár Intézmény Művelődés központi részének korszerűsítése*

A megbízott ezen megbízást elfogadja.

II. A felek általános jogai és kötelezettségei

2. A megbízott a tevékenység szakszerű elvégzéséért felelősséget vállal. A megbízott a teljesítés érdekében az adott helyzetben általában elvárható gondossággal, a megbízó érdekeire figyelemmel és utasításai szerint jár el.
3. A megbízott kijelenti, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges szakértelem a szervezet keretében biztosított, amennyiben a Kbt. rendelkezései alapján ez szükséges, hivatalos közbeszerzési tanácsadó közreműködéséről gondoskodik.
4. A megbízott a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Ptk. szabályai szerint felel.
5. A megbízott nyilatkozza, hogy a Kbt. 10.§-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn.
6. A megbízót jelen jogviszony keretében Dr. Faragó Péter polgármester vagy az általa meghatalmazott személy képviseli.
7. A megbízott kapcsolattartója: Józsa András ügyvezető.

III. Megbízási díj

8. Felek a megbízási díjat 700.000,- Ft + ÁFA, azaz Hétszázezer Forint + ÁFA összegben állapítják meg, mely tartalmazza az eljárás lebonyolításának valamennyi költségét.

A megbízott a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatónak a Közbeszerzési Értesítőbe történő feladását követően jogosult számla kibocsátására, melyet a megbízó a kézhez vételt követő 15 napon belül egyenlített ki. A kifizetés során érvényesülnek a 2003. évi XCII. tv. 36/A.§ szerinti szabályok is.

IV. A szerződés tartama

9. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A megbízott feladatait a közbeszerzési határidők szigorú betartásával köteles teljesíteni.

Dr. Faragó Péter

V. Egyéb feltételek

10. A szerződés fennállása alatt a Feleket kölcsönös tájékoztatási és együttműködési kötelezettség terheli, különös tekintettel arra, hogy a szerződésben foglaltak teljesítése a Felek fokozott együttműködését igényli.
11. A megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízóval kapcsolatban tudomására jutott minden tény, adatot, illetőleg okiratot üzleti titokként kezel, amelyet 3. személlyel a megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül csak akkor közölhet, ha erre jogszabály kötelezi. Megbízottat a titoktartási kötelezettség megszegésével okozott minden kárért teljes anyagi felelősség terheli. A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is fennmarad.
12. A megbízott a szerződés teljesítése során közreműködőt vehet igénybe, de az igénybe vett személyért úgy felel, mintha maga járt volna el.
13. A megbízott a szerződés szerinti tevékenységet önállóan szervezi meg, azt saját eszközeivel, az általa megválasztható időben végzi.
14. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kísérik meg rendezni, melynek sikertelensége esetén bármely jogvitájuk eldöntésére, ami a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik a Felek alávetik magukat a Miskolci Városi Bíróság, illetve a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a szerződésekre vonatkozó általános és a megbízási szerződésre vonatkozó különös rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, valamint megbízó közbeszerzési szabályzatának rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sajószentpéter, 2009. október 09.



megbízó

Dr. [Handwritten signature]

LANEINVEST
Beruházási és Vállalkozási Kft.

Miskolc
[Handwritten signature]
megbízott

[Handwritten signature]