

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,  
 b.) napirendek:  
 c.) rendeletek: 15., 16., 17., 18.  
 d.) határozatai: 200., 201., 202., 203., 204., 205., 206., 207., 208., 209., 210., 211.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 23. napján 9<sup>00</sup> órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 12 fő  
 ülés végén 12 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Balla Albert	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Dávidné Szöllösi Ágnes	képviselő
Deák László	képviselő
Geregúr József	képviselő, alpolgármester
Gilányi Attila	képviselő
Hernádi Norbert	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Leskó Imre	képviselő
Lakatos Sándor	képviselő
Molnár András	képviselő
Dr. Takács András	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző** látta el.

**Dr. Faragó Péter polgármester** köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 12 képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést 9<sup>00</sup> órakor megnyitotta.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül a 4. napirendhez 4.1. sorszámmal kiegészítő előterjesztés, illetve további négy rendkívüli előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét az alábbiak szerint javasolta:

Zárt ülésen:

- 2.2. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

Nyílt ülésen:

- 4.1. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására
16. Előterjesztés a Hársfa utca 7. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

17. Előterjesztés a Tompa Mihály utca 33. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

18. Előterjesztés hótoló adapter beszerzésére

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára
7. Előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
8. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
9. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére
10. Előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére
11. Előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2017. évi beszámoló elfogadására
12. Előterjesztés Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv elfogadására
13. Beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról
14. Tájékoztató Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetése I.-III. negyedéves pénzügyi teljesítésének alakulásáról
15. Előterjesztés Bükk-vidék Geopark projekthez való csatlakozásra

**Polgármester úr először a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület a kiegészítéssel és a rendkívüli előterjesztésekkel együtt 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (2.1.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntések meghozatalára
2. (2.2.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

**Következőként Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
- 4.1. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására
5. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára
7. Előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
8. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
9. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére
10. Előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére
11. Előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2017. évi beszámoló elfogadására
12. Előterjesztés Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv elfogadására
13. Beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról
14. Tájékoztató Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetése I.-III. negyedéves pénzügyi teljesítésének alakulásáról
15. Előterjesztés Bükk-vidék Geopark projekthez való csatlakozásra
16. Előterjesztés a Hársfa utca 7. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

17. Előterjesztés a Tompa Mihály utca 33. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

18. Előterjesztés hótoló adapter beszerzésére

**1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása**

**Hernádi Norbert képviselő:** A József Attila utcában a vízvezeték javították. Tájékoztatót kér arra vonatkozóan, hogy az érintett területen a vízvezeték javítását követően megtörtént-e a helyreállítás. A BorsodChem által meghirdetett környezetvédelemmel kapcsolatos Nyílt Napra a regisztrálás megtörtént-e?

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A megadott e-mail címen regisztráltuk Deák László és Hernádi Norbert képviselő urakat.

**Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő:** A kóbor kutyákkal kapcsolatosan az egész város területéről érkeznek bejelentések.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A holnapi napon kerül sor a kóbor kutyák begyűjtésére.

**Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő:** Felhívja az ebtartók figyelmét, hogy saját kutyájukra fokozottan figyeljenek a kóbor kutyák begyűjtésének napján. Az utcájukban is van kóbor kutya, a tulajdonost felkereste, aki közölte vele, hogy azért engedi ki, hogy ne neki kelljen utána takarítania.

A közlekedési jelzőtáblákkal kapcsolatban már jelezte, hogy sok tábla kopott. Több helyen a jelzőtáblákat elfordították, így a Thököly utca elején, a Bocskai utca és a Szondi utca sarkán, a Kökény utcán és a Lévay úton.

A fűtési szezonhoz értünk és egyre rosszabb a levegő. A kisgyermeket már nem lehet kivinni levegőzni, mert vannak, akik olyan hulladékot égetnek saját kazánjukban, ami elviselhetetlenné teszi a környezetben a levegőt. A légúti megbetegedések az időjárás és a rossz levegő miatt egyre gyakoribbak. Egyre több az asztmás gyermek.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A problémát a Járási Hivatal felé lehet jelezni.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést felfüggesztette és zárt ülést rendelt el 9 óra 11 perckor.

A zárt ülést követően 9 óra 21 perckor a nyílt ülés folytatására került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület döntött a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással és a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatban.

**2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítására**

**(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Megállapítást nyert, hogy olyan gazdasági események átvezetése történt, melyekről a Képviselő-testület döntött és olyan állami normatívákhoz kapcsolódnak, ami önkormányzatunktól független. A Képviselő-testület szeptemberi ülésén forrást biztosított a Semmelweis u. 1/b. szám alatti nem lakás céljára szolgáló

helyiség gázkazán cseréjéhez, a Petőfi u. 12. 1/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás felújításához, valamint a Thuri Farkas Pál emlékhely elkészítéséhez. A Magyar Államkincstár által havonta leutalt bérkompenzációk, szociális ágazati összevont pótlékok, a kulturális, illetve a bölcsődei pótlékok összegével az állami támogatásokat módosítani kell. Több esetben szükséges az előirányzatok rovatok közötti átcsoportosítása annak érdekében, hogy a kiadások számviteli rendezése biztosított legyen. A működési bevételek előirányzatainak az ÁFA visszatérítésekből keletkező évközi túlteljesítése, valamint az év során értékesített ingatlanok többletbevétele miatt csökkentésre került a kiegészítő támogatás előirányzata. A bizottság a rendelet módosítását 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság a leírtakkal egyetért. A bizottság a rendelet módosítását 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 11 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Dávidné Szöllősi Ágnes, Geregúr József, Gilányi Attila, Hernádi Norbert, Kocsi Tibor, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Dr. Takács András) és 1 tartózkodás (Molnár András) szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2017. (XI.27.) önkormányzati rendelete  
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (I.27.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**3. napirend:** 4. sorszámú előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a 4.1. sorszámú kiegészítés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására

(Az előterjesztések szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A rendeletet 2011-ben fogadta el a Képviselő-testület. Az elmúlt hat év során új problémák kerültek felszínre, ami miatt a rendeletet felül kellett vizsgálni és több módosítási javaslat merült fel. A szociális alapon bérebe adható lakások esetében a rászorultság fennállását szükséges lenne évenként felülvizsgálni, ezért ezen önkormányzati lakások bérbeadása esetén a bérleti szerződés időtartamát maximálisan egy év időtartamban javasolt meghatározni; a bérleti köteleességei között indokolt szerepeltetni az ingatlanhoz tartozó udvar karbantartására vonatkozó kötelezettséget; pontosítani kell a lakásba befogadható személyek körét. A bizottság a rendelet módosítását és a rendelet függelékének módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet és annak függeléke módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 4. sorszámú előterjesztést tárgyalta a hétfői ülésen, a 4.1. sorszámú kiegészítés akkor még nem állt rendelkezésre. A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára. A

4.1. sorszámú kiegészítő előterjesztés elfogadását támogatja.

**Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2017. (XI.27.) önkormányzati rendelete  
a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Következőként Polgármester úr a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására kért szavazást, melyet a Képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
200/2017. (XI.23.) határozata  
a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének  
módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függeléke helyébe a határozat melléklete szerinti függelék lép.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyonban több változás történt Sajószentpéteren, melyek átvezetése szükséges a rendeletben. A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2017. (XI.27.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti  
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor Pénzügyi Bizottság elnöke:** A helyi adórendeletek 2018. január 1. napjától történő módosításánál figyelembe kell venni, hogy a módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba. Az előterjesztés adónemenként került megtárgyalásra. Az iparüzési adó tekintetében az adó mértéke az állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adóalap 2 %-a. Megszüntetésre került az 500.000.-Ft adóalap alatti vállalkozásoknál az adómentesség. Az építményadó tekintetében arra az álláspontra jutott a bizottság, hogy a legutóbb 300.-Ft-tal növelt építményadó - ami városi szinten 12 millió Ft-ot jelentett - 2018. évben ne kerüljön módosításra. A reklámhordozókra vonatkozóan bevezetésre kerülő helyi adó, adómaximum esetén 1.440 eFt adótöbbletet jelent a városnak. Ez nem a lakosságot érinti és terheli. A bizottság úgy foglalt állást, hogy újabb helyi adó (telekadó, települési adó, kommunális adó) ne kerüljön bevezetésre, de a kommunális adó későbbiekben történő bevezetéséről lehet tárgyalni. A bizottság javasolja, hogy a helyi építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosításánál a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m<sup>2</sup>-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete után 12.000.-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben kerüljön meghatározásra az adó mértéke. Ezeket a bizottság 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi Bizottság döntésével összhangban hozta meg döntését a Jogi és Ügyrendi Bizottság is. A helyi adórendelet megállapításánál három szempontot kell figyelembe venni, a helyi sajátosságokat, az adóalanyok teherbíró képességét és az önkormányzat gazdálkodási követelményeit. Mindezek figyelembevételével alakította ki véleményét a bizottság. Az adónemek számát és az adó mértékét nem javasolja növelni a bizottság. A reklámadó tekintetében a Pénzügyi Bizottság indokolásával megegyezően a Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja maximumban meghatározni az adó mértékét, azaz 12.000.-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben. Az adómaximummal 1.440 eFt adótöbblet érhető el. A bizottság a rendelet ennek megfelelő módosítását 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A helyi adókkal kapcsolatban megállapításra került, hogy városunkban nincs olyan adónem bevezetve, ami a város teljes lakosságát érintené. Olyan helyi adók kerültek bevezetésre, amik a vállalkozásokat érintik. A reklámadóval kapcsolatosan a bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal az adómaximum bevezetését javasolja, azaz a 12.000.-Ft/m<sup>2</sup>/év mértékét, ami 1.440 eFt többletbevételt eredményez. A jelenleg megállapított reklámfelületektől lényegesen több található a városban, ezért a felülvizsgálatát javasolja. Az óriástáblákból eggyel több van a megállapítottnál. Az iparüzési adóval kapcsolatosan az adómaximum van meghatározva, amit megalapozott indokolással csökkenteni lehetne, az építményadó tekintetében a bizottság a módosítást nem javasolja. A bizottság a reklámadó kivételével 4 igen szavazattal nem javasolja a módosítást. A bizottság azzal a kiegészítéssel, hogy a reklámadó mértéke

12.000.-Ft/m<sup>2</sup>/év legyen, a rendelet módosítását 3 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Hernádi Norbert képviselő:** Az adórendeletekkel kapcsolatban elmondta, tény, hogy a városnak több adóbevételekre volna szüksége, véleménye szerint meg kell fontolni, hogy milyen adómérték kerüljön bevezetésre és mikortól. A reklámadóval kapcsolatosan hangsúlyosan kiemelte, hogy kereskedelmi reklámokról van szó, tehát eladott reklámhelyekről. Véleménye szerint a reklámfelület csökkenni fog, kevesebb óriástábla lesz, ami kevesebb adóbevételt eredményez. A kereskedelmi reklámnak az a lényege, hogy annak költségét beépítik az áruk árába. Az áruházak hirdetéseit a vásárló fizeti meg. A reklámadó bevezetésével inflációt generálnak. Nem tud a reklámadóval egyetérteni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Véleménye szerint a reklámfelületek az adó bevezetésével nem fognak csökkenni. A benzinkút mellett lévő hirdetőtáblán egy politikai párt hónapok óta hirdet, amit 2-3 naponta lefestenek, majd a párt újra kiteszi a hirdetéseit. Annak a politikai szervezetnek, amelyik 2-3 naponta cserélni tudja a hirdetéseit, nem okoz problémát a 12.000.-Ft kifizetése. A kereskedelmi cégeknek jelentéktelen összeg a 12.000.-Ft.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** Az adótárgy tulajdonosa az adó alanya. A tulajdonos dönt a reklámfelület értékesítéséről, de a 12.000.-Ft/m<sup>2</sup>/év adómérték alapján kell az adót megfizetnie. Az előterjesztésben szereplő hivatalosan nyilvántartott reklámfelületeknél több található Sajószentpéter közigazgatási területén. A kormányhivatal honlapján megtalálható azoknak a cégeknek a nyilvántartása, akik eleget tettek a bejelentési kötelezettségüknek. Azoknak a reklámhordozó tulajdonosoknak, akik a bejelentési kötelezettségüknek még nem tettek eleget, a határidő lejár a képviselő-testület által az adó bevezetéséről hozott döntését követően. A Polgármesteri Hivatalnak, mint adóhatóságnak felül kell vizsgálnia az adótárgyakat, és abban az esetben, ha a kormányhivatal honlapján a tulajdonos nem tett eleget kötelezettségének, jeleznünk kell a Járási Hivatalnak. A bírság mértéke 150 eFt. A Polgármesteri Hivatal, mint adóhatóság felülvizsgálja, hogy minden adótárgy tulajdonosa eleget tett-e bejelentési kötelezettségének. Amennyiben mindenki jogkövető magatartással eleget tesz a bejelentésnek, a bevétel még nőhet.

További kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület azzal a kiegészítéssel, hogy az adó mértéke a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m<sup>2</sup>-ben számított felülete után 12.000.-Ft/m<sup>2</sup>/év legyen, 9 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Dák László, Geregúr József, Gilányi Attila, Kocsi Tibor, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Dr. Takács András), 2 nem (Dávidné Szöllősi Ágnes, Hernádi Norbert) és 1 tartózkodás (Molnár András) szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2017. (XI.27.) önkormányzati rendelete  
a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**6. napirend:** 7. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát a Képviselő-testület 2014. március 20-án fogadta el. Az intézmény státuszlistája megváltozott, valamint az új



jogszabályokhoz kell igazítani a szervezeti és működési szabályzatot. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, elfogadását javasolja.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
201/2017. (XI.23.) határozata  
a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési  
Szabályzatának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 60/2014. (III.20.) határozat.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

**7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A 2018. évi belső ellenőrzési tervre vonatkozó előterjesztést a bizottság megtárgyalta. A bizottság véleménye, hogy a 12 felsorolt témakör a kockázatelemzés alapján került kiválasztásra. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
202/2017. (XI.23.) határozata  
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint elfogadja.  
Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

**8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** Miniszteri rendelet alapján az óvoda működési rendjét munkatervben kell meghatározni, melynek elkészítése az intézményvezető feladata, aki kikéri a fenntartó, valamint a szülői szervezet véleményét. A munkatervben meghatározásra került a nevelés nélküli munkanapok száma, a szünetek időtartama. A nevelési év 2017. szeptember 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig tart. A bizottság a munkatervvel egyetért és 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
203/2017. (XI.23.) határozata  
a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó  
munkatervének véleményezéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogával élve, a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018. évi munkatervében foglaltakkal - a határozat melléklete szerinti tartalommal - egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodásról van szó. Évente 10-12 köztemetés van városunkban. 2016. év novemberében döntöttünk arról, hogy a Gyertyaláng-Részvét Temetkezési Szolgáltató Kft. végzi a szolgáltatást 2017. évben. Sajószentpéteren ez az egy cég végez ilyen jellegű szolgáltatást, ezért a Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy 2018. évben is a Gyertyaláng-Részvét Temetkezési Szolgáltató Kft. végezze a köztemetési szolgáltatást. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2017. (XI.23.) határozata  
a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetési szolgáltatások elvégzésével - a határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint - a GYERTYALÁNG-RÉSZVÉT Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot bízva meg határozott időre, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**10. napirend: 11. sorszámú beszámoló Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2017. évi beszámoló elfogadására**

**(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2017. évi beszámoló elfogadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A 2013. évi CXXV. törvény értelmében minden települési önkormányzatnak öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot szükséges elfogadni. A programot két évente át kell tekinteni és felül kell vizsgálni. A program készítőjének minden évben be kell számolnia a képviselő-testületnek a program végrehajtásáról. Az Esélyegyenlőségi Programot a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda, a Sajószentpéteri Központi Kossuth Lajos Általános Iskola, a Sajószentpéteri Területi Szociális Központ és Bölcsőde, a Sajószentpéteri Rendőrőrs és a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár készíti és hajtja végre. A programot készítő intézmények mindent megtesznek annak érdekében, hogy az az esélyegyenlőséget a legjobban biztosítsa az érintettek számára. A program maradéktalan végrehajtásához az anyagiak nem állnak olyan mértékben rendelkezésre, mint amilyen mértékben szükséges lenne. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2017. (XI.23.) határozata**

**Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról  
szóló 2017. évi beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2017. évi beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**11. napirend: 12. sorszámú elterjesztés Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv elfogadására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv elfogadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az előterjesztés egy átlagos előterjesztésnek tűnik, de részletesen áttanulmányozva egyértelműek a jövőre vonatkozó tervek. A munkában részt vevők nagyon előrehaladott és digitalizált tervet készítettek el, ami véleménye szerint párját ritkítja. Sajószentpéter minden utcájáról, ahol családi ház van és az udvaron fa áll, regiszter készült, ezek digitálisan kimutathatóak. Amennyiben a későbbiek folyamán egy fa kivágásra kerül, akkor ez a regiszterbe kerül, és ezáltal tájékozódhatunk, hogy hol kell azt a fát pótolni. A program bővíthető a közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásával. Az akcióterv elfogadását a bizottság támogatja. Kiegészítésként ismertette a Pénzügyi Bizottságnak a javaslatát, hogy a Polgármester Hivatal egy részletes árajánlatot kérjen a program fejlesztésére vonatkozóan a cégtől. Véleménye szerint ez a jövő útja, a program segítségével naprakész nyilvántartással rendelkezhetünk. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Deák László képviselő:** Az akcióterv egy nagyon átfogó anyag, véleménye szerint a zöld területek fejlesztését nem tartalmazza, de a 26-os útról leírtak nagyon jól megfogalmazásra kerültek. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 26-os főút elkerülő útszakaszának építésével kapcsolatos állásfoglalását az elkövetkezendő ülésre előterjeszti, melynek elkészítéséhez az akciótervben nagyon sok pontos meghatározás található.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2017. (XI.23.) határozata  
Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Sajószentpéter város **Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akciótervét** a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**12. napirend: 13. sorszámú beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról szóló beszámolóhoz kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az előterjesztésben olvashatjuk, hogy milyen adóbevételekkel számoltunk év elején a költségvetés készítésekor, illetve, hogy mi történt az elmúlt időszakban és mi várható december 31-ig. A tervezett adóbevétel megközelítőleg teljesülni fog. Az iparüzési adó kivételével a többi adónemnél növekedés tapasztalható. A növekedést indokolja, hogy vannak olyan adózók, akiknek több évet foglal magában az adóhátralék. Megnövekedett azon lehetőségek száma, amivel elérhető, hogy az adózók pontosan teljesítsék a kötelezettségüket. Az adómorál javulást mutat. Fontosnak tartja megemlíteni, hogy azokra az összegekre irányul a behajtás, amit a vállalkozás vagy a magánszemély saját maga bevallott, illetve a vagyonszerzések után meg nem fizetett adókra. A jelenleg fennálló hátralék - 36 millió Ft - csökkenése várható. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017/2017. (XI.23.) határozata  
Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek  
végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a beszámolót és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

**13. napirend: 14. sorszámú tájékoztató Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetése I.-III. negyedéves pénzügyi teljesítésének alakulásáról**

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetése I.-III. negyedéves pénzügyi teljesítésének alakulásáról szóló tájékoztatóhoz kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A tájékoztató a 2017. január 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig terjedő időre vonatkozik a költségvetés alakulásáról. A 2017. évi költségvetési tervezetben a bevétellel nem fedezett kiadás összege 174.453 eFt volt, ami a közmunkaprogram támogatásainak és egyéb kiegészítő támogatásoknak köszönhetően 107.668 eFt-ra csökkent. Megtörtént gazdasági eseményekről van szó. Az előterjesztésben még 100 millió Ft felett van a hiány, de szeptember 30-át követően történtek olyan pozitív gazdasági események, ami a hiányt 100 millió Ft alá csökkentette. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A jelenleg tárgyalt előterjesztés elkészítésére a Polgármesteri Hivatal nem köteles. Véleménye szerint a Polgármesteri Hivatalt két dolog vezérelte a tájékoztató elkészítésében. Az egyik a képviselő-testület iránti tisztelet, másrészt ennek tudatában kell a következő időszakban a feladatot végrehajtani. A bizottság 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.**

**14. napirend: 15. sorszámú előterjesztés a Bükk-vidék Geopark projekthez való csatlakozásra**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Bükk-vidék Geopark projekthez való csatlakozásra vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A Bükki Nemzeti Park Igazgatósága részéről megkeresés érkezett önkormányzatunkhoz, egy tervezési fázisban lévő egész Bükk hegységre kiterjedő geopark létrehozásában való részvételre. A programot négy Bükk-hegység területén lévő önkormányzat - Felsőtárkány, Répáshuta, Borsodnádásd és Szomolya - polgármestere kezdeményezte. A geopark létrehozásához való csatlakozásnak pénzügyi vonzata nincs. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Hernádi Norbert képviselő:** Üdvözlendő a projekthez való csatlakozás, ami lehetőséget adhat majd pályázatokhoz való csatlakozásra. Támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
208/2017. (XI.23.) határozata  
a Bükk-vidék Geopark projekthez való csatlakozásról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bükk-vidék Geopark létrehozásával egyetért, ahhoz csatlakozni kíván.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására és a vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**15. napirend: 16. sorszámú előterjesztés a Hársfa utca 7. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Hársfa utca 7. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A középnyomású gázellátást biztosító gázelosztó vezeték építéséhez szükséges tervek elkészítették. Az építéshez a tulajdonosi hozzájárulásunkat kérték. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
209/2017. (XI.23.) határozata**

**a Hársfa utca 7. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Hársfa utca 7. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**16. napirend: 17. sorszámú előterjesztés a Tompa Mihály utca 33. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Tompa Mihály utca 33. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A tulajdonosi hozzájárulásunk megadását kérték középnyomású gázellátást biztosító gázelosztó vezeték építéséhez. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
210/2017. (XI.23.) határozata**

**a Tompa Mihály utca 33. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Tompa Mihály utca 33. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**17. napirend: 18. sorszámú előterjesztés hótoló adapter beszerzésére**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Hótoló adapter beszerzésére vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** Hótoló adapter beszerzésére van lehetőség. A hótoló adapter költségét a közfoglalkoztatási önerő terhére kívánjuk megvalósítani, és a beszerzéséhez szükséges 1.765.300.- Ft forrást az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a dologi kiadások átcsoportosításával biztosítja. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő:** Vannak olyan városok, ahol a mezőgazdasági géppel, kistraktorral rendelkező lakosokkal köt szerződést az önkormányzat. Mindkét félnek előnyös a szerződés, hiszen a tulajdonosnak a gép a téli időszakban is üzemben van, az önkormányzat pedig egyszerre több helyen tudja biztosítani a hó eltakarítását. Célszerű lehet ez a megoldás, hiszen akkor nem egy hótoló gép végzi a munkát, hanem egyszerre több helyen folyhatnak a munkálatok, a vállalkozó önként jelentkezik a munkára, vagy az önkormányzat kéri fel.

**Kocsi Tibor képviselő:** Nem a munkagépek száma okozza a problémát, hanem a hótoló adapterek. A traktorok adapterek nélkül nem alkalmasak a hó eltakarítására.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Speciális adapterekre van szükség a traktorokhoz és ugyanakkor a traktornak az adapter működtetésére alkalmasnak kell lennie. A járdákról a hó eltakarítása a polgárok kötelezettsége. A Városgondnokság kötelezettsége az önkormányzat tulajdonában lévő utaknak a takarítása, a 26-os főút nem önkormányzati tulajdonban van.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
211/2017. (XI.23.) határozata  
hótoló adapter beszerzéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Start közfoglalkoztatási program keretében vásárolt John Deere 2036R típusú kistraktorhoz hótoló adapter beszerzéséhez.



2. A Képviselő-testület a hótóló adapter beszerzéséhez szükséges 1.765.300.- Ft forrást az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a dologi kiadások átcsoportosításával biztosítja közfoglalkoztatási önerőként.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester


Határidő: 2017. december 31.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 10 óra 11 perckor bezárta.

K.m.f.

  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
jegyző



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester