

4. Előterjesztés a Sajószentpéter, Petőfi u. 8. 3/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

Ezt követően Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Zárt
2. (2) Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területrendezési Tervvel való összhang megteremtése érdekében területrendezési hatósági eljárás lefolytatására a Sajószentpéter, külterület 0149/1 és 0149/7 hrsz-ú ingatlanokon tervezett napelemes kiserőmű megvalósítása érdekében
3. (3) Előterjesztés a Sajószentpéter, 855/1 hrsz-ú „kivett, saját használatú út” megnevezésű ingatlan korlátozásmentes használatára vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadására
4. (4) Előterjesztés a Sajószentpéter, Petőfi u. 8. 3/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

Következőként Polgármester úr a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Előterjesztés a védőnői ellátás állami működtetésbe történő átvételével kapcsolatos háromoldalú megállapodásra

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 5 perckor zárt ülést rendelet el.

A nyílt ülés folytatására 9 óra 40 perckor került sor.

1. napirend: 2. sorszámú előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területrendezési Tervvel való összhang megteremtése érdekében területrendezési hatósági eljárás lefolytatására a Sajószentpéter, külterület 0149/1 és 0149/7 hrsz-ú ingatlanokon tervezett napelemes kiserőmű megvalósítása érdekében

(Az előterjesztés szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Faragó Péter polgármester a hozzászólásokat kérte.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2023. (VI. 29.) határozata**

a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területrendezési Tervvel való összhang megteremtése érdekében területrendezési hatósági eljárás lefolytatásáról a Sajószentpéter, külterület 0149/1 és 0149/7 hrsz-ú ingatlanokon tervezett napelemes kiserőmű megvalósítása érdekében

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete elrendeli a Sajószentpéter, külterület 0149/1 és 0149/7 hrsz-ú ingatlanokon tervezett 19,2MW kVA névleges teljesítőképességű napelemes kiserőmű elhelyezéséhez a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területrendezési Tervvel való összhang megteremtése érdekében a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet szerinti területrendezési hatósági

eljárás lefolytatását az állami főépítési hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalnál.

2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Tervező rendelkezésére bocsátja
 - a) a DAT szabvány szerinti, digitális földhivatali alaptérképet Sajószentpéter város közigazgatási területéről,
 - b) a területrendezési hatósági eljárás megindítására irányuló kérelmet tartalmazó jelen képviselő-testületi határozatot.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sajószentpéter Városi Önkormányzat, a VÁTI Városépítési Kft. tervező és a tervezési díj megfizetésére kötelezettséget vállaló Bereg Solar Kft. közötti tervezési szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a VÁTI Városépítési Kft.-vel készíttesse el a beillesztési terv dokumentációját, és annak egyeztetési eljárását a hatályos szabályozás szerint folytassa le.

Felelős: polgármester
jegyző
főépítész

Határidő: folyamatos

2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, 855/1 hrsz-ú „kivett, saját használatú út” megnevezésű ingatlan korlátozásmentes használatára vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Faragó Péter polgármester a hozzászólásokat kérte.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2023. (VI. 29.) határozata
a Sajószentpéter, 855/1 hrsz-ú „kivett, saját használatú út” megnevezésű ingatlan
korlátozásmentes használatára vonatkozó
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Böszörményi Balázs 3770 Sajószentpéter, Vörösmarty utca 30. szám alatti lakos kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a 3770 Sajószentpéter, 854 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa az Önkormányzat tulajdonában álló 855/1 hrsz-ú „kivett, saját használatú út” megnevezésű ingatlant - a hatályos Helyi Építési Szabályzat és KRESZ előírásainak betartása mellett - korlátozásmentesen használja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Petőfi u. 8. 3/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester a hozzászólásokat kérte.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2023. (VI. 29.) határozata
a Sajószentpéter, Petőfi u. 8. 3/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos
döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:


1. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Sajószentpéter Petőfi út 8. 3/2. sz. alatti lakás fürdőkád cseréjéhez.
2. A fürdőkád cseréjével kapcsolatban felmerülő költségek 50%-ban a bérlőt és 50%-ban a Sajószentpéter Városi Önkormányzatot terhelik.
3. A Képviselő-testület a fürdőkád cseréjéhez 100.000.- Ft összegű forrást biztosít a lakásalap terhére.
4. A fürdőkád cseréjének feltétele, hogy a bérlő az őt terhelő összeget Sajószentpéter Városi Önkormányzat részére megfizesse.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan felújításával kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető


Határidő: folyamatos

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 9 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.


Dr. Guláné Bacso Krisztina
jegyző




Dr. Faragó Péter
polgármester