

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,  
 b.) napirendek:  
 c.) rendeletek: 24., 25., 26.  
 d.) határozatai: 198., 199., 200., 201., 202., 203., 204., 205., 206., 207., 208.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 27. napján 9<sup>00</sup> órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 12 fő  
 ülés végén 12 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Balla Albert	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Dávidné Szöllősi Ágnes	képviselő
Deák László	képviselő
Geregúr József	képviselő, alpolgármester
Gilányi Attila	képviselő
Hernádi Norbert	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő, Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke
Lakatos Sándor	képviselő
Leskó Imre	képviselő
Molnár András	képviselő
Dr. Takács András	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ülés teljes időtartamáról távol: -

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző** látta el.

**Dr. Faragó Péter polgármester** köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 12 fő képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést 9<sup>00</sup> órakor megnyitotta.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül 4 rendkívüli előterjesztés érkezett, mely napirendre vételét és megtárgyalását javasolta az alábbiak szerint:

Zárt ülésen:

- 2.3. Előterjesztés a Sajószentpéter, Újbánya telep 10/5. szám alatti lakos hátralékával kapcsolatos kérelmére
- 2.4. Előterjesztés a Sajószentpéter, Bányász u. 2. II. lh. 4/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára
- 2.5. Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérletjének hátralékkal kapcsolatos kérelmére

Nyílt ülésen:

16. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal költségvetésében átcsoportosítás jóváhagyására

Polgármester úr kérte, hogy a képviselő-testület a 2.1., 2.3., 2.4., 2.5. sorszámmal jelzett előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalja.

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet, mely a következő:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
5. Előterjesztés Sajószentpéter Város településrendezési eszközök módosításának jóváhagyására
6. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciójának, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására
7. Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő értékesítésre kijelölt intézmények hasznosításának módosítására
8. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kálvin tér 35. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához forrás biztosítására
9. Előterjesztés a Sajószentpéter külterületi és zártkerti „út” megjelölésű ingatlanok nevének meghatározására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 127. szám alatti bérlemény homlokzatának átalakítási munkáihoz tulajdonosi hozzájárulás megadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéter, zártkerti 3077 helyrajzi számú ingatlanon kilátó létesítéséhez előzetes tulajdonosi hozzájárulás megadására
12. Előterjesztés Sajószentpéter, Hunyadi utca 2. szám alatti ingatlan használatba adásáról szóló 102/2016. (V.26.) határozat visszavonására és az ingatlan hasznosítására
13. Előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelmének elbírálására
14. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
15. Beszámoló a 2016. év III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Kocsi Tibor Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke:** A bizottság javasolta a 8. sorszámú előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalását.

**További kérdés és a napirendre vonatkozó módosító javaslat nem volt. Polgármester úr először a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő testület a rendkívüli előterjesztésekkel együtt 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (2.1.) Előterjesztés Sajószentpéter, Harica u. 1. sz. alatti ingatlan részleges hasznosítására
2. (2.2.) Előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár magasabb vezetői megbízására
3. (2.3.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Újbánya telep 10/5. szám alatti lakos hátralékával kapcsolatos kérelmére
4. (2.4.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Bányász u. 2. II. lh. 4/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára
5. (2.5.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérlőjének hátralékkal kapcsolatos kérelmére
6. (8) Előterjesztés a Sajószentpéter, Kálvin tér 35. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához forrás biztosítására

**Következőként Polgármester úr a rendkívüli előterjesztésekkel együtt az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a pénzübeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
5. Előterjesztés Sajószentpéter Város településrendezési eszközök módosításának jóváhagyására
6. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciójának, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására
7. Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő értékesítésre kijelölt intézmények hasznosításának módosítására
8. Előterjesztés a Sajószentpéter külterületi és zártkerti „út” megjelölésű ingatlanok nevének meghatározására
9. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 127. szám alatti bérlemény homlokzatának átalakítási munkáihoz tulajdonosi hozzájárulás megadására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, zártkerti 3077 helyrajzi számú ingatlanon kilátó létesítéséhez előzetes tulajdonosi hozzájárulás megadására
11. Előterjesztés Sajószentpéter, Hunyadi utca 2. szám alatti ingatlan használatba adásáról szóló 102/2016. (V.26.) határozat visszavonására és az ingatlan hasznosítására

12. Előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelmének elbírálására
13. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
14. Beszámoló a 2016. év III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
15. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal költségvetésében átcsoportosítás jóváhagyására

**1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása**

**Molnár András képviselő:** A zöldhulladék elszállítással kapcsolatosan kért tájékoztatás, mivel több lakóhoz nem jutott el az információ. Több fórumon hirdették, és várja a lakosság, hogy elszállításra kerüljön a zöldhulladék, ezért kéri a lakosság tájékoztatását. Novemberben elszállítás volna a legalkalmasabb, tekintettel arra, hogy ilyenkor keletkezik a legtöbb zöldhulladék.

Kérdése továbbá, hogy mikorra várható az új honlap megjelenése, és van-e lehetőség online streammelni a képviselő-testületi üléseket. A lehetőség megvizsgálását követően kéri erről a szavazást.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A legutóbbi testületi ülésen elhangzott, hogy november 7-én lesz a zöldhulladék elszállítása. Jelenleg folyamatban van a város új honlapjának az elkészítése, szavazni nem kell róla.

**Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő:** Jelezték, hogy a BÉV telepi COOP ABC mellett a 30 km-es sebességhatárt jelző közúti tábla eltűnt. Ezen a területen sokszor gyorsan hajtanak, a közelben pedig a nagy játszótér található.

Az Ibolya telepről jelezték, hogy kiküldtek egy olyan határozatot, amely az utca nevének és házszámának változásáról szól. Sok lakót érint. Deák László és Gilányi Attila képviselő urak felé is érkezett hasonló jellegű jelzés. A lakók szerint nem volt jelentősége ennek a változtatásnak.

A Városgondnokság vezetőjétől kér tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy 15 méter járda felújítását 8 ember hány munkára alatt tudja elvégezni. A javítás három vállalkozót érint a Kossuth úton, akik rendszeresen befizetik az adót, de már harmadik-negyedik hete a forgalmukat csökkenti a felújítási munkálatok végzése. Korábban gyalogos közlekedésre volt lehetőség, de a felújítás miatt most gyalogosan sem lehet közlekedni. Több esetben volt a helyszínen, sok változást nem látott. Előfordult, hogy 6 főből 1 fő végzett munkát.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az utolsó kérdésre válaszol a Városgondnokság vezetője helyett. A képviselő asszony által feltett kérdéshez normatechnológus szakember bevonását kellene kérni a pontos számítások miatt. Naponta ellenőrzi a Sajón túli területeken történő aszfaltozást. Dusnokon és a Kossuth úton az elmúlt nap volt a helyszínen. A Városgondnokság igazgatójának elismerését fejezte ki a munkákért, nagyon szépen végzik a munkájukat az ott dolgozók. A gyorsabb ütemben történő haladás a minőség rovására mehet. Minőségi munkát várunk. Nem vonja kétségbe, hogy a 6 főből 1 fő dolgozott, ő nem találkozott ilyen esettel. Az Ady Endre úton a csapadékvíz elvezető munkálatait szintén ellenőrzi. Előfordult ezen a helyszínen, hogy kb. 10 főből 2 fő az adott pillanatban nem a munkavégzéssel foglalkozott. A közmunkások által végzett munka Sajószentpéteren nagyon szép teljesítmény. A Városgondnokságnak nem volt még olyan vezetője, aki ennyit törődött volna ezekkel a munkálatokkal, mint igazgató asszony. Nem látja szükségesnek, hogy különböző normaszámításokat végezzen. Az a fontos, hogy ha elkészül a járda, akkor a rajta közlekedők elégedettek legyenek, és olyan minőségű legyen, mint az előtte elkészített járdaszakaszok.

A munka eredményét kell szem előtt tartani, nem pedig azt, hogy hányan dolgoznak a helyszínen. Azokról a tevékenységekről, amit az elmúlt években nálunk a közmunkások végeztek, pozitív véleményt

alakított ki a Munkaügyi Központ és biztosítják Sajószentpéter városának azt a létszámot, amivel a városban elvégezhető a munka.

**Simon László Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető:** A házszámok és közterületek nevének felülvizsgálatát jogszabályi kötelezettség alapján végzik. Szükséges a felülvizsgálatokat elvégezni, mivel több helyen azonos utca nevek és házszámok szerepelnek az ingatlan nyilvántartásban. Az Ibolya telep egy részének az átnevezése egy korábbi képviselő-testületi döntés alapján történt, a határozatok ennek alapján készültek. A terület a természetben is jól elkülönülő és az ingatlan nyilvántartásban is külön szereplő útszakasz. A korábbi testületi határozatban külön utcanevként került meghatározásra.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A Képviselő-testületi előterjesztések között található – korábbi határozatnak a folytatása – a zártkerti és külterületi ingatlanok elnevezése. A jegyző feladatává és hatáskörévé tették, hogy 2016. december 31-ig a teljes címlistát – beleértve a belterületet, külterületet – felülvizsgálja, átnevezze, határozatot hozzon és a központi címregiszterben rögzítse. A címetket egyenként kell rögzíteni a rendszerben, melynek időtartama címenként kb. 20 perc. Felelősségteljesen, határidőre ez nem megoldható, ezért az igazgatási osztályra plusz egy álláshely engedélyezését kértük az elmúlt képviselő-testületi ülésen. Eddig az anyakönyvvezető végezte ezt a munkát. Az átnevezésekkel jogszabályi kötelezettségnek teszünk eleget. A népszavazásnál az új elnevezéseket kellett körzetesíteni. Mind a hivatal dolgozóinak, mind a lakosságnak ez plusz feladatot jelent. Kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy a lakosságot tájékoztassák, jogszabály kötelez minket a feladat végrehajtására.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az erre vonatkozó előterjesztés bevezetője tartalmazza, hogy melyik jogszabály írja elő ennek a feladatnak a végrehajtását.

**Hernádi Norbert képviselő:** Az október 23-i ünnepségen megjelenteknek mond köszönetet. A Kálvin téren tartott megemlékezésen a résztvevők a sárban álltak. A tér rendbetételére vonatkozóan a korábbi testületi ülésen már volt kérése és szeretné, ha ezt napirenden lehetne tartani. Az okmányirodával szemben lévő területen is gondot okoz a sár. Korábbi ülésen is elhangzott már, hogy a járda megsüllyedt, az autók az út szélén parkolnak. A hivatal dolgozói, az állampolgárok ezen a helyen tudnak átkelni az úton. Kéri, hogy legalább zúzottkővel szórják le ez a területet, hogy ne legyen sáros.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A korábban meghozott döntés alapján a járda megépítésre kerül. A további munkálatokra is sor kerül, ahogy a költségvetés lehetővé teszi.

**Balla Albert képviselő:** Több megkeresés érkezett hozzá. Az Alacsony patakmeder tisztítását kéri. Ezt Dávidné Szöllösi Ágnes képviselőnek is jelezték. A medret nem a városnak a kötelessége rendbe tenni, ez a vízmű feladata. Kéri a polgármestert, hogy a vízügy felé jelezze ezt a problémát. A 2010. évi árvíz megismétlődése esetén az ott lakók nagy kárt szenvednének. Egy kitisztított patakmederben a 2010-es árvízhez hasonló vízmennyiség le tudna vonulni, de a jelenlegi patakmederben nem.

A Sport úton a mentőállomással szemben lévő 3 cmeletes épület előtt van egy asztal és két pad. A padok nincsenek rögzítve. A helyszínen közmunkásoktól kért segítséget a kb. 8 méter távolságra elvitt pad visszahelyezésére. A rögzítés nélkül álló padok balesetveszélyesek, kéri a szükséges intézkedések megtételét. A lakók betonlapok elhelyezését is kéri az asztal és padok környékére.

A Sport úton a Kossuth út felé egy fa rádólt a telefonkábelre, sürgős intézkedést igényel, valószínű, hogy a fa kivágása szükséges.

Ugyanezen a helyen az út melletti kerítésen olyan deszkák vannak, amik nincsenek rögzítve, kéri ezek rögzítését és a kerítés átvizsgálását.

A villanyoszlopon karácsonyi dísz van elhelyezve, de évek óta nem világít. Kérésük a lakóknak, hogy az idén a bekapcsolása történjen meg.

**Lakatos Sándor képviselő:** A Fecskeszőgben élő emberek problémáját tolmácsolta. A Bartók Béla utcán, a Fecske úton és az Aranyosó utcában élők az utcán sárban járnak, a nagyon mély gödrök zúzottkővel történő feltöltését kéri.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az aszfaltozási munkálatok elkezdődtek, az út végén lévő félkör alakú utat a Város gondnokság az elkövetkezendő napokban le fogja teríteni zúzottkővel. Tapasztalata szerint nagyon rossz az út, ezért a zúzottkővel történő leterítést elvégzik. Az utca végén lakó gazdálkodó területén nem megfelelő állapotok vannak. Amennyiben a gazdálkodó a zúzottkőves utat tönkreteszi, belátható időn belül nem tudjuk újra kijavítani. A Sajón túli területen az utak javítása elkezdődött. A döntés már megszületett, az írásbeli engedélyre várunk és két hét múlva folytatódnak a munkálatok. Sok évtizedes elmaradásról van szó, de jó irányba haladunk.

**Dr. Takács András képviselő:** Az Észak-Magyarország október 19-i számában olvasható volt, hogy részt vett a Megyei Közgyűlés által október 13-án tartott közmeghallgatáson. A részvételét indokolta, hogy a közmeghallgatás napirendi pontjaként szerepelt a területfejlesztési témával kapcsolatos felvetések megtárgyalása. Felszólalása során a 26-os úttal kapcsolatos problémát vetette fel. Ezzel kapcsolatban a Közútkezelőtől részleges információkat kapott. 2014. április 3-án az internetre felkerült videóban Demeter Zoltán országgyűlési képviselő elmondta, hogy az előző kormányok milyen ígéreteket tettek, és ezek nem valósultak meg. Azt ígérték, hogy 2016 októberében elkezdődik a 26-os elkerülő útnak az építése. A június 22-i kormány határozat módosította Magyarország útépitési programját, melyből kiderült, hogy a 26-os elkerülő út megépítésére 2022. év előtt nem kerül sor.

A Közútkezelő 2015. évi adatai alapján a 26-os úton naponta 17039 jármű halad át átlagosan. Ebből autóbussz 283, tehergépkocsi 1295, személyi- és kisteherautó 13581, nehézgépjármű 142, egyéb jármű 1738. A közmeghallgatáson a számadatokat ismertette, továbbá elmondta, hogy május 27-én felpályás útlezárással járó demonstrációt tartottak Sajószentpéteren a körfogalom és benzinkút közötti szakaszon. A közlekedés lelassult, háromnegyed óra alatt az autósor Sajóecseg térségéig ért. Május 26-án dr. Kacsáncsi László a GYÓMI igazgatója beszámolt az egészségügy helyzetéről, elmondta, hogy Sajószentpéteren növekszik a krónikus légzőszervi megbetegedések száma, ami a szennyezett levegővel hozható összefüggésbe, amit részben a nagy járműforgalom okoz. Ugyanezen a napon a rendőrség beszámolójában elhangzott, hogy a sajószentpéteri balesetek nagy része a 26-os úton történik.

A Megyei Közgyűléstől kérte, hogy jelezzék a döntéshozóknak, a kormánynak, hogy milyen problémát okoz a 26-os úton átmenő forgalom Sajószentpéter város lakóinak. Ígéretet kapott az írásban történő válasza.

**Gilányi Attila képviselő:** A Sajószentpéter Polgárőr Egyesület elnökeként tájékoztatja a lakosságot, hogy a Mindenszentek ünnepére való tekintettel a hétfői és keddi napon a ravatalozó előtti parkolót csak a mozgáskorlátozottak és a kisgyermekes családok használhatják.

Ezt követően polgármester úr a nyílt ülést felfüggesztette és zárt ülést rendelt el 9<sup>36</sup> órakor.

Zárt ülést követően 10 óra 10 perckor a nyílt ülés folytatására került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület döntött a Sajószentpéter, Harica u. 1. sz. alatti ingatlan részleges hasznosításáról, a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár magasabb vezetői megbízásáról, a Sajószentpéter, Újbánya telep 10/5. szám alatti lakos hátralékával kapcsolatos kérelemről, a Sajószentpéter, Bányász u. 2. II. lh. 4/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatosan, a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérletjének hátralékkal kapcsolatos kérelméről, a Sajószentpéter, Kálvin tér 35. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához forrás biztosításáról.

Ezt követően felkéri Dr. Guláné Bacsó Krisztina Jegyzőt, hogy ismertesse a 2016. október 24-i rendkívüli ülésen hozott határozatot.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A határon átnyúló, Interreg pályázat benyújtásáról szóló a rendkívüli ülésen meghozott döntés. Magyarországról Sajószentpéter és Salgótarján vesz részt, illetve két szlovák település, akik csatlakoztak. Közvetlenül az Európai Uniónak, Brüsszelbe benyújtandó pályázat, ahol elbírálásra kerül. A pályázat angol nyelven került benyújtásra. A pályázati kiírás egy kulturális összefogást jelentene. Az infrastrukturális része a bányász emlékpark megújítása a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár előtt, mint bányász emlékmű park, de ipartörténeti park jellegű is kapna. A sajószentpéteri üveggyártás ugyanolyan fontos szerepet töltött be a

város életében, mint a bányászat. Egy TOP pályázathoz készült tanulmányterv erre vonatkozóan már rendelkezésre áll, a szlovákiai város a konzorcium vezetője. A pályázathoz 5 % önerőt kell biztosítani. Az ipartörténeti parkot kiegészítettük egy települési marketinggel, a városarculat megújításával. A pályázat elbírálása valószínű, hogy a jövő évben történik. A Sajószentpétert terhelő önerő 11.679.131 Ft. Szlovákiában utófinanszírozás történik a pályázattal kapcsolatban. Magyarországon egy szervezet bonyolítja le, és magyar önkormányzatok számára előleget biztosít a pályázathoz. A projekt összesen kb. 200 millió Ft. Az euró árfolyam változása miatt pontos összeget nem lehet meghatározni.

**2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására**

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. februári ülésén alkotta meg a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletét. A képviselő-testület 2015. november hónapban egy új támogatási forma bevezetéséről döntött. Ennek értelmében egyszeri természetbeni támogatásban részesültek azok a személyek, akik tárgyév november 1. napján betöltötték a 70. életévüket és havi jövedelmük nem haladta meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át (142.500.- Ft-ot), így 1105 fő részesült 6.000.- Ft értékű Erzsébet utalványban. Jelenleg 1135 fő a 70 év feletti lakos. Az anyagi helyzetünk lehetővé teszi, hogy a 65. életévüket betöltött személyek részesülhessenek támogatásban, ami további 446 fő részére 2.676.000.- Ft többlet ráfordítást igényel.

A rendelet-tervezet tartalmazza azt a módosítást is, amely lehetővé tenné, hogy rendkívüli települési támogatásban részesülhessen az a személy is, akinek gyermekét rota vírus vagy bárányhimlő elleni védőoltásban részesítik. Ebben a támogatási formában az részesülhetne, aki az első oltás költségét saját maga finanszírozza. A védőoltás elsősorban a 0-5 év közötti gyermekeket érinti.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztéssel egyetért. 4 igen egyhangú szavazattal a bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítását.

**Balla Albert Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** Az előterjesztéssel kapcsolatban Polgármester úr a lényegét elmondta. A 2015. februárban megalkotott rendeletben elsősorban az aktív korúak támogatása szerepelt. Az elmúlt évben történt módosítással – figyelembe véve az anyagi helyzetünket – a 70 év feletti lakosok támogatásáról döntött a képviselő-testület. Az idői évben 2.676.000.-Ft többlet ráfordítást jelentene a szociális normatívából, ha a korhatárt csökkentjük 65 évre.

A rota vírus és bárányhimlő elleni védőoltás második oltását az önkormányzat támogassa, amennyiben az első oltásról a számlát bemutatja a rászoruló. Az oltás nem kötelező jellegű, állami támogatás nem igényelhető. A bizottság 5 igen szavazattal a rendelet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A lebonyolítással kapcsolatos technikai folyamatokról adott tájékoztatást. Először az érintettek egy nyilatkozatot kapnak. Az eddigi nyilatkozat kiegészítésre került egy további kérdéssel, hogy személyesen szeretné-e az utalványt átvenni az igazgatási osztályon, illetve az egészségi állapota, nehéz mozgása miatt kéri a házhoz szállítását. Mindenki részére lakcímkre szeretnénk volna vinni az utalványt, de az elmúlt évben sokan a kiszállítást megelőzően személyesen keresték fel az igazgatási osztályt. A jogosult a nyilatkozat 2016. november 15-ig történő visszaküldésével igényelheti a támogatást. A határidő jogvesztő. Határidő után érkezett nyilatkozatok elfogadása az Erzsébet-utalványok megrendelése miatt nem lehetséges. A megrendelt utalványok november végére várhatóak. December 16-ig személyesen átvehető az igazgatási osztályon, illetve a nyilatkozat alapján a házhoz szállítása megtörténik. December 16-20. között biztosítjuk az utalvány átvételét azok részére, akik nem vették át. A szociális bizottság a saját előirányzatán belül módosította az államtól kapott szociális normatíva felhasználását. Előre nehéz kiszámítani a segélyigényeket, év elején nem lehet megbecsülni, hogy hány lakástámogatás, hallgatói támogatás vagy gyógyszer támogatás,

temetési segély lesz. Ezeknek a soroknak a megtakarítása teszi lehetővé, hogy ezt a korhatárt le szállítsa a képviselő-testület, a szociális bizottság az előirányzatot nem lépi túl, amit az állami normatíva biztosít rá. A költségvetésben módosítást nem fog eredményezni. A Nyugdíjfolyósító Igazgatóság megküldte azoknak a névsorát, akik jogosultak a támogatást igénybe venni. Az adatbázisban nem szereplő kérelmezők jogosultságának a vizsgálatát külön kell elvégezni. Kérjük azok megértését, akiknél ilyen eset előfordul.

**Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő:** A rota vírus elleni védőoltás esetében a támogatás feltételét módosítaná, illetve kiegészítené azzal, hogy az első oltásról kiállított számla helyett a védőoltási könyv is igazolásként szolgáljon.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete  
a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.27.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**3. napirend:** 4. sorszámú előterjesztés az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Két ok miatt szükséges a rendelet megalkotása. A helyi rendelet megalkotását követően a jogszabályok változtak. Ennek megfelelően kell módosítani ezt a rendeletet.

**Balla Albert Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság 5 igen szavazattal javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság szerint az előterjesztés logikus. A rendelet elfogadása indokolt. 3 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Gilányi Attila, Geregúr József, Hernádi Norbert, Kocsi Tibor, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Molnár András, Dr. Takács András), 1 tartózkodás (Dávidné Szöllösi Ágnes) szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátások körzeteiről**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Polgármester úr a napirendet lezárta és 10 óra 40 perckor 15 perc szünetet rendelt el.**

**S z ü n e t**

**Szünet után kezdés 10 óra 55 perckor, létszám 12 fő.**

**4. napirend:** 5. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Város településrendezési eszközök módosításának jóváhagyására



**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** 2016. augusztus 25-én a településrendezési terv módosítása jóváhagyásra került. A jóváhagyott településrendezési tervet a Korm. rendeletben meghatározott államigazgatási szervek és az érintett önkormányzatok részére megküldtük. A visszaigazolások megérkeztek, kifogást nem emeltek.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Pozitívként említi, hogy az illetékes szervek nem emeltek kifogást. A bizottság a határozati javaslatot 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal, a rendelet módosítást 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a Településszerkezeti Terv módosításának jóváhagyására vonatkozóan kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
198/2016. (X.27.) határozata  
a Településszerkezeti Terv módosításának jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 143/2016. (VII.27.) határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervének M-1 jelű módosítását a határozat 1. melléklete szerint, a Településszerkezeti Terv Leírását a határozat 2. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
3. A Településszerkezeti Terv Leírását a jóváhagyás után egységes szerkezetbe kell foglalni.

Felelős: Polgármester  
Jegyző  
Főépítész

Határidő: azonnal

**Következőként Polgármester úr a Sajószentpéter Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2016. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
26/2016. (XI.2.) önkormányzati rendelete  
Sajószentpéter Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
18/2016. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**5. napirend:** 6. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciójának, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Törvényi előírás, hogy az elkészített vagyongazdálkodási koncepciót, a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet két évente felül kell vizsgálni. A közép- és hosszú távú terv elfogadásáról kell határozatot hoznunk. A terv 2017-2027. közötti időszakra vonatkozik.

**Kocsi Tibor Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke:** Törvényi kötelezettségnek kell eleget tennünk, hogy 2016-ban felülvizsgáljuk a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet. A bizottság megállapította, hogy a terv állátható. Nagyon szépen elkészített előterjesztés látható. A bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság hasonló véleményt alakított ki. A vagyongazdálkodási terv helyesen fogalmazza meg a célokat, jól mutat rá arra, hogy az önkormányzat vagyonának, a feladatok ellátásának mi a fő célja. A felesleges vagyontárgyakat hasznosítani kell. Nem lehet felélni az önkormányzati vagyont. Arra kell törekedni, hogy a lehetőségekhez képest az önkormányzat vagyona növekedjen. A bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
199/2016. (X.27.) határozata**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciójának, közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület Sajószentpéter Városi Önkormányzat vagyongazdálkodási koncepcióját, közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a Sajószentpéter Városi Önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciójának, közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról szóló 136/2014. (VI.19.) határozatát.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

**6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő értékesítésre kijelölt intézmények hasznosításának módosítására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Sok önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan kihasználatlanul áll, melynek következménye, hogy egyre rosszabb állapotba kerültek az ingatlanok. A tervek szerint az ingatlanok egy része hasznosításra kerül. A Kossuth út 197. sz. alatti ingatlant a Felsőszolca és Vidéke Takarékszövetkezet bérlő, a Bányász utca 6. szám alatti ingatlan szintén bérbeadásra került. A Kálvin tér 7. szám alatti ingatlanon a Városgondnokság műhelyeket üzemeltet. A Harica utca 1. szám alatti ingatlan „új iskola” épületét a „Zöld város” pályázat keretében szeretnénk hasznosítani. A Kossuth út 127. szám alatti ingatlan – a volt Gyámügyi Osztály épülete – bérbeadásra került.

A korábbi határozatok ezek függvényében kerülnek módosításra, illetve meg kell határozni a 4. pontban az induló licit összeget és a licitlépcsőt.

**Kocsi Tibor Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke:** 2013-ban hozott a képviselő-testület döntést arról, hogy az intézmények hasznosításra kerülnek. Megállapította a bizottság is, hogy pozitív irányú elmozdulás történt, de sajnos egy ingatlan sem került eladásra. Minden ingatlan bérbeadásra került. A volt Léway iskolát önkormányzatunk hasznosítja betonelem gyártásra és egyéb közcélú feladatokra, ami indokoltá teszi, hogy az ingatlan ne kerüljön eladásra. A Kossuth út 179., Bányász utca 6., Harica utca 1., Kálvin tér 7. szám alatt lévő ingatlanokra vonatkozóan az előterjesztésben foglaltakat 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság. A Kossuth út 127. szám alatt lévő ingatlant a jelenlegi bérlő meg szeretné vásárolni. Két ingatlanbecslés készült, melyek alapján a nettó átlag ára: 10.800.000.-Ft, ami a licit alsó határát jelentené. Ennek megfelelően a bizottság javasolja, hogy a Kossuth út 127. szám alatt lévő ingatlanra vonatkozóan az induló licitár 10.800.000.-Ft, a licitlépcső 100.000.-Ft összeg legyen.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat azzal a kiegészítéssel, hogy a határozat 4. pontjával az induló licit összege 10.800.000.-Ft, a licitlépcső 100.000.-Ft legyen, és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
200/2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő értékesítésre kijelölt intézmények  
hasznosításának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth út 179. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítéséről szóló 87/2012. (IV.27.) és 134/2012. (V.29.) határozatait visszavonja.
2. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, 825/001 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló 225/2012. (IX.27.) határozatát visszavonja.
3. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kálvin tér 7. szám alatti ingatlan (volt Léway József Tagiskola) értékesítéséről szóló 192/2012. (VIII.30.) határozatát visszavonja.
4. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, 1892 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 8/2012. (I.26.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő-testület értékesítésre kijelöli a Sajószentpéter, 1892 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 127. számú ingatlant az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 32/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet alapján.

Az induló licit a két értékbecslés számtani átlagának megfelelő összeg: 10.800.000.-Ft

A licitlépcső: 100.000.-Ft”

5. A Képviselő-testület a 2012. augusztus 30. napján a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és az Imperial Group Ingatlanforgalmazó és Szakértő Kft. között létrejött megbízási szerződést a szerződés IV./12. pontjára hivatkozva 30 napos felmondási idővel felmondja, valamint felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződést megszüntető dokumentum aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**7. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter külterületi és zártkerti „út” megjelölésű ingatlanok nevének meghatározására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Korm. rendelet írja elő, hogy azokat az önkormányzat területén lévő ingatlanokat is el kell nevezni, melyeknek csak helyrajzi száma van.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság 4 igen szavazattal az előterjesztést elfogadásra javasolja.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
201/2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéter külterületi és zártkerti „út” megjelölésű  
ingatlanok nevének meghatározásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sajószentpéter, külterületi és zártkerti utak nevét az alábbiak szerint állapítja meg:

**KÜLTERÜLET**

Sorszám	Az ingatlan helyrajzi száma	Az ingatlan új neve	Közterület jellege	Tulajdonos
1.	03	Akác	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
2.	05	Alma	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
3.	07	Aranyvessző	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
4.	010	Árnika	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
5.	012	Árvácska	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
6.	017	Árvalányhaj	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
7.	021/1	Barack	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
8.	023	Barka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
9.	025	Bodza	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

10.	036/8	Bogács	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
11.	038/1	Boglárka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
12.	038/3	Bojtorján	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
13.	051	Citromfű	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
14.	056/1	Csalán	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
15.	056/3	Csillagfűrt	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
16.	058	Csipkebogyó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
17.	060	Dió	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
18.	062	Estike	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
19.	068	Ezerjófű	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
20.	071	Fagyöngy	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
21.	077	Fűzfa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
22.	078	Fűzike	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
23.	081/4	Galagonya	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
24.	081/9	Gerbera	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
25.	081/21	Harangvirág	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
26.	081/28	Hóvirág	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
27.	081/48	Jázmin	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
28.	081/53	Kamilla	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
29.	081/73	Kankalin	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
30.	081/87	Konkoly	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
31.	081/113	Kököröcsin	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
32.	081/121	Köles	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

33.	081/124	Körte	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
34.	081/145	Levendula	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
35.	081/151	Liliom	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
36.	081/155	Margaréta	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
37.	081/156	Mogyoró	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
38.	081/159	Moha	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
39.	081/219	Muskátlí	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
40.	081/226	Nadrágulya	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
41.	081/265	Napraforgó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
42.	083/12	Nyárfa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
43.	088	Nyírfa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
44.	090/1	Padlizsán	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
45.	092/2	Páfrány	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
46.	094	Petúnia	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
47.	095	Pipacs	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
48.	097	Platán	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
49.	099	Repce	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
50.	0109	Ribiszke	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
51.	0112	Rozmaring	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
52.	0119	Som	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
53.	0123	Szamóca	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

54.	0126	Szeder	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
55.	0137	Szilva	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
56.	0138/4	Tátika	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
57.	0138/5	Tiszafa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
58.	0162	Tölgy	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
59.	0165	Viola	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
60.	0166/84	Zsálya	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
61.	0168	Zsurló	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

### ZÁRTKERT

Sorszám	Az ingatlan helyrajzi száma	Az ingatlan új neve	Közterület jellege	Tulajdonos
1.	3012/1	Amur	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
2.	3020	Angolna	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
3.	3031	Bagoly	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
4.	3079	Bárány	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
5.	3130	Béka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
6.	3141	Bíbic	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
7.	3163	Borz	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

8.	3209	Bőlőmbika	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
9.	3256	Busa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
10.	3268	Cickány	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
11.	3291	Cinege	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
12.	3299	Csiga	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
13.	3349	Csíz	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
14.	3353	Csóka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
15.	3368	Csuka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
16.	3376	Dongó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
17.	3378	Egér	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
18.	3412	Fácán	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
19.	3421	Fakopáncs	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
20.	3459	Farkas	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
21.	3462	Fecske	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
22.	3520	Fülemüle	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
23.	3528	Fürj	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
24.	3530	Galamb	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
25.	3569	Gém	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
26.	3578	Gerle	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat



27.	3662	Gólya	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
28.	3665	Gyík	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
29.	3666	Gyurgyalag	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
30.	3676	Hangya	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
31.	3738	Harcsa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
32.	3739	Harkály	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
33.	3761	Hattyú	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
34.	3801	Héja	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
35.	3806	Híz	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
36.	3807	Hód	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
37.	3849	Holló	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
38.	3858	Hőscincér	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
39.	3862	Kabóca	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
40.	3870	Kacsa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
41.	3880	Kakas	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
42.	3890	Kakukk	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
43.	3898	Katica	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
44.	3916	Kecsege	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
45.	3920	Keszeg	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

46.	3936	Lepke	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
47.	3937	Lúd	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
48.	3985	Macska	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
49.	3988	Márna	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
50.	4005	Medve	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
51.	4033	Mókus	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
52.	4062	Nádirigó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
53.	4072	Nyest	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
54.	4074	Ózike	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
55.	4155	Pacsirta	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
56.	4183	Páva	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
57.	4190	Pele	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
58.	4197	Pillangó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
59.	4205	Pinty	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
60.	4241	Ponty	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
61.	4256	Réce	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
62.	4281	Rígó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
63.	4295	Róka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
64.	4308	Sáska	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

65.	4328	Sikló	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
66.	4337	Sirály	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
67.	4338	Sólyom	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
68.	4361	Sügér	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
69.	4375	Süllő	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
70.	4377	Sün	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
71.	4391	Szajkó	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
72.	4403	Szalonka	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
73.	4435	Szárcsa	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
74.	4448	Szitakötő	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
75.	4463	Szőcske	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
76.	4464	Tiszavirág	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
77.	4480	Túzok	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
78.	4498	Tücsök	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
79.	4527	Ürge	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
80.	4540	Varjú	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
81.	4550	Vércse	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
82.	4554	Veréb	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
83.	4584	Vörösbegy	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat

84.	4610	Zöldike	út	Sajószentpéter Városi Önkormányzat
-----	------	---------	----	---------------------------------------

2. A Képviselő-testület felhívja a Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezetőt, hogy a hivatalból szükséges intézkedést tegye meg és gondoskodjon a fenti táblázatban meghatározott utak nevének ingatlan nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felcélós: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: 2016. november 30.

**8. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 127. szám alatti bérlemény homlokzatának átalakítási munkáihoz tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az ingatlan bérbeadásra került, megvásárlási szándékát jelezte a jelenlegi bérlő. A homlokzat átalakításához kéri a hozzájárulást.

**Kocsi Tibor Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke:** A bizottság véleménye, hogy a tulajdonosi hozzájárulást meg lehet adni. Az előző előterjesztésben az ingatlan kijelölésre került licitárgyalásra. A licitárgyalás lebonyolításáig az előterjesztést ne tárgyalja a képviselő-testület.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Gyűrő és Társa Kft. a jelenlegi bérlője az ingatlan, szeretné megvásárolni. Szeretne egy bejáratot létesíteni a kft. működtetéséhez. Az átalakítás nem jelentős. Az ingatlan licitárgyalásra kerül, és ha nem a jelenlegi bérlő nyeri meg a tárgyalást, fennállna a veszélye annak, hogy jogvitára kerül sor, de a jelenlegi átalakítás nem jelentős. Nem látja annak a veszélyét, hogy később problémát okozna, ha most a képviselő-testület határozatot hoz a tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatban és a licitárgyalást nem a jelenlegi bérlő nyeri meg.

**Kocsi Tibor képviselő:** A homlokzat felújítás a bejáratot érinti. A határozati javaslat 1. pontja alapján a bérlőt nem mentesíti az egyéb engedélyek beszerzése alól. Az engedélyek beszerzésének az időtartamát szeretné tudni. Amennyiben pár nap a lebonyolítási idő, a bizottság a véleményét visszavonja.

**Simon László Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető:** Az álláspontja az, hogy a két ügy párhuzamosan intézhető. Építési engedélyt nem igényel az átalakítás. Településköpi vélemény kell, ami 1-2 héten belül beszerezhető. A licitárgyalás kimenetele teljesen bizonytalan, az is lehet, hogy bérleményként fog tovább működni az ingatlan. Véleménye szerint megadható a tulajdonosi hozzájárulás.

**Geregúr József alpolgármester:** Egyetért a Polgármester úr véleményével. A bérlő, ha az ingatlant visszaadja a tulajdonos részére, köteles az eredeti állapot visszaállításáról gondoskodni. Amennyiben nem a jelenlegi bérlő nyeri a licitárgyalást, és a vevőnek nem felel meg a kialakított állapot, akkor köteles a jelenlegi bérlő visszaállítani a korábbi állapotot.

**Dávidné Szöllősi Ágnes képviselő:** Az előzőekben elhangzottakkal egyetért. A vállalkozás működtetését elősegíti a bejárat kialakítása.

**Hernádi Norbert képviselő:** A licitárgyalás időpontját szeretné megtudni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az ingatlant nem tudtuk hasznosítani, így bérbeadásra került. A licitárgyalásra a jelenlegi bérlőnek az ingatlanra vonatkozó vásárlási szándéka alapján kerül sor.

**Kocsi Tibor képviselő:** Az eredeti javaslatot támogatja.

**Balla Albert képviselő:** Az ajtó kialakítása nem igényel nagy munkálatokat. Ezen az épületen régebben volt ajtó, amin a közút felől lehetett bemenni. A visszaállítás minimális átalakítással jár. Az udvaron keresztül történő közlekedés esetén a vállalkozónak a forgalma kisebb lesz. Javasolja az tulajdonosi hozzájárulás megadását.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
202/2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéter, Kossuth út 127. szám alatti bérlemény homlokzatának átalakítási munkáihoz  
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Gyúró és Társa Kft. (3770 Sajószentpéter, Kossuth út 118.) részére a Sajószentpéter, Kossuth út 127. szám alatti (1892 helyrajzi számú ingatlanon található bérlemény) homlokzat átalakítási munkáihoz tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a hozzájárulás nem mentesíti a bérlőt az egyéb engedélyek beszerzése alól.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Bepuházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**9. napirend: 11. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, zártkerti 3077 helyrajzi számú ingatlanon kilátó létesítéséhez előzetes tulajdonosi hozzájárulás megadására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Felkéri Balla Albert képviselőt az előterjesztés ismertetésére.

**Balla Albert képviselő:** Kérésére került az előterjesztés a képviselő-testület elé. A kilátóról a városnapokon említést tett. A területen régebben egy faszervezetű kilátó volt, amit a képviselő-testület részére egy fényképen bemutat. A fényképen Kónya László és Putnoki Károly is látható. A kilátó a 60-as évek elején 2 év alatt semmisült meg a gazégetés következtében. Erről a helyről az egész települést be lehet látni. Jó időben a Magas-Tátra hófedte csúcsai láthatóak, valamint Kassa előtt lévő vasmű kéményei is. A tervezésre külön anyagi forrást nem kell biztosítani. A tervet Simon László készíti el, amit ingyen vállalt el. Az eredeti kilátó egyes jegyei megmaradnak. Szükséges az építési engedély, mert ez a pályázat benyújtásának egyik feltétele. Kb. 5 millió Ft összegből megvalósítható a kilátó felépítése. Ha a 10-15 %-os önrésszel lehetőség van pályázni, a kivitelezés sem jelentene anyagi gondot az önkormányzatnak, mert az általa felajánlott 600.000.- Ft fedezné az önrészt. Bizik abban, hogy vállalkozók vagy lakosok hozzájárulnak a kilátó építéséhez. Az osztálykirándulások során a tanulók felmehetnek a kilátóra. A tanösvényen végighaladva megismerhetik a Sajószentpéter hegy nevezetességeit.

**Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő:** Ezt a lehetőséget másfél évvel ezelőtt a Polgárokért Sajószentpéter Egyesület korábban már felvetette. Bizonyára anyagilag és erkölcsileg is támogatják a megvalósítást.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
203/2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéter, zártkerti 3077 helyrajzi számú  
ingatlanon kilátó létesítéséhez előzetes tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Balla Albert önkormányzati képviselő részére a Sajószentpéter, zártkerti 3077 helyrajzi számú ingatlanon kilátó létesítéséhez előzetes tulajdonosi hozzájárulását megadja.
2. A tervezés megrendelését megelőzően be kell szerezni az ingatlan többi tulajdonosának a hozzájárulását is.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előzetes tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felcélós: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**10. napirend: 12. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter, Hunyadi utca 2. szám alatti ingatlan használatba adásáról szóló 102/2016. (V.26.) határozat visszavonására és az ingatlan hasznosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Korábbi képviselő-testületi ülésen a szerződés megkötésére tett javaslatot, ami elfogadásra került, és most az elfogadott határozat visszavonását kéri. 2016. májusban a képviselő-testület meghozta a döntést. Június 6-án az egyesületet értesítettük a határozatról, melyet június 10-én személyesen átvettek. Postai úton a határozat megküldésre került, de „nem kereste” jelzéssel visszaérkezett a levél. E-mailben szintén megpróbáltuk a kapcsolatot felvenni. Július 7-én Csiki Lajos további türelmet kért. Július 8-án kértük, hogy a hivatalos iratokat küldjék el a megállapodás elkészítéséhez. Válasz nem érkezett. Fél év telt el. Jelenleg nem elérhető az egyesület képviselője. Aki ilyen magatartást tanúsít egy ingatlan bérbeadásánál illetve hasznosításánál, azzal nem szabad megállapodást kötni. Nem javasolja a megállapodás megkötését. Kéri a testületet, hogy a határozatot vonja vissza.

**Kocsi Tibor Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság:** A bizottság az ehhez kapcsolódó előterjesztést májusban tárgyalta, a jelenlegi javaslatot is tárgyalta a bizottság. Örömet fejezte ki, hogy a hivatal az álláspontját megváltoztatta és az egyesülettel nem kíván szerződést kötni. A bizottság azt a véleményt alakította ki, hogy a kapcsolatot meg kell szüntetni és új hasznosítást kell megvalósítani.

A határozati javaslat 3.a pontjának a kiegészítésére kezdő licitösszegnek: 1.000.000.-Ft/ év, licitlépcsőnek: 10.000.-Ft összeget javasolt a bizottság. Megnyugtató a képviselő-testület és polgárok számára a határozati javaslat d. pontja. A pályázati eljárás nyertesét a Képviselő-testület hirdeti ki az ingatlanban végzendő tevékenység jellege és az ingatlan felújítására vonatkozó ajánlat együttes figyelembe vételével.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Pontosítani szeretné az elhangzottakat. Nem a hivatal véleménye hangzott el, hanem a saját véleménye. Úgy gondolja, hogy hibát nem követett el. A Jótett Ház Egyesület elindított egy folyamatot a Sajón túli területen. Eleinte 70-80 fő vett részt ezeken a rendezvényeken. Bízott benne, hogy egy pozitív folyamat indul el, amiből a város is profitálhat. A jól elindult folyamat rossz irányba fordult, nincs más lehetőség, mint visszavonni a korábbi határozatot.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat azzal a kiegészítéssel, hogy a licitárgyalás kezdő licit összege 1.000.000.- Ft/év, a licitlépcső 10.000.-Ft legyen, és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéter, Hunyadi utca 2. szám alatti ingatlan használatba adásáról szóló  
102/2016. (V.26.) határozat visszavonásáról és az ingatlan hasznosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Hunyadi utca 2. szám alatti ingatlan használatba adásáról szóló 102/2016. (V.26.) határozatát visszavonja.
2. A Képviselő-testület hasznosításra kijelöli a Sajószentpéter, 2226 hrsz-ú, természetben a Hunyadi u. 2. szám alatt található ingatlant.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2. pont szerinti ingatlan hasznosítására – az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet alapján - írjon ki pályázatot az alábbi feltételekkel:
  - a) Az ingatlan használati jogának elnyerője köteles elvégezni a jó műszaki állapothoz szükséges munkálatokat. Ezen feladatok éves költsége a licitárgyalás kezdő licitje, melynek összege: 1.000.000.- Ft/év, a licitlépcső 10.000.-Ft.
  - b) Az épület felújítására fordított összeg évente az infláció mértékével változik.
  - c) Az ingatlan használója köteles gondoskodni az épülethez tartozó telek gondozásáról.
  - d) A pályázati eljárás nyertesét a Képviselő-testület hirdeti ki az ingatlanban végzendő tevékenység jellege és az ingatlan felújítására vonatkozó ajánlat együttes figyelembe vételével.
  - e) Az épület felújítására fordítandó összeg műszaki tartalmát évente, előzetesen a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Beruházási Osztálya hagyja jóvá.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 1. pont: azonnal  
2-3 pont: 2016. november 30.

**11. napirend: 13. sorszámú előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelmének elbírálására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Javasolja az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatását.

**Kocsi Tibor Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság 200.000.-Ft összegű támogatást javasol, és 5 igen szavazattal az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolja.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatási összeg 200.000.-Ft legyen, és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2016. (X.27.) határozata  
az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 200.000.- Ft összegű támogatást hagy jóvá az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
2. Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány a támogatást 2016. december 31. napjáig, a sajószentpéteri mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek beszerzéséhez használhatja fel, a kérelmében foglaltak szerint.
3. A támogatással való elszámolás határideje: 2017. január 31.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2016. december 31.

**12. napirend: 14. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát szeretnénk módosítani. Egy álláshely átminősítésre, két álláshely pedig összevonásra kerülne.

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztéssel egyetért, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának  
módosításáról**



Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület engedélyezi a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Intézményirányító és Szervezési Osztályán a hivatalsegéd munkaköri státusz megszüntetését és egy újabb ügykezelői státusz létesítését. A hivatalsegéd munkakör a gépkocsivezetői munkakörrel összevonásra kerül.
2. A Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata 1. és 2. melléklete helyébe jelen határozat 1. és 2. melléklete lép.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2016. november 1.

**13. napirend: 15. sorszámú beszámoló a 2016. év III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Takács András Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017/2016. (X.27.) határozata  
a 2016. év III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2016. július 01. napjától 2016. október 31. napjáig terjedő időszak lejárt határidejű határozatairól szóló beszámolót elfogadja.
2. Felhívja a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérfje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

**14. napirend: 16. sorszámú előterjesztés a Polgármesteri Hivatal költségvetésében átcsoportosítás jóváhagyására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az előterjesztés lényege, forrás biztosítása egy szolgálati gépkocsi beszerzésére.

**Kocsi Tibor képviselő:** A bizottság nem tárgyalta, az ülés után készült el az előterjesztés. A bizottság tájékoztatást kapott a Jegyző asszonytól arra vonatkozóan, hogy rendkívüli előterjesztésként kerül a testület elé a szolgálati gépkocsi beszerzése.

2008-ban üzcmbe helyezésre került a hivatali Volkswagen Passat személygépkocsi. 226 ezer km-t futott.

Lehetőség van egy új gépkocsi beszerzésére dologi kiadásaink átcsoportosításával. 226 ezer km-t futott az elmúlt 8 évben a gépkocsi. Mennyit futott az elmúlt 2 évben? Tapasztalata szerint az autó 90 %-ban a garázsban állt. Egy-két testvérvárosi látogatástól eltekintve, az autó minimálisat futott. Kérdése, hogy ha az új autó megvásárlásra kerül, az autót ki fogja vezetni. Tudomása szerint a sofőri állás november 1-jével megszűnésre kerül. Jelenleg van egy Suzuki, egy Passat gépkocsi és megvásárlásra vár egy 8 millió Ft összegű autó. Ha a Passat személygépkocsi minimális utat tett meg az elmúlt két évben, el kell gondolkodni, van-e szükség új gépkocsira.

További kérdése lenne, hogy a megvásárolt gépkocsit ki fogja használni, ki fogja vezetni. Előző napirendnél láthattuk, hogy a hivatalsegédi feladatokat a gépkocsivezetőhöz kívánja áttenni a hivatal. A három gépkocsinak a vezetését, a sofőri teendőket ki fogja ellátni? A Passat személygépkocsi mennyit futott az elmúlt két évben, és mi a magyarázata a harmadik gépkocsi vásárlásának?

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** Az előző előterjesztéssel összefüggésben van. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosítását az indokolta, hogy egy ügykezelői munkakörrel rendelkezünk az iktatóban. Az éven nyugdíjba vonul a kolléganő. Sajószentpéter Város Polgármesteri Hivatalában két közfoglalkoztatott végzi az iktatást. A hivatalsegédi feladatokat ellátó kollégának felajánlásra került, hogy az ügykezelői munkakör teendőit sajátítsa el. A munkatárs ettől elzárkózott. A nyugállományba vonuló kolléganő helyét közfoglalkoztatott munkatárssal töltjük be és a hivatalsegédi munkakört ügykezelői munkakörre átminősítjük. A tavalyi év során több mint 50 ezer ügyirat került iktatásra. A szünidő ékeztetés kiterjesztésre került a nyári időszakon kívül a tavaszi, őszi és téli időszakra is. További 440 ügyiratot jelent az Erzsébet-utalványra jogosultak számának emelkedése.

A hivatalsegédi és a gépkocsivezetői munkakör összevonását indokolja, hogy a gépkocsivezetői munkakör nem töltötte ki a nyolc órát. A hivatal vezetése úgy ítélte meg, hogy a két munkakör összevonása megvalósítható. Felajánlottuk az érintett kollégának, aki elfogadta. A későbbiekben a nyilatkozatát visszavonta és nem kívánja betölteni az álláshelyet.

A hivatal működtetését nehezen tudjuk biztosítani. A Suzuki gépjármű az osztályok ellátását és kiszolgálását végzi, ami átkerülne az igazgatási osztályra. Munkába állt a közterületfelügyelő, minden segélyhez környeztanulmányt kell végezni. Sokszor a határidő betartásának nem tudunk eleget tenni, mert a környeztanulmányt nem tudjuk időben lefolytatni. A Suzuki gépjármű átkerülne az igazgatási osztály használatába, a Passat gépjármű „kulcsos” gépjármű lenne, ami rendelkezésre állna a műszaki osztálynak, a pénzügyi osztálynak és a projekt irodának az uniós pályázatok pozitív elbírálása esetén a hivatalsegédi és gépkocsi vezetői összevont munkakörben történne. Reggel és délután a postát hozza-viszi, illetve más járművel végzi a helyben történő kézbesítést.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Nem tölc származó javaslat. Az új autót a polgármester, alpolgármester és az osztályvezetők használják majd.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A Polgármesteri Hivatal átszervezésére vonatkozó döntés hamarabb megszületett, mint a gépjárművásárlásra vonatkozó előterjesztés. Az osztályvezető tájékoztatta, hogy nagy problémát jelent a közterületfelügyelőnek is, hogy a településen végezze a munkáját. Jelenleg a saját gépjárművét használja, mivel egyre több a bejelentés. Ez a döntés elsősorban az igazgatási osztály munkájában jelentene technikai javulást.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Kocsi Tibor képviselő úr a gépkocsi használatával kapcsolatban tett fel kérdést, melyre válaszolva elmondja, hogy a legkevesebbet ő vette igénybe. Sajószentpéteren is saját gépkocsiját használja. Ritka esetben használja a hivatali gépkocsit. Nem a polgármester akar új autót. A főállású gépkocsivezetőt nem akartuk elküldeni, jó ötletként merült fel, hogy a munkaköröket össze lehet vonni. Felmerülhet a kérdés, ha leveleket hord, mint hivatalsegéd, akkor hogyan tud eleget tenni sofőrként. Ebben az esetben az autót az vezeti, akinek szüksége van rá. A menetlevelek alapján volt olyan hónap, amikor 600 km-t futott az autó. Nem megengedhető, hogy napokon keresztül nincs teendője a gépkocsivezetőnek.

**Kocsi Tibor képviselő:** Mindannyian tudjuk, hogy nem a polgármesterről szól ez a történet. Volt hivatalsegédünk, volt gépkocsivezetőnk, jelen pillanatban egyik sincs. Úgy tűnik, 26-27 éve itt dolgozó kolléga, és egy becsületes hivatalsegéd keményen dolgozott, áldozatul csik egy ilyen történetnek. Jegyző asszony tájékoztatást adott a történetekről. Úgy gondolja, hogy ha a Passat gépkocsi 600 km-t megy, teljesen logikusnak tűnik az, hogy a harmadik autóra a jelen pillanatban nincs szükség. Véleménye szerint az autót megvásárolni nem szabad. 8 millió Ft közpénz kiadni erre nem szabad. Pontosan nem tudjuk, hogy a dologi kiadások átcsoportosítása hogyan történik. A gépkocsi vásárlás a jövő évre kerüljön át. Nemsokára a költségvetés készítése elkezdődik, megfogalmazódnak az igények. Véleménye szerint, ha akkor eljutunk a bizottság által sokszor szajkózott manőverekre, és azt a képviselő-testület előbb-utóbb megérti és el is fogja fogadni, akkor egy gépkocsi vásárlása nem jelenthet gondot. Véleménye szerint jelen pillanatban nincs erre a gépkocsira szükség.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Ha a testület úgy dönt, hogy nem járul hozzá a megvásárláshoz, akkor sem lesz abban változás, hogy a hivatalsegéd és a gépkocsivezető munkakör azonos lesz. Egyetért a munkakörök összevonásával. Nem két személyről szól a történet, az egyik elment, a másik személy a gépkocsivezető, aki maga mondta, hogy havonta 600 km-t ment. Sokszor saját autóját használja, ahogy a jegyző asszony is. Kocsi Tibor képviselővel egyetértve, nem polgármesteri autóról van szó, hanem egy olyan harmadik autóról, aminck nincs 226 ezer km-es futása. 226 ezer km-t futott nyolc éves autóval nem lehet hosszú távra menni. A városon belül történő használatra megfelel. A műszaki osztály nagyon sok olyan tevékenységet folytat, mint például a helyszíni szemlék, ahová az autó szükséges. A pénzügyi vagy a műszaki osztály kérésére rendelkezésére bocsájtotta minden esetben az autót. Egy Skoda személygépkocsi beszerzését javasolta.

**Hernádi Norbert képviselő:** Sajószentpéteren van közterületfelügyelő, akinek az egész város területén feladata van. A környezettanulmányra is helyszíni kell menni az ügyintőnek. Erre a célra megfelel a terepjáró. Ha a terepjárót megkapják, akkor egy ürcs hely van. A közterületfelügyelőt mozgatni kell.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** Zárt ülési napirendként történő megtárgyalását kellett volna javasolni. Nem a gépkocsi vásárlás miatt, hanem amiatt, hogy a munkavállalók értékelése és minősítés hangzik el, ami nem tartozik a testület hatáskörébe. Kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy szavazzanak a napirendről és azt követően részletes tájékoztatást ad. A munkavállaló személyiségi jogát sértene a nyilvánosság előtt történő tájékoztatás.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Gilányi Attila, Gergúr József, Hernádi Norbert, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Dr. Takács András), 3 nem (Dávidné Szöllösi Ágnes, Kocsi Tibor, Molnár András) szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
208/2016. (X.27.) határozata  
a Polgármesteri Hivatal költségvetésében átcsoportosítás jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésében 8.000 eFt forrást hagy jóvá személygépkocsi beszerzésére a dologi kiadások átcsoportosításával.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivalt, hogy a Beszerzési Szabályzat előírásai alapján a beszerzést bonyolítsa le.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Jegyző  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

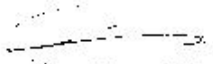
Határidő: azonnal

A szavazást követően Polgármester úr a nyílt ülést bezárta 11 óra 54 perckor.

K.m.f.

  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
jegyző



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester