

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) napirendek:
- c.) rendeletek: 15., 16.
- d.) határozatai: 186., 187., 188., 189., 190., 191., 192., 193., 194., 195., 196., 197., 198., 199., 200., 201., 202., 203., 204., 205., 206., 207.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 25. napján 9<sup>01</sup> órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 12 fő  
                  ülés végén 11 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Barta József István	képviselő, Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke
Deák László	képviselő
Balla Albert	képviselő, Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Geregúr József	képviselő, alpolgármester
Kocsi Tibor	képviselő, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke, valamint a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnöke
Leskó Imre	képviselő
Molnár András	képviselő
Nagy Imre	képviselő
Perényi Barnabás	képviselő, Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
Rémiás András	képviselő
Schwaitzer Jánosné	képviselő

**Az ülésen tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Guláné Bacsó Krisztina	aljegyző
Fucskó Róbertné	igazgatási osztályvezető
Péchy Orsolya	penzügyi és vagyongazdálkodási osztályvezető
Papp Tamás	városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Ujvári Andor	főépítész
Tóthné Golyán Mária	belső ellenőr

Az ülés törvényességi felügyeletét a jegyző távollétében **Dr. Guláné Bacsó Krisztina aljegyző** látta el.

**Dr. Faragó Péter polgármester** köszöntötte a nyílt ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 12 képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést 9<sup>02</sup> órakor megnyitotta.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirendhez 2 rendkívüli előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét és megtárgyalását javasolta az alábbiak szerint:

2.3. sorszámmal előterjesztés Szántó Attila adós hátralékával kapcsolatos kérelmére

25. sorszámmal előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 127. sz. alatti önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlan kapcsolatos döntések meghozatalára

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet, mely a következő:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt:
3. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló 23/2014.(X.30.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatására
6. Előterjesztés a 2014. évi nyári gyermekétkeztetés állami támogatásának elszámolására
7. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015.évi fordulójához történő csatlakozásra
8. Előterjesztés előzetes befogadói nyilatkozat megadására
9. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth u. 177. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára
12. Előterjesztés a Sajószentpéter 1576/5 hrsz-ú ingatlan hasznosítására
13. Előterjesztés a Sajószentpéteri Városi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására
14. Előterjesztés meghatalmazás az ÉRV. Zrt. részére Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásához
15. Beszámoló Sajószentpéteri Városi Önkormányzat munkájáról 2010-2014.
16. Beszámoló az alpolgármester 4 éves munkájáról

17. Beszámoló az Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
18. Beszámoló a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
19. Beszámoló a Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
20. Beszámoló a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
21. Beszámoló a Közbeszerzési és Bíráló Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
22. Beszámoló a Sajószentpéter Városi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról
23. Beszámoló a Sajószentpéter Városi Német Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról
24. Beszámoló a Sajószentpéter Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról

Polgármester úr kérte, hogy a Képviselő-testület döntsön arról, hogy a 2.1., 2.2. és 2.3. sorszámmal jelzett előterjesztéseket zárt ülés keretében kívánja-e megtárgyalni.

**A képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta, hogy a 2.1., 2.2. és 2.3. sorszámmal jelzett előterjesztések zárt ülésen kerüljenek megvitatásra.**

Következőként polgármester úr egyéb napirendre vonatkozó módosító javaslat megtételére adott lehetőséget. Napirendre vonatkozó módosító javaslat nem volt.

**A képviselő-testület 12 igen szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:**

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt:
3. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló 23/2014.(X.30.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatására
6. Előterjesztés a 2014. évi nyári gyermekétkeztetés állami támogatásának elszámolására
7. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015.évi fordulójához történő csatlakozásra

8. Előterjesztés előzetes befogadói nyilatkozat megadására
9. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth u. 177. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára
12. Előterjesztés a Sajószentpéter 1576/5 hrsz-ú ingatlan hasznosítására
13. Előterjesztés a Sajószentpéteri Városi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására
14. Előterjesztés meghatalmazás az ÉRV. Zrt. részére Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásához
15. Beszámoló Sajószentpéteri Városi Önkormányzat munkájáról 2010-2014.
16. Beszámoló az alpolgármester 4 éves munkájáról
17. Beszámoló az Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
18. Beszámoló a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
19. Beszámoló a Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
20. Beszámoló a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
21. Beszámoló a Közbeszerzési és Bíráló Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról
22. Beszámoló a Sajószentpéter Városi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról
23. Beszámoló a Sajószentpéter Városi Német Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról
24. Beszámoló a Sajószentpéter Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról
25. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth u. 127. sz. alatti önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára

A napirend elfogadását követően

**1. napirend: 1. sorszámú tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása**

**Schwaitzer Jánosné képviselő:** a múlt ülésen feltett észrevételeire vonatkozóan írásban megkapta a választ. Megköszönte a gyors intézkedést, hogy a dusnoki buszmegállóba ki lett helyezve az ülőpad. A körzetében jelenleg is folyó munkálatokról elmondta, hogy sajnálja, hogy csak 4 évente, most már 5 évente lesz választás, mert nagyon jól beindultak a munkálatok.

Ezt várták az ott lakók, hogy mindig csak egy kicsit fordítsanak arra a területre is és akkor talán ők is felzárkóznak a belvároshoz. Örömmel látta, hogy a Sajón túli területen, igaz, hogy rövid távon, de egy bizonyos szakaszon megindult a járda építése. Nagyon nagy szükség volt már erre, hiszen nap mint nap iskolások, óvodások járnak arra és sokan panaszkodtak, hogy kitörnek a babakocsik kerekei.

Örömmel tapasztalta, hogy választó körzetében megindult a szemét szedése és elszállítása, valamint a közmunkaprogramban résztvevők olyan területekre is eljutottak a kaszálassal, ami egész évben nem valósult meg. Remélte, hogy ez a választások befejezése után is folytatódni fog.

Szintén örömmel tapasztalta, hogy Dusnokra az egyik buszmegállóba helyeztek ki egy filagóriát. Tudja, hogy ez nem buszvárásra alkalmas, mert nem fedett, de ettől függetlenül örül neki, mert legalább van egy ülő alkalmatosság, ahová le tudnak ülni.

Még egyszer megköszönte, hogy megindultak ezek a munkálatok és remélte, hogy a választás befejezésével nem fognak megállni. Pici, apró dolgok, de a körzete mégis nagyon örül ezeknek.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Ön azzal kezdte, hogy sajnálja, hogy 4 évente vannak választások. Maga részéről is sajnál dolgokat, de az hogy sajnálja, az egy dolog, mert nem lényeges. Az elmúlt napokban többet járt Dusnokon és hogy az ottani polgárok miket sajnálnak azt ha elmondaná a képviselőnek, akkor ma nagyon későn mennének haza, mert tudja a képviselő, hogy mi a legfontosabb sajnálatuk, de erre most nem térne ki. Személy szerint azt sajnálja, mert a járda nem azért épült meg, mert a képviselő jelezte ezt, ugyanis az elmúlt 4 év alatt egyetlen alkalommal sem jelezte, hanem azért, mert 3 héttel ezelőtt Isaszegi Róbert elmondta, hogy az ottaniak társadalmi munkában járdát építenének ezen a rövid szakaszon. Azért ezen, mert ez a legveszélyesebb a telepen, mivel a 27-es főút mellett megy és ott a babakocsit nem lehet tolni.

Ha ez a jelzés korábban akár Öntől jött volna, már régen túl lennének rajta és nem mondhatnák, hogy a 4 év végén történik. Jegyzőkönyvek tanúsítanak minden hozzászólást, most is kigyűjtött egy párat. Miután a jelzés megtörtént, a Városüzemeltetési és Beruházási Osztállyal konzultált és egyértelművé vált, hogy társadalmi munkában nem lehet megépíteni, ezért megcsináltatták azt a viszonylag rövid szakaszt, ami nagyon fontos, mert a 27-es mellett életveszélyes volt közlekedni.

Valóban a kihelyezett filagória nem buszváró, mert tudják milyen célt szolgál. Ennek a kihelyezése is azért történt meg, mert amikor kint járt sérelmezték, hogy Dusnokon bent van egy önkormányzat által korábban építtetett buszváró, és van még egy megálló, ahol viszont nincs semmi. Ő is szomorúan mondta, hogy a 4 év alatt már meg lehetett volna oldani, ha megfelelő jelzést kapott volna a testület, vagy személy szerint a polgármester. De hogy átmenetileg megoldják a problémát, ezért intézkedett a kihelyezéséről. Megköszönte a Városgondnokság vezetőjének a gyors intézkedését. Ez nem felel meg igazán buszvárónak, de annak igen, hogy ideiglenesen le tudjanak ülni, amíg várnak a buszra.

Természetesen a választások után is ott fog maradni, és bízott abban, hogy ez a probléma véglegesen is meg fog oldódni.

Szemétkerakással kapcsolatban elmondta, hogy rendszeresen gyűjtik azt a szemetet is, ami nem a város kötelessége lenne. Ezt azért teszik, mert bár az önkormányzat pénzén teszik, de vannak olyan esetek, amikor azért teszik, hogy megelőzzenek bizonyos járványügyi problémákat és az ingatlanulajdonosok helyett tesznek meg. Ezért több helyről elvitték a szemetet és a jövőben is el fogják vinni a Sajón túli területen lévő buszmegálló mögötti magántulajdonban lévő ingatlanról is, ahol elég nagymennyiségű szemét halmozódott fel. Természetesen felszólítják előtte a tulajdonost, talán ez meg is történt, de ha nem viszi el elszállítják és utána be fogják a költségeket rajta hajtani.

**Schwaitzer Jánosné képviselő:** megköszönte a magyarázatot. A sajnálata nem arra irányult, hogy ezek a dolgok megtörténtek. Úgy gondolta, hogy nem beszélt ilyen hosszán. Arra irányult a sajnálata, hogy sajnós csak most.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** erre gondolt.

**Schwaitzer Jánosné képviselő:** csak másképpen magyarázta polgármester úr. Megismételte, azt sajnálja, hogy csak most történt meg, de a megtett intézkedést köszöni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** elmondta, hogy természetesen nem azt sajnálja, hogy intézkedés történt, hozzá is tette, hogy a 4 év végén történt. Megismételte a képviselő szavait, ezért még fel sem merülhet, hogy azt sajnálja, hogy intézkedés történt.

**Barta József képviselő:** a Hunyadi Iskola feletti volt 3. számú óvoda épületével kapcsolatosan volt már kérdés, hogy tudnak-e azzal valamit kezdeni. Beszéltek arról az előző testületi ülések egyikén, hogy esetlegesen magántelkek kiosztása szóba kerülhetne. Érdemes lenne megőrizni azt a területet és nemcsak a gaz nőne rajta. Van-e arra lehetőség, hogy azt kifaragják és kiossák, illetve meghirdetni licit tárgyalásra.

A másik egy kérés és egy nyári tapasztalattal kapcsolatos. Többen panaszkodtak, hogy a nagy nyári melegben egy hirtelen zápor alkalmával ha beállnak alá, nagy meleg van. Kérés lenne, ha lehetne valamilyen olyan megoldást találni, ami nem rontja a városképet, az oldalfalakat és üvegtetőt kicserélni egy olyan szerkezetre, ami valamilyen árnyékot ad. Aki buszmegállóban sokat várakozik tudja, hogy milyen meleg van ott a nyári időszakban.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** telekkel kapcsolatban elmondta, kétségtelenül a város egyik legszebb részén van, ott lehetne mintegy 4 családi házat építeni. Testületi döntés kell arról, hogy mi legyen a telek sorsa. Ha a testület úgy dönt, hogy adja el építési telekként, akkor eladásra kerülhet.

Buszvárókkal kapcsolatban a válasz fejtörést okoz. Távol áll tőle, hogy a válasza olyan legyen, hogy irónikusnak tűnjön, mert először arra gondolt, hogy egy légkondicionálót szerelnének be. Nyilván erre nincs lehetőség. Nem gyakori dolog az, hogy tanácstalan, nem igazán tud ebben a kérdésben válaszolni. A nyár olyan, hogy iszonyú meleg van, ilyenkor előfordul, hogy egy buszmegálló alá állva meleg van az alatt a rövid idő alatt is, amíg a busz megérkezik. Arról nem beszélve, hogy a buszon még sokkal melegebb van, ezt Ön is tudja, mert gondolja szokott busszal közlekedni. Nem tud igazán megoldást javasolni. Alpolgármester úr mondja, hogy a II. Akción ezt a problémát megoldották, mert kiverték az üveget. Nyilván képviselő úr nem erre gondolt.

Azon nem lehet változtatni, az úgy marad, ahogy megépült. Nem olcsó, megtervezett buszvárók ezek, tudomásul kell venni, hogy vannak időszakok, amikor meleg van. Ez ugyanolyan, mint amikor bemegy egy üzletbe nagyon meleg van, de vásárolni is kell. Nem azért mondta ezt, mert nem szándékozik lépéseket tenni, ha meg lehetne oldani. De ha Ön tud jó megoldást, akkor erről a műszakiakkal lehet tárgyalni.

**Barta József képviselő:** egy megoldás létezik erre a hővisszatükröző fólia, ami viszont nem olcsó. Ezt fel lehet rakni, érdemes lenne megnézni, hogy milyen költséget jelentene.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** ez valóban megoldás lehet, ennek az anyagi vonzatát kell megnézni, jó ötlet. Ebben ma a testület nem tud dönteni, a következő testületnek lesz feladata.

**Deák László képviselő:** az elmúlt időszakban felvetett problémákat részben a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály és a Városgondnokság dolgozói megoldották, amit megköszönt.

A Móra Ferenc lakótelepről jeleztek úthibákat, a válaszlevélben leírták, hogy az útajavítás az elkövetkező időszakban meg fog valósulni.

A Móra Ferenc lakótelepről és a lábas házak környékéről is érkezett jelzés azzal kapcsolatban, hogy a szeméttároló edényzetek szokásos kétszeri mosatása nem történt meg a szemétszállító cég részéről. Véleménye szerint ez a probléma érinti a BÉV-telepet is. Az edényzetek, konténerek koszosak, büdösek. Kérjék meg az üzemeltetőt, hogy az elmaradásokat pótolják.

A Somogyi Béla úton a régi orvosi rendelő mögött van 10 társasház. A hozzájuk való beközelítés eléggé nehézkes, mert sáros. Olyan jelzést is kapott, hogy a mentő is elakadt a két héttel ezelőtti nagy esőzések után. Kérnék, hogy amennyiben lehetséges ezt a 35-40 méteres szakaszt zúzottkővel hozzák helyre.

Az elmúlt hetekben megjelent a Szuperinfóban egy felhívás a BorsodChem részéről, amiben felhívták a berentei és kazincbarcikai lakosokat szeptember 22-én egy gyárbejárással egybekötött lakossági fórumra. Ennek a célja a gyár üzemeltetésének, működésének a bemutatása volt, illetve a gyárban történő biztonsági intézkedések betartása és a jövőbeni elképzelések a gyár működésével és fejlesztésével kapcsolatban. Két telefonszámon lehetett jelentkezni, ezért vette a bátorságot és bejelentette igényüket, hogy szeretnének részt venni ezen, mivel Sajószentpéter igen közel van a BorsodChem-hez, a szállítási útvonalakról ne is beszéljenek, mert Sajószentpétert kettészeli a 26-os főútvonalon. Nagyon sok kamion jár, de ugyanúgy a vasútállomáson átmenő forgalom is nagy, és tudják, hogy a BorsodChemnek itt van egy tároló állomása a nyolcadik vágány, amit megvásárolt. Úgy érezték a lakosokkal, hogy ildomos lett volna a sajószentpéteri lakosságot is meghívni erre a lakossági tájékoztatóra, a gyár bemutatására. Jelentkezését követően azt ígérték, hogy vissza fogja hívni, konzultálni fog valakivel. Fél órán belül visszahívta és sajnálatát fejezte ki, hogy ez a fórum most csak a berentei és kazincbarcikai lakosoknak lett meghirdetve.

Sajnálattal vette tudomásul, mert szerettek volna ezen részt venni, megismerni a dolgokat, amik le vannak írva a hirdetményben. Ígéretet kapott arra, hogy a legközelebbi lakossági fórumon figyelembe fogják venni a sajószentpéteri lakosok kérését. Állnak elébe, remélte, hogy ez így fog történni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** intézkedni fognak a szemétszállítást végző cég felé, hogy pótolja a hiányosságot.

A Somogyi Béla úti terület tekintetében tudja miről van szó. Járt ott a múlt héten az osztályvezetővel, utasítást adott a kb. 100 méteres szakasz zúzottkővel történő megszórására. Jövő héten kezdik a kátyúzások, illetve a padkázásokat.

További kérdés, észrevétel nem volt. Ezt követően polgármester úr Molnár Andrásnak adott választ a múlt ülésen feltett kérdésére, amiben azt feszegette, hogy Sajószentpéteren az intézményekben hányan dolgoznak olyanok, akik nem sajószentpérieriek. Ez már korábban is téma volt, akkor is elmondta, amit most meg fog ismételni.

A kérdés eléggé furcsa, mert gondoljanak bele, ha a települések ugyanúgy gondolkodnának mint a képviselő úr, akkor ő sem tudna Egerben dolgozni, mert akkor Egerben is egri embereket foglalkoztatnának. De továbbmenve, akkor a sajószentpérieriek nem tudnának dolgozni a Bochban, Kazincbarcikán és még lehetne tovább folytatni. Tudja, hogy a kérdés mire vonatkozik és miért teszi fel, de a válaszból látható lesz, nem biztos, hogy szerencsés volt ezt a kérdést feltenni.

A Városgondnokságon 19 álláshely van, ebből 17 fő sajószentpéteri, kettő nem. A Művelődési és Sportközpont 15 fős állományából 14 sajószentpéteri, 1 fő nem. A Területi Szociális Központ és Bölcsőde 40 fős létszámából 33 fő sajószentpéteri, 7 fő nem. A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 49 fős létszámából 41 fő sajószentpéteri, 8 fő nem. A Gyógyító-Megelőző Intézmény 23 fős létszámából 16 fő sajószentpéteri, 7 fő nem.

A polgármesteri hivatal 38 fős létszámából 24 fő sajszentspéteri, 14 fő nem. Összesítve a 184 főből 39 fő nem sajszentspéteri, ami 21 %. Úgy gondolta, hogy ez a százalék mutatja, hogy teljesen korrekt szám, és ha ezt minden település így tartaná be, akkor bajok lennének, mert sokan nem tudnának máshol elhelyezkedni.

Úgy gondolta, hogy egy olyan önkormányzati képviselőtől, aki 4 éve itt van a testületben elvárható, hogy tiszteletben tartsa a jogszabályokat, és különösen azt, amit a testület rendeletként megalkot.

Ha egy önkormányzati képviselőtől nem lehet elvárni a jogkövető magatartást, akkor hogyan várják el ezt az állampolgároktól. Molnár András képviselő úr megsértette azt a rendeletet, ami a város címeréről, zászlajáról és díszpecsétjéről szól, mert kiadott egy olyan kiadványt, amin a város címere szerepel, ezáltal a rendeletben foglaltakat megsértette. Nyomatékkal felhívta a képviselő úr figyelmét, hogy tartózkodjon a jövőben a jogsértő magatartástól, mert meghatározza a rendelet a címer használatát, amihez engedélyt kell kérni. Itt nem az a probléma, hogy nem kért engedélyt, hanem ha kért volna sem kaphatna rá. Javasolta keresse elő az elmúlt napok sajtótermékét, és nézze meg a fővárosban hozott döntést, ahol szintén hasonló probléma volt és a választási bizottság megtiltotta Budapest címerének használatát.

Nyomatékkal kérte, bár megérti, hogy mindent bevet a kampányban, ez mindenkinek a magánügye, de ezt szabályos keretek között tegye és a jövőben a város címerét ne használja, mert ezt nem teheti.

**Molnár András képviselő:** megköszönte a tájékoztatást a nem sajszentspéteri foglalkoztatottakkal kapcsolatban. Várta már a reagálást és megköszönte a részletes tájékoztatást.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** ez a dolga, mert ha egy képviselő feltesz egy kérdést, akkor hivatalból válaszolnia kell, mint ahogy 8 éve ezt teszi.

**Molnár András képviselő:** várta a választ levélben is, kérdése volt, hogy megkaphatja írásban is ezeket az adatokat?

**Dr. Faragó Péter polgármester:** természetesen meg fogja kapni. Tájékoztatta a testületet, hogy megkapta az önkormányzat a határozatot a Kossuth út járdaépítésével kapcsolatban. Ezt azért mondja el, mert többen kérték, hogy az Alacsikai út és parasznyi elágazás között hasonlóan mint a Sajón túli területen van egy olyan veszélyes szakasz, ahol a 26-os út mellett kell közlekedni. Elkezdték a járda építését, ami egy szakaszig eljutott és megállt azért, mert az építési engedélyt most kapták meg. Nem véletlenül hozta ide ezt a kérdést. Felhívta Sajószentspéter lakosságának a figyelmét arra, hogyha azt látják, hogy a következő hetekben a munka leáll és hosszabb ideig nem fog folytatódni egyetlen oka lehet, mert a határozatot a mellette lévő két ingatlan tulajdonosnak jogában áll megfellebbezni. Előrebocsátotta, hogy az első fokú határozat az érvényes jogszabályok alapján készült, ezért abban teljesen biztos, hogy a másodfok, ha lesz fellebbezés helyben fogja hagyni az építési engedélyt, mivel a jogszabályok egyértelműen fogalmazzák. Ez arra jó, hogy valaki vagy valakik esetleg megakadályozzák. Ha nem lesz fellebbezés, akkor rövid időn belül folytatni fogják azt a járdaszakaszt, ami a rendőrlámpáig fog terjedni.

Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy levelet kapott és személyesen is megkereste Takács Alajos római katolikus kanonok úr abban a kérdésben, hogy Sajószentspéter Városi Önkormányzat adjon át működő iskolát a római katolikus egyháznak és megint a Kossuth Iskola került szóba. A beszélgetés során megismételte, amit már a testület előtt is elmondott, hogy egyetlen egy esetben sem volt az egyház ellen az elmúlt 8 évben. Ezt bizonyítja, hogy minden esetben javasolt a testületnek különböző támogatásokat. Ha valaki elfelejtette volna megismételni, hogy a református egyházat bevették a városrehabilitációs programba, mintegy 70 millió Ft-os felújítást végeztek a templomon. A görög katolikus egyháznak támogatták az ingatlan kérelmét és ingyen kapott telket. Mintegy 10 millió Ft-ot kapott a római katolikus egyház felújításra és ugyancsak kapott 4 millió Ft-ot a Bányai Református Egyház a tető felújításához. Ezen kívül amikor még anyagilag lehetőség volt rá, támogatásokat adtak. Az fel sem merülhet, hogy itt bármilyen egyházellenes lenne a hozzáállás.



Az iskolával kapcsolatban az volt az álláspontja és most is azt mondja, természetesnek tartja, ha bármelyik egyház iskolát, vagy óvodát akar Sajószentpéteren létrehozni, hiszen a görög katolikus egyház is óvodát akart indítani, amit szintén támogatott, ahol elmentek ameddig csak a megoldásban el lehet menni. Nem rajta és az önkormányzaton múlt, hogy nem valósult meg, amit a püspök úr is elismert. Az iskolákkal kapcsolatban ha bármelyik egyház iskolát akar létrehozni tegye, hiszen azzal ha létrejön egy egyházi iskola, lehetősége van a szülőknek választani és ez a lényeg. Véleménye szerint egyetlen önkormányzat sem teheti meg, de Sajószentpéter semmiképpen, hogy a szülőket és pedagógusokat kényszerhelyzetbe hozza. Ha az egyház épít, vagy meglévő ingatlant felújítva létrehoz egy iskolát, ezt támogatja és biztos, ha ez korábban a testület elé került volna, megszavazta volna és a testületet is erre kérte volna. De az, hogy működő iskolát átadjanak és ezáltal a szülőket és pedagógusokat kényszerhelyzetbe hozzák, hogy ne tudjanak dönteni nem tartja fair eljárásnak.

Elmondta Takács Alajos kanonok úrnak, ha azzal a kéréssel jön, hogy meglévő épület felújításával akarnak iskolát indítani támogatja, és fel is ajánlotta, amit korábban is, hogy az üresen álló volt Pécsi Sándor Iskola felújításával meg lehet valósítani egy katolikus iskolát. A város egyik legszebb pontján van. Nem arról van szó, hogy elzárkózik, hanem arról, hogy működő iskolát ne adjanak át, de a volt Pécsi Sándor Iskola ingatlanát adják át az egyháznak és létesítsenek abban egy általános iskolát. A tájékoztatást azért tette meg, mert a megkeresés az elmúlt időszakban történt írásban és személyesen.

**Barta József képviselő:** szintén iskola kérdés, szülői kérdés volt felé, hogy a Hunyadi Mátyás Általános Iskolában valamilyen szintű süllyedést tapasztaltak. Erről szeretnének rövid tájékoztatást kérni.

Egyházi ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatást örömmel hallotta polgármester úrtól, mert akkor ami eddig nem történhetett meg, akkor most megtörténhet, hogy bérbeadásról lehet szó?

**Dr. Faragó Péter polgármester:** megismételte használatba adják. A bérbeadás azért jelent problémát, és nem véletlenül nem a bérbeadás fogalmát használta, mert az önkormányzatnak vannak pályázata, amik következtében nem tehetik meg meghatározott ideig, hogy bérbe adják.

**Barta József képviselő:** a Pécsi Iskolánál ez nem releváns.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** a felújítások miatt a bérbeadással vannak problémák. Az önkormányzatnak eddig nem volt lehetősége bérbe adni, mert ezek a pályázatok nem tették lehetővé. Egy bizonyos idő után igen, de úgy gondolta, hogy az egyház nem bérbe venni szeretné, hanem át akarta venni használatba egy az egyben a Kossuth Iskolát. Amikor azt a választ adta, hogy a volt Pécsi Sándor Iskolát átadják használatba, ami számukra még kedvezőbb, mint bérbe venni, mert erre van lehetősége az önkormányzatnak. Erre a mai napig nem kapott választ. Tehát az a konkrét válasza, ha a római katolikus egyház megkeresi a testületet, de mivel jön a választás ez a testület nem nagyon mondhat a jövőre nézve sok mindent. De ha korábban megtörtént volna, akkor személy szerint azt javasolta volna, hogy adják használatba, de hogy milyen időtartamra kétoldalú megállapodás kérdése. A jövőben lehetőség lesz arra, hogy az üresen álló volt Pécsi Sándor Iskolát egyházi célokra lehessen használni.

**Barta József képviselő:** akkor ez esetleg állhat az üresen álló óvoda épületre is.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** helyénvaló a kérdés, miután nem tudtak megegyezni a püspökséggel és püspök úrral többször személyesen tárgyalt, nem volt arra lehetőség, mert 40 millió Ft-ra értékelte az ingatlanforgalmi értékecselő az ingatlant.

Az egyház 20 millió Ft-ot tudott volna fizetni. Az ügyészségtől is kért állásfoglalást, hiszen a kettő közötti 20 millió Ft különbséget felveti esetlegesen a hűtlen kezelés kérdést, amit nyilván nem lehet felvállalni sem a polgármesternek, sem a testület nem hozható ilyen helyzetbe. Az ügyészség egy kiterő választ adott, ami nem volt meglepő.

Ezért 20 millió Ft-ért nem tudták eladni. Amikor felajánlotta, hogy legyen 40 millió Ft a vételár, de fizessenek ki 20 milliót, mert ennyi áll rendelkezésre és a másik 20 milliót egy hosszabb idő alatt részletekben, az egyháznak a válasza az volt, hogy ezt sem tudják. Tehát azt tudja mondani, mert akkor is támogatta, hogy legyen ott óvoda, hogy úgy a volt Pécsi Sándor Iskola átadását a római katolikus egyháznak, mint az óvoda átadását a görög katolikus egyháznak a következő testület lehetősége lesz, amit támogatni kell.

**Barta József képviselő:** azért is feszegeti ezt a kérdést, mert ugyanez a forma valósult meg Edelényben, ahol most egy 521 milliós beruházással felújítják az iskolát. Ennek van realitása és a városra pozitív hatása akár Edelényben, akár majd lehetőség szerint Sajószentpéteren is.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** soha nem vitatta, hogy ha egyházi óvodák, iskolák, intézmények vannak, az bővíti az úgynevezett palettát. Ez egy természetes dolog, csak az a kérdés, hogy milyen körülmények között teszi.

**Barta József képviselő:** örült annak, hogy a polgármester úr véleménye formálódik ebben a tekintetben.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** ez volt korábban is a véleménye. A jegyzőkönyvek hitelesen tanúsítják, hogy korábban mit mondott, ugyan ezt mondta korábban is.

A múlt héten megnézték a Hunyadi Iskolát Székelyné Varga Mária tankerületi igazgatóval. Türelmet kér mindenkitől. Azért nem született döntés, hogy a közeljövőben műszakilag mi történjen, mert ennek sok összetevője van. Egy biztos, hogy valóban a Hunyadi Iskola az a három működő iskola közül, ahol statikai problémák vannak, amit minden körülmények között meg kell oldani.

Tekintettel arra, hogy igaz, hogy a tulajdonos az önkormányzat, de a használó a magyar állam és a jogszabályok ilyen esetekben is elég pontosan fogalmaznak, de itt a használó részéről van olyan szándék, hogy ő is segíteni akar ennek a problémának a megoldásában. Közismert az önkormányzat anyagi helyzete is, de közösen az állam együttműködésével ez a probléma megoldható. Ebbe az irányba folynak jelenleg a tárgyalások.

**Barta József képviselő:** Demeter Zoltán országgyűlési képviselővel is beszéltek erről, és ő is maximális támogatását adja ahhoz, hogy ez minél hamarabb megoldódjon.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** e nélkül nem is lesz megoldás nyilván és ahogy segített eddig, feltételezi, hogy a jövőben is így lesz.

További kérdés, észrevétel nem volt, ezért polgármester úr a napirendet lezárta, ezt követően 9 óra 49 perckor a zárt ülés megkezdése előtt 2 perc technikai szünetet rendelt el.

## S z ü n e t

Zárt ülést követően **9 óra 58 perckor polgármester úr a nyílt ülést megnyitotta, létszám 12 fő.**

A napirend megkezdése előtt polgármester úr ismertette, hogy zárt ülés keretében a képviselő-testület döntött a Bányász úti önkormányzati tulajdonú lakással kapcsolatban, Petőfi úton lévő önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint adós hátralékával kapcsolatos kérelemről.

**2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az elmúlt időszakban a képviselő-testület több olyan döntést is hozott, melyet a költségvetési rendeleten is át kell vezetni.

A képviselő-testület forrást biztosított többek között az önkormányzati tulajdonban lévő lakásfelújításokhoz, az étkeztetés nyersanyagnorma, eladási árak többletköltségéhez, a Semmelweis Utcai Tagóvoda vizesblokkjának, illetve tetőszerkezetének felújításához, a Kristály Étterem ivóvízhálózatának rekonstrukciójához, útfelújításokhoz, csapadékvíz elvezetésének tervezéséhez és kivitelezéséhez, KEOP – Önkormányzat és intézményeinek épületenergetikai fejlesztés pályázati önjelöléséhez, a Városgondnokság elektromos hálózatának rekonstrukciójához. Megtörtént gazdasági eseményekről van szó, ezért a bizottság 3 igen, 1 tartózkodással az előterjesztést elfogadta.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 3 igen, 2 tartózkodással támogatta.

További kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület a rendelet módosítását 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András), 4 tartózkodás (Barta József, Molnár András, Nagy Imre és Schwaitzer Jánosné) szavazattal támogatta és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2014.(IX.26.) önkormányzati rendelete  
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**3. napirend:** 4. sorszámú előterjesztés a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló 23/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság az előterjesztést megtárgyalta. 2013 októberében alkotta meg a fenti tárgyú rendeletét, melyet 2014 júniusában módosítottak. Tekintettel arra, hogy az utóbbi időben több közterület elnevezése változott, illetve korábbi névtelen utca elnevezéséről hozott a testület döntést, ezért célszerű az eddig a rendelet mellékletében szereplő Sajószentpéter Város közterület nevei felsorolást a rendelet függelékévé tenni. Így határozattal tudja a képviselő-testület a szükséges módosításokat a rendelet függelékén átvezetni. A bizottság a módosítást 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a rendelet-tervezetre kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2014.(IX.26.) rendelete  
a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló  
kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló 23/2013.(X.30.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Következőként polgármester úr a határozati javaslatban foglaltakra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
186/2014.(IX.25.) határozata**

**Sajószentpéter város közterületei elnevezésének rendelet függelékeként történő kezeléséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Sajószentpéter város közterületeinek elnevezését a határozat melléklete rögzíti, mely felsorolást a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló 23/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet függelékeként kell kezelni.

Felelős: polgármester  
aljegyző

Határidő: folyamatos

**4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mely 2012. júniusa óta minden hónapban a testület elé kerül.

Az államháztartási törvény előírásai alapján a 2014. évi költségvetési rendelet tartalmaz 3 éves „kitekintő” adatokat, melyekben azóta változás nem történt. A bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal támogatta

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
187/2014. (IX.25.) határozata**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015-2017. időszakra tervezett kötelezettségeire és azok várható finanszírozási forrásaira vonatkozó tájékoztatást a határozat melléklete szerint tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

**5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a 2014. évi nyári gyermekétkeztetés állami támogatásának elszámolására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a képviselő-testület döntött arról, hogy részt vesz a gyermekek nyári étkeztetésében. 449 gyermek étkezett a 2014-es évben, ami azt jelenti hogy 17.600 étkezési napból 17.328 étkezési nap került felhasználásra.

Elmondható, hogy 98 %-os volt a kihasználtság. A 98 és 100 % között van 2 %, amiből keletkezik az a 119.680.- Ft, ami nem került felhasználásra. Erről a pénzről az önkormányzatnak le kell mondania, és vissza kell utalni.

Összességében elmondható, hogy jól sikerült ez a program, hiszen meggyőzése a bizottságnak, hogy nagyon sok gyermek a nyári időszakban így jutott meleg ételhez. A bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal támogatta.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** az Emberi Erőforrások Minisztériuma biztosítja a lehetőséget arra, hogy nyáron a rászoruló gyermekek étkeztetésben részesüljenek. 449 gyermek vett részt ebben az étkeztetésben, ennek ítéltek meg a támogatást. Nagyon fontos, ha a napok számát nézik 17.328 étkezési nap, melyre az elszámolható összeg 7.624.320.- Ft állami támogatást jelent. Vissza kell fizetni a megmaradt pénzt. A bizottság 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
188/2014.(IX. 25.) határozata  
a 2014. évi nyári gyermekétkeztetés állami támogatásának elszámolásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és az alábbi döntést hozta:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 57.§ alapján a – Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. tv. IX. fejezet 2. cím, 9. pont: a nyári gyermekétkeztetés jogcím terhére felhasználásra nem került – 119.680.-Ft összegű állami támogatásról lemond.

Felelős: polgármester  
jegyző

Határidő: azonnal

**6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi fordulójához történő csatlakozásra**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** a bizottság ülésén tárgyalta az előterjesztést és 3 igen szavazattal azt a véleményt alakította ki, hogy vegyen részt az önkormányzat ezen a pályázaton.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** hosszasan beszélt erről az előterjesztésről a bizottság és sokat gondolkodott azon, mivel ennek a testületnek lejár a mandátuma, hogy az elkövetkező testületre milyen terheket róhatnak. Sajnos nincs arra lehetőség az október 1-jei jogvesztő határidő miatt, hogy ezt a következő testület tárgyalja. De egy páran a bizottságban úgy gondolták, hogy mindenképpen támogatni kell ebben a támogatási rendszerben való részvételt. Nagyon fontos dolognak tartották, hiszen ebben a rendszerben résztvevő gyermekek számára egy ösztöndíj programot tudnak adni. Ezzel egy kicsit visszaköthetik Sajószentpéterhez a főiskolára, egyetemre elkerülőket.

A bizottság 2 igennel és 3 nemmel szavazott a támogatás mellett, tehát sajnos nem támogatta az előterjesztést.

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Ennek a támogatásnak olyan pénzügyi vonzatai vannak a 2014-es évre is, ami megakadályozza azt, hogy nem pályázhat az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerre.

Azért, hogy mindenki tisztán lásson a kérdésben és ennek tükrében hozza meg döntését ne érzelmi alapon elmondta, hogy sem 2013-ban, sem 2014-ben nem vettek részt ebben a programban kizárólag csak az ezt megelőző időszakokból áthúzódó kötelezettségeiknek tettek eleget. Megtévesztő a 2015 év, hiszen azt jelentené, hogy 2015-ben kellene meglennie a likvid pénznek ahhoz, hogy tudjanak részt venni a programban. Sajnos nem így van, ennek a pénznek 2014-ben kell meglennie és a 2014. éves költségvetésben kellene valahol forrást találni ennek a finanszírozására.

A bizottság is hirtelen átsiklott efelett és úgy gondolták, hogy nem vehetik el a következő képviselő-testülettől, hogy ezzel éljen és ők is azt szerették volna, ha egy mód van rá, hogy a 2015-ös évre erre pályázzon az önkormányzat. Azonban jelen pillanatban Sajószentpéternek nincs meg az a likvid pénze, ami jogalapot szolgáltatna arra, hogy ezen a programon részt vehessenek. Gond, hogy hiányt a költségvetésben nem lehet tervezni, ezért meg kellene találni azt a forrást, hogy honnan veszik el a 2.400 e Ft-ot. A bizottsági beszámolója vitájánál majd bővebben ki fogja fejteni, hogy miért nincsenek szabadon felhasználható források a feladatfinanszírozás miatt, illetve a város gazdasági erejét tekintve, hogy ilyen pályázatokon részt vehessen. Ez a következő testület dolga lesz, hogy hogyan fog ilyen és ehhez hasonló pályázatokra pénzt szerezni, milyen forrásból, illetve mit fog megtenni annak érdekében, hogy gyerekeket érintő pénzekhez hozzá tudjon jutni.

Megismételte, sajnos a 2014-es évben kell meglennie ennek 2.400 e Ft-nak. A bizottság hosszasan gondolkodott a megoldáson, több olyan sor felmerült, amiből esetleg lehetne erre forrást biztosítani, de sajnos kiderült, hogy nincs ilyen. A bizottság fájó szívvel, 4 igen szavazattal úgy döntött, hogy 2015-ben sem tud az önkormányzat részt venni ebben a programban.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** elhangzottak a bizottságok véleményei. Természetes az, hogy egy szakbizottságban másképpen gondolkodnak a tagok, és ezt megérti. Arról van szó, hogy a papír mindent elbírna, de a könyvelési szabályok szigorúak. Ha az egyik oldalra könyvel a másik lábának is meg lennie. Előirányzatot csak úgy beírni egy költségvetésbe nem lehet, ha annak nincs meg a forrása. Jelenleg nincs rá forrás, nem tudnak előirányzatot teremteni erre a pénzre. Az hiába hangzik úgy, hogy ezt csak jövőre kell fizetni, de könyvelési tételként a testület határozata alapján holnap megjelenik ebben az évben annak ellenére, hogy a fizetés jövőre történik. Ezért ha a testület olyan döntést hozna, hogy mégis támogatja, akkor nem lehetne végrehajtani. Ha dönt a testület, akkor a szigorú szakmai, pénzügyi előírásokat vegyék figyelembe.

**Deák László képviselő:** talán a pályázat kiírója részéről a dátum meghatározása nem a legszerencsésebb.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** ebben van igazság, de természetesen jövőre ismét lesz pályázat, az akkori helyzetnek megfelelően lehet dönteni.

**További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr a két bizottság által támogatott határozati javaslat „B” alternatívájára kért szavazást, melyet a képviselő-testület 7 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Geregúr József, Kocsi Tibor, Nagy Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András), 3 nem (Barta József, Molnár András, Schwaitzer Jánosné), 2 tartózkodás (Deák László, Leskó Imre) szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
189/2014.(IX.25.) határozata  
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi fordulójához  
történő csatlakozásról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat nem csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés előzetes befogadói nyilatkozat megadására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** a Szuha 2000 Bányászati, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Múcsony külterületén egy külszíni bányát szeretne nyitni. A bányából a tervek szerint 2,6-4,5 m<sup>3</sup>/perc vizet kellene kiemelni, amit a Holt - Szuhába medrébe kívánna a Sajóba juttatni

A Holt-Szuha meder kb. 60 éve nem él, azóta már víz ott nem folyik, ami két sajószentpéteri külterületi ingatlanon megy keresztül, ezért szükséges a kft-nek, hogy Sajószentpéter hozzájárulását adja, hogy a vizet a Szuha medren keresztül vezesse a Sajó folyóba. A kérés teljesítésével különösebb probléma nem volna, ha ez a Szuha meder élne, de fel van töltve, és be van vonva mezőgazdasági művelésbe. Ennek az újra megnyitása sok pénzbe kerül és különböző engedélyek beszerzése szükséges.

Amennyiben a kft. ezeket az engedélyeket beszerzi és vállalja az összes felmerülő költséget, hozzájárulást megadhatja az önkormányzat, hogy keresztül vigye a két külterületi ingatlanon ezt a vizet a Sajó folyóba. Már csak azért is, mert elképzelhető, ha ez a bánya megnyitásra kerül, esetleg ott sajószentpéteri is találhatnak munkát. A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a kérelmet, amennyiben a kft. beszerzi a szükséges engedélyeket és vállalja a költségeket.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** nagyon fontos kiemelni, hogy amiről a határozat szól, abban csak a vízjogi engedélyezési tervek elkészítését engedélyezi a testület. Ez még nem azt jelenti, hogy ha ezek a tervek elkészültek, akkor automatikusan megépítheti a kft. a csatornát és elvezetheti a vizet a Sajóba. Ha a tervek elkészültek egy újabb kérelem testület elé terjesztését követően az a testület, amelyik tárgyalni fogja az engedélyek megadását látni fogja, hogy ennek milyen környezeti és egyéb hatásai vannak az adott területre, szakaszra, városrészre. Tehát csak a tervek elkészítéséhez járul hozzá a testület, amit 5 igen szavazattal támogatott a bizottság.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

#### **Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testületének 190/2014. (IX.25.) határozata előzetes befogadói nyilatkozat megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Város Képviselő-testülete a sajószentpéteri 0137/1 és 0137/3 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában előzetes befogadó nyilatkozatát az alábbi feltételek mellett megadja.

2. A Mucsony 0121 hrsz-ú ingatlanon tervezett bányászati tevékenység során kiemelt vízmennyiségnek a Sajó folyói végső befogadóig a Sajószentpéter 0137/1 és 0137/3 hrsz-ú területeken keresztül történő eljuttatásához szükséges vízjogi engedélyezési tervek elkészítését a Szuha 2000 Bányászati Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3700 Kazincbarcika, Csokonai u. 40.) saját költségén vállalja.
3. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízjogi engedélyezési terv megismerését követően külön döntést hoz a befogadói nyilatkozat kiadásáról.
4. A képviselő-testület döntését követően a Szuha 2000 Bányászati Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. magára vállalja a vízjogi létesítési engedélyezési terv szerinti árok kialakítását és annak költségeit a sajószentpéteri 0137/1 és 0137/3 hrsz-ú területeken.

Felelős: Polgármester,  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

**8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** bizottság tárgyalta az előterjesztést. A 2014. évi költségvetésben nem volt olyan árubeszerzés, szolgáltatás, építési beruházás, elfogadva, amely elérné, illetve meghaladná a közbeszerzési értékhatárt.

A képviselő-testület határozatával hozzájárulását adta, hogy az önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban című pályázatot benyújtsa, melyből sikeres pályázat esetén a Városgondnokság épületét kívánja felújítani. A kivitelezésre vonatkozó kiírt első közbeszerzési eljárás eredménytelen volt, a Közbeszerzési Bíráló Bizottság új eljárás lefolytatására hívta fel a polgármestert. E két eljárást szerepeltetni kell a közbeszerzési tervben, ezért szükséges a módosítása. A bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal támogatta.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
191/2014. (IX.25.) határozata**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosításáról**

1. A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően - a határozat melléklete szerint - elfogadja Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi Közbeszerzési Tervének módosítását.
2. Felhívja az aljegyzőt, hogy gondoskodjon a Közbeszerzési Terv önkormányzati honlapon történő közzétételéről.

Felelős: Polgármester  
Aljegyző

Határidő: azonnal



**9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth u. 177. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melynek lényege, hogy az Unió Coop Zrt. a Sajószentpéter, Kossuth u. 177. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője a bérlemény használatának felmondásával kapcsolatos bejelentéssel fordult az önkormányzathoz.

A testületnek most az a feladata, hogy az üresen álló nem lakás céljára szolgáló helyiséget meghirdesse licitárgyalásra és az induló licitárat meghatározza.

A bizottság szomorúan tudomásul véve, hogy az Unió Coop bezár, 5 igen szavazattal az induló licitárat 91.174.- Ft/hó összegben, a licitlépcsőt 1.000.- Ft/hó-ban javasolja elfogadásra.

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság tárgyalta az előterjesztést. Szomorú dolog az, hogy egy ilyen bolt egy 91.174.- Ft-os bérleti díjat nem bír el. Ezen a bizottsági ülésen is megütköztek. Mindenkinek az volt a véleménye, hogy egy ilyen boltra ott szükség van. Felmerült az is, hogy ha kiírják a pályázatra, akkor hasonló bolt megnyitására jelentkeznének. De nem tudnak mit tenni, ez az Unió Coop döntése, a testületnek egy feladata van, a bérleti jogviszony felmondását el kell fogadni. A bizottság módosító javaslata 4 igen szavazattal a licit induló összegére azért, hogy kerek szám legyen 92.000.-Ft/hó és a licitlépcső 5.000.- Ft/hó-ban kerüljön megállapításra.

**Deák László képviselő:** a lábasházakban működik ez a bolt, a döntés tudott dolog volt hetekkel ezelőtt és a lakók többen megkeresték, hogy próbáljanak meg tenni valamit. Sajnálatos esemény, hogy bezárnak tudomásuk szerint egy ilyen jó forgalmú, látogatott boltot, ahová naponta több százan, hetente több ezren térnek be.

Megfogalmaztak egy levelet, melyet többen is aláírtak és elküldtek a vezérigazgatónak, aki válaszában többnyire azokat az indokokat hozta fel, mint amit az önkormányzat felé is prezentált, hogy veszteséges az üzlet és ezért nem tudják tovább működtetni. Még ezen idő alatt beszélt telefonon a gazdasági igazgatóval, aki ugyanezeket az indokokat hozta fel. Kérte, hogy a pályázati felhívást követően azok a vállalkozók, akik ilyen jellegű tevékenységet folytatnak, próbálják megvizsgálni ezt a lehetőséget, mert érdemes lenne ennek a területnek a kiszolgálására egy ilyen, vagy hasonló boltot működtetni és minél nagyobb számban jelentkezzenek.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság módosító javaslatával a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
192/2014. (IX.25.) határozata**

**a Sajószentpéter, Kossuth u. 177. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az Unió Coop Zrt-vel fennálló bérleti szerződés megszűnését követően a Sajószentpéter, Kossuth u. 177 sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján kívánja bérbeadni.

A licit induló bérleti díja: 92.000.- Ft/hó  
 Licitlépcső: 5.000.- Ft/hó

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról, figyelembe véve a Rendelet előírásait.

Felelős: Polgármester  
 Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. október 31.

**10. napirend: 11. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth út 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozatalára**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság tárgyalta az előterjesztést, mely tartalmazza, hogy jelen esetben a bérleményt bérlőtársi jogviszonyban két bérlő bérlő. Ezek közül az egyik szeretne lemondani és a bérleti jogviszonyt egy fő folytatná tovább. A bizottság ésszerűnek tartja ezt a helyzetet és 5 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság tárgyalta az előterjesztést, ugyanaz a véleményük, mint amit Barta József elnök úr is elmondott. Megállapították, hogy végül is családban marad az üzlet. A bizottság 4 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
 193/2014. (IX.25.) határozata  
 a Sajószentpéter, Kossuth út 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára  
 szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntések meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Kossuth u. 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan, Katona István bérlőtárs bérleti jogviszonyának 2014. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Kossuth u. 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség egésze vonatkozásában a bérleti jogviszony 2014. október 1. napjától Katona Viktória általi folytatásához.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. szeptember 30.

**11. napirend: 12. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter 1576/5 hrsz-ú ingatlan hasznosítására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyben egy külterületi ingatlanról van szó, és az ingatlan vételi szándékát jelezték az önkormányzat felé. A bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal az volt a véleménye, hogy járják körbe ezt a kérdést, mivel ennek járulékos költségei vannak az önkormányzatra nézve. A rendelet szerint két értébecslést kell ahhoz, hogy egyáltalán a forgalmi értéket meghatározzon a testület, mivel a két értébecslés számtani átlaga az eladási ár. A két legalacsonyabb ingatlanforgalmi értébecslés 40 és 30 e Ft + ÁFA, mely durván 90 e Ft. A bizottság problémája volt, hogy az általános tartalék lenne a forrása ennek a két értébecslés megrendelésnek. Ha az ingatlan értébecslése után véletlenül magasabb összeg jönne ki és a vevő nem kívánna megvenni, akkor a 90 Ft felesleges kiadás lenne. Nem zárkózik el a bizottság attól, ha szeretné a vevőjelölt ezt megvenni, adják el, azonban ma ne döntsenek róla. Tájékoztassanak arról, hogy abban az esetben is, ha a jelenlegi ingatlan könyv szerinti értéke az 1.014.000.- Ft-ot meghaladja, továbbra is fenntartja-e a vételi ajánlatát. Sajnos jelen pillanatban az önkormányzat olyan helyzetben van, hogy nem mindegy, hogy ez a 90 e Ft is van, vagy nincs. Felvéve a kapcsolatot a vevővel az októberi testületi ülésen el lehet dönteni, hogy eladják-e vagy nem, mert ha továbbra meg kívánja venni, akkor természetesen az árba ez az összeg is beépítésre kell, hogy kerüljön, és így visszajönne az értébecslésre fordított összeg.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** bizottság is tárgyalta az ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérdést, és 5 igen szavazattal a határozati javaslat „A” alternatíváját támogatta.

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** bizottság tárgyalta az előterjesztést. Véleményük szerint ez az ingatlan Sajószentpéter belterületén van, a közművek közel vannak. Igaz, hogy jelen pillanatban vannak házhelyek kialakítva, de azok olyan helyen vannak, ahol árvízveszély van. Lehet, hogy ez is az egyik oka annak, hogy már 6-7 éve egyetlen egy házhelyre sem találtak vevőt. Ezen kívül az ingatlan körül megy a nagyfeszültségű vezeték, ami a másik oka is lehet annak, hogy a vevők elriadnak a vételtől. Sajószentpéter csendes, nem forgalmas területén van ez az ingatlan, a teljes területe 1 ha. Ezen, ha házhelyeket akarnának kialakítani, nem nagy beruházással meg lehetne oldani és a bizottság véleménye szerint ezekre jóval hamarabb lehetne vevőt találni, mint a jelenleg kialakított házhelyekre. A bizottság 5 igen szavazattal azt javasolja, hogy ne adják el ezt a területet, mivel ez az utolsó ülés, új testület fog felállni, ezért a következő testület döntsön erről.

**Nagy Imre képviselő:** tudomása szerint az a terület szomszédos azzal a telekkel, ahol most a kérelmező lakik. Balla Albert azt mondta, hogy csendes, nyugodt területen van. Ez igaz, a család szeretné, ha a lánya és családja odaköltözne, ezért szeretnének ott építkezni. Eddig senkinek nem jutott eszébe, hogy ott telket vásároljon. Ha ennek a családnak nem jut eszébe, akkor még ott áll 30 éven keresztül. Az, hogy a kialakított közművesített telkeket miért nem veszi meg senki, az ezért van, mert nincs pénze az embereknek.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** hogy azokat a telkeket miért nem veszik meg, abba kérte most ne bonyolódjanak bele. Jól tudják, hol vannak ezek, véleményt is hallottak róla. Személy szerint Balla Albert által elmondottakkal ért egyet. Egy dolgot kell nézni minden egyes döntésnél, mégpedig a város érdekét.

Lehet másképpen is, de alapvetően ez a dolga a testületnek. 10000 m<sup>2</sup>-en normális körülmények között is legalább 4 ingatlant fel lehet építeni. Szép nagy terület, véleménye szerint is várni kellene a döntéssel. Az igaz, hogy valakinek eszébe jutott, a testületnek is eszébe juthatott volna, vagy a képviselőnek is, amikor arról van szó, hogy a városnak bevételre van szüksége. Ebből szép összeget be lehet szedni, ha nem egy tulajdonosnak adják és ott több ház épül. A testület érdeke, hogy minél több legyen a bevétel.

Személy szerint is azon az állásponton van, hogy több házhelyet is ki lehet alakítani, jó helyen van, a közművek adottak. Az, hogy az ötlet kitől származik az egy dolog, de ha tudomást szereztek arról, hogy igény van és lehet több bevételt szerezni, akkor az a kötelességük, hogy elnapolják a döntést és alakítson ki a következő testület egy olyan helyzetet, műszakilag olyan házhelyeket, hogy ott több család tudjon építkezni. Abban nem biztos, hogy ha a Baross Gábor úton nem sikerült eladni telkeket, itt sem fog sikerülni. Sőt, itt nagyobb az esély rá.

**Barta József képviselő:** amit polgármester úr elmondott, abban nagyon sok igazság van, viszont van egy másik oldala a dolognak. Van egy család, aki itt akar Sajószentpéteren letelepedni, és nem elmenni akar. Azt gondolta mindenképpen meg kellene adni a lehetőséget annak a családnak, hogy itt tudjon maradni, ha a szülők közelében szeretne építkezni az pedig a nagycsaládot segíti. Ha túl nagyak találja a területet a testület, akkor egy telekmegosztást kell kezdeményezni. De azt nem szabad, hogy egy itt maradni akaró családot olyan helyzetbe hozzanak, hogy ne tudjon a szülei közelében építkezni. Ezt mindenképpen fontosnak tartotta elmondani.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** amit a képviselő mondott igaz, hogy igyekezzenek segíteni azt, aki önerőből meg akarja oldani a lakáshelyzetét, itt akar maradni. De azt nem zárja ki, hogy ha ma nem dönt a testület, azon a területen a következő testület kialakít házhelyeket, hogy nem lesz lehetőség ott egyet megvásárolni. Nem látta ennek az akadályát. Azzal, hogy műszakilag megosztják és egyet kiragadnak ebből, már egy olyan helyzetet hoznak létre, ami nem biztos, hogy a későbbi eladások szempontjából szerencsés lesz. Döntsön a testület, mert változatlanul nem látja akadályát annak, hogy most elnapolják a döntést, létrehoznak a területen házhelyeket, és nem lesz rá esélye megvenni. Ugyanolyan esélye lesz, mint most.

**Barta József képviselő:** itt van egy időtényező és azt gondolta, hogy aki nagyon szeretne most építkezni, annak lehetőséget kell adni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** 3000 m<sup>2</sup>-t kérnek, ami véleménye szerint egy ingatlanra nagyon sok. Ez durván 800 négyszögöl és egy családi házhoz nagyon nagy terület, és fillérekért adják el. Javasolta, hogy ne döntsön most a testület.

Szavazásra került a sor. Első vélemény a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottságé volt, amit polgármester kért megismételni.

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** most a mai nap ne döntsön a testület, a következő ülésen kerüljön az újonnan felálló testület elé.

**A képviselő-testület 7 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András), 4 nem (Barta József, Molnár András, Nagy Imre, Schwaitzer Jánosné), 1 tartózkodás (Deák László) szavazattal támogatta a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság módosító javaslatát és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
194/2014. (IX.25.) határozata  
a Sajószentpéter 1576/5 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter 1576/5 hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában álló, kivett közterület megnevezésű ingatlan részben történő értékesítésére vonatkozó döntés meghozatalára majd az új képviselő-testület megalakulását követően kerüljön sor.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. december 31.

**12. napirend: 13. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Városi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** bármilyen hihetetlen, erről a napirendről tárgyalt legtöbbit a bizottság az ülésén. Ezen az ülésen megjelent Cseh Krisztián úr is, és kért mindenkit, hogy hallgassák meg, amit elmond azért, nehogy a városban rémhírek lássanak napvilágot, ezért vissza kell menni 8 hónapot az időben. Emlékeztette a testületet, hogy a Városi Sportegyesületet a testület a 2013/2014-es bajnokságra 1.200 e Ft-tal támogatta. Ezek után februárban az egyesület egy tisztújító közgyűlést hívott össze, ahol mind az elnökséget, mind az elnöklő személyeket újraválasztották és azok, akik eddig voltak már azt hitték, hogy nem tagjai az elnökségnek. Nagyon fontos azt kijelenteni, hogy azt hitték, mert ennek most lesz létjogosultsága, hogy miért is mondta. A felálló új Sajószentpéteri Városi Sportegyesület Roma Akadémia néven jött létre és megpróbálták az új egyesületet Roma Akadémia néven a cégbíróságon bejegyeztetni. Ezzel személy szerint annyi problémája volt, hogy egy önkormányzat által alapított egyesület úgy megy bele egy közgyűlésbe, ahol nevet változtatnak, lecserélik az egész elnökséget, hogy erről az alapítót nemhogy nem értesítik, hanem egyszerűen figyelmen kívül hagyták olyan formában, hogy ebben az időpontban már futott a megítélt 1.200 e Ft támogatás.

Azt kell hogy mondja, Magyarországon szinte példanélküli az, hogy 8 hónapon keresztül egy taggyűlési határozatot egy elnökségnek az átvezetését ugyanazon egyesületen belül nem lehet a cégbíróságon átvinni. Ez kb. egy hét, maximum egy hónap. Úgy fogalmazott a bizottsági ülésen is, hogy ha egy egyesület nem népirtásra jött létre, akkor azt az egyesületet elméletileg át kell, hogy vezesse a cégbíróság. Nem tudta, hogy milyen indokok alapján lett elutasítva. De még másodfokon, a Debreceni Ítéltáblán is elutasították. Kérte gondolkodjon el rajta mindenki, ha a Borsod Megyei Cégbíróság elutasítja, tételesen leírja, hogy mi az oka annak, amiért el lett utasítva és kéri ezek megszüntetését. Még itt sem tudott nemcsak az alapító önkormányzat, de a Városi Sportegyesület jelenlegi megbízott elnöke sem arról, hogy ez a bejegyzés milyen formában áll.

Ezek után nem keresték az önkormányzatot a 2014/2015-ös bajnoksággal kapcsolatosan felmerülő költségeikkel, egyetlen egy kérelmet nem adtak be, hogy ugyanúgy ahogy a 2013/2014-es bajnokságot megfinanszírozták, finanszírozzák már meg a következőt is. Erről szó sem volt azért, mert a felálló új vezetőség nem nagyon akart az önkormányzattal közösködni, úgy gondolták, hogy majd maguktól egy kánaánt teremtenek ebben a sportegyesületben. Azért mondta ezt, mert nem egy szakosztályt indítottak el, hanem hármat vagy négyet, amikor egy szakosztállyal sem bírnak el nem még egy ökölvívó szakosztállyal, egy sakk szakosztállyal és a labdarúgó szakosztály.

Mindenkitől költségvetést kértek be, gondolta 10 milliós nagyságrendű lett, ha végül is ezeknek szakosztályoknak összeadják a végösszegeit.

Ezek után az alapító önkormányzatot és a testületet villámcsapásként éri, hogy a Városi Sportegyesület azért jön szeptember 25-én ide, hogy adjon az önkormányzat 1,5 millió forintot, hogy egyáltalán be tudják fejezni a bajnokságot. Kérdezi, hogy ebben az esetben ez a képviselő-testület sportellenes, ez a testület a sportnak a gyilkosa, mert ezt hallani a városban.

Véleménye szerint nem, mert a Városi Sportegyesület minden esetben, amikor a testülethez fordult a legkeményebb költségvetési években is szavazott meg támogatást. Egy év volt a kivétel, amikor ők azzal jöttek, hogy pályázatokból meg fogják oldani a dolgokat. Ennek összességében ez az alapja, ahová most eljutottak ezt elismerte Cseh Krisztián is.

Úgy nekimenni egy bajnokságnak, hogy azt mondják nincs pénz, de annyi lesz, hogy ezek az összegek, mint nevezési díjak, járulékos összegek, simán ki lesznek fizetve októberben, vagy novemberben.

A Labdarúgó Szövetség olyan gesztust gyakorolt irányukba, hittek nekik, azt mondták jó, majd kifizetik a szezon végéig, novemberig. Összeomlott minden és most már a szövetség is látja, hogy nem lesz kifizetve semmi legalább is úgy, mint Roma Akadémia címszó alatt, mert ez az egyesület ilyen formában meg sem alakult.

Az egészen az a komoly problémája, hogy erre a testületre próbáltak ráhúzni városi szinten olyan dolgokat, ami teljesen méltatlan, és személy szerint ez mélységesen felháborítja. Családon belül is érintett a sportban, volt sportvezető is és mindenki tudja, hogy soha egyetlen egy alkalommal sem állt el mellőlük, nem hátrált ki, illetve ez a testület sem tett ilyet soha. Azonban most, amikor 241 e Ft az önkormányzat általános tartaléka 1,5 millió forintot kérnek. Ezt megint nem lehet teljesíteni, hiszen ahogy a Bursa Hungaricánál elmondták, meg kellene találni azt a sort, ahonnan a forrását biztosítják. Összességében azonban még most is tudtak egy szalmaszálát nyújtani, ami azt jelenti, hogy októberig a felálló új testület létrejöttéig 100 e Ft-ot javasolnak adni az általános tartalék terhére, a mindennapi ügyeikre. Nem arra, hogy ebből fizessék ki a 2-300 e Ft-ra rúgó labdarúgó szövetség felé fennálló tartozásukat, melyet Cseh Krisztián is elmondott. Ebből az összegből el tudnak menni a mérkőzésre, meg tudnak inni egy üdítőt.

Elnézést kért azért, mert egy kicsit bővebben szólt erről a dologról, de azért kellett, mert sportbarátokat nagyon tévútra vittek emberek, és próbálták abba az irányba terelni a saját vétkeiket, ami itt csapódott volna le. Megismételte meg van döbbenve azon, hogy 8 hónapon keresztül nem lehetett ezt az egyesületet átnevezni, azon pedig még jobban, hogy most jönnek ide pénzt kérni. Nagyon pozitív viszont az, hogy újból a Városi Sportegyesülettel állnak kapcsolatba. Cseh Krisztián meghallgatásakor látható volt, hogy ezek az emberek az egyesületben ingyen bérmentve tevékenykednek és mindenképpen ildomos lesz a következő testületnek azt átgondolnia, hogy milyen formátumban támogassa ezt a csapatot. Kizárólag a labdarúgó szakosztályról beszél, hiszen mint ahogy most is bebizonyosodott, hogy utópisztikus mesevilágnak nincs realitása. Kipukkant a léggömb és aláhullott minden. Elmondta a jelenleg megbízott elnököknek is, hogy maradjanak a realitás talaján, próbáljanak meg az önkormányzattal leülni és egy alappénzeszközzel tárgyalni, amiből a megyei II. osztályt tudják csinálni. Próbáljanak meg szponzorokat szerezni és lehet építkezni. Ezt megértette és véleménye szerint korrekt módon váltak el egymástól. Mindenki azt kérte tőle, hogy tartson ki, ő pedig megígérte, hogy ki fog tartani. Tehát az általános tartalék terhére 100 e Ft-ot javasol a bizottság 4 igen szavazattal, melynek az elszámolási határideje 2014. november 30. Ezt a megbízott elnök is elfogadta.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a Városi Sportegyesület kapcsán elhangzottakkal nem tud vitatkozni, nyilván akik ebben érintettek majd megteszik, ha akarnak ezzel vitázni. A bizottsági ülésen azt látták szükségesnek azért, hogy tovább tudja folytatni az új testület felállításáig ez az egyesület a tevékenységét 100 e Ft-ot javasolnak november 30-i elszámolással, hogy tovább tudják vinni a dolgot a nevezési díjat és az utazási költségeket ki tudják fizetni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** amit Kocsi Tibor, mint bizottság elnök mondott egyetlen mondat hozzáfűzni valójában, mert azt mondta, hogy a városban az a vélemény, helyesbítette nem ez a városban a vélemény. Egy két ember próbál olyan hangulatot teremteni a városban, de ehhez lassan már hozzászórtak. A lényeg, hogy nem a város mondja, hanem azok, akik hangulatot keltenek. Ez a város nagyon jól tudja, hogy ez a testület azokra a célokra, amely célok szükségesek mindig biztosított pénzt. A sportra is szükség van, kiemelte, hogy az iskolákban a diáksportot is mindig támogatták. Amikor lehetőség volt rá a sportegyesületet is, úgy ahogy Kocsi Tibor bizottság elnök elmondta.

Itt egy nagyon érdekes helyzet volt, hogy miért próbálták megváltoztatni a dolgokat, amire célzás is történt az elnök részéről, ezzel a maga részéről egyetért. A lényeg az, hogy két bizottság 100 e Ft-ot javasol.

**Barta József képviselő:** a bizottsági ülés óta többen megkeresték az egyesületből telefonon és kérték, ha lehetne, emeljen az összegben a testület, amit nagyon megköszönnének.

Az előző döntések alkalmával az értékbecslés nem fog megtörténni, ezért módosító javaslata 150 e Ft, ennyiből majdnem biztosan végig tudnak vinni novemberig, illetve a következő testület felállásáig a sportegyesület tevékenységét.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** a tartalék 250 e Ft. Tehát Barta képviselő úr módosító javaslata 150 e Ft.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina aljegyző:** kiegészítése volt, hogy az elszámolási határidő ne november 30., hanem december 31. legyen, és addig számoljanak el.

**Kocsi Tibor képviselő:** nem kell módosítani, mert november 5-én lezárul a bajnokság és addig el is költik ezt az összeget, maradjon a november 30-i határidő.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a módosító javaslatot és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
195/2014.(IX.25.) határozata  
a Sajószentpéteri Városi Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéteri Városi Sportegyesület 2014. évi működéséhez 150.000.- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére.
2. A támogatás elszámolási határideje 2014. november 30. és kizárólag a kérelemben felsorolt kiadásokra használható fel.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
pénzügyi és vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2014. november 30.

**13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés meghatalmazás az ÉRV. Zrt. részére Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásához**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melynek lényege, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvényben foglaltak alapján minden évben a vízi közműrendszerek vonatkozásában úgynevezett Gördülő Fejlesztési Tervet kell benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére. A terv benyújtásáért a közmű üzemeltetője a felelős.

Sajószentpéter városában a víziközművek üzemeltetését az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. végzi, amiért az önkormányzat részére évente 4.500.000.- Ft használati díjat fizet.

Felmérve a víziközmű-rendszert, szükségessé válik az Ibolya telep tönkre ment beton anyagú szennyvízvezetékeinek cseréje és a Tárna utca DN300 mm átmérőjű, mint egy 800 fm hosszú gerinc vezeték cseréje. Sajnos ez a két munka jelenleg forrás hiánya miatt nem valósulhat meg, mert a költsége a 4,5 millió Ft-ot jóval meghaladja. A felújítást pályázati alapokból szeretnék megoldani a víziközművek üzemeltetőjével egyeztetve. Most az önkormányzatnak egy nyilatkozatot és meghatalmazást kell az üzemeltetőnek adnia arra, hogy a gördülő tervet benyújthassa.

A bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal támogatja.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
196/2014. (IX.25.) határozata  
meghatalmazás az ÉRV Zrt. részére Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásához**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. az Önkormányzat helyett a 2015-2029. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervet elkészítse és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé benyújtsa.
2. Felhatalmazza a polgármester a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

Polgármester úr a napirendet lezárta és a következő napirend vitája előtt 15 perc szünetet rendelt el.

S z ü n e t

Szünet után kezdés 11 óra 22 perc, létszám 11 fő, hiányzik Rémiás András.

**14. napirend: 15. sorszámú beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat munkájáról 2010-2014.**

**(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság tárgyalta a beszámolót. El kell mondani, hogy nagyon komoly anyag, melyben tagolásos rendszerben benne van a 2010-2014-ig terjedő időszakra vonatkozóan a szociális ellátásokon át a településüzemeltetésen keresztül, a közfoglalkoztatás, a társulások, a sport, a kultúra.

Aki végigolvasta az anyagot, az egy tiszta képet kaphat arról, hogy mi történt a 4 éves ciklusban. A bizottság a leírtakkal 4 igen szavazattal egyetértett, és örült annak, hogy ők is tevékeny részesei voltak az elmúlt 4 évnek.

**Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta az elmúlt ciklusról szóló részletes beszámolót. Sokoldalú megközelítésben olvashatnak benne a 2010-2014 év között végzett munkáról.



A bizottság ezt a tevékenységet magas színvonalúnak, eredményesnek tartották. A 2006-ban elkezdődött városszépítő, fejlesztő tevékenységnek lehettek szemtanúi az elmúlt 4 évben is. A város óriásit fejlődött, hatalmas beruházások történtek, aminek következtében teljes egészében megújult az intézményrendszer.

A rengeteg beruházás közül kiemelte az önkormányzati hivatal és környéke felújítását, az iskolák, óvodák, Területi Szociális Központ és Bölcsőde, a Művelődési és Sportközpont megújulását, a Gyógyító-Megelőző Intézmény felújítását, utak, hidak, járdák építését. Öröm most Sajószentpéteren végigmenni, aki több évtizede itt él az láthatja, hogy milyen volt és milyen most a város. Biztak abban, hogy az elkövetkező ciklusban is ez a városfejlesztő munka töretlen lendülettel folytatódik, és eredményesen tudják folytatni azt az utat, amit elkezdtek 2006-2014-ig. A közös eredményekre büszkék lehetnek. Köszönet a polgármesternek és a képviselő-testületnek az eddig elévített eredményes munkáért. A bizottság a beszámolót 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** a bizottság a beszámolót megtárgyalta és 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal a beszámoló elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót és 3 igen, 2 tartózkodás mellett támogatta.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Nagy Imre, Perényi Barnabás), 3 tartózkodás (Barta József, Molnár András, Schwaitzer Jánosné) szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
197/2014.(IX.25.) határozata  
beszámoló a Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2010-2014. évi munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**15. napirend: 16. sorszámú beszámoló az alpolgármester 4 éves munkájáról**

**(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság tárgyalta a beszámolót. Az abban leírtakkal egyetértettek és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják.

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót és 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Nagy Imre, Perényi Barnabás), 3 tartózkodás (Barta József, Molnár András, Schwaitzer Jánosné) szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
198/2014.(IX.25.) határozata  
beszámoló az alpolgármester 4 éves munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester 4 éves munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**16. napirend: 17. sorszámú beszámoló az Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke:** megköszönte a hivatalnak a ciklus alatt végzett munkáját és további sok sikert kívánt az elkövetkező időre is a munkájuk végzéséhez.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 12 igen szavazattal a beszámolóban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
199/2014.(IX.25.) határozata  
az Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: Polgármester  
Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**17. napirend: 18. sorszámú beszámoló a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót. Az elmúlt időszakban az előterjesztések jogi háttérét vizsgálták. Jogi, ügyrendi bizottságról beszélnek, de a városvédelem is a hatáskörükhöz tartozott. Kiemelte, hogy mindezek mellett nagyon fontos volt a rendőrség és polgárőrség munkájának nyomon kísérése. A bizottság előkészítő feladata közé tartozik a fegyelmi eljárás megindítása, javaslattétel a fegyelmi büntetés mértékére. Ilyen nem történt, aminek nagyon örült a bizottság.

Előkészítették és véleményezték a képviselő-testület munkatervét. Állást foglaltak és véleményezték az önkormányzati rendeletek és határozatok jogszerűségét, az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok alapító okiratát, a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységének kialakítására vonatkozó javaslatokat és véleményezték a rendőrség és polgárőrség éves beszámolóit.

Köszönétét fejezte ki a hivatal dolgozóinak, akik mindig segítették a munkájukat és bármilyen kérdésben fordultak hozzájuk segítségükre voltak, nem volt olyan azonnal megoldandó probléma, amiben nem tudtak volna azonnali segítséget nyújtani. Megköszönte az osztályvezetők munkáját is, akik nagymértékben segítették a munkájukat és a folyamatok sikerességét. A bizottság a beszámolót 5 igen szavazattal támogatta.

**Deák László képviselő:** folytatva az elnök úr által elmondottakat köszönétét fejezte ki az intézményvezetők és a Városgondnokság vezetője és dolgozói felé, mert azt a munkát, amit a képviselő-testület és egyes tagjai végeztek az elmúlt négy évben, csak úgy és olyan színvonalon végezheték, hogy ők is segítették.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
200/2014.(IX.25.) határozata  
a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: Polgármester  
Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**18. napirend: 19. sorszámú beszámoló a Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

**(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** ez a bizottság a meglévő bizottságok közül az, ami leginkább operatív feladattal terhelt. Nagyon gyakori rendszerességgel üléseztek 97-szer találkoztak az elmúlt ciklusban. 2014. január 1-től változott a törvény és 15 napos határidőt szabott a hatósági ügyek rendezésére. Ettől az évtől már 2 hetente üléseztek, ahol 446 határozatot hoztak és 327 egyedi hatósági ügyben döntöttek. A munkájukat politikai elkötelezettség nélkül kimondottan szakmai elvek alapján végezték. Meghatározó alapelv volt az önkormányzati törvényben megfogalmazott kötelező feladatok, illetve a képviselő-testület által elfogadott vállalt kötelezettségek teljesítése. Ezeket a feladatokat a város intézményei látják el ezért a vezetők bizottsági üléseken nagy gyakorisággal részt vettek, és szakmaiságukkal segítették a bizottság pártatlan döntését.

A rendelkezésükre álló költségvetésből segítették az országos átlagtól magasabb számú munkanélkülieket, a halmozottan hátrányos helyzetűeket és a segítségre szorulókat. Munkájuk során nagyon sok sajószentpéteri állampolgárnak nyújtottak segítséget, hogy átmeneti szociális problémáikat megoldhassák.

Támogatták a testvérvárosi kapcsolatokat, illetve a városi sportot. Megköszönte a bizottság valamennyi tagjának a 4 éves munkáját és külön a hivatal munkatársainak a segítő közreműködését és további sok sikert kívánt a további munkájukhoz.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
201/2014.(IX.25.) határozata  
a Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2010-2014. közötti munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: polgármester  
bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**19. napirend: 20. sorszámú beszámoló a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

**(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság is elkészítette a beszámolóját. Az elmúlt 4 év az önkormányzatok életében költségvetést tekintve nagyon komoly változásokat hozott, mert ami 2010-ben volt, most elmondható, hogy már nincs.

A stabilitási törvénytől kezdve a hitelfelvételi korlátokon át, a feladat finanszírozás megteremtése olyan dolgokat hozott elő, ami eddig az önkormányzatok életében nem volt.

Ebben a mederben kellett dolgoznia a bizottságnak, és ahogy a kimutatásokból is látszik kb. 700 olyan előterjesztést tárgyaltak meg az elmúlt 4 évben, ami utána a testület elé került és döntés született benne. A bizottság nagyon büszke arra, hogy 98 %-ban ami a testület elé került, az a testület részéről támogatást nyert és elmondhatják, hogy a bizottságnak az iránymutatásai alapján sok dolog történt meg a városban.

A jövőre nézve leírta, hogy szép dolog egy önkormányzatnak a hitelektől való megszabadítása, a feladatfinanszírozás, de összességében, ami a következő testületnek a legnagyobb problémája lesz, az kiolvasható a beszámolóból is, nevezetesen, hogy megvonták azokat a saját bevételeket lehetővé tévő összegeket, normatívákat, amelyek alapján olyan forrásokat képezhetnének, ami a külön vállalt feladatoknak nyújtana elsősorban pénzeszközöket. Felmerült most is a Bursa Hungarica, a sport, felmerül még sok olyan kérelem, amit majd esetleg a miatt kell elutasítani, mert nem képződik olyan szabadon felhasználható bevétele az önkormányzatnak, nemcsak Sajószentpéternek, hogy az finanszírozható legyen. A feladatellátáshoz megkapják a pénzt, vagy kijönnek belőle, vagy nem, de ezen kívül még nagyon sok olyan több 10 milliós összeg van, mint például az iskolák fenntartása, bár állami iskolákról beszélnek, de az itt maradt iskolák az önkormányzat tulajdonában vannak és innentől kezdve ezeknek a fenntartása is az önkormányzat költségvetését terheli.

Ha ilyen költségvetési elvek alapján fog működni továbbra is ez az ország, akkor azok a települések ahol esetleg nincs olyan gyáróriás, nincs olyan ipari létesítmények, amik megteremthetik az önkormányzat költségvetésének szabadon felhasználható forrásait, azok komoly problémával fognak szembenézni a következő években.

A bizottság nagyon komoly munkát végzett, melyet megköszönt a bizottság minden tagjának, az osztályvezetőnek, a pénzügyi osztály valamennyi dolgozójának, az aljegyzőnek azokat a háttér információkat, amivel segítették a bizottság munkáját. Elmondható, hogy ez egy csapatmunka volt, minden esetben kikérték azokat az információkat is, amik esetleg az előterjesztésben nem szerepeltek, mögé néztek a dolgoknak, és minden esetben azonnali választ kaptak a kérdésekre.

Elmondható, hogy a 2006-2010-es ciklushoz képest egy jobb pénzügyi bizottság volt és ennek meg is lett az eredménye, hiszen úgy fogják átadni a várost a következő testületnek, hogy likviditási probléma nincs, minden számla ki van fizetve és úgy gondolja, hogy a jövő képviselő-testülete majd eldönti azt az irányt, amibe szeretné majd Sajószentpétert terelni.

Összességében megköszönte mindenkinek a munkáját, aki a bizottságot segítette, a testületnek, hogy szavazataival támogatta az előterjesztett anyagokat. A bizottság a saját beszámolóját 4 igen szavazattal elfogadta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Nagy Imre, Perényi Barnabás), 3 tartózkodás (Barta József, Molnár András, Schwaitzer Jánosné) szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
202/2014.(IX.25.) határozata  
a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 4 éves munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: Polgármester  
Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**20. napirend: 21. sorszámú beszámoló a Közbeszerzési Bíráló Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót. Látható, hogy a 2010-2014 év közötti közbeszerzés már nem olyan volumenű volt, mint a 2006-2010 közötti, de itt is voltak olyan döntések, amik a város számára nagyon fontosak voltak. Megköszönte azok munkáját, akik ebben részt vettek, illetve a kecskeméti K&Horizontál Kft. közreműködését, mivel egy olyan szakmai cég állt a lebonyolító oldalon, akiknek a megválasztása nagyon jó döntés volt. A bizottság a beszámolót 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
203/2014.(IX.25.) határozata  
a Közbeszerzési Bíráló Bizottság 4 éves munkájáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közbeszerzési Bíráló Bizottság 2010-2014. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: polgármester  
bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**21. napirend: 22. sorszámú beszámoló a Sajószentpéter Városi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót. Nagyon fontos az, hogy a településen zavartalanul működhetnek a nemzetiségi önkormányzatok és nagy öröm a bizottság számára, hogy mindhárom nemzetiségi önkormányzat esetében elmondhatják, amit a lengyelnél mindenképpen szeretne kiemelni, hogy együttműködve, a város érdekeit előre vivő módon működtek.

A lengyel nemzetiségi önkormányzat 1998. november 9-től működik a településen. A négy éves ciklusban a területi és országos feladatok ellátása, pályázatok készítése, országos és megyei rendezvények szervezése és megvalósítása is segítette a helyi közösség hagyományainak őrzését, kapcsolataik erősítését, értékeik széleskörű bemutatását. Célkitűzéseik megvalósítása, a lengyel kultúra, a hagyományok őrzése, az értékek közvetítése érdekében együttműködtek a megyében élő lengyel közösségekkel, a helyi német nemzetiség tagjaival és önkormányzattal, a helyi intézményekkel, a római katolikus plébániával, és a közösség gyökerét jelentő Bialka Tatzanska lengyelországi településsel.

Ez utóbbi felsorolás is, ami az elmúlt 4 évre vonatkozott mutatja, hogy aktív, jelentős és kulturális téren kimagasló munkát végzett a Sajószentpéter Városi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat. Megköszönte a munkájukat és gratulált az elvégzett tevékenységhez. A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2014.(IX.25.) határozata  
a Sajószentpéter Városi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról  
szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a települési lengyel nemzetiségi önkormányzat 4 éves munkájáról szóló beszámolót jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**22. napirend: 23. sorszámú beszámoló a Sajószentpéter Városi Német Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót. Idézte a beszámolóból, hogy megalakulásuk óta a gyermekek érdekét tartották a legfontosabb feladatuknak. Minden megszerezhető anyagi forrást az iskolákra, gyermekekre fordítottak. 2013-ig évig minden évben anyanyelvi és népismereti gyermek tábort szerveztek 30 gyermeknek, akik teljes ellátást kaptak és a kézműves foglalkozásokat is térítés mentesen tudták nekik biztosítani. Ezen kívül a német nemzetiségi önkormányzat rendkívül sok kulturális rendezvényt szervezett. Az ő

munkájukat is megköszönte és örül annak, hogy színesítették a város életét. A bizottság a beszámolót 5 igen szavazattal elfogadta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2014.(IX.25.) határozata  
a Sajószentpéter Városi Német Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról  
szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a települési német nemzetiségi önkormányzat 4 éves munkájáról szóló beszámolót jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**23. napirend: 24. sorszámú beszámoló a Sajószentpéter Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról**

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Barta József Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke:** a bizottság megtárgyalta a beszámolót. A roma nemzetiségi önkormányzat beszámolójában leírta, hogy előkészítették és végrehajtották a közfoglalkoztatás biztosítására, valamint a szociális földprogram fenntartására vonatkozó pályázatokat. Közreműködnek a Tanoda program megvalósításában, együttműködési megállapodást kötöttek a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvodával az integrált pedagógiai rendszer támogatására. Célkitűzéseik eredményes megvalósítása érdekében előkészítik a települési roma nemzetiségi önkormányzat Esély Európában Nonprofit Szövetkezetbe történő belépését.

A roma nemzetiségi önkormányzat is a város életét színesítette, munkájukkal hozzájárultak ahhoz, hogy a kulturális élet még színesebb legyen és bízott benne, hogy sikerül a közfoglalkoztatás által még több roma származású embert a munka világába visszavezetni. A bizottság 5 igen szavazattal támogatta a beszámolót.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a beszámolóban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2014.(IX.25.) határozata  
a Sajószentpéter Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elmúlt 4 éves munkájáról  
szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a települési roma nemzetiségi önkormányzat 4 éves munkájáról szóló beszámolót jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**24. napirend: 25. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter, Kossuth út 127. sz. alatti önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlannal kapcsolatos döntések meghozataláról**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke:** bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyben a volt Gyámhivatal épületéről van szó, ahol jelenleg a Sajószentpéter Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzat és az Esély Európában Integrációs Egyesület van. Kérelem érkezett, melyben kérik, hogy a Sajószentpéter Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött szerződést 2014. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel szüntesse meg, illetve ettől az időponttól kezdve az ingyenes használatot az Esély Európában Integrációs Egyesület számára 2015. április 30-ig, a projekt zárásáig biztosítsa az önkormányzat. Tudják, hogy olyan szerződés van az önkormányzattal, hogy 60.000.- Ft/hó bérleti díjat fizetnek olyan formában, hogy ez az épület felújítására fordítódik.

Nézeteltérés volt a hivatal és a nemzetiségi önkormányzat elnöke között, mert úgy gondolta, hogy nem került az épület felújítására az általuk befizetett bérleti díj. Tény, hogy arra lett fordítva, hiszen ami szeptember 24-ig befizetésre került, azt egy bádogos mesteri munkára kifizetett számla igazolja. A többi munka pedig olyan, amit az Építési és Városüzemeltetési Osztály elkészített, amit a meg nem fizetett bérleti díjból lehetett volna megvalósítani. Nem volt arra pénz, hogy egyetlen munkafázis is elvégzésre kerüljön abból a fennmaradó 50.000.- Ft-ból, ami a bádogos munkálatok után fennmaradt.

Most abban kell döntenie, hogy a kérelmüket úgy fogadják el, hogy ingyenesen adják át az ingatlant az Esély Európában Integrációs Egyesület számára 2015. április 30-ig, és csak a szolgáltatást fogja fizetni, vagy pedig ragaszkodnak ahhoz, hogy továbbra is bérleti díj megfizetése mellett használhatják ezt az épületet. Ez a projekt a Kalán néni projektre épül, amiben a múlt ülésen döntött a testület a Semmelweis úti ingatlannal kapcsolatban. Ebben az esetben is egy önkormányzati tulajdonban álló ingatlanról volt szó, ami üresen állt és az egyesület ezt kibérelte. A bizottság úgy gondolta, hogy itt sem lehet más alternatívában gondolkodnia a testületnek.

Ebben az esetben egy 30 m<sup>2</sup>-el nagyobb ingatlant fog használni az egyesület, mivel a nemzetiségi önkormányzat kiköltözik az épületből. A bizottság véleménye, hogy a 60 e Ft/hó bérleti díjat hagyják meg és módosító javaslatuk a „B” alternatívában foglaltakkal szemben az, hogy amit befizettek a héten azt az összeget az épületre költi az önkormányzat, azonban a továbbiakban befolyó díj Sajószentpéter város költségvetésének bevétele lesz. Tovább nem kívánják az épületet felújítani a befolyó díjból. Ha akarják, majd felújítják.

Összességében tehát a bizottság javaslata 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal, hogy a képviselő-testület a „B” alternatívát fogadja el azzal, hogy a bérleti díjat fizesse meg az egyesület és inentől kezdve a befolyó bérleti díj nem fordítják az épületre, hanem az a bevételét képezi az önkormányzatnak.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** szavazást kért a bizottság módosító javaslatára, mely szerint a határozati javaslat „B” alternatívája azzal, hogy az eddig befolyt bérleti díj összege ráfordítás, ezután pedig az önkormányzat bevételét képezi.

**A képviselő-testület 10 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Barta József, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Molnár András, Nagy Imre, Perényi Barnabás), 1 nem (Schwaitzer Jánosné) szavazattal támogatta a határozati javaslat „B” alternatívájában foglaltakat a bizottság módosító javaslatával és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. (IX.25.) határozata**

**Sajószentpéter, Kossuth út 127. sz. alatti önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára  
szolgáló ingatlannal kapcsolatos döntések meghozataláról**



Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Kossuth út 127. sz. alatt található önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlanra vonatkozó, Sajószentpéter Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött szerződés 2014. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Kossuth út 127. sz. alatt található önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlan használatba adásához az Esély Európában Integrációs Egyesület számára 60.000.-Ft/hó bérleti díj megfizetése ellenében 2015. április 30. napjáig.
3. A képviselő-testület a 2014. szeptember 30. napjáig befolyt bérleti díjat az épület felújítására fordította, illetve a fel nem használt összeget arra fordítja, a 2014. október 1. napjától 2015. április 30. napjáig befizetendő összeg az önkormányzat bevételét képezi.
4. Az Esély Európában Integrációs Egyesület vállalja, hogy a szolgáltatást igénybe vevőként a közüzemi szolgáltatókkal (víz, villany, gáz, kommunális díj) szerződést köt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az okiratok aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. szeptember 30.

Polgármester úr a napirendet lezárta. Elmondta, a mai ülés napirendjeinek és egy 4 éves ciklusnak is a végére érték. Megköszönte a testület, a hivatal vezetőinek és dolgozóinak, az intézményvezetőknek és ott dolgozóknak a munkáját, hiszen e nélkül félkarú óriás a polgármester és a testület is. Megköszönte Demeter Zoltán országgyűlési képviselő úr segítségét, melyet az elmúlt 4 évben nyújtott, hiszen 150 millió Ft készpénzt kapott a város. A mai világban, amikor a politika nagyon mélyen van, és az egymással szemben álló felek legtöbb energiáját a gyűlölködésre fordítják úgy gondolta, mindenképpen pozitív az, ami történt, hiszen bebizonyították, hogy egy FIDESZ-es országgyűlési képviselő és egy szocialista polgármester is tud együtt dolgozni, ha mindketten a közösség érdekeit tartják szem előtt és nem a napi politikai érdekeket.

Ezt nagyra tartja, nem sok van ilyen az országban, de Sajószentpéter bebizonyította, hogy lehetséges két ellenkező póluson szereplő politikusnak együttműködni a közösség érdekében. Kérte Barta Józsefet, hogy tolmácsolja köszönetét Demeter Zoltán felé.

Jó munkát kívánt mindenkinek, október 12-e majd eldönti, hogy mi lesz a jövő. A jelenlévő képviselők közül mindenki részt vesz a választási kampányban, melyhez mindenkinek sok sikert kívánt és egy tisztsége korrekt kampány reményében búcsúzott a képviselő-testülettől, az intézményvezetőktől és a város lakosságától. Ezt követően 11 óra 57 perckor az ülést bezárta.

K.m.f.

Jegyző távollétében:

*Dr. Guláné Bacsó Krisztina*  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
aljegyző



*Dr. Faragó Péter*  
Dr. Faragó Péter  
polgármester