

22. sorszámmal előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Pedagógia Szakszolgálat Kazincbarcikai Tagintézménye Sajószentpéteri Telephelyének elhelyezésével kapcsolatos döntések meghozatalára
23. sorszámmal előterjesztés közfoglalkoztatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
4. Előterjesztés Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a Sajószentpéter-Sajókeresztúr közötti településeket összekötő kerékpárút térségét érintő módosítására
5. Előterjesztés a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos 134/2019. (V. 23.) határozat módosítására
6. Előterjesztés a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására
7. Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 9. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
8. Előterjesztés a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című felhívás keretében benyújtandó támogatási kérelem jóváhagyására
9. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 181. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
10. Előterjesztés a 260. sz. Sajószentpéter-Berente elkerülő főút megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv jóváhagyására
11. Előterjesztés Sajószentpéter belterületén közkifolyó megszüntetéséhez forrás biztosítására
12. Előterjesztés a Sajószentpéter, Váci Mihály u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
13. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kazinczy Ferenc u. 24. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
14. Előterjesztés a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 4. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
15. Előterjesztés a Sajószentpéter, Thököly Imre u. 13. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
16. Előterjesztés a Sajószentpéter, Margit kapu 151/11 helyrajzi szám alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
17. Előterjesztés a Sajószentpéter 0166/75 helyrajzi számú ingatlan villamosenergia-ellátásához tulajdonosi hozzájárulás megadására

18. Előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2022. évi beszámoló elfogadására
19. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi II. féléves munkatervére
20. Beszámoló a Sajószentpéter Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában és a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról
21. Tájékoztató a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2021/2022. nevelési évének értékeléséről

Következőként Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
4. Előterjesztés Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a Sajószentpéter-Sajókeresztúr közötti településeket összekötő kerékpárút térségét érintő módosítására
5. Előterjesztés a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos 134/2019. (V. 23.) határozat módosítására
6. Előterjesztés a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására
7. Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 9. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
8. Előterjesztés a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című felhívás keretében benyújtandó támogatási kérelem jóváhagyására
9. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 181. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
10. Előterjesztés a 260. sz. Sajószentpéter-Berente elkerülő főút megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv jóváhagyására
11. Előterjesztés Sajószentpéter belterületén közkifolyó megszüntetéséhez forrás biztosítására
12. Előterjesztés a Sajószentpéter, Váci Mihály u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
13. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kazinczy Ferenc u. 24. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
14. Előterjesztés a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 4. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

15. Előterjesztés a Sajószentpéter, Thököly Imre u. 13. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
16. Előterjesztés a Sajószentpéter, Margit kapu 151/11 helyrajzi szám alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
17. Előterjesztés a Sajószentpéter 0166/75 helyrajzi számú ingatlan villamosenergia-ellátásához tulajdonosi hozzájárulás megadására
18. Előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2022. évi beszámoló elfogadására
19. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi II. féléves munkatervére
20. Beszámoló a Sajószentpéter Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában és a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról
21. Tájékoztató a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2021/2022. nevelési évének értékeléséről
22. Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Pedagógia Szakszolgálat Kazincbarcikai Tagintézménye Sajószentpéteri Telephelyének elhelyezésével kapcsolatos döntések meghozatalára
23. Előterjesztés közfoglalkoztatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Zárt ülésen:

1. (2.1.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Tárna utca 13. II. lh. 2/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
2. (2.2.) Tájékoztató a villamos energia beszerzésének egyetemes szolgáltatás keretében történő megszüntetéséről

1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A július 17. napjára kitűzött időközi helyi önkormányzati képviselő választásra a jelöltállítási határidő 2022. június 13. (hétfő) 16.00 órakor lejárt. Ezen a napon a Helyi Választási Bizottság kisorsolta a bejelentett jelöltek sorrendjét, a szavazólapon a jelöltek ebben a sorrendben fognak szerepelni. Az időközi választáson hét jelölt jogerős nyilvántartásba vétele megtörtént. A szavazólapon a jelöltek sorrendje:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Koleszár István | független |
| 2. Tóth Ferenc | Magyar Munkáspárt |
| 3. Szepesi Józsefné | független |
| 4. Soltész Imre | független |
| 5. Fucskó János | független |
| 6. Nagyné Szabados Mária Katalin | független |
| 7. Geregur József Áron | Demokratikus Koalíció és Magyar Szocialista Párt közös jelöltje |

A 6. körzet választópolgárai reggel 6 órától este 7 óráig adhatják le szavazatukat a Bányász u. 6. szám alatti ingatlan épületében.

Kelemen Sándor képviselő: Két hónapja elfogadtuk a közvilágítással kapcsolatosan azt, hogy a Fecskeszögben három helyen ki lesz bővítve. Érdeklődnék, hogy a folyamat hol tart. A másik visszatérő problémám a T-Mobil optikai hálózat. Ez a folyamat hol tart? Ígéretet kaptunk áprilisa, de jelenleg sem elérhető a szolgáltatás. Az elmúlt évben kértem, hogy a Fecskeszögben és Dunsokon is legyen karácsonyi világítás. Azt a választ kaptam, hamarabb kellett volna szólni, mivel engedélyek és felülvizsgálatok kellene, ezért most szeretném ezt jelezni, hogyha lesz lehetőség, akkor rakjunk a város ezen részeire is karácsonyi világítást.

Dr. Faragó Péter polgármester: A világítással kapcsolatosan van egy napirend, ahol erről részletes tájékoztatás lesz. A szolgáltatással kapcsolatosan Osztályvezető úr válaszol.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: A szolgáltató elkészítette a vezetékes hálózatot. Tudomásom szerint a műszaki átadás megtörtént. Úgy gondolom, az igény benyújtásának semmi akadálya, lehet jelentkezni a T-Com-nál és választ fognak kapni az igénylésükre.

Kamasinszki János képviselő: Az elmúlt ülésen kérdést tettem fel az április 30-i Majális parkban tartott rendezvényről. Megérkezett a válasz. A rendezvény összköltsége 2.673 eFt volt. Arra nem kaptam választ, hogy részleteiben ez mennyibe került. Kérném azt, hogy képviselői tájékoztatás keretében ezt kapjam meg, a felsoroláshoz tételesen kérem a sorok végére, hogy mi mennyibe került. A Műszaki Osztályvezető úrhoz lenne kérdésem a Tárna utcába kért megállni tilos táblával kapcsolatosan, illetve a kért és időközben megérkezett padok kihelyezésével kapcsolatosan, hogy mi a helyzet. A Bethlen Gábor utca és a Kossuth Lajos út kereszteződésénél lévő gyalogos átkelőhely festése egyáltalán nem látszik, ezt pótolni kellene, illetve a Harica úton a COOP bolt felől a megállni tilos táblát a fák ágai eltakarják, ezért le kellene vágni az ágakat.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: A Tárna utcára megrendelt táblák a napokban érkeztek meg, a jövő héten véleményem szerint ki tudjuk helyezni. Azt látni kell, hogy a feladatok elvégzésével kicsit csúszásban vagyunk, mert egyre inkább létszám problémával küzd a Városgondnokság, a feladatok halmozódnak. Kis türelmet kérünk, a táblák kihelyezésre fognak kerülni. A padok megérkeztek, összeszerelésre várnak. A padok kihelyezésére, hasonlóan mint a hulladékgyűjtő edények esetében, várjuk a javaslatokat a Tisztelt Képviselőktől, és annak függvényében szerdán a rendkívüli testületi ülésen el lehet dönteni, hogy hova kerüljenek kihelyezésre.

Nagy Imre képviselő: Kerékpárútra hajlanak a fák ágai, zavarják az arra haladókat, ami a Szabadság telepen az Alacsikai út és a Hazafias út közötti területen van. Annyira leérnek az ágak, hogy a kerékpárosok nem tudnak közlekedni. A 26-os főút mellett a Madách utca és az István király utca találkozásánál van egy nagy árok, és az be van tömődve, amit már több alkalommal szóvá tettem. Ez nagy gondot fog jelenteni nagy esőzésnél, mert nem tudja az árok elvezetni a sok csapadékot.

Korábbi felvetésemre, az Ibolyaköz világításával kapcsolatosan a következő választ kaptam: *„Az Ibolyaközben a kért közvilágítás bővítése oszlop állítással járna, ami tervezést és beruházási forrást igényelne, jelenleg ez a feladat a 2022. évi költségvetésben nem szerepel. Megjegyzem, hogy az utcák jelentős részén minden második oszlopon található lámpatest, itt viszont az minden oszlopra fel van szerelve, tehát a közvilágítás minősége nem mondható rossznak.”* Az Ibolyaköz 50-60 méteres szakaszáról van szó, amit megtekintett Simon László osztályvezető úr, és azt mondta, hogy nem szükséges. Az Ibolya telepen korábban a szennyvízhálózat felújításra került, de a lakosok bejelentése szerint időközönként most is lehet érezni szagokat, még ha nem is annyira erősen. Erre a bejelentésre érkezett válasz: *„Az Ibolya telepi szennyvízhálózat üzemelésével kapcsolatban megkerestük a szolgáltatót. A rendszer üzemelésével kapcsolatban eddig meghibásodást nem észlelték, tájékoztatásuk szerint viszont az átemelő működése során időközönként előfordulhat szaghatás, de ez nem a rendszer hibájára vezethető vissza.”* A választ én elfogadom.

Kamasinszki János képviselő: Ma reggelre virradóra Sajószentpéteren sajnos történt több rongálás. Gépkocsi szélvédőket verek be vandálok. Én kettőről tudok, lehet, hogy több is van. A lakosságot szeretném kérni, bárki ezzel kapcsolatban tud információt szolgáltatni, az nyugodtan menjen be a rendőrségre, ha gyanús dolgot észlel, hogy ezt fel tudjuk deríteni.

Ezt követően Polgármester úr zárt ülést rendelt el 9 óra 16 perckor.

A zárt ülést követően a nyílt ülés folytatására 11 óra 26 perckor került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen döntést hozott a Sajószentpéter, Tárna u. 13. II. lh. 2/3. szám alatti önkormányzat tulajdonban lévő lakással kapcsolatosan és tájékoztató volt a villamos energia beszerzésének jövőbeni lehetőségeiről.

2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: December hónapban igazgatási szünetet szoktunk elrendelni, ami ebben az évben december 21. napjától december 30. napjáig tartana. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A rendelet-tervezetet a bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: December 21. napjától december 30. napjáig 7 munkanapról szól az előterjesztés. A rendelet-tervezetet a bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2022. (VI. 27.) önkormányzati rendelete
a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalban a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a Sajószentpéter-Sajókeresztúr közötti településeket összekötő kerékpárút térségét érintő módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A két település közötti összekötő kerékpárút tervezéséről szól az előterjesztés. A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Sajókeresztúrtól Sajószentpéterig kiemelt állami beruhásként fog elkészülni ez a kerékpárút. Ehhez a testület egyértécs szükséges, amit rögzíteni kell és hozzá kell járulnunk. Ez a 26-os út melletti kerékpárút folytatásként valósulna meg. A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és elfogadását javasolja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2022. (VI. 23.) határozata
Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a Sajószentpéter-Sajókeresztúr közötti településeket összekötő kerékpárút térségét érintő módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sajószentpéter-Sajókeresztúr közötti településeket összekötő kerékpárút megvalósítását, a Sajószentpéter területét érintő szakasz megvalósíthatóságához szükséges Településrendezési Eszköz módosítását támogatja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sajószentpéter Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), a finanszírozó Magyar Közút Nonprofit Zrt. és a tervező, valamint az Önkormányzat, a finanszírozó Magyar Közút Nonprofit Zrt. és a főépítész közötti háromoldalú településrendezési szerződések aláírására, amelyekben az Önkormányzat vállalja, hogy a szükséges településrendezési eljárást megindítja és azt az előírásoknak megfelelően lefolytatja.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
4. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy jelen határozat alapján készítse el a Településrendezési Eszközök módosítására vonatkozó dokumentációt és annak egyeztetési eljárását a hatályos szabályozás szerint folytassa le.

Felelős: Polgármester
Jegyző
Főépítész

Határidő: azonnal

4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos 134/2019. (V. 23.) határozat módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: 40 alkalommal került meghirdetésre a Zrínyi u. 3. szám alatti ingatlan, amit nem sikerült még értékesíteni. Az épület állaga egyre romlik, ezért újabb ingatlanértékbecslést kértünk, aminek eredményeképpen 20.650 eFt vételár került kiszámításra. Az előterjesztés arról szól, hogy ezt az ingatlant hogyan próbáljuk meg értékesíteni. Az értékbecslés aktualizálásának költsége 40.000.- Ft volt. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: Fontolóra lett véve, hogy lehet-e kevesebb összegért értékesíteni, de jogszabály alapján ez nem lehetséges. A bizottság 3 igen szavazattal az „A” határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára azzal, hogy az ingatlan vételára 20.650 eFt és a licitlépcső 100 eFt legyen.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával - 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2022. (VI. 23.) határozata**

**a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos
134/2019. (V. 23.) határozat módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 134/2019. (V. 23.) határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vételárát két ingatlanforgalmi értékbecslés figyelembevételével 20.650.000,- Ft összegben határozza meg.

Licitlépcső: 100.000,- Ft”

2. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Zrínyi u. 3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 134/2019. (V. 23.) határozatát az alábbi rendelkezésekkel egészíti ki:

„4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan értékesítésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.”

3. A 134/2019. (V. 23.) határozat egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Jelenleg is bérbe van adva egy külterületi ingatlan, amit szeretne meghosszabbítani a bérlő, ha a testület elfogadja, december 31-ig lehetőség van a meghosszabbításra. Azért december 31. napjáig, mert városfejlesztési szempontból még nem lehet tudni, hogy mi történik majd. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja azzal, hogy a licit induló bérleti díja 17.000,- Ft/hó, a licitlépcső 1.000,- Ft legyen.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával - 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2022. (VI. 23.) határozata a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 085/13 hrsz-ú 3,5144 hektár területű „szántó” művelési ágú ingatlant az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.)

önkormányzati rendelet előírásai szerint – 2022. augusztus 1. napjától - 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra – licitárgyalás útján kívánja haszonbérbe adni.

A licit induló bérleti díja: 17.000,-Ft/hó
Licitlépcső: 1.000,- Ft

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 9. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Egy olyan lakásról szól az előterjesztés, amit azért adtunk ki Drahos Miklós részére, mert a háza leégett és ő most a bérleti szerződés meghosszabbítását kéri, mert a saját lakás felújítását nem tudta befejezni. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: Mivel az előterjesztésben benne van, hogy nincs közüzemi és bérleti díj tartozása, ezért a bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Sport u. 9. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő
lakással kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul Drahos Miklós bérlővel a Sajószentpéter, Sport u. 9. 2/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbításához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés 1. pont szerinti módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2022. június 30.

7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című felhívás keretében benyújtandó támogatási kérelem jóváhagyására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Az előterjesztés a helyi turizmussal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szól. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kamasinszki János képviselő: Most olyan időszak van, amikor nagy változások vannak. 400 millió Ft-ról van szó, és úgy érzem, hogy ezt a 400 millió Ft-ot meg kell fognunk. Annyi lenne a kérésem ezzel kapcsolatban, hogyha ez a pályázat megtervezésre kerül - tudjuk nagyjából mi lesz benne, de ez sem fix -, hogy karbantartásbarát legyen és az üzemeltetési költség is legyen alacsony szinten, mert az önkormányzat a jövőt tekintve egyre rosszabb helyzetbe kerülhet. Azoknak a képviselőknak figyelmét felhívnam és kérném őket, akik bizonyos lobbitevékenységgel rendelkeznek, nyilván tudjuk, hogy ezek a pályázatok hogyan dőlnek el, egy-két emberen múlik, hogy ezt a tevékenységet fejtsék ki és próbálják meg a városnak megszerezni ezt a pályázatot, ami nem egyszerű dolog, hiszen 1,8 milliárd áll rendelkezésre azt hiszem, 62 település részére. Megkérem őket, segítsenek ebben, meg kell próbálni.

Kocsi Tibor képviselő: Ez egyszer már előttünk volt a májusi testületi ülésen, ott a képviselő-testület ezt nem támogatta. Azóta van egy új fejlemény, itt egy szakmai bíráló bizottság ezt ajánlásra megküldte június 9-én. 2-3 dolog van, amiről beszélnünk kell, mielőtt ezt megszavazzuk. A 400 millió Ft-os költség jelen pillanatban a tervezés, gondolom 2021-2022-es összegben került sorra. A májusi testületi ülésen egyértelműen láttuk, hogy az 500 millió Ft a végső határ, ha az összeg 500 millió Ft fölé kerül, akkor abban a pillanatban figyelembe kell venni a látogatottsági számokat, 20000 fő/évet határozott meg, illetve az idegenforgalmi adóval kapcsolatban is vannak kritériumok. Az első kérdésem az, hogyha ez a 400 millió Ft-os jelen pillanatban bekerülő tervezési költség, elképzelhető két év múlva fog erről döntés születni, és nem tudjuk az árakat, mert megjósolhatatlan, akkor, ha a tervezői költség eléri az 500 millió Ft-ot, akkor melyik alternatíva vonatkozik ránk. Az az alternatíva vonatkozik ránk, ami jelen pillanatban 400 millió Ft-ra, vagy az az alternatíva vonatkozik ránk, ami az 500 millió Ft-os összeg fölötti kritériumokat jelenti? Ez egy nagyon fontos kérdés. A másik része, hogy mivel a döntés nem a mai napokban lesz, és ha megszületik a döntés, akkor is ez a pályázat visszaadható, és az akkori testület el fogja azt dönteni, hogy meg tudja-e és akarja-e ezt csinálni, vagy pedig nem fog vele tudni foglalkozni, hiszen nem tudom, van-e ennek hatástanulmánya, mivel bevétel erre a projektre nem szedhető a kiírás szerint, ennek kb. évi milyen költsége van, amibe belekerülhet ez, gondolok itt őrzésre, egyebekre, mert a vandálok működnek Sajószentpéteren is. Az első legfontosabb kérdés, az 500 millió Ft-os értékhatár, amit mindenképpen jó lenne, ha kapnék rá egy választ.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Teljesen jogos a felvetés. Két részre kell választani a dolgot. A Barnamezőnél már szembesültünk ezzel. Amikor látjuk azt, akár tervezési oldalon, akár pedig már, amikor a kivitelezést közbeszereztetjük és túlmegyünk egy bizonyos értékhatáron, tervezési oldalnál valóban nagyon fontos az, hogy beleférjünk ebbe az 500 millió Ft-os értékhatárba. Ha azt látjuk, hogy már a tervezői költségvetés készítése során ezt túllépnénk, akkor a műszaki tartalmat úgy kell lecsökkentenünk, hogy beleférjünk. Ha a kivitelezésnél lépjük túl, mert a kivitelezők olyan árat adnak, akkor már ez a veszély nem fenyeget, hiszen ez nem a tervezéshez kapcsolódó, hogy alulterveztük azért, hogy kevesebb feltételt kelljen teljesíteni, és utána több lett belőle, hanem ez már egy ténykérdés, hogy azt a tervezői oldalt hogyan lehet megvalósítani. Tehát ez egy teljesen jogos felvetés, és azért hoztam a Barnamezőt példaként, mert amikor ott is kiderült, hogy a kivitelezésnél mennyivel magasabb árakat kaptunk, akkor ott lehetett a műszaki tartalmat csökkenteni és kérni egy műszaki tartalom csökkentési lehetőséget. Ha ez egy tervezési szinten 1 milliárd Ft feletti beruházás lett volna, akkor teljesen más szabályok vonatkoztak volna rá. A másik része, egyetértve Képviselő úrral, ezzel a döntésével, hogyha a képviselő-testület és minden pályázatra vonatkozó döntésével, amit eddig meghozott, a lehetőségét

teremteni meg annak Sajószentpéter város mindenkori képviselő-testülete számára, hogy beadja a pályázatot. Nagyon fontos dolog, amit hangsúlyozni kell, hogy hiába tudja a képviselő-testület, és ezzel az Önök döntését is szeretném kivédeni, hogy 400 millió Ft-ért inkább járdát és utat kellene építeni Sajószentpéteren, hogyha arra most nincs ilyen lehetőség, akkor arra tudunk pályázni, amire lehetőség van. Amikor eljutunk oda, hogy megnyerjük ezt a pályázatot, az önkormányzatnak az akkori pénzügyi helyzetét, pénzügyi lehetőségét mérlegelve még mindig megvan a lehetősége dönteni. Visszaülök én is a májusi testületi ülésre, egy 2017-ben beadott pályázatot 2021-ben nyertünk meg, és akkor is ott volt a lehetőség a testület számára, hogy megvalósítja-e vagy nem. Azt kérem Önöktől, hogy ezzel a lehetőséggel éljen az Önkormányzat, utána majd az akkor aktuális gazdasági, pénzügyi és egyéb helyzet ismeretében döntést hoz arról, hogy valójában ezt a pályázatot meg tudja-e vagy meg akarja-e valósítani.

Pálkovács Viktória képviselő: Ez a Pipiske-hegy turisztikai fejlesztése lenne. Egy kérésem lenne, mivel még nincs lefixálva, hogy mi lesz a pályázatban, hogy a hegyre felvezető útszakasz legyen felújítva, mivel oda valahogy fel is kell jutni. Nem tudom, hogy bele lehet-e írni.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Szociális bizottsági ülésen is felmerült ez a kérdés, nem csak Képviselő Asszony, hanem Kamaszinszki képviselő úr és mások is felvetették ezt, mint a leginkább szükséges beruházást. Egy bruttó 400 milliós beruházásról beszélünk, a Margit kaputól az útfelújítás 150 millió Ft-ba kerülne csapadékvíz elvezetéssel együtt mai áron. Utalok a Képviselő úr előbbi felvetésére, ennek a pályázatnak az a címe, hogy Helyi és térségi turizmusfejlesztés. Tehát ebben a pályázatban egy 150 millió Ft-os útfelújítást nem lehet megoldani. Ezért kezdtem úgy, hogy hiába tudja a Képviselő-testület, hogy mire lenne szükség, de mi az, ami belefér a pályázati feltételekbe. Sajnos, erre most ez a válasz.

Kamaszinszki János képviselő: Reméltem, hogy Jegyző Asszony el fogja mondani a másik oldalát is, hogy a másik út beleférhet, legalább akkor onnan.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Majd, amikor ténylegesen ott járunk, hogy amelyik időpontban megnyerjük és elkészül egy tervezési koncepció, akkor, én azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy legyen egy tervezési koncepció egyeztetés, amikor ezt valóban látjuk, hogy a tervezésnél mi van, és annak függvényében az akkori árakon próbáljuk meg közösen meghatározni azt, hogy ebbe valójában mi fér bele, és én ezért nem utaltam a másik útra. Ne tegyünk olyan ígéretet a lakosság felé, hogy ez biztos, hogy benne lesz. Nyilván, azon vannak a képviselők is, hogy elsősorban azokat az égető problémákat oldják meg a hegyen is, ami tudjuk, hogy probléma és ehhez fogjuk igazítani a korlátok és lehetőségek között a pályázat tartalmát. Szerintem ez mindenki számára így elfogadható.

További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2022. (VI. 23.) határozata
a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című felhívás
keretében benyújtandó támogatási kérelem jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat támogatási kérelmet kíván benyújtani a TOP_Plusz-1.1.3-21 kódszámú Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívás keretén belül.

A fejlesztés tervezett összköltsége 400.000.000,- Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

2. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költségéhez 750.000,- Ft forrást biztosít a 23/2021. (I.21.) határozatával elfogadott forrás terhére azzal, hogy nyertes pályázat esetén a pályázatban elszámolható költségeket a határozatban biztosított forrás mértékéig a fejlesztési céltartalékra vissza kell vezetni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezetti jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: pályázat benyújtási határideje

8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 181. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bérlő szeretné felújítani az általa bérelt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant. A szerződés szerint a felújítás, a karbantartási, az állagmegóvási munkálatok költsége teljes mértékben őt terheli. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság támogatja, hogy a bérlő saját költségén elvégezze a felújítást. A bizottság az „A” határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság javaslatával - 10 igen szavazattal elfogadta az „A” határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2022. (VI. 23.) határozata**

a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 181. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 181. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségben a felújítási munkálatok elvégzéséhez (gázkonvektor, bejárati portál és a padlóburkolat cseréje, szélfogó elbontása), melynek teljes költsége a bérlőt terheli, amelynek megtérítésére Sajószentpéter Városi Önkormányzattal szemben sem most, sem a jövőben igényt nem támaszthat.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a 260. sz. Sajószentpéter-Berente elkerülő főút megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv jóváhagyására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja és elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2022. (VI. 23.) határozata
a 260. sz. Sajószentpéter-Berente elkerülő főút megvalósításával kapcsolatos tulajdonosi és
kezelői lehatárolási terv jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a „260. sz. Sajószentpéter - Berente elkerülő főút megvalósítása a 26. sz. főút és a 2606. sz. önkormányzati út között” című 2128 tervszámú „L” tulajdonosi és kezelői lehatárolási tervet előzetesen jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a végleges lehatárolási terv záradékkal történő ellátására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

10. napirend: 11. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter belterületén közkifolyó megszüntetéséhez forrás biztosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: 12 db közkifolyó megszüntetéséről szól az előterjesztés. A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottsági ülésen azzal kapcsolatosan tettem fel kérdést, hogyha leszerelésre kerülnek ezek a közkifolyók, akkor valamelyik családot esetleg nem érintené-e negatívan. Azt a választ kaptam, hogy nem. A 22 db-ból 12 db lesz leszerelve, a maradék megvizsgálásra került, hogy olyan helyen lesz meghagyva, ahol szükség van a lakosoknak erre. A bizottság a 12 db közkifolyó leszerelését 458 eFt leszerelési költség forrás biztosításával támogatja. A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2022. (VI. 23.) határozata
Sajószentpéter belterületén közkifolyók megszüntetéséhez forrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alacsikai út 11., Attila utca 4., Bajcsy-Zsilinszky utca 36., Berzsenyi-Széchenyi utca kereszteződésében, Erzsébet telep elején, Gyöngyvirág utca 56., Katalin utca 52., Katalin utca 72., Kossuth Lajos út (1459/1 hrsz-ú közterület), Munkácsy Mihály utca 10., Újbánya telep műhely mögötti, Zsigmond király utca 21. szám előtti közterületen lévő közkifolyók megszüntetéséhez hozzájárul.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti közkifolyók megszüntetéséhez szükséges 458.000.- Ft forrást Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti közkifolyók megszüntetésére vonatkozó megrendelés aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a közkifolyók megszüntetéséhez kapcsolódó feladatok ellátására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

11. napirend: 12. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Váci Mihály u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Váci Mihály u. 15. sz. alatti ingatlan
gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Váci Mihály u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek a 2548/6 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

12. napirend: 13. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kazinczy Ferenc u. 24. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Kazinczy Ferenc u. 24. sz. alatti ingatlan
gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Kazinczy Ferenc u. 24. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek a 2057 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 4. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 4. sz. alatti ingatlan
gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 4. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek a 925/245 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

14. napirend: 15. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Thököly Imre u. 13. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Thököly Imre u. 13. sz. alatti ingatlan
gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Thököly Imre u. 13. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek az 1794 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

15. napirend: 16. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Margit kapu 151/11 helyrajzi szám alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Margit kapu 151/11 helyrajzi szám alatti ingatlan
gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Margit kapu 151/11 helyrajzi szám alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek a 151/2 és a 178 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületeket érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

16. napirend: 17. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter 0166/75 helyrajzi számú ingatlan villamosenergia-ellátásához tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter, 0166/75 helyrajzi számú ingatlan
villamosenergia-ellátásához
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, 0166/75 helyrajzi számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a 22T-080 munkaszámú dokumentáció alapján a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

17. napirend: 18. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2022. évi beszámoló elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatot támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2022. (VI. 23.) határozata**

**Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról
szóló 2022. évi beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2022. évi beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. napirend: 19. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi II. féléves munkatervére

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: Az előterjesztés a 2022. évi II. féléves testületi ülésekről szól, az ülés augusztus 25., szeptember 22., október 20., november 24. és december 15. napján lesz. A bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A hivatal minden évben elkészíti a két féléves munkatervet. A munkatervbe azok a napirendek kerülnek előzetesen be, ami tervezhető és kiegészülnek a rendkívüli és egyéb előterjesztésekkel. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatot támogatja.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatot támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2022. (VI. 23.) határozata
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi II. féléves munkatervéről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

A képviselő-testület Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi II. féléves munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

19. napirend: 20. sorszámú beszámoló a Sajószentpéter Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában és a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Két határozatról kell döntenie. A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Két társulási tanácsban végzett munkáról van szó. A társulási tanácsi üléseken minden esetben Polgármester úr vett részt. A melléklet tartalmazza az ott tárgyalt dolgokat. Mindkét határozati javaslatot a bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a Sajószentpéter Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajószentpéter Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sajószentpéter Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Következőként Polgármester úr a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2022. (VI. 23.) határozata
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási
Tanácsában végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

20. napirend: 21. sorszámú tájékoztató a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2021/2022. nevelési évének értékeléséről

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal tudomásul vételét javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A képviselő-testület döntött az előző testületi ülésén arról, hogy 250 millió Ft értékben az óvoda óvodafejlesztésre pályázatot kíván benyújtani. A pályázat beadási határidejét 10 nappal előrébb hozták, tehát a határidő lerövidült, június 20-ig be kellett adni a pályázatot. Sikerült a pályázatot teljeskörűen előállítanunk, a pályázat benyújtásra került, bízunk a kedvező döntésben.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatóban foglaltakat.

21. napirend: 22. sorszámú előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Pedagógia Szakszolgálat Kazincbarcikai Tagintézménye Sajószentpéteri Telephelyének elhelyezésével kapcsolatos döntések meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Pálkovács Viktória, a Pénzügyi Bizottság elnöke távollétében: A bizottság mind a két határozati javaslatot 3 igen szavazattal támogatja.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Folyamatban van az energetikai felújítása a Hunyadi iskolának. A kivitelező augusztus végére kell, hogy befejezze a beruházást. A két tankerületi központtal folyamatos az egyeztetés, és reményeink szerint szeptember 1-jén a Hunyadi Mátyás Tagiskola diákjai megkezdhetik a Hunyadi Mátyás iskolában a tanulmányaikat, illetve bízunk abban, hogy a Szakszolgálat feladatellátása is zavartalanul fog bonyolódni a Hunyadi iskola földszintjén. A jövőben, a következő tanévtől a Pedagógiai Szakszolgálat szolgáltatásait igénybevevők a Hunyadi iskola földszinti részét fogják használni, a Hunyadi iskolába járó gyerekek pedig az emeleti részt. A felújításhoz kapcsolódóan, mivel valamennyi iskola konyhájának a működtetéséért Sajószentpéter Város Önkormányzata felel, hiszen azt nem lehetett átadni a tankerületnek, ezért a határidőig az önkormányzati konyhának a festését és étterem festését a karbantartás keretében az önkormányzat is meg fogja oldani, hogy teljeskörű legyen az iskolának a belső rendbetétele, és így a gyerekek zavartalanul kezdenek meg a tanévet a Hunyadi Mátyás Tagiskolában.

Deák László képviselő: Kérdésem, hogy az ott elhelyezett tanulói létszámot nem érinti-e hátrányosan, hogy a földszinti épületrész nem a tanulók rendelkezésére fog állni.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A Kazincbarcikai Tankerület a Miskolci Tankerülettel ezt egyeztetette. Egy kétszintes épületről van szó. Jelenleg a Hunyadi Mátyás Általános Iskolában 8 évfolyam működik, és 16 osztályosra tervezték az iskolát. Amikor a Móra Ferenc Tagiskola felújítása zajlott, akkor is az egyik tagozat elhelyezését gond nélkül meg tudták oldani az intézményben, tehát ez alapján úgy gondolom, hogy a Tankerület kellő előrelátással mérte azt fel, hogy át tudja adni a Szakszolgálat céljaira azt az épületrészt.

További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a Sajószentpéter Városi Önkormányzat, a Kazincbarcikai Tankerületi Központ és a Miskolci Tankerületi Központ közötti megállapodás jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2022. (VI. 23.) határozata**

a Sajószentpéter Városi Önkormányzat, a Kazincbarcikai Tankerületi Központ és a Miskolci Tankerületi Központ közötti megállapodás jóváhagyásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter Városi Önkormányzat, a Kazincbarcikai Tankerületi Központ és a Miskolci Tankerületi Központ közötti megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti megállapodással módosított vagyongazdálkodási szerződést egységes szerkezetben a Kazincbarcikai Tankerületi Központtal aláírja.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

Ezt követően Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyongazdálkodási szerződés jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2022. (VI. 23.) határozata**

a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyongazdálkodási szerződés jóváhagyásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyongazdálkodási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vagyongazdálkodási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

22. napirend: 23. sorszámú előterjesztés közfoglalkoztatással kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Képviselő-testület tagjainak véleményét kérte.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2022. (VI. 23.) határozata
közfoglalkoztatással kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület közfoglalkoztatási program megvalósítása érdekében más szervezettel együttműködési megállapodást nem kíván kötni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester úr tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy 2022. június 29-én rendkívüli képviselő-testületi ülésre kerül sor.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 12 óra 00 perckor bezárta.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző



Dr. Faragó Péter
Dr. Faragó Péter
polgármester