

SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) napirendek:
- c.) rendeletek: 14.
- d.) határozatai: 157., 158., 159., 160., 161., 162., 163., 164., 165., 166., 167., 168., 169.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 29. napján 9⁰⁰ órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

A Képviselő-testület létszáma: 12 fő.

Jelen vannak: ülés elején 12 fő
 ülés végén 12 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Bárdos Tamás	képviselő
Deák László	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Kamasinszki János	képviselő
Kelemen Sándor	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő
Kovács Mihály	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Molnár Krisztina	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy Imre	képviselő
Nagyné Szabados Mária Katalin	képviselő
Pálkovács Viktória	képviselő
Pasiczki Csaba Pál	képviselő, alpolgármester

Az ülés teljes időtartamáról távol: -

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina** jegyző látta el.

Dr. Faragó Péter polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket.

Polgármester úr megállapította, hogy 12 képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitotta.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül négy rendkívüli előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét az alábbiak szerint javasolta:

Zárt ülésen:

2.4. sorszámmal előterjesztés képviselői összeférhetetlenséggel és méltatlansággal kapcsolatos döntésekre

Nyílt ülésen:

12. sorszámmal előterjesztés a Sajószentpéter, Erkel Ferenc u. 11. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

13. sorszámmal előterjesztés a Sajószentpéter, Zsigmond király u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
14. sorszámmal előterjesztés Sajószentpéter Város Településrendezési Eszközeinek az M-9 jelű módosítására

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működési feltételeinek meghatározására, a közvilágítás 2023. évi beszerzéséhez szükséges döntések meghozatalára
4. Előterjesztés a 2022/2023. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés megszervezésére
5. Előterjesztés a téli tanítási szünet munkaszüneti napjaira hideg élelmiszersomag biztosítására
6. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
7. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére
8. Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár helyiségeinek bérbeadására és a Városi Könyvtár szolgáltatásaira vonatkozó díjak felülvizsgálatára
9. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 108. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
10. Előterjesztés a 2022. évi népszámlálás feladatainak ellátásához forrás biztosítására
11. Tájékoztató a Környezetvédelmi Programban meghatározott célok megvalósítása érdekében a 2021. évben megtett intézkedésekről

Következőként Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működési feltételeinek meghatározására, a közvilágítás 2023. évi beszerzéséhez szükséges döntések meghozatalára
4. Előterjesztés a 2022/2023. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés megszervezésére
5. Előterjesztés a téli tanítási szünet munkaszüneti napjaira hideg élelmiszersomag biztosítására

6. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
7. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére
8. Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár helyiségeinek bérbeadására és a Városi Könyvtár szolgáltatásaira vonatkozó díjak felülvizsgálatára
9. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 108. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
10. Előterjesztés a 2022. évi népszámlálás feladatainak ellátásához forrás biztosítására
11. Tájékoztató a Környezetvédelmi Programban meghatározott célok megvalósítása érdekében a 2021. évben megtett intézkedésekről
12. Előterjesztés a Sajószentpéter, Erkel Ferenc u. 11. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
13. Előterjesztés a Sajószentpéter, Zsigmond király u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
14. Előterjesztés Sajószentpéter Város Településrendezési Eszközeinek az M-9 jelű módosítására

Zár ülésen:

1. (2.1.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi u 2. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
2. (2.2.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Harica utca 1. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
3. (2.3.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Petőfi Sándor utca 4. 3/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntések meghozatalára
4. (2.4.) Előterjesztés képviselői összeférhetetlenséggel és méltatlansággal kapcsolatos döntésekre

Dr. Faragó Péter polgármester: A napirendek tárgyalása előtt Dr. Bakk Richárd alezredes úr szeretne néhány szót szólni. Gratulálok Alezredes úrnak! Október 1-jétől Miskolc város rendőrkapitányának nevezték ki, és úgy gondolta, hogy ennek kapcsán néhány mondatot mondana a volt Kazincbarcikai Rendőr-kapitányság vezetője.

Dr. Bakk Richárd alezredes: Szeretnék elköszönni és megköszönni azt a bő négy évet, amit a Kazincbarcikai Járásban tölthettem el. Kazincbarcika után Sajószentpéter a legjelentősebb városa ennek a járásnak. Életem egyik meghatározó négy éveként fogok erre az időszakra visszatekinteni. Nagyon jó közeget ismertem meg, nagyon jó kollégákat, és a civil közeget, amibe Önök is beletartoznak, az is egy olyan közeg volt, amit nehéz lesz itt hagyni. Vegyes érzésekkel távozom, nem csak megismertem, hanem megszerettem ezt a környéket, de az élet nagy rendező. Dr. Mecser Tamás ezredes urat - Kazincbarcika térségében sokan jól ismerik –, aki bűnügyi igazgatója volt a megyénknek, szeptember 1-jétől Heves megyébe rendelte át az Országos Főkapitány és ott rendőr-főkapitány lett. Az ő pótlását pedig a mi főkapitányunk a Miskolci Rendőrkapitány személyében találta meg, Miskolcra pedig engem vezényel át, ami nyilván egy nagy kihívás és megtisztelő feladat. Talán azt is mutatja, hogy itt a kazincbarcikai kollégákkal jól dolgoztunk, és azt gondolom, hogy ez is kellett ehhez a váltáshoz. Ez a

járás nagyon jó közbiztonsági helyzetet tudhat magáénak, nyilván, mindig vannak fejlesztésre, javításra szoruló dolgok. Mi a magunk részéről a lehetőségeinkhez mérten mindent meg is tettünk ennek érdekében. Szeretném megköszönni az Önök által nyújtott segítséget. Legutóbb például a közlekedésbiztonság kapcsán egyeztetünk többükkel, ezek a trafipax pontok gyakorlatilag felmérésre kerültek és ezeknek az adminisztrációja folyamatban van. Ahogy mondtam többüknek, az Országos Rendőr-főkapitánysággal egyeztetni kell. Amint ez megtörténik, ezeken a helyszíneken is fogunk tudni mérni. Nem marad kapitány nélkül a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság, Nagy Gábor alezredes lesz az utódom. Ő a Nemzeti Védelmi Szolgálatnál dolgozik jelenleg. Szeretett volna ma eljönni, de ma kell leadnia a különböző tárgyi eszköz leltár dolgait Budapesten. Gyakorlatilag a Nemzeti Védelmi Szolgálatnak a régiós vezetője volt, ami három megyére terjed ki, Borsod-Abaúj-Zemplén, Heves és Nógrád megyére budapesti központtal. Azt gondolom, október elején meg fogja keresni Polgármester urat és ha a képviselő-testület is összeül, eljön és be fog mutatkozni. Nem a kötelező körök mondatják velem, hogy jól fog vele járni a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság is és a járás is, mert együttműködő, nyitott személyiség. Biztos vagyok benne, hogy a felvetésekre, mint ahogy megpróbáltam én is mindig reagálni, ő is meg fogja tenni. Azt kérem, támogassák majd a munkáját, lelkesen fog belevágni ebbe a feladatba. Köszönöm ezt az eltöltött időszakot, nagyon jó érzésekkel fogok erre visszagondolni mindig.

Deák László képviselő: Kapitány úrnak a testület és magam nevében is gratulációt fejezem ki az újabb kinevezéséhez. Mivel a Jogi és Ügyrendi Bizottsággal kicsit szorosabb volt a kapcsolat, ezért szeretném a lakosság köszönetét is mondani az intézkedések gyors és hatékony levezetésére. Volt olyan, amire Kapitány úr is pontosan emlékszik, amit megbeszéltünk néhány hónappal ezelőtt, látom az intézkedéseket. Még egyszer a lakosság nevében és a mi nevünkben is köszönöm szépen a munkáját, további jó munkát az új helyen.

Kamasinszki János képviselő: Gratulálok a kinevezéshez! Nagyon hamar elment ez a négy év. Úgy érzem, hogy a lakosság és az én megkeresésem is tárt karokkal fogadták és sok olyan intézkedés történt, amire én felhívtam a figyelmet, vagy amiről beszélgettünk a trafipax vonatkozásában. Azt hiszem az utódnak kicsit szerencséje is lesz, pláne, hogyha felkészült, nagy tudású emberről van szó, Sajószentpéternek a bűnügyi statisztikája az egyik legjobb. Ehhez hozzájárult az, hogy itt olyan emberek dolgoztak, a volt őrsparancsnokra és rád gondolok Kapitány úr, akik éltek-haltak a munkájukért és a városért, településekért.

Dr. Faragó Péter polgármester: Még egyszer gratulálok! A feladat nem lesz ismeretlen, hisz dolgoztál Miskolc város kapitányának a helyetteseként, a terület ismert, nyilván ez egy magasabb beosztás. Úgy tudom, az ország egyik legnagyobb kapitánysága, 600 emberért kell majd felelned, ami nem kis feladat, de nem lesz ez probléma neked ilyen tapasztalattal.

Ezt követően Dr. Bakk Richárd alezredes távozott a Képviselő-testület üléséről.

1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

Nagy Imre képviselő: Először is szeretném megköszönni a kátyúzást, amit végeztek a Szabadság telepen, egy kivétellel nagyon jó munkát végeztek. Ez az egy kivétel, a Zsigmond király utca és a 26-os főút kereszteződése, mert amikor megcsinálták, utána lehetett látni, ez a kivitelezés nem annyira sikerült. Ha kérhetem, próbálják meg kijavítani. A Hazafias utca 14. szám előtt van egy kátyú, a Csaba utca és az Alacska utca kereszteződésében szintén kátyú van, az Erőmű utcában az élelmiszer bolt előtt is van egy kátyú, ami a mélysége miatt veszélyes. Kértem korábban útpadka feltöltést, úgy tudom, hogy van hozzá anyag, ezért kérem a Zsigmond király utca egyes részein, illetve a Madách utca egyes szakaszain a javítást.

Kamasinszki János képviselő: Tájékoztatom a tisztelt lakosságot, hogy a Tárna u. 13. számnál lévő bekötőúton csatornafedél beszakadást jeleztem az illetékesnek, nyugodjon meg a lakosság, ennek a kijavítása meg fog történni. Régóta probléma a Tárna utcában egy vezetékház, ami talán már egy éve is le van törve a helyéről, ott fekszik a fűvön, rontva ezzel a városképet. Ezzel kapcsolatban többször

szóltam a hivatalnak, a tulajdonos felé éltek a bejelentéssel, de mind a mai napig nem történt meg ennek az elszállítása, kijavítása. Úgy gondolom, ez nagyban rontja a városképet, és ennek az orvoslása meg kell, hogy történjen. A városképet szintén rontja a Tárna utcában egy összetört telefonfülke, ezt is orvosolni kellene. A Kossuth út és a Bethlen Gábor utca kereszteződésében lévő gyalogos átkelőhelyet sikerült lefesteni, most már jól látható az átkelési útvonal. Köszönjük szépen. Simon László Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezetőtől kérnék tájékoztatást a csapadékvíz elvezető programmal kapcsolatban, gyakorlati megvalósítással kapcsolatban pár szót, a lakosság igényli az információt. Továbbá két kérdésem lenne. A kocsibeálló, ha fel lesz bontva, be tudnak-e majd állni, illetve a munkafolyamat hogy fog haladni időrendben? Hogy fog befejeződni? Nagyon fontosnak tartom az előttünk álló időszakban, jön a tél, ezzel kapcsolatban a hivatalnak is, illetve a Kormányoknak is rengeteg teendője van. Ami a lakosságot a fűtésben például érinti, az a lakossági tűzifa. Tájékoztatni szeretném a lakosságot, hogy van hatósági tűzifaprogram, itt három fajta fára lehet pályázni, az egyik a keményfa, ami 30.000,- Ft, illetve a puha fa 19.000,- Ft és a fenyőfa 19.000,- Ft. Nagyon fontos, hogy mindenféleképpen fel kell keresni a legközelebbi lévő Erdészeti Igazgatóságot. Nálunk két hely van, ami szóba jöhet, az edelényi és a varbói. Mindenféleképpen be kell menni az Erdészeti Igazgatósághoz regisztrálni, ez nagyon fontos. Mindenki vigye magával a lakcímkártyáját. A többi dolgot, hogy hogyan kapják meg a fát, hogyan kell fizetni, azért nem mondom el, mert ott biztos, hogy információt fognak szolgáltatni, illetve az Északerdő honlapján fent van. Személy szerint a Polgárok Sajószentpéterért honlapra feltöltöttem azokat a fontos információkat, amik ezekkel kapcsolatosak. Kérem a lakosságot, hogyha valakinek van gyakorlati tapasztalata ezzel kapcsolatban, az ossza meg a közösséggel, hiszen nagyon egymásra leszünk szorulva az elkövetkezendő időszakban, hiszen nehéz idők jönnek. Még egy információ ezzel kapcsolatosan, a szállítást mindenkinek magának kell megoldania. Mindenki úgy készüljön fel rá, hogy mindenkinek saját magának kell a fuvart megszervezni.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: A csapadékvíz beruházás elkezdődött. A Tompa Mihály utcában folynak a kivitelezési munkák, egyelőre egy helyszínt indított el a kivitelező, a későbbiekben, azt a tájékoztatást kaptuk, hogy párhuzamosan több utcában is elkezdik a kivitelezést. A kapubejárók szükséges mértékben lesznek felbontva, ezt a szélességére értem, a tengellyel párhuzamos mértékben, és a meglévő burkolat minőségéhez igazodva lesz helyreállítva. A felbontás időpontjával kapcsolatban azt kértük a kivitelezőtől, hogy egyeztessen, és a felbontás idejétől a lehető legrövidebb időre szorítsa le, azaz biztosítsa minél hamarabb az ingatlanon a ki- és be közlekedés lehetőségét. A beruházás január vége felé fog jelenlegi ütem szerint befejeződni, bízunk benne, hogy a kivitelező fogja tudni tartani ezt a határidőt. Nyilván, időjárásfüggő a dolog. A további utcákról folyamatosan fogjuk tájékoztatni a lakosságot utcára kihelyezett tájékoztatókkal és az ingatlanokba tájékoztató anyagot juttatunk el. Továbbá a honlapon, elektronikus felületeken folyamatosan tájékoztatni fogjuk a lakosságot.

Nagné Szabados Mária Katalin képviselő: Nagyon sokan kérdezik, hogy a zöldhulladékhoz a tároló edények mikor kerülnek kiosztásra, lesz-e egyáltalán jövőre, vagy maradnak a zsákos hulladékszállításnál? A Bükkalja utca és a Pécsi Sándor utca kereszteződésében van egy elsőbbségadás kötelező tábla, ez egy nagyon veszélyes kereszteződés, havi szinten történik baleset ezen a helyen. Javasolnám a stop tábla és vonal felfestését, vagy veszélyes útra felhívás sárga csíkos útfelfestést. A körzetben az Alkotmány út közepétől a Baross Gábor utca felé kátyúk vannak, illetve a Baross Gábor utcában is rengeteg a kátyú. A Déryné utca 4. szám előtt egész a Kassai út sarkáig vannak kátyúk és a kereszteződésben is. A Gagarin út végén, ahol becsatlakozik a Baross Gábor utcába, az aszfalt meg van süllyedve. A Gagarin út és a Kassai út kereszteződésében az 1. és 5. szám előtt szintén mély kátyúk vannak. A Kassai út és az Alkotmány út kereszteződésénél bal oldalon egy fa és egy bokor akadályozza a szabad kilátást. A Péch Antal utca padkája egészen a Pécsi Sándor út kereszteződéséig nagyon gödrös, kérem ezek zúzottkövel történő feltöltését. A Péch Antal út és a Bükkalja út kereszteződésében szintén ki van gödrösödve a padka, zúzottkövel kellene feltölteni. A VI. körzetet bejárva kijelenthetem, hogy az ott élők nem csak a saját ingatlanjaikat, hanem az előttük lévő közterületet is rendben tartják, amiért szeretnék köszönetet mondani az ott élő lakóknak és családoknak.

Dr. Faragó Péter polgármester: Az első napirend végén szándékoztam ismertetni a következő levelet. Két nappal ezelőtt érkezett a Kazincbarcikai Társulástól. Idézet a levélből: „*Örömmel tájékoztatom a*

Tisztelt Polgármester urat, hogy a Sajószentpéter Városi Önkormányzat részéről előreláthatólag 2022. november 30. napjáig átvehetőek lesznek a zöldhulladékgyűjtő edények, mely átvételt követően az Önök településén is megkezdődhet az edényzetek lakossághoz történő eljuttatása. Sziitka Péter elnök megbízásából: Dr. Juhász Hajnalka.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Ehhez kapcsolódóan majd még egy döntést kell hozni a képviselő-testületnek, forrást kell biztosítani majd az edényzetek elszállítására, és az a kérdés felmerül, hogy érdemes-e a téli időszakra elhozni, vagy pedig a képviselő-testület úgy dönt, hogy majd március elején szállíttatja el Sajókazáról az edényzeteket, hiszen a zöldhulladék szállítás november végén véget ér. Ebben mindenféleképpen állást kell foglalnia a testületnek. A következő testületi ülésre előterjesztést készítünk ennek a költségvonzatára, és annak keretén belül majd a testület eldönti, hogy mikorra rendeli el az edényzetek osztását.

Két nap múlva népszámlálás indul Magyarországon, ezt általában tízévente tartották eddig, de a koronavírus járvány miatt egy évvel elhalasztásra került. A népszámlálás időtartama 2022. október-november hónap. Az adatgyűjtést az egész országban egy időben, azonos tartalommal és egységes módszertani elvek mentén hajtják végre. Kiterjed az ingatlanra, kiterjed a személyekre és a népszámlálás kérdőívének kitöltését követően az egész országra vonatkozóan képet kapnak a népesség nagyságáról, a demográfiai jellemzőkről, egészségi állapotról, iskolázottságról, foglalkoztatottságról, nemzeti és vallási összetételről, élet- és lakáskörülményekről. A népszámlálásban való részvétel kötelező, a kérdések egy részére kötelező válaszolni, azokra a kérdésekre, mint vallás, egészségi állapot, nemzetiségi hovatartozás, nem kötelező válaszolni. A napokban meg kellett kapni a lakosoknak a KSH-tól a hivatalos értesítő levelet, amiben találtak egy kódot. Ez a kód arra szolgál, hogy be tudjanak lépni a Központi Statisztikai Hivatal online felületére és ott mind a lakóingatlanra, mind a lakóingatlanban élő személyekre vonatkozóan online ki tudják tölteni a kérdőívet. A népszámlálás eszmei időpontja 2022. október 1. 24.00 óra, tehát az akkor fennálló állapotot kell rögzíteni a népszámlálási kérdőív kapcsán. A kérdőívet mindenkinek, aki Magyarországon él, ki kell töltenie, azoknak is, akik 12 hónapnál rövidebb ideig tartózkodnak külföldön, és azoknak a külföldi állampolgároknak is, akik 3 hónapnál hosszabb ideje tartózkodnak Magyarországon. A lakáskörülményekről is nyilatkozni kell kötelezően mindenkinek, minden lakás, lakott üdülő és lakott egyéb lakóegység, illetve közösségi éjszakai elhelyezésre szolgáló intézmény felmérésre kerül, tehát a hajléktalan szállókra, és az üresen álló ingatlanokra is kérdőívet kell kitölteni. A lakóingatlanokban nem névre szóló kódot kapnak az ingatlan tulajdonosok, hanem egyetlen egy kódot, és ha ezzel belépnek, akkor adja fel a lakóingatlanra vonatkozó kérdőívet és a személyi kérdőívet is. Ez tizenkétjegyű belépési kód. A szociális bentlakásos intézményekben az ottani számlálóbiztosok fogják ezt a munkát elvégezni. A tegnapi nap során a számlálóbiztosok, akik már teljesítették az oktatási kötelezettségüket, megkapták a Polgármesteri Hivataltól a munkájukhoz szükséges tablettet és a személyük igazolására szolgáló igazolványt. Ez számmal ellátott igazolvány és viselniük kell, ezzel tudják Önök azonosítani, hogy valóban a KSH számlálóbiztososa érkezik az ingatlanba. Október 1-jétől október 16-ig bárki a tizenkétszámjegyű kód segítségével online kitöltheti a kérdőívet. Ha az online kérdőív kitöltésére sor kerül, akkor a számlálóbiztosok azt az ingatlant nem fogják felkeresni. Ha október 16-án lezár a rendszer, onnantól kezdve online kitöltésre lehetőség nem lesz, a számlálóbiztosok október 17. és november 20. között kell, hogy felkeressék az ingatlanokat. A számlálóbiztosoknak 180-250 ingatlant kell felkeresniük ezalatt az egy hónap alatt. Más ügy kapcsán el fogom mondani, hogy ők próbálják értesítő levelek útján felvenni a kapcsolatot az ingatlan tulajdonosokkal, ha akkor nem találják otthon, amikor éppen ott vannak. Meg fogják adni ezen az értesítő lapon az elérhetőségüket. Nagyon kérem azokat, akik nem tartózkodnak otthon, amikor a számlálóbiztosok keresni fogják őket, hogy a megadott elérhetőségen vegyék fel velük a kapcsolatot, mert november 20-án lejár az az időszak, amikor a számlálóbiztosok kimehetnek az ingatlanokba. Van egy pótidőszak, november 21-28. között azoknak, akik nem teljesítették a jogszabályon alapuló kötelezettségüket, lehetősége van arra, hogy bejöjjön a Polgármesteri Hivatalba és a kollégák segítségével az adatainak a rögzítése megtörténhessen. Kérem az ingatlan tulajdonosokat arra is, hogy aki még a házszám kihelyezését nem pótolta, könnyítsék meg azzal a kollégáim munkáját, hogy elhelyezik a házszámot az ingatlanon. A képviselő-testület forrást biztosított arra, hogy az utcanév táblák kihelyezésre kerüljenek, közel háromszáz darab utcanév táblát helyeztünk ki a településen, a lakosságtól pedig azt kérjük, hogy az önkormányzati rendeleten alapuló kötelezettségének tegyen eleget. Ha a kötelezettséget elmulasztja az ingatlan tulajdonos, szankciót vonhat maga után.

Mire a testületi ülés felvétele adásba kerül a televízióban, már múlt időről beszélünk, de mégis fontosnak tartom, mert a Belügyminisztérium Önkormányzati Államtitkára elrendelte a jegyző számára, hogy végezze el a barnakőszén igény tüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkező lakosoknál. Naponta egyre több igény érkezik hozzánk, viszont nagyon fontosnak tartom a lakosságot arról tájékoztatni, hogy ez a szeptember 29-i határidő, amit mi jeleztünk a lakossági felhívásban, azért jogvesztő határidő, mert szeptember 30-án a Belügyminisztérium felé az összesített adatokat továbbítanunk kell. Sajnos azt kell mondanom, hogy itt is az a helyzet állt elő, hogy kaptunk egy levelet és egy táblázatot, a táblázat két sorból áll, mennyiség és igénylők száma. Se lakcímet, se nevet nem kérnek a hivataltól továbbítani. Ami sokkal nehezebb helyzetbe hozta a kollégáimat, az az, hogy nem rendelkezünk semmilyen információval arra vonatkozóan, hogy mikor, hol és miként kaphatnak az érintett lakosok valójában támogatást, tehát hogy kerül majd el, hogy kerül kiosztásra ez a barnakőszén. A telefonokat és a véleményeket mi kapjuk, „*mi az, hogy nem tudják?*”. Ezért gondoltam, hogy elmondom, hogy egy excel táblázaton kívül és ezen a határidőn kívül, hogy szeptember 30. napjáig ezt a két adatot adjuk le, semmilyen további információval nem rendelkezünk. Azt tudom ígérni, hogy amennyiben további tájékoztatást kapunk, azt az Igazgatási Osztály haladéktalanul a lakosság számára eljuttatja és közzéteszi. Kérem a lakosokat, hogy várják meg ezt a tájékoztatót.

Az elmúlt két hét legtöbb problémáját okozó feladata a hivatalnak az a tásasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülő ingatlanon belül elhelyezkedő lakás rendeltetési egységeinek számáról kiállítandó hatósági bizonyítvány. Két héttel ezelőtt pénteki napon született egy jogszabály, csütörtökön egy bejelentés arról, hogy támogatjuk a többgenerációs ingatlanokat, pénteken megjelent a jogszabály, ami hatályba is lépett a hétvégén. A minden fórumon elhangzó híradások alapján hétfő reggel nyolc órakor az ügyfelek már meg is jelentek a Polgármesteri Hivatalban, hogy azt hallották a televízióban, hogy ilyen jogosultságuk fennáll, és ők jöttek bejelenteni. A jogi helyzet az, hogy a bejelentés rendkívül szűkkörűen ismertette a jogszabályban foglaltakat. Amikor hatósági bizonyítvány kiállítására kötelezte a jegyzőt, azt sem mondták el a lakosoknak, hogy egy jegyző csak arról tud tény, adatot igazoló hatósági bizonyítványt kiállítani, amivel vagy rendelkezik a nyilvántartásában és tudja igazolni, vagy meggyőződött róla. Mivel arról nem rendelkezünk nyilvántartással, hogy kinek hány lakóegysége van az ingatlanában, ezért ebből egyenesen következett, hogy meg kell róla győződnünk, vagyis helyszíni szemlét kell lefolytatni valamennyi ingatlan vonatkozásában. A probléma kettős, egyrészt a határidő, mert a kérelem benyújtását követően erre a jegyzőnek és ezáltal a Polgármesteri Hivatalnak 8 napja van, nem munkanapja, hanem napja. Ez független attól, hogy egy nap nyolc kérelem érkezik vagy tizennyolc kérelem érkezik. Jelen pillanatban arról tudom tájékoztatni a testületet, hogy az elmúlt időszakban a tegnapi nappal bezárólag 47 kérelemnél járunk. Sajnos azt kell, hogy mondjam, ezeknek a kérelmeknek az egy része elutasításra került. Megkérem Osztályvezető urat, hogy a tapasztalatokról számoljon be, és mondja el a lakosságnak, hogy az elutasításnak a legfőbb oka mi, amit a mi kollégáink a helyszínen mindig elmondanak, mindig tájékoztatják a lakosokat, de a kritikai észrevételeket a helyszínen kapják, a telefonokat pedig én kapom, mert nyilván tőlem azt várják, a kollégáim döntését én változtassam meg. Azt kérem Osztályvezető úrtól, hogy pár mondatban mondja el a lakosságnak, konkrétan, közérthető módon, hogy mik a legfőbb feltételei annak, hogy ez a hatósági bizonyítvány kiállításra kerülhessen. Volt olyan személy, aki úgy nyilatkozott, akkor már ő tovább lép, jogszabály módosítást fog kezdeményezni. Mi támogatjuk, csak a probléma az, és én köszönettel tartozom a kollégáimnak, mert a szűkkörű tájékoztatást követően a részletes tájékoztatást ők adják meg a helyszínen, és az összes ezzel kapcsolatos negatív véleményük nekik kell elviselni és megpróbálni kezelni.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: A 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján a jegyző az eddigi több tucat feladatához kapott egy újat, ami alapján hatósági bizonyítványt állít ki az ingatlanokban található önálló lakás rendeltetési egységekről. Nagyon egyszerűnek tűnő kérdés, számoljuk meg, hány van. A kérdés elbírálásához alapvetően három kérdéscsoportot kell megvizsgálni. Az egyik az, hogy társasházról van-e szó, vagy lakásszövetkezetéről, mert ha igen, akkor egyértelműen ez a hatósági bizonyítvány nem állítható ki. Ez viszonylag egyszerűen az ingatlannyilvántartásból is korrekten megállapítható. A másik kettő, az önálló rendeltetés és a lakásfunkció. Ez másképpen nem állapítható meg, hogy ez fennáll-e, csak a helyszíni szemle során. Önálló rendeltetési egység az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 105. §-a szerinti lakás rendeltetési egység. Ez a Korm. rendelet tartalmazza, hogy mi tekinthető önálló rendeltetésnek, és mikor tekinthető egy helyiségcsoport lakásnak. Valóban a

helyszíni szemle során is legtöbb problémát az önálló rendeltetési egység megállapítása jelenti. A gázhasználók szempontjából a többfunkciós lakás, hétköznapi nyelven azt is jelenti, hogy a földszinten laknak a fiatalok, az emeleten az idősek, egyébként a két helyiségcsoport önmagában meg is felelne a lakásnak, csak nincs önálló bejárata, innen kezdve nem tekinthető annak. Mikor tekinthető annak? Ha önálló bejárattal rendelkezik, nyílhat a szabadból is, egy földszintes épületnél vagy akár többszintesnél is, vagy egy közös közlekedőből. Ezt leginkább egy társasházi lépcsőházhoz tudnám hasonlítani, ott is egy közös helyiségből nyílnak az önálló rendeltetési egységek. Nagyon fontos ez az önálló rendeltetési egység. A Korm. rendeletből, az OTÉK-ból is kiolvasható, de a Miniszterelnökség és a Belügyminisztérium is kiadott egy tájékoztatót, ami még tovább pontosítja ezt a rendeltetési egységet, ami többek között azt is tisztázza, hogyha valóban egyébként a lakásfunkcióknak megfelelő helyiségcsoport még rendben is van, de össze van nyitva bármilyen módon, ez már nem tekinthető két önálló rendeltetési egységnek, nem adható ki hatósági bizonyítvány ebben az esetben sem. A legtöbb problémát ez a helyzet okozza. A következő kérdéscsoport pedig a lakás, mint fogalom tisztázása. Ez is helyszíni szemle során állapítható meg. Nagyon fontos, hogy a kérdés tisztázásánál valóban a ténylegesen kialakult állapotot kell figyelembe venni, hiába rendelkezik az ügyfél egy korábbi építési engedéllyel vagy használatbavételi engedéllyel, de időközben megváltozott valamilyen körülmény, akkor a helyszíni szemle során feltárt valós állapotnak megfelelően kell eljárni. Mi számít lakásnak? Megint csak visszautal a jogszabály az OTÉK-ra. Egyszerűen fogalmazza, rendelkeznie kell egy olyan huzamos tartózkodásra szolgáló helyiséggel, aminek az alapterülete - kétféle lakástípust különböztet meg a jogszabály - egy kisebb, 30 m²-es lakás esetén, ahol ez a huzamos tartózkodásra szolgáló lakószoba alapterületének 8 m²-nek kell lennie, ha viszont ennél nagyobb, minimum 16 m²-nek kell lennie. Fontos még az is, hogy ez hasznos alapterületet jelent, például egy tetőtér beépítésnél csak az az alapterület vehető figyelembe, ahol a belmagasság legalább 1,90 cm. Ezen kívül ennek a helyiségcsoportnak rendelkeznie kell olyan helyiséggel, ami lehetővé teszi a tisztálkodást, anyagok és eszközök tárolását, főzés és pihenés lehetőségét. A használatra vonatkozóan nekünk nem kell semmit vizsgálnunk, egyedül az önálló rendeltetési egységek meglétének a számát vizsgáljuk. Fontosnak gondolom, hogy a kérelemhez összeállítottunk egy tájékoztatót, ha azt figyelmesen elolvassák, ezek az alapvető információk megtalálhatók. Nagyon megkönnyítené a helyzetünket, a munkánkat, ha csak olyan kérelmeket adnának be hozzánk, melyek ennek alapvetően megfelelnek. Nyilván, lehetnek problémás esetek, azt lehet tisztázni, de sajnos nagyon sok olyan kérelemmel találkozunk, ami nem felel meg ennek a jogszabályi feltételnek.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Szintén a munkánk megkönnyítése érdekében a kérelem nyomtatványon a kérelmezőktől kérjük, hogy adjanak meg olyan elérhetőséget, ahol el tudjuk őket érni. Őket nem köti a nyolcnapos határidő, csak a jegyzőt. A kollégáim órákat telefonálnak azért, hogy a megadott elérhetőségen fel tudjuk venni a kapcsolatot a kérelmezőkkel és egy időpontot tudjunk vele egyeztetni. Azért is fontos, mert rajtunk a nyolcnapos határidőt számon kérhetik, de azt, hogy hány nap után érjük el a kérelmezőt azért, hogy beengedjen minket az ingatlanába, azt már senki nem vizsgálja. A szabály az, amikor ő megkapja a hatósági bizonyítványt és nem kerül elutasításra, neki be kell nyújtani a gázenergia szolgáltatójához és a következő hónap első napjától jogosult a kedvezmény igénybevételére. Akkor már biztos nagyon mérges lesz, ha mi kicsúszunk a határidőből, de arra már nem fog emlékezni, hogy három napig nem tudtuk elérni, hogy időpontot egyeztessünk vele. Szeretném elmondani a képviselőknek, hogy ez mind benzinköltségben, mind humán erőforrásban olyan terhelést jelent most a Polgármesteri Hivatal számára, ami a többi feladatunk ellátását jelentős mértékben megnehezíti.

Molnár Krisztina képviselő: Először is szeretném megköszönni azt, hogy a GYÓMI előtt a csatornafedél körül lévő beszakadt járdát kijavította a hivatal, valamint a gyógyszertár előtti kerékpárúton is a kátyúzás megoldódott. Több lakos kérdezi a piaccal kapcsolatosan, hogy tudja-e Polgármester úr, hogy mikor lesz készen, valamint látjuk a napelemeket a tetőn, ez kiváltja-e a fűtés és világítás költségeit. Tegnap egy hölgy úgy tette fel a kérdést, hogy miután kész lesz a piac, a járdát is megjavítják, mivel a járda dimbes-dombos és különböző szögekben dől? Ha lefagy a járda, akkor hogyan lehet majd rajta közlekedni? Ezzel kapcsolatban lehet-e tudni valamit?

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A határidővel kapcsolatban felmerült egy probléma, ami a kivitelező hibáján kívüli. A gázbekötés kapcsán már nyár közepén megtörtént a kérelmezés, hogy a TIGÁZ jöjjön ki és építse ki. A TIGÁZ vonatkozásában, ahhoz, hogy ott a gázbekötés megvalósuljon, három cég vonul fel. Az egyik megcsinálja, a másik beköti, a harmadik üzembe helyezi. Mindenki vár a másikra. Ez a kivitelező hibáján kívül történt és az ajánlatkérő, tehát a támogató, azaz az önkormányzat hibáján kívül is, ez most történt meg, de körülbelül 56 napos csúszást eredményezett a kivitelező vonatkozásában, amíg ez nem történt meg, ő nem tudott ott munkát végezni, nem tudott burkolni, amíg nem készült el a gázbekötés, addig állt és várt. Most kezdeményezte a szerződés módosítást erre való tekintettel. A szerződésmódosítás aláírásra került és megküldésre került a Közreműködő Szervezet számára. A többi műszaki részről Osztályvezető úr nyilatkozik.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: Napelemtűtés. Az épület fűtése gázza van tervezve, amikor ezt indítottuk, senki sem gondolta, hogy ilyen helyzetbe fogunk kerülni, de ettől függetlenül megújuló energiát már terveztünk az épületre, ezért vannak rajta a napelemek, aminek a teljesítménye 50 kWh alatt van természetesen, ami részben fogja segíteni az épület fűtését és nagy részben fogja segíteni az egyéb villamos energia felhasználását. Járdával kapcsolatosan lehet, hogy félreértem a problémát, de ez most az újra vonatkozik vagy a meglévőre? Új térköves burkolatot kapott, terv szerint van eddig kialakítva. A korábbi állapothoz képest más a helyzet ezzel az új épülettel és a bejáratokkal kapcsolatban, nyilván, az akadálymentességet is figyelembe véve lettek a szintek megállapítva, ezért lehet, hogy arra gondol a probléma felvető, hogy dimbes-dombosnak tűnik, de ez azért készült így, hogy az akadálymentesség biztosított legyen. Eddig nem volt feltűnő, de ez a terep viszonylag nagy lejtéssel rendelkezett, amíg nem volt beépítve, addig lehet, hogy fel sem tűnt, de közel 1 méteres szintkülönbség van a két telekhatár között, ezért van ez a megoldás. Úgy gondolom, a balesetmentes közlekedés biztosított lesz ezentúl is.

Kelemen Sándor képviselő: A Gedely utcában a 19. és 21. szám előtt van egy nagyforgalmú 20 méteres járdaszakasz, ami jelenleg aszfalt burkolatú, nagyon rossz állapotban van, balesetveszélyes is. Vizsgáljuk meg annak lehetőségét, hogy mikor és hogyan tudnánk ezt megoldani. A Fecskeszögben található Rezeda utcában szintén egyre több a kátyú, lehetőség szerint ezt is oldjuk már meg.

Deák László képviselő: Molnár képviselő asszony említette a járdát, én már ezt néhány héttel ezelőtt észrevételeztem. Egyrészt nem lett augusztus 1-jére átadva, tudjuk, hogy csúszás van, Jegyző Asszony elmondta, csak az a helyzet áll fenn, hogy életveszélyes ott közlekedni, sokan járnak a postára, megtehetik egy körrel, ha átjönnek a kereszteződésnél, mert a kereszteződés feloldja a tilalmat. Valóban nagy a lejtés, és feltették nekem a kérdést, hogy nem lesz-e az egy csapadékosabb, jeges időben nagyon veszélyes a közlekedés. Én is úgy látom.

Döntés van, hogy a beruházással párhuzamosan a Thököly út teljes felújítása meg fog történni. Annak az időpontja mikorra van kijelölve? Ugyanis most még nem lenne jó, mert rengeteg autó jár, főleg az építkezéshez. Ha már megnyitottuk a piacot, akkor pedig a piac működése miatt lesz forgalom. Mikorra van tervezve és körülbelül mennyi ideig fog tartani?

Dr. Faragó Péter polgármester: A piaccal kapcsolatban az októberi testületi ülésen vissza kell rá térni, hogy mikor nyissuk meg. Jegyző Asszony elmondta, hogy milyen csúszások vannak, az 56 napról van szó, ami azt jelenti, hogy a használatbavételi engedélyt valamikor a tél folyamán fogják kiadni. Ezért dönteni kell, hogy ezt követően megnyissuk valamikor télen a piacot, vagy csak tavasszal. Ez az októberi testületi ülésen lesz téma, addig lehet rajta gondolkozni.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A Thököly utcával kapcsolatban kedden volt itt a kivitelező, aláírásra került a kivitelezési szerződés. Nyilatkozata szerint jövő héten kedden kerül a munkaterület átvételre. Ő egyeztet a piac kivitelezőjével, mivel a piac kivitelezőjének is van egy minimális aszfaltozási munkája a piacról történő kihajtási résznél, kértük őket, hogy a munkálatokat mindenféleképpen hangolják össze. Ez a kapcsolatfelvétel megtörtént. A legnagyobb problémát nem is a járda és az út jelenti, hanem a közlekedési lámpa és annak az összehangolása. Tájékoztatása szerint már két céggel is felvette a kapcsolatot, várja az ajánlatukat, illetve azt, hogy ők mikor tudják ezt elvégezni. Tájékoztatása szerint

a szerződésben rendelkezésre álló idő alatt ő a munkát be fogja fejezni, ami a felvonulástól kezdődően 60 nap. Ha valamilyen akadály merül fel, vagy a közútnál a lámpákkal kapcsolatosan, akkor nyilván a kivitelezés időtartama annyi idővel meghosszabbodik. Ebben az évben a piac beruházással együtt a Thököly utca beruházása is befejeződik.

Kamasinszki János képviselő: Megköszönöm a tájékoztatót, amit a kedvezményes gázzal kapcsolatosan elmondtak. Valóban, a lakosság nagyon félreértelmezi a dolgot, és arra kérem a polgárokat, hogy a mostani adást nézzék, hallgassák végig figyelmesen, amit Simon László osztályvezető úr és Jegyző Asszony mondott, hiszen kizárjuk azt a lehetőséget, hogy kellemetlenséget okozunk a hivatalnak, illetve a lakosságnak is. A probléma abból fakad, személyes tapasztalat, amikor építkeztem, különböző bejáratú lakásban lakok, az átvételnél külön megnézték, van-e belső feljárt, mivel nem volt, így megfelelt a jogszabálynak. Sokan vannak olyanok, akik időközben csináltak egy belső feljártot. Ha ezt megcsinálták és a hivatal kimegy megnézni, akkor nem lesz rá jogosult. A hivatal nem teheti meg, nem vállalhatja a felelősséget, hogy csak úgy beírja, neki jogosultsága van. A hivatalnak meg kell nézni, és ha ilyen helyzet fenn fog állni, akkor bizony elutasításra kerül. Ezt előzzük meg, az információkat fogadjuk be. Ezzel kapcsolatos információk megtalálhatók a Sajószentpéter honlapján és én is fel fogom tölteni Sajószentpéter facebookos oldalára.

A Tompa Mihály utcában munkálatok folynak, jelzem, hogy a zöldhulladék nem lett elszállítva. Ez elmaradt, ennek majd lesz hozadéka, összegyűlik majd a zöldhulladék.

A piac munkálatainál a buszmegállót kivették és az hova került? Ha lehetőség van rá, akkor javasolnám, hogy az edelényi buszmegálló helyére, ahol a pusztán van kint a buszmegálló, akkor be lehetne építeni, ha erre lehetőség van.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Egy felvetésre még nem reagáltam. Engedjük-e vissza a lakosságot, részben visszaadná a kivitelező a munkaterületet, tehát a járdát visszaadná és a buszmegálló visszahelyezésre kerülne. A rendőrségnek is az volt a véleménye, hogy ne, maradjon így. Ebben az esetben a posta és a Bocskai utca kereszteződésénél, ha átkel a lakosság a forgalom figyelembevételével, akkor Kapitány úr tájékoztatása alapján, az nem von maga után büntetést, el tudnak menni a piaccal szembeni oldalon a Kossuth úton és a postánál a kereszteződésnél kellő körültekintéssel át tudnak menni az úttesten. A Rendőrség Közlekedési Osztályvezetőjével egyeztetve Kapitány úrnak is az volt az álláspontja, hogy a beruházás befejezéséig maradjon meg ez a helyzet és azt az útkereszteződést vegyék figyelembe a lakosok, ha kijönnek a postáról és a másik oldalt használják, ne a kerítés előtti szűk sávot, ami a 26-os főút melletti vékony sáv.

Ezt követően Polgármester úr zárt ülést rendelt el 10 óra 00 perckor.

Zárt ülést követően a nyílt ülés folytatására 11 óra 17 perckor került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy zárt ülés keretében döntött a Képviselő-testület a Sajószentpéter, Bercsényi u 2. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatosan; a Sajószentpéter, Harica utca 1. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződéssel kapcsolatosan; a Sajószentpéter, Petőfi Sándor utca 4. 3/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatosan; képviselői összeférhetetlenséggel és méltatlansággal kapcsolatos ügyekben.

2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működési feltételeinek meghatározására, a közvilágítás 2023. évi beszerzéséhez szükséges döntések meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ez egy nagyobb anyag, de úgy gondolom, hogy a lakosságnak meg kell ismernie jelen helyzetben.

Az előzményekről. A kormány 2022. augusztus 1. napjától kivette az önkormányzatokat a rezsicsökkentés hatálya alól. A települések, így Sajószentpéter város is, ez év december 31. napjáig a bevezetett végső menedékes áron kaphatják a villamos energiát és a földgázt, ezt követően, illetve a jelenleg még hatályban lévő megkötött szerződésük lejártá után csak piaci áron tud vásárolni a város is energiát. A 2021-es adatok alapján az önkormányzatok összes kiadása évente 2900 milliárd forint volt. Ebből közüzemi díjakra 34 milliárd forintot, közvilágításra pedig 30 milliárdot költöttek. Ez a 64 milliárd forintos összeg a jelenlegi árakon 600-700 milliárd forintra ugrott.

A sajószentpéteri energia ellátási helyzetképről beszélnek, először a földgázzal. 2023. május 1. napjáig Sajószentpéter Városi Önkormányzat és intézményei, valamint a Társulás által fenntartott intézmény rendelkezik kereskedelmi szerződéssel. A gáz díja 2023. május 1. napjáig 3,086 Ft/MJ lesz. 2019. évben az éves földgáz díja összesen 21.322.392,- Ft volt. Erre az évre a tervezett földgáz díj 24.930.064,- Ft lesz. 2023. évre, 2023. május 2. napjától várhatóan 140.060.589,- Ft-ra ugrik ez az összeg. Mivel még élő szerződésünk van, ebből tudhatjuk, hogy az idei évben a gázellátás még biztosított az intézményekben. Végső menedékes áron kapja a gázt a Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft., illetve 2 önkormányzati ingatlan, az Árpád u. 2. és Kossuth út 149. A végső menedékes gáz díja 2022. december 31. napjáig: 13,12 Ft/MJ. Ezen épületek vonatkozásában 2023. január 1. napjától beszerzési eljárás lefolytatását követően biztosítani kell a gáz szolgáltatás folyamatosságát. A szabadpiacon jelenleg a gáz díja: 35 Ft/MJ. A beszerzési eljárás lefolytatását követően az Árpád u. 2. szám alatti ingatlan használóit a költségek változásáról tájékoztatni kell. Jelenleg a Z-36 Postagalamb Sportegyesület, valamint a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület használja ezt az épületet. A Kossuth 149. szám alatti nem lakáscélú ingatlan, ez jelenleg üresen áll, a bérbeadására vonatkozóan a pályázatás folyamatos. Ha a hasznosítás megtörténik, akkor a bérlőt terheli. 2023. év első negyedévében szükséges a földgáz beszerzésére a lebonyolítást lefolytatni.

Villamosenergia. 2022. január 1. és 2022. július 31. közötti időszakban az önkormányzat és intézményei számára a villamosenergia egyetemes szolgáltatási szerződéssel került biztosításra, majd 2022. augusztus 1. napjától a végső menedékes szolgáltatás keretében történik. Az egyetemes szolgáltatás díja 2022. június 30. napjáig 30,4 Ft/kWh, 2022. július 1.-2022. július 31. között 45,6 Ft/kWh. A végső menedékes szolgáltatás díja 2022. augusztus 1. és 2022. december 31. között 106 Ft/kWh. A Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. 2023. december 31. napjáig határozott idejű szerződéssel rendelkezik 40,99 Ft/kWh áron. 2023. január 1. napjától a beszerzési eljárások alapján az önkormányzat és intézményei számára a villamosenergia ellátás biztosítva van, de a korábbinál jóval magasabb áron. A villamosenergia ellátás díjai az elmúlt időszakban az alábbiak szerint alakultak: 2019. évben a bruttó költség 14.761.318,- Ft volt. A 2020. és 2021. évet azért nem említem, mert a koronavírus járvány miatt nem működtek folyamatosan az intézmények. Ez nem viszonyítási alap. 2022. évben a várható bruttó költség 21.957.646,- Ft lesz és 2023. évben a várható bruttó költség 58.222.022,- Ft. Az önkormányzat energetikai pályázatokat nyert el, így a Polgármesteri Hivatal, a Rendezvények Háza, a Gyógyító-Megelőző Intézmény, valamint a Művelődési Ház költségeit jelentősen csökkenteni fogják a kivitelezésre kerülő napelemek az üzembe helyezését követően. A beruházás megvalósítása bizonytalan jelenleg.

Közvilágítás. A közvilágítás biztosítása kötelező feladat az önkormányzat számára. 2022. január 1. és 2022. július 31. közötti egyetemes szolgáltatási szerződéssel került biztosításra a közvilágítás, majd 2022. augusztus 1. napjától a végső menedékes szolgáltatás keretében. Az egyetemes szolgáltatás díja 2022. június 30. napjáig 26,9 Ft/kWh volt, 2022. július 1.-2022. július 31. között 42,2 Ft/kWh. A végső menedékes szolgáltatás díja 2022. augusztus 1. és 2022. december 31. között 92,05 Ft/kWh. A közvilágítás díjai 2021. évben bruttó 15.664.810,- Ft-ba került, 2022. évben a várhatóan 32.008.809,- Ft lesz. A város közigazgatási területén 1317 db lámpatest van felszerelve.

A 2023-ra prognosztizált költségek 200 Ft-os és 300 Ft-os villamosenergia egységekkel vannak bemutatva az előterjesztésben. 2022-ben 32.008.809,- Ft várható, 2023-ban 200,- Ft-os áron 88.302.094,- Ft, a 300,- Ft-os áron pedig 124.732.002,- Ft várható. Megállapítható, hogy a közvilágítás szinten tartásához kb. 56 millió Ft többlet forrásra lenne szükség 2023-ban. Mivel ez egy kötelező feladat, az biztos, hogy világítani kell, de a biztosítása ilyen díjakon nem biztos, hogy sikerülni fog az önkormányzatnak. Keresni kell a költségcsökkentési lehetőségeket. Több település is vizsgálja, hogyha éjszaka kikapcsolatja a közvilágítást, mennyi költségcsökkentést tudnak elérni.

5 óra időtartamú szolgáltatás szüneteltetése kb. 40 millió Ft, 6 óra időtartamú szüneteltetéssel kb. 47 millió Ft lenne megtakarítható a 200,- Ft-os áron számolva.

A képviselő-testület többször is összeült azért, hogy egyeztessen az energiaköltségek alakulása ügyében és úgy foglalt állást a testület, hogy mindenképpen biztosítani kívánja a közvilágítást, de nem az éjszakai szüneteltetéssel, hanem a felhasználás racionalizálásával, ezért egy szakember segítségével a település közvilágítás helyzete felmérésre került és megállapították, hogy a hálózat korszerűsítése szükséges. Vannak olyan területek, melyek sűrűbben, jobban megvilágítottak. Ott lehet esetleg csökkenteni a lámpatestek számát, illetve a közvilágításhoz kapcsolódik még a római és a református nagytemplom folyamatos megvilágítása, valamint a karácsonyi díszvilágítás. A testület erről többször értekezett. Bizonyos lámpatestek lekapcsolásával és a templomok kivilágításának megszüntetésével, valamint a karácsonyi díszvilágítás idejének a csökkentésével 2023-ban a 300,- Ft-os összeggel számolva a 124 737 002,- Ft-os kiadás 108.323.234,- Ft-ra csökkenthető. Az egyházak tájékoztatva lettek a megvilágítással kapcsolatban, megkérdeztük, hogy tudják-e vállalni a költségeket, de sajnos ők sem tudják vállalni. A karácsonyi díszvilágítás költsége pedig időarányosan változik. Az első határozat arról szól, hogy a közvilágítási felhasználási célú villamos energiát közbeszerzési eljárás lefolytatásával 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő határozott időre kívánja beszerezni az önkormányzat. A beszerezendő energia mennyiségét 249 138 kWh-ban határozza meg. Az eljárás lebonyolításához szükséges forrás a 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A második határozat az energiatakarékossági intézkedésekről szól. Az önkormányzat és az intézmények gázellátására vonatkozóan 2023. május 1. napjáig szóló határozott idejű szerződés alapján a fűtési szezonban biztosított az ellátás.

Az önkormányzat és intézményei eredményes eljárást folytattak le a villamosenergia beszerzésére vonatkozóan, de a megnövekedett költségek miatt racionalizálási intézkedések megtétele szükséges az összes intézményben.

A Képviselő-testület az intézményvezetők és a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal számára az alábbi döntések végrehajtását rendeli el:

Kötelező önkormányzati feladatként a közvilágítás továbbra is biztosított, azonban a római katolikus és református nagytemplom díszvilágítását 2022. október 3. napjától megszünteti, a karácsonyi díszvilágítást 2022. évben 2022. december 19. napjától biztosítja.

Munkaszüneti napokon, illetve az igazgatási szünet ideje alatt maximum 15 C° temperáló fűtés biztosítható az épületekben.

A hideg-melegvízes tárolók hőfok szabályozója max. 40 C°-ra állítható.

A Művelődési és Sportközpont épületei közül a Tájházat, a Lévy házat és a Dusnoki Községi házat 2022. október 1. napjától 2023. április 15. napjáig bezárja, ezekben az épületekben maximum 8 C° biztosítható.

A képviselő-testület felhívja a Hivatalt, hogy a Dusnoki Községi ház alkalomszerű igénybevételének idejére az elektromos fűtés lehetőségét vizsgálja meg, tekintettel arra, hogy az épületre a napelemrendszer fel van szerelve.

A Lévy József Városi Könyvtár nyitva tartását 2022. október 1. napjától a jogszabályban előírt minimális 25 órára kell csökkenteni és erről a lakosságot tájékoztatni kell.

A Pécsi Sándor Művelődési Házat 2022. október 28. napjával az épület tető-, illetve energetikai felújítása kivitelezésének idejére bezárja. Az intézmény munkatársainak elhelyezését a Szepesi Gusztáv Sportcsarnok épületében biztosítja.

Az Óvoda székhelyén és telephelyein az óvodai csoportszobákban és a gyerekek által használt helyiségekben maximum 22 C° biztosítható.

2022. december 19. és 2023. január 1. közötti időszakban a Móra Ferenc Utcai és Semmelweis Utcai Tagóvodája zárva tart, az épületekben csak temperáló fűtés biztosítható. Az óvodai ellátás ezen időszakban a Harica úti óvodában biztosított.

Az óvodai nevelési napokon a csoportokat óvodai telephelyenként kell az energia hatékonysági szempontokra tekintettel megszervezni.

A testület felhívja a gépjárművet üzemeltető intézményvezetőket, hogy az üzemanyagfelhasználás racionalizálása érdekében minden szükséges intézkedést tegyenek meg.

A Sajószentpéteri Közéletkeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője saját hatáskörében hoz energiatakarékossági intézkedéseket

A Pénzügyi Bizottság mindkét határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag támogatta.

Kocsi Tibor képviselő: Eljött az az idő, amit úgy gondolom, egy évvel ezelőtt még nem gondoltunk volna. Ami elhangzott, az egy hosszú folyamat, ami itt most határozati javaslatok formájában elének került. Úgy gondolom, hogy begyűrűztek az önkormányzatokra ezek az áremelések, illetve begyűrűzik a lakosság számára. Mindenki ezt sajnos saját bőrén fogja megtapasztalni. Egy cél volt, ami a hivatalt vezérelte, amit az informális testületi ülésen a testületi tagok is gondoltak, meg kell próbálni úgy megoldani azt a helyzetet, ami mind a lakosság számára a legkedvezőbb, mind az önkormányzat számára gazdasági szempontból. Ami számokat hallottunk, teljesen egyértelmű, hogy finanszírozhatatlan Sajószentpéter város költségvetésében ezek a sokszorosára emelkedett áram- és gázdíjak. Egy feladatunk volt, hogy azt nézzük meg, próbáljuk meg kiválasztani azt az alternatívát, ami mindenki számára legelőnyösebb. Úgy gondolom, azzal, hogy éjszaka a továbbiakban is lesz világítás, ez az, ami perdöntő volt mind a testület, mind a hivatal számára. Rengeteg olyan ember van Sajószentpéteren, aki munkaviszonyban dolgozik éjszakai, illetve délutáni műszakban és azt nem lehetett felvállalni, hogy ezek az emberek sötétben menjenek haza, illetve sötétben menjenek a buszmegállókban, vagy itt Sajószentpéteren menjenek dolgozni. Ez volt az én szempontomból az, ami elsősorban iránymutatás volt, hogy más településekkel ellentétben, itt megmarad az éjszakai világítás is. Emellett sajnos be kell vállalni olyan költségcsökkentő megoldásokat, amik itt az előbb elhangzottak. Úgy gondolom, hogy ez a 158 lámpatestnek a megszüntetése, ez még most is sokkal kedvezőbb, illetve humánusabb, mint, hogyha sötétségbe borulna a város bizonyos időszakokban. Nagyon szomorú volt mindenki, hogy ezeket a lépéseket meg kellett tennünk, de abban a formában egyet kell értenem mindenkivel, hogy valamit lépni kell, mert finanszírozhatatlan a történet. Én is mindegyik határozati javaslattal egyetérték, támogatásra javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Pasiczki Csaba Pál alpolgármester: Jelen helyzetben, az elmúlt két hónapban, nem csak Sajószentpéteren, hanem az egész országban mindenki azon gondolkodott, hogy mi lesz tovább, hogyan fogjuk túlélni a következő időszakot. Sajószentpéter önkormányzata és intézményeinek vezetői ezelőtt három héttel tették az asztalra az első csomagot, hogy hogyan lehet túlélni. Egyetlen feladatunk van, hogy 2023-ban Sajószentpéter település működését fent tudjuk tartani. Az óriási anyagból csak néhány szót kiemelnék 2022. és 2023. év vonatkozásában. 2022-es teljes földgáz felhasználása a városi önkormányzatnak és intézményeinek 24.930.000,- Ft, 2023-ban ez 140 millió Ft-ra fog megugrani. Az intézmények világítása, villamos energia felhasználása 21.960 eFt-ról a legjobb forgatókönyvet feltételezve 58,2 millió Ft-ra, és a közvilágítás a 32 millió Ft-os árról 88 millió Ft-ra, ahogy az anyagból kiderült, legrosszabb esetben 124 millió Ft-ra növekszik. Ha összesítjük a számokat, ez évben 78,8 millió Ft volt, ez 2023-ban 286 millió Ft-ra emelkedik. A különbség 207,7 millió Ft azzal, hogy megpróbálunk mindent racionálisan használni. Óriási erőfeszítést igényel minden intézménytől, az önkormányzat minden dolgozójától és még tőlünk is, mert ekkora számokat kimondani és elfogadni szinte lehetetlen. Ahogy Kocsi képviselő úr említette, nem tudunk mit tenni, szinte lehetetlen helyzetben vagyunk, ezért az előterjesztésnek minden pontját javaslom elfogadásra, és kérem, hogy próbáljuk meg betartani.

Deák László képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság részére is ki volt írva tárgyalni ez az anyag, de mivel a hétfői bizottsági ülésig nem kaptuk meg az írásos anyagot, ezért nem tárgyaltuk, de informálisan a bizottsági ülésen és elmondtuk a véleményünket. Az elmúlt hetekben többször informális ülés volt, erről a nem kis dologról, mert az egész várost, országot, Európát érintő energia problémákról van szó. Az előterjesztés arról szól, amiről előtte nagyon sokat beszéltünk. Az intézményvezetők és a dolgozók heteket dolgoztak azon, hogy megfelelő anyag kerüljön a testület elé. Ebben nem csak a villamos energia szolgáltatás, és annak az árairól volt szó, hanem a jövő évben a gázárakról is, mert tudjuk, hogy a szerződésünk jövő év májusában jár le. Nagyon jól előkészített anyag van előttünk, én is csak azt tudom mondani, amit az előttem szólók, hogy mind a két határozati javaslatot támogatom.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot a képviselő-testületnek. Az egyházakkal beszéltem, nem tudják vállalni a világítás költségeit, de köszönik az eddigi díszvilágítással járó költségeket, hogy átvállalta az önkormányzat.

Kocsi Tibor képviselő: Arra viszont mindenképpen szeretném felhívni a lakosoknak a figyelmét, hogy nehogy az legyen, hogy itt miért van kivéve, ott miért nincs kivéve, mert ezt egy olyan szakmai munka előzte meg, amit megkaptunk a hivataltól, végig járták Sajószentpéter város területét. Elmondásuk alapján egy nap 40 km-t mentek városon belül és megnézték azt az állapotot világosan is és megnézték sötétben is, amikor felgyúltak a lámpatestek. Nekünk is rengeteg módosításunk lett volna, mindenképpen egységre kellett jutni. Higgye el mindenki, ez az anyag, ez minden egyes olyan dolgot figyelembe vesz, hogy hol lehet lámpatestet megszüntetni, hol van esetleg jobban kivilágítva a többtől, illetve figyelembe veszi azokat a gócpontokat, ahol nem lehet főútvonalak mentén, zebránánál, illetve még azt is figyelembe veszik, hogy egyes boltok elhelyezkedésének a megvilágítása is hogy történik. Úgy gondolom, hogy a testület egységes volt, remélem, hogy a lakosság is úgy fogja érezni, hogy itt ebben mást nem tudunk tenni. Valóban így van, azok a lámpatestek lesznek lekapcsolva, amik kevésbé érintik a Tisztelt Lakosságot.

Kamasinszki János képviselő: Egy ideje már szembesültünk és foglalkoztunk is ezekkel a dolgokkal. Először is szeretném megköszönni a hivatalnak azt a munkát ezekkel kapcsolatban, hiszen a napi teendők mellett még erre is kellett időt szánni. Olyan anyagot kapott a testület, konkrétan ezzel kapcsolatban, de más energiával kapcsolatban is, ami nagyon sok időt és munkát igényel. Tulajdonképpen dupla munkaidőben dolgoztak. A közvilágításnál is, de a többi energiamegtakarításnál is, mivel rá vagyunk kényszerülve, hogy röpködnek a százmilliók, azt kell, hogy mondjam, mi nem vagyunk jók. Próbáltuk úgy csinálni, hogy tulajdonképpen bizonyos megtakarításokat erre az időszakra, amit úgy gondolunk, hogy még be tudunk vállalni, és esetleg ez elég lesz, ezek mellett letettük a voksunkat, megoldást kerestünk. El kell mondani, hogy ezek dolgok esetleg jobbra, esetleg rosszabbra is változhatnak és akkor majd megint döntéseket kell hozni. Reménykedjünk, hogy ezek a dolgok jó irányba fognak elmenni. Viszont a közvilágítással kapcsolatban esetleg még a jövőt tekintve, megtakarítás érhető el bizonyos led fénycsövekre cseréléssel, és akkor majd a közvilágításunk a költségvetést nem fogja annyira leterhelni. Reméljük, ebben lehetőséget kapunk és ezzel majd tudunk élni.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Két dologról szeretném a képviselőket tájékoztatni. Az egyik egy friss hír. Bizonyára a tegnapi híradásokban már sokan hallották, nyilvánosságra került egy kormányzati határozat, ami alapján a kormányzat béren kívül a fenntartásában lévő intézményeknél mindenfajta kifizetést leállított. Amiért ezt most elmondom, annak az az oka, hogy a Járási Hivatal a Kálvin tér 31-33. számú épületben működik, aminek közös teherviselője volt a Kormányhivatal, illetve a Polgármesteri Hivatal. Ez a közös teherviselés az elmúlt időszakban megszűnt, számláink kiegyenlítése nem történt meg és ezzel a kormányzati bejelentéssel tulajdonképpen várhatóan október 31-ig nem is fog megtörténni. Azokat a költségeket ebben az átmeneti időszakban 100 %-ban a képviselő-testületnek, az önkormányzatnak kell biztosítania. Abban bízhatunk, hogy ez november hónapra rendeződik, de ez a helyzet ezzel a bejelentéssel véglegessé vált. Ez azt jelenti, hogy a Kálvin tér 31-33. számú épület a teljes fűtésének, világításának, takarításának a biztosítása nem kerül megtérítésre m² arányosan a hivatal számára. A likviditási helyzetünket ez befolyásolja. Az önkormányzatnak sok szempontból helyt kell állnia, ezért köszönöm azt a konstruktív hozzáállást az intézményvezetőknek, és nem egyszer találkoztunk a képviselőkkel is. Ilyen közös gondolkodásra sokkal több alkalommal lesz szükség az előttünk álló időszakban, mert ahogy elhangzott, a helyzetünket 2023. évre kezeltük, 2024. évre vonatkozóan pedig senki nem tudja megmondani, hogy a 2024-es évet hogy fogjuk túlélni. Ha hasonló módon együtt tudunk gondolkodni, akkor én úgy gondolom, hogy talpon kell és talpon tud maradni ez a város. Az, hogy ez fájni fog, ez mindenki számára nyilvánvaló.

További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a közvilágítási felhasználási célú villamos energia 2023. évi beszerzéséhez szükséges döntések meghatározására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2022. (IX. 29.) határozata
a közvilágítási felhasználási célú villamos energia 2023. évi beszerzéséhez szükséges
döntések meghatározásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat a közvilágítási felhasználási célú villamos energiát közbeszerzési eljárás lefolytatásával 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő határozott időre kívánja beszerezni.
2. A beszerzendő közvilágítási felhasználási célú villamos energia mennyiségét 249 138 kWh-ban határozza meg a határozat mellékletében szereplő adatok figyelembevételével.
3. A közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges forrás Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
4. A beérkezett ajánlatok alapján a Képviselő-testület a közvilágítási felhasználási célú villamos energia beszerzéséhez szükséges forrás biztosításáról külön határozattal dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. november 30.

Következőként Polgármester úr az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működési feltételeinek meghatározására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2022. (IX. 29.) határozata
az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működési feltételeinek
meghatározásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt időszakban több alkalommal foglalkozott a város energiaellátásának biztosításával, vizsgálta az energiaárak emelkedésének a város költségvetésére gyakorolt hatását. Megállapította, hogy az önkormányzat és az intézmények gázellátására vonatkozóan 2023. május 1. napjáig szóló határozott idejű szerződés alapján a fűtési szezonban biztosított az ellátás.

Az önkormányzat és intézményei eredményes eljárást folytattak le a villamosenergia beszerzésére vonatkozóan, de a megnövekedett költségek miatt racionalizálási intézkedések megtétele szükséges.

A Képviselő-testület a nevelési, egészségügyi intézmények működtetését, az igazgatási és településüzemeltetési feladatok ellátását, valamint a szociális intézmény folyamatos működéséhez szükséges önkormányzati forrás biztosítását kiemelt feladatának tekinti.

Fontosnak tartja továbbá az önkormányzati intézményekben foglalkoztatottak munkahelyének védelmét.

Ezen célkitűzések megvalósítása azonban hatékony racionalizálási intézkedések megvalósítását teszi szükségessé.

A Képviselő-testület az intézményvezetők és a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) számára az alábbi döntések végrehajtását rendeli el:

1. Kötelező önkormányzati feladatként a közvilágítás továbbra is biztosított, azonban a római katolikus és református nagytemplom díszvilágítását 2022. október 3. napjától megszünteti, a karácsonyi díszvilágítást 2022. évben 2022. december 19. napjától biztosítja.
2. Az intézmények használatban lévő helyiségeit nem lehet 21 C°-nál melegebbre fűteni, a közös használatú vagy használaton kívüli helyiségeiben (pl.: folyosó, vizesblokk, raktár) - ahol ez külön szabályozással biztosítható – maximum 16 C° biztosítható.
3. Munkaszüneti napokon, illetve az igazgatási szünet ideje alatt maximum 15 C° temperáló fűtés biztosítható az épületekben.
4. A HMV tárolók hőfok szabályozója max. 40 C°-ra állítható.
5. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont épületei közül a Tájházat, a Lévy házát és a Dusnoki Községi házát 2022. október 1. napjától 2023. április 15. napjáig bezárja, a használaton kívüli épületeiben maximum 8 C° biztosítható. Az intézményvezetőnek a műtárgyvédelem és tárgyi állományvédelem szempontjait a gázfűtéses ingatlanoknál is figyelembe kell venni és a szükséges minimális hőmérsékletet biztosítani kell.
6. Felhívja a Hivatalt, hogy a Dusnoki Községi ház alkalomszerű igénybevitelének idejére az elektromos fűtés lehetőségét vizsgálja meg, tekintettel arra, hogy az épület villamosenergia ellátását napelemrendszer segíti.
7. A Lévy József Városi Könyvtár nyitva tartását 2022. október 1. napjától a jogszabályban előírt minimális 25 órára kell csökkenteni, úgy, hogy az intézményvezető a nyitvatartási időt a látogatottsági adatok figyelembevételével határozza meg és erről a lakosságot tájékoztassa.
8. A Pécsi Sándor Művelődési Ház 2022. október 28. napjával az épület tető-, illetve energetikai felújítása kivitelezésének idejére bezárja. Az intézmény munkatársainak elhelyezését a Szepesi Gusztáv Sportcsarnok épületében biztosítja. Felhívja az intézményvezetőt, hogy az egyesületek, csoportok számára a próbalehetőséget az intézmény nyitva tartó épületeiben biztosítsa.
9. A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda székhelyén és telephelyein az óvodai csoportszobákban és a gyerekek által használt helyiségekben maximum 22 C° biztosítható.
10. 2022. december 19. és 2023. január 1. közötti időszakban a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Móra Ferenc Utcai és Semmelweis Utcai Tagóvodája zárva tart, az épületekben csak temperáló fűtés biztosítható. Az óvodai ellátás ezen időszakban a Harica úti óvodában biztosított.
11. Az óvodai nevelési napokon a csoportokat óvodai telephelyenként - a maximális gyermeklétszám figyelembevételével - kell az energia hatékonysági szempontokra tekintettel megszervezni.
12. Felhívja a gépjárművet üzemeltető intézményvezetőket, hogy az üzemanyagfelhasználás racionalizálása érdekében minden szükséges intézkedést tegyenek meg.
13. A Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője saját hatáskörében hoz energiatakarékossági intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Költségvetési szervek vezetői
Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
Városüzemeltetési- és Beruházási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a 2022/2023. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés megszervezésére

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja.

A rászoruló gyermekek intézményen kívüli étkeztetésének megszervezésére vonatkozóan a szülő kérelmére az őszi szünetben 3 munkanapon, a téli szünetben 7 munkanapon, a tavaszi szünetben 2 munkanapon kell biztosítani a déli meleg főétkezést.

A szünidei gyermekétkeztetés 2022. évi állami normatívája továbbra is 570.-Ft/fő/nap. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2022. (IX. 29.) határozata
a 2022/2023. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés
megszervezéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1)-(2) bekezdése alapján jogosult, hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére – a gyermekétkeztetésről szóló 22/2021. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak figyelembevételével – természetbeni ellátásként déli meleg főétkezés formájában ingyenes szünidei gyermekétkeztetést biztosít az étel elvitelével a 2022/2023. tanévben
 - 1.1. az őszi tanítási szünet 2022. október 29. – 2022. november 6. közötti időtartama alatti 3 munkanapra,
 - 1.2. a téli tanítási szünet 2022. december 22. – 2023. január 2. közötti időtartama alatti 7 munkanapra,
 - 1.3. a tavaszi tanítási szünet 2023. április 6-11. közötti időtartama alatti 2 munkanapra.

2. Az ingyenes szünidei gyermekétkeztetés a Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. útján kerül megszervezésre.
3. A 2022/2023. tanév évközi szünidei gyermekétkeztetés szolgáltatási díja a napi egyszeri meleg ebéd biztosításáért bruttó 570 Ft/adag, mely tartalmazza a szolgáltató valamennyi költségét (nyersanyagnorma, a nyersanyagnorma rezszi költsége, ÁFA, előre csomagolás).
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. közötti – az évközi szünidei gyermekétkeztetésekre vonatkozó – szolgáltatási szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester
Jegyző

Határidő: azonnal

4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a téli tanítási szünet munkaszüneti napjaira hideg élelmiszer-csomag biztosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A gyermekétkeztetésről szóló 22/2021. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet nem szabályozza a hideg élelmiszer-csomag értékét, a felhasználható forrás mértékét, a 2022. évi téli szünetre eső munkaszüneti napok számát. A hideg élelmiszer-csomag értékét az előző évek gyakorlatának megfelelően bruttó 1.600,- Ft/nap/fő mértékben javasolt meghatározni. A Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályának nyilvántartása alapján a jogosultak várható száma 176 fő. A hideg élelmiszer-csomag számát 200 db/nap mértékben javasolt meghatározni. A 2022. évi téli szünet időtartamára eső munkaszüneti napok száma 4. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A négy napra tervezett 800 db hideg élelmiszer-csomag költségére 1.280.000,- Ft-ot biztosít a testület a 2022. évi dologi kiadások terhére. A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2022. (IX. 29.) határozata
a téli tanítási szünet munkaszüneti napjaira hideg élelmiszer-csomag biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetésről szóló 22/2021. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a téli szünetben a tanítási szünet időtartamára eső munkaszüneti napokra meghatározott hideg élelmiszer-csomag biztosítására az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület a téli tanítási szünetben természetbeni ellátásként hideg élelmiszer-csomagot biztosít elvitellel a Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. székhelyéről a szolgáltató által előre csomagolva.
2. A képviselő-testület a hideg élelmiszer-csomagot 2022. december 22-31. közötti négy munkaszüneti napra biztosítja.

3. A szolgáltatási díj a téli szünidei étkezés hideg élelmiszer csomagra 1 600 Ft/nap/fő, mely tartalmazza a szolgáltató valamennyi költségét (nyersanyagnorma, a nyersanyagnorma rezi költsége, ÁFA, előre csomagolás).
4. A képviselő-testület a négy munkaszüneti napra tervezett 800 db hideg élelmiszer-csomag költségére 1 280 000.-Ft-ot biztosít a települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása normatívát terhelő, 2022. évi dologi kiadások terhére.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sajószentpéteri Közétképzési Nonprofit Kft-val a téli tanítási szünet munkaszüneti napjaira történő hideg élelmiszer-csomag biztosítására vonatkozó szolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Jegyző

Határidő: 2022. december 31.

5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A köznevelési törvény módosítása miatt vált szükségessé az óvodai SZMSZ módosítása. Arról szól, hogy az intézményvezető kijelölhet olyan óvónőt, illetve minimum érettségivel rendelkező alkalmazottat, aki bizonyos egészségügyi útmutatás alapján az 1-es cukorbeteg típusú gyerekeknek az odafigyelésében, vércukorszint mérésében és egyéb konzultációval akár a szülőkkel részt vállalhasson. A bizottság egyhangúan támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2022. (IX. 29.) határozata a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 332/2021. (VIII. 26.) határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) XII. pontja (A gyermekek rendszeres egészségügyi felügyelete és ellátása) kiegészül az alábbiakkal:

„Az 1-es típusú diabéteszsel élő gyermek speciális ellátása:

- Az intézmény vezetője az 1-es típusú diabéteszsel élő gyermek részére abban az időtartamban, amikor az óvoda felügyelete alatt áll, a gyermek szülőjének, más törvényes képviselőjének kérelmére, a gyermekkori diabétesz gondozásával foglalkozó egészségügyi intézmények szakmai iránymutatása alapján a speciális ellátást biztosítja.

- Az intézmény vezetője a pedagógus vagy érettségi végzettséggel rendelkező, nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottja számára előírhatja a vércukorszint szükség szerinti mérését, és szükség esetén, orvosi előírás alapján, a szülővel, más törvényes

képviselővel a megadott kapcsolattartási módon egyeztetve, az előírt időközönként a szükséges mennyiségű inzulin beadását.

- Az intézmény vezetője az 1-es típusú diabéteszsel élő gyermek speciális ellátását olyan pedagógus, vagy legalább érettségi végzettséggel rendelkező, nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatott útján biztosítja, aki az oktatási hivatal által szervezett, a feladat ellátásához kapcsolódó ismeretekről szóló szakmai továbbképzésen részt vett, és aki a speciális ellátásban való részvételt vállalja.”

2. Az SZMSZ kiegészül a határozat melléklete szerinti 4. melléklettel.
3. Az SZMSZ jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Elsődleges cél a gyerekeknek a nyugodt, kiegyensúlyozott légkör biztosítása; élménygazdag, harmonikus fejlődésének elősegítése; kulturális értékek közvetítése; az óvoda törvényes működésének biztosítása. Sorolhatnám tovább, szép hosszú anyagot kaptunk. A bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2022. (IX. 29.) határozata
a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2022/2023. nevelési évre vonatkozó
munkatervének véleményezéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogával élve, a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2022/2023. évi munkatervében foglaltakkal - a határozat melléklete szerinti tartalommal - egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár helyiségeinek bérbeadására és a Városi Könyvtár szolgáltatásaira vonatkozó díjak felülvizsgálatára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Sajószentpéter Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtárban az intézmény helyiségeinek bérleti díjai 2019. szeptember 19. napjától, míg a Léway József Városi Könyvtár szolgáltatási díjai 2020. március 1. napjától vannak érvényben. A koronavírus-világjárvány miatt 2022. június 30. napjáig az alkalmazott díjtételeket nem lehetett módosítani. Jelenleg viszont a villamos energia árakat figyelembe véve, illetve a 2019-től eltelt időt, az önköltségszámítási szabályzat alapján új díjakat kalkulált az intézmény. A számítások szerint 2022. október 1. napjától alkalmazná a díjakat. 14-50 % közötti emelést mutatnak a díjtételek módosulásai. A bizottság, mind a Sajószentpéter Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár, mind pedig a Léway József Városi Könyvtár kiszámított díjat egyhangúlag elfogadta. Mind a két határozati javaslatnál a „B” változat elfogadását javasolja.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság mindkét határozati javaslat „B” változatát 6 igen szavazattal támogatja.

Pálkovács Viktória képviselő: Két módosító javaslatom lenne a Sajószentpéter Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár helyiségeinek bérbeadására vonatkozó díjak elfogadására vonatkozó „B” határozati javaslatban a Sportközpont sporttevékenységek esetén 4.000,- Ft-ról 6.000,- Ft/óra 10 fő-ig és 10 fő fölött 8.000,- Ft/óra lenne. Továbbá lenne az egyéb rendezvény, itt 36.000,- Ft/ 6 óra van megállapítva, ott 5 óra időtartamra 7.000,- Ft/óra, a további plusz óra pedig maradna 6.000,- Ft.

Dr. Faragó Péter polgármester: Itt 36.000,- Ft/6 óra van. 5 órára mennyi lenne?

Pálkovács Viktória képviselő: Az előző is 5 órában volt megszabva, itt pedig 6 órában.

Dr. Faragó Péter polgármester: Tehát 5 óra időtartamra 7.000,- Ft, fölötté pedig 6.000,- Ft.

Nagy Imre képviselő: Egyetértek Pálkovács Viktória képviselő asszonnyal, mert a Sportcsarnokban, sokan nem tudják, fürdési lehetőség is van, vannak olyan helyek, mint Kazincbarcikán, ahol ennél jóval magasabb árak vannak és nem lehet fürdeni sem. Kérdezni szeretném Igazgató urat, hogy hány alkalomra van megelőlegezve, hogy kivennék a kultúrházat? Annak idején, amikor ott dolgoztam, akik kérték, igényelték volna a kultúrházban a lakodalmat, azok mindig először velem, mint a gondokkal találkoztak és amikor meghallották az árakat, hogy milyen sokat kell fizetni a bérleti díjért, már fel sem mentek az igazgatóhoz, hogy érdeklődjenek, azt mondták, inkább elmennek egy étterembe, jobban kijönnek. Nekem is lenne módosító javaslatom, csak előtte Igazgató úrtól kérnék választ, hogy mennyien foglaltak lakodalomra?

Csorba Csaba, a Sajószentpéter Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatója: Az elkövetkezendő időszakra nincs érdeklődés, fél évre visszamenőleg sincs érdeklődés lakodalmakkal kapcsolatban a művelődési központban, ezek a rendezvények a Rendezvények Házában zajlanak.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A bérleti díjak megállapítása önköltségszámításon alapszik. Nem úgy működik, hogy ahhoz igazítja a testület, mert a villamos energia, a fűtés, a vízhasználat díjából kell meghatározni ezt a díjat. Itt a díjmeghatározás egy számításon alapul. Az, hogyha a testület, és ezért kértem szót, a módosító javaslatban ennél alacsonyabb díjakat határoz meg, az olyan, mintha valamennyi igénybevevőnek kedvezményt adna, és veszteségesen adná ki az ingatlant. Ebben a takarítás költségétől az ügylet biztosítás költségén kívül a tisztítószerekig és minden más költségig az önköltségszámításával történt meg a díjmeghatározása az infláció figyelembevételével. Nyilván a képviselő-testületnek mindenhez joga van, de ezt úgy gondoltam, hogy a módosító javaslat előtt mindenféleképpen el kell mondani.

Dr. Faragó Péter polgármester: Tulajdonképpen azt vetette fel Képviselő úr, hogy olyan magas a bérleti díj, hogy elmennek étterembe. Ha elmennek máshova, akkor ez a költség nem merül fel. Ha valaki vállalja, ennyiért jön, ez ennyibe kerül, kiszámolták, hogy ne legyen veszteséges. Ha pedig nem

jön el, akkor nem merül fel költség. Ha nem veszik igénybe, nincs probléma, mert nem merül fel költség, ha igénybe veszik, akkor annyit fog fizetni, hogy ne legyen veszteséges.

Nagy Imre képviselő: Módosító javaslat lenne lakodalom esetén 1-75 főig 120.000,- Ft/alkalom, és 76-140 főig 155.000,- Ft/alkalom. Van olyan, hogy technikai biztosítás, amihez hozzá kellene írni, hogy plusz egy technikust jelent, nehogy azt higgyék, hogy ennyiért kapják bérbe az erősítőket és hangfalakat, hanem a rendezvényhez a technikus is hozzá jár.

Csorba Csaba, a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatója: Az önköltségi számításnál természetesen bele van véve a technikusnak is a bére. Elhangzott itt a két javasolt összeg, amit Képviselő úr mondott. Itt van a kezemben az önköltségi számítás, amit Jegyző Asszony is elmondott, hogy mik szerepelnek benne, itt ki van számítva, hogy mennyibe kerül az intézménynek. Lehet azokat támogatni, amit Nagy Imre képviselő úr mond, csak akkor ráfizet az intézmény, ezen keresztül a város is.

Nagy Imre képviselő: Nem akarok a kultúrház ellen lenni, persze, legyen bevétel, csak azért kérdeztem, hogy egyáltalán nem akarom, hogy ráfizetés legyen. Ami ráfizetés a kultúrháznak, az ráfizetés a városnak is.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Fenntartja Képviselő úr a módosító javaslatot?

Nagy Imre képviselő: Miután Igazgató úr elmondta, hogy milyen számítások alapján történik, és ez ráfizetés lenne, nem szeretném, hogy ráfizetés legyen, nem kívánok módosító javaslattal élni, visszavonom előző javaslatomat.

Pasiczki Csaba Pál alpolgármester: Az első módosító javaslathoz szeretnék hozzászólni valamennyi érintettségem okán, mint sportvezető. Egy sportszarnokban azt mondani, hogy 10 fő alatt ennyi, oda 10 fő nem fog elmenni. Vagy egységesítjük, vagy más mutatószámot kell, hogy meghatározzunk ebben a témában.

Polgármester úr 12 óra 8 perckor szünetet rendelt el.

Szünet

A szünetet követően a nyílt ülés folytatására 12 óra 28 perckor került sor.

Dr. Faragó Péter polgármester úr: A 8. sorszámú napirenddel folytatjuk nyílt ülésünket.

Pálkovács Viktória képviselő: A szünetben megnéztem az önköltségi számításra vonatkozó szabályzatot, és visszavonom a módosító javaslatomat.

Dr. Faragó Péter polgármester: Nincs módosító javaslat, így az eredeti határozati javaslatról kell szavazni.

További kérdés, észrevétel nem volt.

Következőként Polgármester úr a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár helyiségeinek bérbeadására vonatkozó díjak elfogadásáról szóló „B” határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2022. (IX. 29.) határozata
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
helyiségeinek bérbeadására vonatkozó díjak elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtárban alkalmazott helyiség bérleti díjakat az intézmény önköltségszámítási szabályzata alapján végzett kalkuláció szerint az alábbiak szerint határozza meg 2022. október 1. napjától:

MŰVELŐDÉSI HÁZ	
Lakodalom, esküvő (maximum 140 fő) 1 – 75 főig 76 – 140 főig	130.000.- Ft/alkalom 162.000.- Ft/alkalom
Bál (maximum 140 fő) 1 - 75 főig 76 – 140 főig	86.000.- Ft/alkalom 108.000.- Ft/alkalom
Zárt körű rendezvény (halotti tor, családi rendezvény, disco, stb.)	86.000.- Ft/alkalom (maximum 9 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 10.000.- Ft/óra
Termékbemutató, vásár	37.500.- Ft (1-5 óra közötti időtartamra) minden megkezdett további óra + 7.500.- Ft/óra
Egyéb igénybevétel	9.000.- Ft/óra
SPORTKÖZPONT	
SPORTCSARNOK	
Lakodalom, esküvő 1 – 100 főig 101 – 200 főig 200 fő fölött	114.000.- Ft/alkalom 156.000.- Ft/alkalom 192.000.- Ft/alkalom
Bál 1 – 100 főig 101 főtől	96.000.- Ft/alkalom 120.000.- Ft/alkalom
Sporttevékenység	6.000.- Ft/óra
Egyéb rendezvény	36.000.- Ft (6 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 6.000.- Ft/óra
TÁRSALGÓ	
Zártkörű rendezvény (halotti tor)	23.000.- Ft (5 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 4.500.- Ft/óra
RENDEZVÉNYEK HÁZA	
Lakodalom, esküvő 1 – 50 főig 51 – 70 főig	74.000.- Ft/alkalom 91.000.- Ft/alkalom
Bál 1 - 50 főig 50 – 70 főig	63.000.- Ft/alkalom 80.000.- Ft/alkalom
Zárt körű rendezvény (halotti tor, családi rendezvény, ballagás, születésnap) 1 – 25 főig	23.000.- Ft/alkalom (5 óra időtartamra)

26 – 50 főig	minden megkezdett további óra + 4.000.- Ft/óra
51 – 100 főig	35.000.- Ft/alkalom (5 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 4.000.- Ft/óra 46.000.- Ft/alkalom (5 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 4.000.- Ft/óra
Termékbemutató, vásár	23.000.- Ft (1-5 óra közötti időtartamra) minden megkezdett további óra + 4.000.- Ft/óra
VÁROSI KÖNYVTÁR	
Egyéb igénybevétel	5.500.- Ft/óra
LÉVAY JÓZSEF EMLÉKHÁZ	
Fotózás	5.000.- Ft/óra
DUSNOKI KÖZÖSSÉGI HÁZ	
Bál, disco (maximum 50 fő)	25.000.- Ft (5 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 2.500.- Ft/óra
Vásár, egyéb rendezvény	5.000.- Ft (2 óra időtartamra) minden megkezdett további óra + 2.500.- Ft/óra

Bármilyen rendezvény alkalmával a teremérleti díj a következő rezsiköltséggel egészül ki:

Maximum 24 órás használat esetén	
hűtőkocsi	40.000.- Ft/darab
hűtőszekrény	20.000.- Ft/darab

Hangtechnika biztosítása	Díjak	
	1 – 6 óra közötti időtartamra	6 óra feletti időtartamra
Elektro Voice ZLX 15P /aktív hangláda/ (maximum 2 db igényelhető)	3.000.- Ft/darab	5.000.- Ft/darab
FS Audio DYS-118C /passzív subláda/ (1 vagy 2 pár igényelhető)	6.000.- Ft/pár	10.000.- Ft/pár
FS Audio DYS-112M /passzív TOP láda/ (1 vagy 2 pár igényelhető)	4.000.- Ft/pár	7.000.- Ft/pár
JBL JRX 100 / passzív TOP láda/ (1 pár igényelhető)	6.000.- Ft/pár	10.000.- Ft/pár
Soundcraft LX7 24 csatornás analóg keverő	5.000.- Ft	8.000.- Ft
Alesis MultiMix 16 USB FX analóg keverő	3.000.- Ft	5.000.- Ft
Shure SM58 dinamikus mikrofon /vezetékes/ (maximum 4 darab igényelhető)	700.- Ft/darab	1.000.- Ft/darab
Shure SM58 dinamikus mikrofon /vezeték nélküli/ (maximum 2 darab igényelhető)	800.- Ft/darab	1.200.- Ft/darab
Sennheiser E845 mikrofon /vezetékes/ (maximum 4 darab igényelhető)	500.- Ft/darab	800.- Ft/darab

Shure SM57 hangszermikrofon (maximum 2 darab igényelhető)	500.- Ft/darab	800.- Ft/darab
---	----------------	----------------

December 31-én, valamint egyedi esetekben a bérleti díj és a rezsiköltség külön megállapodás tárgyát képezi.

Felelős: igazgató

Határidő: 2022. október 1.

Következőként Polgármester úr a Lévay József Városi Könyvtárban alkalmazott szolgáltatási díjak elfogadásáról szóló „B” határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2022. (IX. 29.) határozata
a Lévay József Városi Könyvtárban alkalmazott szolgáltatási díjak elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a Lévay József Városi Könyvtárban alkalmazott szolgáltatási díjakat az alábbiak szerint határozza meg 2022. október 1. napjától:

A Lévay József Városi Könyvtár Szolgáltatásainak díjtáblázata

Szolgáltatások	Díjak
Beiratkozás (Ft)	
Beiratkozás teljes ár	1.000
Diák, munkanélküli, nyugdíjas, pedagógus	600
16 év alatti diák	ingyenes
70 év feletti nyugdíjas	ingyenes
Fénymásolás (Ft/ oldal csak fekete-fehér)	
A4	30
A3	50
Nyomtatás (Ft/oldal)	
A4 fekete-fehér	
A4 szöveg fekete-fehér	35
A4 50% fekete-fehér lefedettség mértéke	150
A4 100% fekete-fehér lefedettség mértéke	250
A4 szöveg színes	200
A4 50% színes lefedettség mértéke	400
A4 100% színes lefedettség mértéke	600
Digitális másolatkészítés (Ft/db)	
Szkennelés	100
Laminálás kötészeti szolgáltatások (Ft/lap)	
A4	250
A3	400

Spirálozás (Ft) Fénymásolási és nyomtatási költség nélkül	
előlap+hátlap+spirál	
50 oldalig	300
51-100 oldalig	500
101 oldal fölött	700
Szövegszerkesztés gépelés (Ft/oldal)	
Szövegszerkesztés gépelés	500
Internet	
	350 Ft / minden megkezdett óra
Késedelmi díjak (Ft/nap)	
Könyvek	20
Kézikönyvek	180
Helytörténet	180
CD lemez	70
Könyvtárközi	250
Folyóirat	25
DVD film	500
Postai úton felszólításra	Mindenkori postai díjszabás szerint
Dokumentum térítése	piaci érték
Olvasójegy pótlása	200 Ft
Folyóirat kölcsönzés	100 Ft / hét

Megjegyzés

Beiratkozás nélkül igénybe vehető irodai szolgáltatások:

- Fénymásolás
- Nyomtatás
- Digitális másolatkészítés (szkennelés)
- Kötészeti szolgáltatások (laminálás és spirálfűzés)

Felelős: igazgató

Határidő: 2022. október 1.

8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 108. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bérlő kérelemmel fordult az önkormányzat felé, mert a lakásbérleti szerződés 2022. november 6-án lejár, és ennek meghosszabbítását kérte. Erre lehetősége van. Közüzemi díj tartozása nincs. 200.000,- Ft-os óvadékfizetési kötelezettsége volt, amiből a korábbi szerződés kötés alkalmával 127.500,- Ft megfizetésre került. A határozati javaslatban 2022. november 7. – 2027. november 6. napjáig folytatódna a bérleti jogviszony. A bérleti díj összege 21.378,- Ft, és 72.500,- Ft-os összegű óvadék megfizetésére köteles a szerződés megkötésekor. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2022. (IX. 29.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 108. fsz. 1. szám alatti önkormányzati
tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 108. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan Kisfalusi Zsolt bérlővel a lakások és helyiségek bérletéről szóló 12/2019. (V.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (2) bekezdése alapján 2022. november 7. napjától 2027. november 6. napjáig terjedő időtartamra a bérleti szerződés megkötését jóváhagyja. A bérleti szerződés megkötésének időpontjában a bérleti díj összege: 21.378,-Ft.
2. A Rendelet 6. § (8) bekezdése alapján a bérlő 72.500,- Ft összegű óvadék megfizetésére köteles a bérleti szerződés megkötésekor.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2022. november 6.

9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a 2022. évi népszámlálás feladatainak ellátásához forrás biztosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Az első napirendnél tájékoztattam a lakosságot arról, hogy 2022. október 1. és október 16. között online kitöltésre is lehetősége van a lakosoknak. A Központi Statisztikai Hivatal a népszámláláshoz a forrást úgy biztosította a Polgármesteri Hivatal számára, hogy 30 %-ra becsülte az online kitöltő lakosok arányát. A Jegyzőnek kell aláírni, és a Pénzügyi Osztályvezetőnek kell ellenjegyezni a megbízási szerződést - nem lehet tudni, hogy 10 % vagy 60 % online kitöltésre kerül sor - így mindenféleképpen szükséges előirányzati szinten biztosítani a különbözetet, tehát a 70 % és a 100 % közötti különbözetet, ami vélhetően nem fog felmerülni, de kötelezettséget vállalni csak a teljes összeg rendelkezésre állása esetén lehet.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2022. (IX. 29.) határozata
a 2022. évi népszámlálás feladatainak ellátásához forrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a 2022. év népszámlálás feladatainak ellátásához a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal részére - 2023. január 31. napjáig - 2 640 886 Ft forrást biztosít Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi iparüzési adó többlet bevétele terhére.

Felelős: Jegyző,
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

10. napirend: 11. sorszámú tájékoztató a Környezetvédelmi Programban meghatározott célok megvalósítása érdekében a 2021. évben megtett intézkedésekről

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A tájékoztató elég részletes volt. A bizottság egyhangúlag a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

11. napirend: 12. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Erkel Ferenc u. 11. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2022. (IX. 29.) határozata
a Sajószentpéter, Erkel Ferenc u. 11. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Erkel Ferenc u. 11. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek az 1479 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

12. napirend: 13. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Zsigmond király u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2022. (IX. 29.) határozata
a Sajószentpéter, Zsigmond király u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos
gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Zsigmond király u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek az 1064 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Város Településrendezési Eszközeinek az M-9 jelű módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Sajószentpéter-Sajókeresztúr közötti településeket összekötő kerékpárút megvalósításáról van szó. A város területét érintő szakasz megvalósíthatóságához

szükséges volt a Településrendezési eszköz módosítása. Ezt már a testület támogatta, a területet „kiemelt fejlesztési területté” nyilvánította. A partnerségi egyeztetési eljárás már lezárult. A Kormányhivatal Állami Főépítész is jóváhagyta. A bizottság a határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először Sajószentpéter Város Településszerkezeti Tervének módosítására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2022. (IX. 29.) határozata
Sajószentpéter Város Településszerkezeti Tervének módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Sajószentpéter Város Településszerkezeti Tervének M-9 jelű módosítását a határozat **melléklete** szerint jóváhagyja.

Tervszám: **M-9/T-1/M1**

2. A Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti Terv módosítása nem érinti.
3. A Településszerkezeti Tervet egységes szerkezetbe kell foglalni.
4. A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.
5. A Településszerkezeti Terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

Felelős: polgármester
jegyző
főépítész

Határidő: azonnal

Ezt követően Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéter Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2016. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetre, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022. (X. 3.) önkormányzati rendelete
Sajószentpéter Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2016. (VIII. 1.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A kollégáim jelezték az ülés közben, hogy Kormányinfo van a testületi ülés ideje alatt. Megszületett a Kormány újabb döntése, ami arról szól, hogy nem lesz őszi szünet az iskolákban, és a téli szünet 2022. december 22-től 2023. január 8-ig fog tartani.

Dr. Faragó Péter polgármester: Ezt az intézkedést logikusnak tartom, mert ősszel tanítanak, és télen, amikor hideg van a szünetet meghosszabbítják egy héttel.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Át kell gondolni a gyermekétkeztetésről szóló határozatot.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 12 óra 38 perckor bezárta.

K.m.f.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző



Dr. Faragó Péter
Dr. Faragó Péter
polgármester