

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLEN MEGYE

SAJÓSZENTPÉTER VÁROS

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) napirendek:
- c.) rendeletek: 23.
- d.) határozatai: 117., 118., 119., 120., 121., 122., 123., 124., 125., 126., 127.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 29. napján 9<sup>00</sup> órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 11 fő  
                    ülés végén 11 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Bárdos Tamás	képviselő
Deák László	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Geregúr József	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Kamasinszki János	képviselő
Kelemen Sándor	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő
Kovács Mihály	képviselő
Molnár Krisztina	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy Imre	képviselő
Pasiczki Csaba Pál	képviselő, alpolgármester

**Az ülés teljes időtartamáról távol:**

Pálkovács Viktória képviselő

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina** jegyző látta el.

**Dr. Faragó Péter polgármester** úr köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 11 képviselő megjelent, igazoltan hiányzik Pálkovács Viktória, a testület határozatképes, az ülést 9<sup>00</sup> órakor megnyitotta.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül 4 rendkívüli előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét az alábbiak szerint javasolta:

Zárt ülésen:

- 2.7. sorszámmal előterjesztés társasházi lakás rendeltetésének megváltoztatására vonatkozó településképi bejelentési eljárásban hozott polgármesteri határozat elleni fellebbezés elbírálására
- 2.8. sorszámmal előterjesztés a Sajószentpéter, Harica u. 1/A. sz. alatti ingatlanra vonatkozó döntések meghozatalára

Nyílt ülésen:

15. sorszámmal előterjesztés a Sajószentpéter, belterület 833/15 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára
16. sorszámmal előterjesztés pályázat benyújtására az illegális hulladéklerakók felszámolása című felhívásra

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. (1) Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. (2) Zárt
3. (3) Előterjesztés az étkezési nyersanyagnormák és az eladási árak felülvizsgálatára
4. (4) Előterjesztés a gyermekek napközbeni ellátásáról szóló 1/2011. (I.24.) önkormányzati rendelet módosítására
5. (5) Előterjesztés kérelem benyújtására a 2020. november hónapban induló hosszabb időtartamú hagyományos közfoglalkoztatásra a Sajószentpéteri Városgondnokságon
6. (6) Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár működésére 2020. év november, december hónapjaiban
7. (7) Előterjesztés a Sport utca forgalmi rendjének megváltoztatására
8. (8) Előterjesztés társasházi hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezéséhez szükséges területek kialakításához forrás biztosítására
9. (9) Előterjesztés lakossági használt sütőolaj begyűjtési pont létesítésére
10. (10) Előterjesztés a Sajószentpéter, Kodály Zoltán utcában vízvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
11. (11) Előterjesztés a Sajószentpéter, Tárna utca 14. szám alatti 823/4 helyrajzi számú területen védőtető építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntés meghozatalára
12. (12) Előterjesztés az önkormányzati pince és prэшáz üzemeltetőjének kijelölésére
13. (13) Beszámoló a 2020. év II-III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
14. (14) Tájékoztató államháztartáson kívüli források átvételéről

**Deák László képviselő:** Javasolom, hogy a 11. sorszámú előterjesztést a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

**Polgármester úr** kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon Deák László Képviselő úrnak az ülés napirendjének módosítására vonatkozó javaslatáról, melyet a Képviselő-testület 9 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Deák László, Geregúr József, Kelemen Sándor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Pasiczki Csaba Pál) és 2 nem (Kamasinszki János, Kocsi Tibor) szavazattal elfogadott.

Ezt követően Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. (1) Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. (2) Zárt
3. (3) Előterjesztés az étkezési nyersanyagnormák és az eladási árak felülvizsgálatára
4. (4) Előterjesztés a gyermekek napközbeni ellátásáról szóló 1/2011. (I.24.) önkormányzati rendelet módosítására
5. (5) Előterjesztés kérelem benyújtására a 2020. november hónapban induló hosszabb időtartamú hagyományos közfoglalkoztatásra a Sajószentpéteri Városgondnokságon
6. (6) Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár működésére 2020. év november, december hónapjaiban
7. (7) Előterjesztés a Sport utca forgalmi rendjének megváltoztatására
8. (8) Előterjesztés társasházi hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezéséhez szükséges területek kialakításához forrás biztosítására
9. (9) Előterjesztés lakossági használt sütőolaj begyűjtési pont létesítésére
10. (10) Előterjesztés a Sajószentpéter, Kodály Zoltán utcában vízvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
11. (12) Előterjesztés az önkormányzati pince és prэшáz üzemeltetőjének kijelölésére
12. (13) Beszámoló a 2020. év II-III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
13. (14) Tájékoztató államháztartáson kívüli források átvételéről
14. (15) Előterjesztés a Sajószentpéter, belterület 833/15 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanral kapcsolatos döntés meghozatalára
15. (16) Előterjesztés pályázat benyújtására az illegális hulladéklerakók felszámolása című felhívásra

**Következőként Polgármester úr a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (2.1.) Előterjesztés a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezető) megbízására
2. (2.2.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Péch A. u. 12. I. lh. 3/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
3. (2.3.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Petőfi u. 4. 3/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
4. (2.4.) Előterjesztés a Sajószentpéter, belterület 823/3/A/26 hrsz-ú lakóház megnevezésű ingatlanra vonatkozó nyilatkozattételre

5. (2.5.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
6. (2.6.) Tájékoztató a piac területén megvalósítandó elektromos töltőállomás kialakításáról
7. (2.7.) Előterjesztés társasházi lakás rendeltetésének megváltoztatására vonatkozó településképi bejelentési eljárásban hozott polgármesteri határozat elleni fellebbezés elbírálására
8. (2.8.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Harica u. 1/A. sz. alatti ingatlanra vonatkozó döntések meghozatalára
9. (11) Előterjesztés a Sajószentpéter, Tárna utca 14. szám alatti 823/4 helyrajzi számú területen védőtető építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntés meghozatalára

### **1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása**

**Kocsi Tibor képviselő:** Az elmúlt képviselő-testületi ülésen tárgyaltuk a Tárna utca és a Május 1. út közötti útszakasz betonozását. Október 22-én kimentünk a területre és megállapítottuk, hogy az útszakasz betonozása kivitelezhető és a november 26-i képviselő-testületi ülésre egy előterjesztést fogunk készíteni erre vonatkozóan.

2020. szeptember 15-e volt a határidő a kommunális adó befizetésére. Milyen százalékban fizették be a lakosok a kommunális adót és milyen összeg folyt be ebből az adónemből? További kérdésem, hogy a kommunális adóból származó bevétel külön soron van-e kezelve a költségvetésben, illetve ezt az összeget év közben a likviditásunkra használtuk-e.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Tárna utcában Képviselő úrral bejárást tartottunk. Az útszakasz betonozását mielőbb rendezni kell, mert áldatlan állapotok vannak.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A kommunális adóból származó bevétel 30 millió Ft-on felül van. Valamennyi adónem esetében előírás, hogy külön adószámlán kell vezetni. Az iparüzési adót, az építményadót, a kommunális adót és a gépjármű adót elkülönített számlán kezeljük.

**Geregúr József képviselő:** A BÉV telepen lakók jelezték, hogy a területen elszaporodott a patkány. A melléképületekben vagy elhagyatott épületben ne tároljanak élelmiszert, illetve olyan anyagot, amit a rágcsálók fogyasztanak. Több esetben előfordult a BÉV telepen, hogy elszaporodott a patkány. A területen lévő csatornáknál korábban kihelyeztek rágcsálóirtó anyagokat, de árvíz esetén a csatornákból a patkányok kijönnek és ellepik a lakóterületeket. Kérem a mielőbbi intézkedést.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A városban több helyen felmerült ez a probléma és az aktuális patkányirtás megtörtént. A további lehetőségeket megvizsgáljuk, a választ írásban megküldjük.

**Kamasinszki János képviselő:** A szeptemberi képviselő-testületi ülésen kértem, hogy az Arany János és a Bem János utca kereszteződésénél az elsőbbségadás kötelező táblát állítsák helyre, ez megtörtént. Megköszönöm az intézkedést. A Tárna utca 13. számnál nagy mennyiségű gally van felhalmozódva. Értesüléseim szerint a területen munkálatokat végző telefontársaság hagyta ott. Kérem az ügyben történő intézkedést.

Az Erzsébet telepen a kishíd előtt egy nagy bokor szűkíti le az egyébként is szűk utat, ezzel akadályozva a forgalmat.

Jelzés érkezett, hogy a volt törmelékrakó felé vezető szalagkorlátot rossz látási viszonyok között nem lehet látni. A szalagkorlátot foszforeszkáló csíkkal kellene ellátni, hogy rossz látási viszonyok között is látható legyen.

A Kossuth út és Deák Ferenc utca kereszteződésénél egy hónapja közterületen parkol egy nem üzemképes Alfa Romeo személygépkocsi. Történt-e már ezzel kapcsolatos intézkedés?

A lakosság kéri a hivatalt, hogy a járványügyi helyzetről gyakrabban adjanak ki tájékoztatást, példaként a kazincbarcikai tájékoztatást említették. A képűjsággal kapcsolatosan többen jelezték, hogy a város hírei apró betűkkel jelennek meg, ezért nehezen lehet olvasni, valamint nagyon hamar vált a képfelület. Kéri a lakosság, hogy nagyobb betűvel és lassabb képváltással tegyék közzé a hirdetéseket.

**Deák László képviselő:** Korábban már jeleztem, hogy négy hónappal ezelőtt a Lévay út alsó szakaszán három oszlopot cserélt a beruházó és a kiásott földet otthagya. A Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető közbenjárására a kiásott földet, törmelékét elhordták. Sajnos az oszlopok körül 1 m<sup>2</sup>-es területen a kivágott járdabeton nincs helyreállítva. Kérem a kivitelező felszólítását, hogy mielőbb állítsa helyre az eredeti állapotot.

A Semmelweis Úti Tagóvodánál két hónapja végzett munkálatok után negyed m<sup>3</sup> betont hagyott ott a kivitelező, ami közvetlenül a kapu mellett található. Kérem a kivitelező felé történő intézkedést.

Örömhír számunkra, hogy az elmúlt napokban a MÁV területén megkezdődtek a munkálatok.

**Kelemen Sándor képviselő:** A Rezeda utca útburkolatán nagyon sok a kátyú, melynek helyreállítására árajánlatot kértem. Véleményem szerint megfelelő árajánlatot adtak és 3-4 tonna melegaszfalttal megoldható lenne a probléma. Kérem Polgármester úr segítségét, hogy szakember által történjen meg a felmérés. A Fecskeszög városrészen azokban az utcákban, ahol zúzottkő van leszórva, szintén nagyon sok kátyú van. Kérem ezeknek a területeknek a javítását. A Városgondnokság telephelyére érkezett zúzottkővel hetente egy utca helyreállítása megoldható lenne.

Városunkban a közelmúltban volt egy árvízközeli helyzet, ami megijesztette a lakosságot. Ezt követően a belvíz okozott károkat. Köszönetet mondok Halász Zoltánnak és azoknak a közfoglalkoztatottaknak, akik helytálltak a zsákolásban és szivattyúzásban.

**Kovács Mihály képviselő:** A Jókai úton a parkolóban és az utca végén található zebra festése nagyon megkopott, újra festése szükséges. A Kossuth út 137. szám előtti kátyú kijavítását kérem. Kértem az Iskolaszög útpadkázását, de mivel az ingatlan mindkét oldalán található útpadka, kiegészítésként említeném, hogy az ingatlan mögött szükséges a munkálatok elvégzése.

**Molnár Krisztina képviselő:** A Tárna utca lakói jelezték, hogy az út mentén található nagyméretű fák gallyai a földre érnek, ezért kérik ezeknek a fáknek a gallyazását.

A Penny üzlet és a családi ház közötti területen lévő árok tele van szeméttel. Amennyiben a Penny üzletnek a feladata az árok tisztán tartása, kérem a feljük történő jelzés megtételét. Az utcai hulladékgyűjtők egymástól nagy távolságra vannak kihelyezve. A Parasznai elágazástól a legközelebb a Fitt-ligetnél található szemetes. A Hunyadi Mátyás Általános Iskola előtt is volt kihelyezve szemetes, de ezt áthelyezték az udvarba. A Fitt-ligettől az OTP Bankig szintén nem található szemetes, valamint a fő utcán is kevés van kihelyezve. Van-e lehetőség több szemetes kihelyezésére?

**Kamasinszki János képviselő:** A közelmúltban egy eltűnt személyt kerestek Sajószentpéteren, akit már megtaláltak. Megköszönöm az eltűnt személy felderítése érdekében tett összefogást, amit a polgárőrség, a rendőrség és civilek tanúsítottak.

Szórakozó fiatalok, tinédzserek hajléktalanokat bántalmaztak az utcán. Az elkövetőket megtalálták és bízunk benne, hogy példás büntetést kapnak.

**Bárdos Tamás képviselő:** A Kinizsi utcában a közvilágítással probléma volt, az ÉMÁSZ felé jeleztem, és két héten belül a hibát elhárították. Városunkban megvalósult a II. SZÉP Nap, melynek keretében több fa és cserje került kiültetésre, többek között a Petőfi utca 4-6-8. és a Petőfi utca 10-16. szám közötti területre is. Október 19-én írásban jeleztem, hogy a hirtelen lezúduló és nagy mennyiségű csapadék következtében egy mély és nagy kiterjedésű kátyú keletkezett a Harica úton a COOP üzlet előtt, melynek a helyreállításán a Városgondnokság dolgozik. Ezúton megköszönöm a munkájukat.

**Nagy Imre képviselő:** Az Üveggyár telepen öt kutya tartja félelemben az ott élőket, leginkább a helyi posta dolgozóját. A postai dolgozó jelezte felém, hogy a levélkihordás során nagyon fél a kutyáktól, mivel kerékpárral közlekedik. Több esetben a kutyák körbevették és támadóan viselkedtek.

Egy hajléktalan hölgy a Szabadság telepen esténként a Berente felőli tűzép közelében lévő fedett helyet saját célra elfoglalja.

A Széchenyi utcában, az Erőmű utcában 1-12. szám közötti útszakaszon több kátyú van, veszélyes a közlekedés. Kérem ennek az útszakasznak a javítását.

**Kovács Mihály képviselő:** A Spar üzlethez vezető útszakaszon egy nagy kátyú van, kérem a javítását.

**Kamaszinszki János képviselő:** A Szeles tetőn egy személy említette, hogy Polgármester úr ígéretet tett neki arra, hogy a hegyi utak útkarbantartásához zúzottkővet, kavicsot biztosít neki.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Azt az ígéretet tettem, hogy a helyszínre kimegyek. A helyszínt megvizsgáltam Osztályvezető úrral, és megállapítottuk, hogy nincs lehetőség a kérés teljesítésére, mivel az érintett területet teherautóval nem lehet megközelíteni. Olyan állapotok vannak, amit a Városgondnokság nem tud megoldani, egy olyan útépítésre lenne szükség, amire jelenleg nincs anyagi lehetőségünk. Néhány embernek van a területen magántulajdona, de arra a városnak nincs lehetősége, hogy ezeket az utakat közlekedésre alkalmassá tegye. Zúzottkővet se lehet teherautóval szállítani, mivel nagyon keskeny az út. Még terepjáró autóval is nehezen megközelíthető a terület.

**Bárdos Tamás képviselő:** A Harica utca 5/A, 5/B, 5/C, 7/A és 7/B szám alatti lakosok kerestek meg azzal a kéréssel, hogy szeretnék, ha az elágazásnál két tábla kerülne kihelyezésre, ami a Harica utcát és az előzőekben említett házzámokat tartalmazná. Több időskorú él az utcában és elmondásuk szerint a mentőknek, a kéményseprőknek, csomagküldő szolgálatoknak sok időt vett igénybe, hogy a házzámokat megtalálják. A problémát fokozza, hogy ezek a házzámok nem szerepelnek a GPS koordinátákban. Ezek alapján egyetérttek a lakókkal és indokolt lenne a táblák kihelyezése.

**Kocsi Tibor képviselő:** A Harica utcai ABC melletti területen nagyon szépen elkészítették a betonozást, aszfaltozást, de egy 15-20 m-es szakasz kimaradt, ami feltehetően nem volt a kivitelező feladata. Kéri az ott lakók a 15-20 m-es szakasz betonozását.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A feltett kérdések közül vannak olyanok, melyekre nem tudunk most válaszolni. A munkatársakkal megkonzultáljuk, és ezt követően intézkedünk. Minden feltett kérdést megvizsgálunk és azokat az intézkedéseket, melyek szükségesek, megtesszük. A kóbor kutyákkal kapcsolatosan felvetett probléma megoldása is nagyon fontos, de nem egyszerű a megoldás, ezért nem lehet azonnal választ adni a kérdésre.

A tegnapi nap folyamán volt a Móra Ferenc Általános Iskola beruházásának az átadása. 2020. november 2-án kezdődik a tanítás az iskolában.

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 40 perckor zárt ülést rendelt el.

A zárt ülést követően a nyílt ülés folytatására 10 óra 30 perckor került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen döntött a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezető) megbízásáról; a Sajószentpéter, Péch A. u. 12. I. lh. 3/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról; a Sajószentpéter, Petőfi u. 4. 3/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról; a Sajószentpéter, belterület 823/3/A/26 hrsz-ú lakóház megnevezésű ingatlanra vonatkozó nyilatkozattételről; a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatosan; a társasházi lakás rendeltetésének megváltoztatására vonatkozó településképi bejelentési eljárásban hozott polgármesteri határozat elleni fellebbezés elbírálásáról; a Sajószentpéter, Harica u. 1/A. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződéssel kapcsolatosan; a Sajószentpéter, Harica u. 1/A. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség licittárgyalás útján történő bérbeadásáról; a Sajószentpéter, Tárna utca 14. szám alatti 823/4 helyrajzi számú területen védőtető építéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntés

meghozataláról.

**2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés az étkezési nyersanyagnormák és az eladási árak felülvizsgálatára**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az étkezési nyersanyagnormák és az eladási árak felülvizsgálatára vonatkozóan a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A közétkeztetés nyersanyagnormáit a képviselő-testület 2020. január 1-jétől 10 %-kal emelte. Az eladási ár megállapításánál a rezszi költség a nyersanyagnorma 80%-a. Ez az emelés a 2021. évi működésnél már nem nyújt fedezetet a feladat ellátására. A közétkeztetés költségét növeli a nyersanyagárak emelkedése, valamint a koronavírus járvány megelőzését szolgáló szabályok, az étel házhoz szállítása és az előre csomagolása. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Geregúr József, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
117/2020. (X. 29.) határozata  
az étkezési nyersanyagnormák és az eladási árak felülvizsgálatáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a határozat melléklete szerint 2021. január 1. napjával jóváhagyja az étkezési nyersanyagnormákat és az eladási árakat.
2. A képviselő-testület 2021. január 1. napjával hatályon kívül helyezi az étkezési nyersanyagnormák és az eladási árak felülvizsgálatáról szóló 203/2019. (IX.26.) határozat nyersanyagnormákra és az eladási árakra vonatkozó rendelkezéseit.

Felelős: polgármester  
jegyző

Határidő: azonnal

**3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a gyermekek napközbeni ellátásáról szóló 1/2011. (I.24.) önkormányzati rendelet módosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A gyermekek napközbeni ellátásáról szóló 1/2011. (I.24.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság 4 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Az előző napirendnél elfogadott határozat rendeletbe történő beépítését kell végrehajtani. A bizottság 5 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Geregúr József, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság 7 igen szavazattal a rendelet-tervezetben foglaltakat támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelete**

**a gyermekek napközbeni ellátásáról szóló 1/2011. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**4. napirend:** 5. sorszámú előterjesztés kérelem benyújtására a 2020. november hónapban induló hosszabb időtartamú hagyományos közfoglalkoztatásra a Sajószentpéteri Városgondnokságon

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** 2020. november 1 - 2021. február 28. közötti időszakban 60 fő közfoglalkoztatásáról van szó. Portaszolgálat, irodai adminisztratív feladatok, kisegítő feladatok, illetve településtartás és karbantartási feladatok ellátását végeznék. A munkafeladatok ellátásához üzemanyag, útszórósó, illetve fa fűrészáru beszerzésére kerülne sor. A bér- és járulék költsége 22.193.232.-Ft, közvetlen költség 2.212.277.-Ft, összesen 24.405.509.-Ft. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
118/2020. (X. 29.) határozata**

**kérelem benyújtásáról a 2020. november hónapban induló hosszabb időtartamú hagyományos közfoglalkoztatásra a Sajószentpéteri Városgondnokságon**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Sajószentpéteri Városgondnokságot, hogy kérelmet nyújtson be a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Kazincbarcikai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályára hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programok támogatására, az alábbiak szerint:

Megvalósító	Időtartam	Létszám	Bér –és járulék költség	Közvetlen költség	Tevékenység
Sajószentpéteri Városgondnokság	2020.11.01-2021.02.28.	60 fő	22.193.232.-	2.212.277.-	Önkormányzati ingatlanok és intézmények



					karbantartási feladatainak elvégzése. Közterületek tisztántartása, karbantartása, síktalanítás.
--	--	--	--	--	---

Felelős: Sajószentpéteri Városgondnokság Igazgatója

Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Sajószentpéteri Városgondnokság igazgatóját arra, hogy a kérelmek elbírálása során szükségessé váló módosításokat elvégezze.

Felelős: Sajószentpéteri Városgondnokság Igazgatója

Határidő: folyamatos

3. A kérelmek pozitív elbírálása esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Sajószentpéteri Városgondnokság igazgatóját a hatósági szerződés aláírására.

Felelős: Sajószentpéteri Városgondnokság Igazgatója

Határidő: a hatósági szerződés megküldését követően azonnal

**5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár működésére 2020. év november, december hónapjaiban**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az előterjesztés arról szól, hogy a november és december hónapra tervezett programok megtartásra kerülhetnek-e az MSK-ban. Az intézmény a szerződésben vállalt bérbeadási kötelezettségeit teljesíti a járványügyi előírások betartásával. Az intézményi programterv a Lévay-napok, Formációs és Táncgála, adventi gyertyagyújtások (4 alkalom), Mikulás műsor, szilveszteri batyus bál rendezvényeket tartalmazza. Az amatőr csoportok (mazzorettek, Freedance, zumba, gymstick) a foglalkozásaikat jelenleg megtartják. A Kazincbarcikai Tankerületi Központ szervezésében bérleti szerződés szerint az iskolás gyermekek tornaórákon vesznek részt. A Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesülettől is származik bevételünk a megyei II. osztály futbalbajnokság révén. Havonta összes bevétel 465.700 Ft. Folyamatos az érdeklődés különböző rendezvények megtartására vonatkozóan. A bizottság javasolja, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeket és a pályázatból adódó kötelezettségeket folytathassa az intézmény és év végéig a további tervezett programok ne kerüljenek megrendezésre. Civileknek, családoknak rendezvények céljából terem bérbeadása ne történjen. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Geregúr József, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
119/2020. (X. 29.) határozata  
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár működéséről 2020. év  
november, december hónapjaiban**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár 2020. december 31. napjáig a szerződésben vállalt bérbeadási kötelezettségeit és a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-000325 „Közösségfejlesztő, a helyi identitást erősítő és a non-formális tanulást támogató programok a Lévay József Városi Könyvtárban” c. pályázatból adódó kötelezettségeit teljesíti, a járványügyi előírások betartásával.
2. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár rendezvénytervében 2020. december 31-ig szereplő alábbi programok nem kerülnek megrendezésre:
  - felnőtt bérletes színházi előadás
  - alsós és ovis bérletes színházi előadás
  - Lévay-napok
  - Formációs és Táncgála
  - adventi gyertyagyújtások (4 alkalom)
  - Mikulás műsor
  - szilveszteri batyus bál.
3. A koronavírus járvány terjedésének megakadályozása érdekében a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár helyiségei 2020. december 31. napjáig családi rendezvényekre és civil szervezetek részére nem kerülnek bérbeadásra.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2020. december 31-ig folyamatos

**6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Sport utca forgalmi rendjének megváltoztatására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sport utca forgalmi rendjének megváltoztatására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Sport utcai parkolás folyamatos problémát jelent és a lakók többször is az önkormányzathoz fordultak a megoldás érdekében. A társasházakban lakók a családi házakban lakók bejáratai elé parkolnak, ezért folyamatos konfliktus van az ott élők között. A Sport utca 2-4-6-8. szám alatti lakosok azzal a kéréssel fordultak az önkormányzathoz, hogy az utcában az úttestnek a páros házzámozás felőli oldalán a várakozás legyen megtiltva. A bizottság javasolja, hogy a Sport utcában az úttestnek a páros házzámozás felőli oldalán a várakozás megtiltásra kerüljön, és a költségvetés útkarbantartási sora terhére a szükséges közlekedési táblák és tartozékainak beszerzésre, majd kihelyezésre kerüljenek. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kamasinszki János képviselő:** A helyszínt megnéztem és több szabad parkoló volt. A lakosok részéről annyi volna a teendő, hogy a szabad parkolóhelyeket használják, ezzel könnyítenék a közlekedési

helyzetben. A rokkant parkolóhelyek kihasználatlanok. Az előírás szerint van a rokkant parkolóhely kialakítva?

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** Meg kell néznünk a kialakítandó rokkant parkolóhelyekre vonatkozó előírásokat.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
120/2020. (X. 29.) határozata  
a Sport utca forgalmi rendjének megváltoztatásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi. I. törvény 34. § (2) bekezdésében, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Sport utcában az úttestnek a páros házsámozás felőli oldalán a várakozást megtiltja, és elrendeli a költségvetés útkarbantartási sora terhére a szükséges közlekedési táblák és tartozékainak beszerzését, majd kihelyezését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közlekedési táblák kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: 2020. november 30.

**7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés társasházi hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezéséhez szükséges területek kialakításához forrás biztosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A nyár folyamán kiosztásra kerültek az új szelektív- és kommunális hulladékgyűjtő edényzetek. A lakótelepeken felmerült, hogy egy elkerített, zárt helyen tárolnák a konténereket, hogy megakadályozzák a máshonnan származó hulladék lerakását, amit a Móra lakótelepen már megoldottak. A Harica utca 2. és Péch A. u. 2. szám előtti hulladékgyűjtőket szeretnék saját költségen körbe keríteni, de a talaj egyenetlensége miatt kérik az önkormányzat segítségét abban, hogy egy aljzat kerüljön kiépítésére. A költsége 120.000.-Ft, a kivitelezést a Városgondnokság el tudná végezni. Az edényzetek elkerítése ösztönözheti a többi közösséget is és ezáltal jobb lehet a köztisztaság, valamint a szemétdíjat nem fizető lakókat a közösség ezáltal rá tudja bírni a fizetési kötelezettség teljesítésére. Azok a közösségek, akik hasonló kérelemmel fordulnak hozzánk, a forrás erejéig támogatásban részesülhetnek. A bizottság a társasházi hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezéséhez szükséges területek kialakításához 500.000.-Ft forrás biztosítását javasolja a környezetvédelmi alap terhére. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Bárdos Tamás képviselő:** A Harica u. 2. és a Péch A. u. 2. szám alatti lakosok többségében idős személyek, akik kivétel nélkül tisztességes, becsületes emberek. Amíg az egészségi állapotuk engedte, mindig elvégezték a bérházak körüli munkákat, de a mai napig is igyekeznek megtenni azt, amit az

állapotuk megenged. Össze lehet hasonlítani a két bérházat a környék többi tömbjével. A lakosok összefogása önmagáért beszél, hiszen a Harica u. 2. és a Péch A. u. 2. számú bérházak rendezettsége, karbantartása, tisztasága példaértékű. Az új hulladékátroló edényzetek átvétele után azonnal gondoskodtak arról, hogy a szeméttárolókra lánc és lakat kerüljön és ezzel egyidőben tervezték, hogy a lakásszövetkezet finanszírozásával a közeljövőben rács is kerüljön a szemetesek köré. Nagyon örülök az előterjesztésnek és teljes mértékben támogatom.

**Kocsi Tibor képviselő:** A Tárna úti bejárás során érintettük a Bárdos Tamás képviselő úr által említett területet, ahol jelen volt az egyik közös képviselő. Ígéretet tettünk a hulladékgyűjtő edények elkerítéséhez nyújtott támogatásra, mivel az előterjesztésről akkor már tudomásunk volt. A legfontosabb, hogy itt nem lehet megállni. Ez erre az évre vonatkozik, és ha a többi társasházi lakásnál igény merül fel, a jövő évi költségvetésben forrást kell biztosítani. Amennyiben ez egy bevett gyakorlat lesz, és ezzel meg tudjuk akadályozni az illegális hulladéklerakást és megszüntethetjük a fennálló állapotokat, akkor ez nagy segítség lesz a város polgárainak és a társasházban élő embereknek. Az 500.000.-Ft forrás biztosítását támogatom. Javasolom, hogy a jövő évi költségvetés készítésénél is betervezésre kerüljön.

**Kamasinszki János képviselő:** Sikerült elérni azt is, hogy a hulladékgyűjtő edényzet ne műanyagból, hanem horganyzott lemez vagy alumínium kivitelezésű legyen. Nagyon örülök, hogy sikerült ez irányba megfelelő lépéseket tenni. Megfelelő számú edényzet került kiosztásra, ezáltal majd megszűnnek a konfliktusok. A lakosság előtt lehetőség nyílik arra, hogy ezeket a konténereket megfelelően tudják használni. A Tárna utcai lakos panaszként említette, hogy a lakók részéről is szükség lenne megfelelő hozzáállásra. A szelektív hulladékgyűjtő edényzetekbe a pet palackok nem préselt állapotban voltak beletéve. A lakosság megkapja a segítséget minden irányból, ezért éljenek a lehetőséggel.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
121/2020. (X. 29.) határozata**

**társasházi hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezéséhez szükséges területek kialakításához forrás  
biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a társasházi hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezéséhez szükséges területek kialakításához 500.000,-Ft forrást biztosít a környezetvédelmi alap terhére.
2. A társasházak, lakásszövetkezetek kérelmei a beérkezés sorrendjében - a keretösszeg mértékéig – részesülhetnek önkormányzati hozzájárulásban.
3. A zárható felépítmény helyét a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály a társasházzal, illetve a lakásszövetkezettel egyeztetve jelöli ki. Közterületen csak a képviselő-testület által jóváhagyott felépítmény kerülhet elhelyezésre. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmek elbírálására.
4. A társasház/szövetkezet kérelméhez csatolni kell:
  - a társasház/ szövetkezet határozatát a beruházás elhatározásáról és a szükséges önerő biztosításáról,
  - arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy a felépítményt a közösség működőképes állapotban tartja, a felépítmény és közvetlen környezetének tisztán tartásáról folyamatosan gondoskodik és a közszolgáltató általi ürfítést biztosítja.

5. Az önkormányzati hozzájárulás nem pótolja a felépítmény kihelyezéséhez szükséges közterület használati engedélyt.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető  
Sajószentpéteri Városgondnokság Igazgatója

Határidő: Folyamatos

### **8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés lakossági használt sütőolaj begyűjtési pont létesítésére**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A lakossági használt sütőolaj begyűjtési pont létesítésére vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kéret.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Nagyon jó kezdeményezésnek tartjuk. A Biotrans Kft. egy térítésmentes, használt sütőolaj gyűjtőpont telepítési lehetőséggel kereste meg Önkormányzatunkat. A gyűjtőpont a Városgondnokság udvarán kerülne kijelölésre. A gyűjtőponti edények elszállítását és cseréjét a gyűjtő cég biztosítaná. A lakosságnak üvegben vagy műanyag edényben kell a használt olajat elhelyezni, ami a gyűjtőponton leadásra kerül. A Kft. a begyűjtött kilogramm sütőolaj után 25.-Ft támogatást nyújt az önkormányzat által megjelölt célra. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Deák László képviselő:** Nagyon jó kezdeményezésnek tartom. Ha a lakosság él a lehetőséggel, akkor más helyekre is ki lehet jelölni begyűjtő pontot.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:**

#### **Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2020. (X. 29.) határozata lakossági használt sütőolaj begyűjtési pont létesítéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület támogatja a lakossági használt sütőolaj begyűjtési pont Biotrans Kft.(2045 külterület 0152/12) általi létesítését, és annak a Sajószentpéteri Városgondnokság udvarán történő kijelölését.
2. Az önkormányzat a Szolgáltató által felajánlott 25.-Ft/kg támogatási összeget a környezetvédelmi alap számlájára kéri utalni.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert szolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Jegyző  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető  
Sajószentpéteri Városgondnokság Igazgatója

Határidő: folyamatos

**9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kodály Zoltán utcában vízvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéter, Kodály Zoltán utcában vízvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
123/2020. (X. 29.) határozata  
a Sajószentpéter, Kodály Zoltán utcában vízvezeték építéséhez  
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Kodály Zoltán utca 5100/3, /4, /5 helyrajzi szám alatti ingatlanok ivóvízellátását szolgáló gerincezetéknek a 926/50 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**10. napirend: 12. sorszámú előterjesztés az önkormányzati pince és présház üzemeltetőjének kijelölésére**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A „Pitypalatty-völgy turisztikai fejlesztése” című pályázat keretében az önkormányzati pincében és présházban a „Szőlőművelés és borkészítés hagyományai Sajószentpéteren” című állandó kiállítás kerül megrendezésre. A kiállítást a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár üzemeltetné, és a kiállítás nyitva tartása hétfőtől szombatig 10.00 – 16.00 óra között lenne. A megtekintés díjtalan. Javasoljuk, hogy az önkormányzati pince és présház üzemeltetési költségei a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár 2021. évi költségvetésében kerüljenek megtervezésre. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kocsi Tibor képviselő:** A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár fogja ellátni az kiállítás üzemeltetését hétfőtől szombatig. A kiállítás nyitva tartása egy hétfői napot is tartalmaz. A feladat ellátását 4 órás munkaidőben külön személy fogja ellátni, vagy a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár dolgozói meg tudják oldani? Amennyiben az MSK meg tudja oldani,

akkor milyen költséggel jár? A 2021. évi költségvetésben milyen összeget kell betervezni erre a feladatra? A beruházások örömteli dolgok, csak az üzemeltetések jelentenek problémát. Az üzemeltetés súlyos feladatokat ró az önkormányzatunkra. Előre nem tudhatjuk, hogy a látogatási idő alatt hány látogató lesz, de nem annyian lesznek, mint egy Fradi meccsen. A projektben szerepelt-e, hogy nekünk ezt a kiállítást hétfőtől – szombatig nyitva kell tartani? Minden egyes projekt keretében betervezett üzemeltetés köszönő viszonyban nincs a valósággal.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Költségszámítás még nem történt ezzel kapcsolatban. Az üzemeltetést úgy szeretnénk megoldani, hogy telefonon be lehet jelentkezni, a Lévay Ház látogatásához hasonlóan. Érdeklődés esetén bármelyik munkatársunk ki tud menni, megoldott lesz a nyitva tartás. Többletkiadást nem jelent, és véleményem szerint megoldható a gyakorlati kivitelezése is.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
124/2020. (X. 29.) határozata  
az önkormányzati pince és prэшáz üzemeltetőjének kijelöléséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-BO1-2017-00019 projekt azonosítószámú, „Pitypalatty-völgy turisztikai fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében a Sajószentpéter 081/266 hrsz-ú ingatlanon kialakításra került önkormányzati pince és prэшáz üzemeltetésére, valamint a „Szőlőművelés és borkészítés hagyományai Sajószentpéteren” című állandó kiállítás rendezésére és gondozására a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár jelöli ki.
2. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a önkormányzati pince és prэшáz üzemeltetési költségei a Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár 2021. évi költségvetésében kerüljenek megtervezésre.

Felelős: Polgármester

Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatója

Határidő: azonnal

**11. napirend: 13. sorszámú beszámoló a 2020. év II-III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Két kérdés merült fel. Nagyrészt végrehajtásra kerültek a határozatok. A képviselő-testület nemrég döntött a ravatalozó felújításáról, erre forrást is biztosított. A napokban jártam arra, nagyon rossz állapotban van a ravatalozó. Javasolom, hogy gyorsítsuk meg az eljárást, mert a téli hónapokban a beázás tovább folytatódik és még nagyobb károk lesznek. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a pályázati kiírás megtörtént, de még nincs jelentkező. Fontos a mielőbbi intézkedés. A Hivatal mindkét épületét villámkár érte a nyár folyamán. A képviselő-testület 6.250.000.-Ft-ot biztosított a károk helyreállítására. A biztosító megtérítette-e már a kárt? A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A ravatalozó felújítására nem érkezett megfelelő ajánlat.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A biztosító összesen 20.000.-Ft-ot térített meg a külső vakolat lepergésére vonatkozóan, egyéb kár megtérítése még nem történt meg.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
125/2020. (X. 29.) határozata  
a 2020. év II-III. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló  
elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2020. április 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig terjedő időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérelje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

**12. napirend: 14. sorszámú tájékoztató államháztartáson kívüli források átvételéről**

**(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az október 19-én megrendezett SZÉP Nappal kapcsolatos tájékoztatóról van szó. Az BorsodChem Zrt. pénzügyi támogatással támogatta a programot. Különböző szervezetek, vállalkozások nyújtottak természetbeni támogatást, a Három Kör Delta Kft, a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület, Fejes Faiskola. A legszebb virágos kert, erkély/terasz” megnevezésű pályázatot vállalkozók is támogatták, a Fejes Faiskola, Gyuró és Társa Mezőgazdasági és Szakipari Kft., Motor-Fűrészes Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. A bizottság 4 igen szavazattal a tájékoztató tudomásul vételét javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt. A képviselő-testület 11 igen szavazattal az államháztartáson kívüli források átvételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.**

**13. napirend: 15. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, belterület 833/15 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Vételi szándék iránti kérelmet nyújtottak be a Sajószentpéter, belterület 833/15 hrsz-ú, 19 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megvásárlására. Az ingatlan garázstelekként lehet értékesíteni 2 ingatlanforgalmi értékbecslést követően. A bizottság 4 igen



szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára azzal, hogy licitlépcsőnek 1.000.-Ft-ot javasol.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság licitlépcsőre vonatkozó javaslatával – 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
126/2020. (X. 29.) határozata  
a Sajószentpéter, belterület 833/15 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal  
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 833/15. hrsz. alatti, ingatlan megnevezésű, 19 m<sup>2</sup> területű ingatlant az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet előírásai alapján licittárgyalás útján kívánja értékesíteni.
2. A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatalt az 1. pontban körülírt ingatlanra vonatkozó 2 ingatlanforgalmi értékbecslés megrendelésére.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban körülírt ingatlan induló vételárát a két ingatlanforgalmi értékbecslés értékének számtani átlaga és az érték meghatározásához kapcsolódó költségek alapján határozza meg.

Licitlépcső: 1.000.-Ft

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan értékesítésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legmagasabb ajánlatot tevővel kössön adásvételi szerződést.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**14. napirend: 16. sorszámú előterjesztés pályázat benyújtására az illegális hulladéklerakók felszámolása című felhívásra**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Pályázat benyújtására az illegális hulladéklerakók felszámolása című felhívásra vonatkozó előterjesztéshez kérte a véleményeket.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
127/2020. (X. 29.) határozata  
pályázat benyújtásáról az illegális hulladéklerakók felszámolása című felhívásra**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat pályázatot kíván benyújtani a Belügyminisztérium által közzétett „a települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására 2020.” című pályázati felhívás keretében a Sajószentpéter 1755/4, 5020 és a 1699 helyrajzi számú ingatlanok területén található illegálisan lerakott és elhagyott hulladék felszámolására.
2. A projekt tervezett összköltsége: 5.117.485.- Ft. A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a. A projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezetti jogok gyakorlására és kötelezettségek teljesítésére.

Felelős: Polgármester


Határidő: pályázat benyújtásának határideje

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 11 óra 15 perckor bezárta.

K.m.f.

  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
jegyző



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester