

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) napirendek:
- c.) rendeletek:
- d.) határozatai: 178., 179., 180., 181., 182.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 21. napján 9<sup>00</sup> órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

A Képviselő-testület létszáma: 12 fő

Jelen vannak: ülés elején 10 fő  
                  ülés végén 10 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Bárdos Tamás	képviselő
Deák László	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Kamasinszki János	képviselő
Kelemen Sándor	képviselő
Kovács Mihály	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Molnár Krisztina	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy Imre	képviselő
Pálkovács Viktória	képviselő
Pasiczki Csaba Pál	képviselő, alpolgármester

Az ülés teljes időtartamáról távol:

Kocsi Tibor                                    képviselő  
Nagyné Szabados Mária Katalin    képviselő

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző és dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző** látta el.

**Dr. Faragó Péter polgármester úr** köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 10 képviselő megjelent, hiányzik Kocsi Tibor és Nagyné Szabados Mária Katalin képviselő, a testület határozatképes, az ülést 9<sup>00</sup> órakor megnyitotta.

**Polgármester úr ismertette a meghívóban szereplő napirendet:**

1. Zárt
2. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
3. Előterjesztés a 2023/2024. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés megszervezésére

4. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyására
5. Előterjesztés a Sajószentpéter, Péch Antal u. 12. I. lh. fsz. 1. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
6. Előterjesztés a Sajószentpéter, Harica u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
7. Előterjesztés a Római Katolikus Plébánia kérelmének elbírálására
8. Tájékoztató a Környezetvédelmi Programban meghatározott célok megvalósítása érdekében 2022. évben megtett intézkedésekről

**Ezt követően Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. Zárt
2. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
3. Előterjesztés a 2023/2024. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés megszervezésére
4. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyására
5. Előterjesztés a Sajószentpéter, Péch Antal u. 12. I. lh. fsz. 1. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
6. Előterjesztés a Sajószentpéter, Harica u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
7. Előterjesztés a Római Katolikus Plébánia kérelmének elbírálására
8. Tájékoztató a Környezetvédelmi Programban meghatározott célok megvalósítása érdekében 2022. évben megtett intézkedésekről

**Következőként Polgármester úr a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (1.1.) Előterjesztés a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság Sajószentpéteri Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezésére
2. (1.2.) Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában álló gépjárművekkel kapcsolatos döntések módosítására

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 5 perckor zárt ülést rendelt el.

A nyílt ülés folytatására 9 óra 14 perckor került sor.

Polgármester úr ismertette, hogy a képviselő-testület zárt ülésen döntött a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság Sajószentpéteri Rendőrőrs őrsparancsnoka kinevezésének véleményezéséről; a



Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában álló gépjárművekkel kapcsolatos döntések módosításáról.

Polgármester úr elmondta, hogy a képviselő-testület egyhangú szavazással támogatta Nagy Gábor r. alezredes, rendőrségi tanácsos, a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének javaslata alapján Soltész András r. alezredes 2023. december 1-jei hatállyal tervezett őrsparancsnoki kinevezését.

**Nagy Gábor r. alezredes, rendőrségi tanácsos, a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság kapitányságvezetője:** Köszöntöm a megjelenteket és bemutatom Soltész András r. alezredes urat, aki jelenleg megbízással látja el a sajószentpéteri őrs vezetését. Azt gondolom, hogy egy stabil időszak előtt állunk, Soltész alezredes úr egy kifejezetten nagy tapasztalattal rendelkező őrsparancsnok. Tudom, hogy az előző őrsparancsnokot is a település megkedvelte és elfogadta. Jó munkát végzett a közrend biztosítása terén. Azt tudom ígérni, hogy a színvonal nem fog alább hagyni, amin lehet, javítunk. Mindig van javítási lehetőség. Őrsparancsnok úr számára két olyan területet határoztam meg, ahol azt gondolom, hogy még előrébb kell lépniünk. Elsősorban a közösségekkel való kapcsolattartás, érezzék, hogy értük vagyunk és minden problémában számítsanak ránk, számíthassanak ránk. Soltész úr eddigi életútja ezt támasztja alá, hogy ezeken a területeken lesz előrelépés és számíthat rá a közösség. A másik terület pedig az, hogy érezzék a település tisztos polgárai, hogy senki nem állhat a törvény felett, itt az olyan emberekre vagy problémás helyzetekre gondolok, akik esetleg úgy gondolják, hogy a törvények fölött állnak és mindent megengedhetnek maguknak. Meg kell védenünk minden olyan állampolgárt, aki becsületes munkából él, dolgozik és esetleg azt érzi, hogy vannak olyanok, akik a törvény felett állnak és mindent megengedhetnek maguknak. Köszönöm, hogy megszavazták és bizalmat biztosítottak Soltész úrnak.

**Soltész András alezredes, a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság Sajószentpéteri Rendőrőrs mb. őrsparancsnoka:** 1987-ben végeztem az akkori szolnoki Kilián György Repülő Műszaki Főiskolán fedélzeti fegyvermérnöki szakon. Ezt követően Taszáron teljesítettem szolgálatot az egyik repülőszázadnál század fegyverzeti üzemmérnökként. Majd 1992. augusztus 1-jei hatállyal áthelyezésre kerültem a BM állományába, ezen belül a szendrői őrsre nyomozói beosztásba. Itt kezdődött a rendőri pályafutásom. Szendrőben nyomozó, bűnügyi csoportvezető, majd őrsparancsnoki beosztást kaptam. 1998-ban az Edelényi Rendőrkapitányságon közrendvédelmi osztályvezetői beosztást láttam el egészen 2012-ig, amikor kinevezésre kerültem rendőrkapitánynak. 2019-ben más beosztást szánt nekem a főkapitány úr, a főkapitányság állományában teljesítettem szolgálatot, majd ezt követően a Miskolci Rendőrkapitányság Emödi Rendőrőrsének parancsnoki beosztását láttam el 2020. szeptember 1-jétől. Ismét fordulópontra érkezett az életemben, felkért a főkapitány úr, hogy vállaljam el a Sajószentpéteri Rendőrőrs parancsnoki munkakörét, amit tisztelettel elfogadtam. Edelényben élek, nős vagyok, három felnőtt gyermekünk van. Időközben átképzéssel elvégeztem a rendőrtisztai főiskolát.

**Az ülés törvényességi felügyeletét 9 óra 20 perctől dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző látta el.**

**1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása**

**Deák László képviselő:** Többen jelezték a Somogyi utcából, hogy több hónapja fel van bontva vízvezeték csere miatt az útburkolat és hetek, sőt 1,5 hónapja semmilyen munkát nem végeznek. A közlekedésben nagyon zavaró. A lenti részen, ahol sikerült elintézni a MÁV-val, amit főleg Polgármester úrnak köszönhetően a kezdeményezésemre megcsináltak, újra sár van, nem tud elfolyni a víz. Van-e arról információnk, hogy mikor fejezik be a munkálatokat? Ha nincs, akkor szorgalmazzuk, hogy mielőbb fejezzék be, temessék be az árkot és állítsák vissza az eredeti állapotot, mert elég forgalmas terület. Buszok is közlekednek és ilyenkor 80-100 méterre meg kell állni, hogy az ellenkező irányba tudjanak közlekedni. Jelezték a Kőkény és az Orgona utca körül lakók, hogy nagy esőzések alkalmával nem folyik el a víz, mert az árokrendszer nincs kellően kitakarítva, kitisztítva, meg kellene ezt nézni és valamilyen megoldást találni.

**Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető:** Annyit tudunk, hogy a vízvezeték építése a vasútállomás tüzvíz ellátását fogja elsősorban szolgálni. Nyilván, az ott élő lakosok is új bekötést



fognak kapni. A kivitelezéshez adtunk közútkezelői hozzájárulást, de a befejezési határidőről nekünk nincs információnk. Azt tudom ígérni, hogy utánanéznünk és fogjuk tájékoztatni a képviselő-testületet.

**Deák László képviselő:** Nem csak az állomás vízellátása, hanem teljesen 2 db új tűzcsap kiépítése van folyamatban, de még nincs kész.

**Nagy Imre képviselő:** Megköszönöm a Városgondnokság dolgozóinak, hogy lelkiismeretesen végzik a munkájukat, ami a fűnyírással kapcsolatos. A választókerületben az Ibolya telepen 4 géppel dolgoztak, elég nagy területet vágtak, és minden alkalommal teljes bedobással dolgoztak.

Van két olyan utca, amiben elhagyott lakások vannak, a Hegyalja utca 6., 22., 26. számú, valamint a Madách utca 26. szám alatti ingatlanon nem élnek, nem laknak bizonyos okok miatt, és a kerítés előtt vannak nagy cserjék, bokrok, melyek zavarják a közlekedést, azt le kellene vágni.

**Kelemen Sándor képviselő:** Idefele jövet észrevettem, hogy a Fecskeszögben a Miskolc irányából lévő buszmegállóban már nincs meg a polikarbonát, ami védte a buszmegállóban lévőket a szélről, esőtől. Nem tudom, mi történhetett, mert egészen friss a dolog. Az az érdekes, hogy a két hátsó polikarbonát még megvan. Arra kérem a Városgondnokságot vagy Simon László urat, hogy nézzük meg, hogy van-e valami tartalék nekünk és próbáljuk meg pótolni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Meglep engem is, mert a napokban Dusnokon voltam, megnéztem az ipari területünknek a kivitelezését és akkor még mind a két buszmegálló rendben volt.

**Kamasinszki János képviselő:** Az elmúlt ülésen feltett kérdésemre megkaptam a választ. A csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos garanciális javításokat kérdeztem és azt válaszolták, hogy folyamatban van. Ezt észre is vettük. Majd a műszaki osztályvezetőhöz lenne olyan kérdésem, hogy kb. százalékosan hogyan áll ez a dolog? Írják, hogy a Kölcsey utcában az akna helyreállítása befejeződött, ezt észrevettük, hogy megcsinálták, sokáig elhúzódott. Azt tudni kell, hogy ez nem az önkormányzatnak volt a kompetenciája. Lakossági jelzést kaptam és megnéztem a Fűdernél lévő állapotokat, katasztrofális, egy szeméttel kezd ott is kialakulni. Ez azért érint engem, de más embert is elég súlyosan, hiszen gyerekkori emlékek kötnek oda, nagyon sokat jártam arra, és az az állapot, ami most ott van, teljesen elfogadhatatlan. Ezeket a helyeket teljesen beteríti a szemét és sajnos lehangoló látványt nyújt. Arrafelé egy-egy sétát vagy másfajta kikapcsolódást, aki szeretne csinálni, nagyon rosszul érinti.

Még egy dolgot szeretnék észrevételezni. Azt hiszem, hogy már nagyon régen, talán Nagy Imre képviselőtársam említette, de a várost járva sötétedéskor az épített kerékpárúton, ahol led világítás van, elég sok nem világít már. Jó lenne felülvizsgálni, és ha lehet, garanciában meg lehetne csináltatni. Lényegében a szerepét töltsse be ez a dolog. Van olyan szakasz, ahol 20 méteren keresztül több égő nem ég, van olyan is, ahol 1-1 db nem világít.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Úgy gondolom, hogy még a garanciális időszak tart.

**Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető:** Ha jól emlékszem, ötéves garancia volt, fejből most nem tudom megmondani. Meg kell nézni, hogy tart-e még a garanciális időszak.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Úgy gondolom, hogy nem telt el az öt év, de meg fogjuk nézni. Természetesen, ha még a garanciális időszak tart, akkor a kivitelezővel felvesszük a kapcsolatot és megcsináltatjuk, ha nem garanciális, akkor nekünk kell, de mindenképpen meg kell oldani ezt a problémát.

**2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a 2023/2024. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés megszervezésére**

(Az előterjesztés szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.



**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A 2023/2024. tanév rendjéről szóló 30/2023. (VIII. 22.) BM rendelet rendelkezései, valamint a 2023/2024. tanév szakképzésben alkalmazandó rendjéről szóló 7/2023. (VIII. 24.) KIM rendelet rendelkezései szerint az őszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2023. október 27. (péntek), a szünet utáni első tanítási nap 2023. november 6. (hétfő). A téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2023. december 21. (csütörtök), a szünet utáni első tanítási nap 2024. január 8. (hétfő). Szakképző intézményben tanuló gyermekek esetében a téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2023. december 20. (szerda), a szünet utáni első tanítási nap 2024. január 2. (kedd). A tavaszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2024. március 27. (szerda), a szünet utáni első tanítási nap 2024. április 8. (hétfő). A szakképző intézményben tanuló gyermekek esetében a szünet utáni első tanítási nap 2024. április 3. A szünidei gyermekétkeztetés 2023. évi állami normatívája továbbra is 570.-Ft/fő/nap, amely évek óta nem változott. 2022/2023. tanévben őszi szünetet nem rendeltek el, a téli és a tavaszi szünetben a kötelezően biztosított szünidei étkezésben részesült gyermekek száma a téli szünetben 33 HH és 74 HHH, tavaszi szünetben 32 HH, 71 HHH. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
178/2023. (IX. 21.) határozata  
a 2023/2024. tanév évközi – őszi, téli, tavaszi – szünidei gyermekétkeztetés  
megszervezéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1)-(2) bekezdése alapján jogosult, hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére – a gyermekétkeztetésről szóló 22/2021. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével – természetbeni ellátásként déli meleg főétkezés formájában ingyenes szünidei gyermekétkeztetést biztosít az étel elvitelével a 2023/2024. tanévben
  - 1.1. az őszi tanítási szünet 2023. október 28. – 2023. november 5. közötti időtartama alatti 4 munkanapra,
  - 1.2. a téli tanítási szünet 2023. december 21. – 2024. január 7. közötti időtartama alatti 9 munkanapra,
  - 1.3. a tavaszi tanítási szünet 2024. március 28. – 2024. április 7. közötti időtartama alatti 5 munkanapra.
2. Az ingyenes szünidei gyermekétkeztetés a Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. útján kerül megszervezésre.
3. A 2023/2024. tanév évközi szünidei gyermekétkeztetés szolgáltatási díja a napi egyszeri meleg ebéd biztosításáért bruttó 570 Ft/adag, mely tartalmazza a szolgáltató valamennyi költségét (nyersanyagnorma, a nyersanyagnorma rezsiköltsége, ÁFA, előre csomagolás).
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Sajószentpéteri Közétkeztetési Nonprofit Kft. közötti – az évközi szünidei gyermekétkeztetésekre vonatkozó – szolgáltatási szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

**3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
179/2023. (IX. 21.) határozata  
a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó  
munkatervének jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak alapján a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Péch Antal u. 12. I. lh. fsz. 1. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Meghibásodott a villamosvezeték. Kijavították, majd egy szakvéleményt kért a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály a villamoshálózat állapotáról és teljeskörű felújítást javasoltak. A hálózat felújítása, az áram ki és visszakapcsolási díja összesen 650.000,- Ft, a lakásalapból lehet ezt finanszírozni. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**



**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
180/2023. (IX. 21.) határozata  
a Sajószentpéter, Péch Antal u. 12. I. lh. fsz. 1. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással  
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Sajószentpéter, Péch Antal u. 12. I. lh. fsz. 1. sz. alatti lakás villamos hálózatának felújításához.
2. A Képviselő-testület a villamos hálózat felújításához 650.000, - Ft összegű forrást biztosít a lakásalap terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan felújításával kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

**5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Harica u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Kalán Néni Összefogás Egyesület bérlí ezt az idősök otthonát, ahogy mi ismerjük a városban. Lejár a bérleti szerződése 2024. január 31-én. Újabb öt évre szeretné meghosszabbítani a bérletet, vagyis 2029. január 31-ig. Erre lehetősége is van. Tartozása se közüzemi, se bérleti díj nincsen. 2024. január 15-ig igazolnia kell, hogy akkor is tartozásmentes, illetve óvadékfizetési kötelezettsége van, 833.000,- Ft megfizetésre került a korábbi bérleti jogviszony keretében. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
181/2023. (IX. 21.) határozata  
a Sajószentpéter, Harica u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára  
szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Harica u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a Kalán Néni Összefogás Egyesülettel (3533 Miskolc, Csermőkei u. 13., adószám: 18289268-1-05) a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 35. § (4) bekezdése alapján 2024. február 1. napjától 2029. január 31. napjáig terjedő időtartamra a bérleti szerződés

megkötését jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy 2024. január 15. napjáig igazolja, hogy nem áll fenn bérleti és közüzemi díjtartozása.

2. A Rendelet 35. § (5) – (6) bekezdése alapján a bérlő óvadék megfizetésére köteles, melynek összege a bérleti szerződés megkötésekor érvényes havi bérlet díj összegének kétszerese. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a korábbi bérleti jogviszony keretében teljesített 833.000.-Ft óvadék beszámításra kerüljön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a díjtartozás mentesség igazolását követően a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2024. január 31.

#### **6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Római Katolikus Plébánia kérelmének elbírálására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Takács Alajos plébános úr kérelemmel fordult az önkormányzathoz a Kossuth útról a temetőhöz vezető rossz állapotban lévő járda karbantartásához a segítségét kérve. Gépi munkával és anyaggal tudja ezt az önkormányzat támogatni, illetve Kovács Mihály képviselő úr vállalta a kivitelezést. Minden rendelkezésre áll. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal támogatta.

**Kovács Mihály képviselő úr** jelezte érintettségét.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

#### **Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 182/2023. (IX. 21.) határozata a Római Katolikus Plébánia kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Római Katolikus Plébánia részére a Kossuth útról a temetőhöz felvezető járda karbantartásához a burkoló anyagot és a gépi munkát biztosítja.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: 2023. október 31.

#### **7. napirend: 8. sorszámú tájékoztató a Környezetvédelmi Programban meghatározott célok megvalósítása érdekében 2022. évben megtett intézkedésekről**

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.



**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Minden évben kapunk egy ilyen tájékoztatást. Pár dolgot szeretnék a lakossággal ismertetni. Kátyúzás történt aszfaltburkolatú utakon, illetve zúzottkő padkázás is volt 534 m<sup>2</sup> felületen. Fűtéstámogatásban részesült 94 lakos. Továbbra is folyik az energetikai faültetvények gondozása, erdőterületek gondozása, parlagfűirtás. A Városgondnokság folyamatosan nyírja a fűvet, illetve takarítja a közterületeket. Az illegális hulladék még mindig nagy terhet ró rájuk. Csapadékvíz elvezetők karbantartása folyamatosan folyik, illetve a korábbi energetikai fejlesztésekhez csatlakoznak újabb energetikai célú pályázatok. Ennek segítségével az energiafelhasználás is tovább fog csökkenni. A bizottság 4 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltak tudomásul vételét javasolja a képviselő-testület számára.

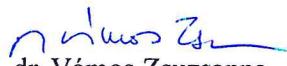
**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.**

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 9 óra 38 perckor bezárta.

  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
jegyző



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

  
dr. Vámos Zsuzsanna  
aljegyző