

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,
b.) napirendek:
c.) rendeletek: 19.
d.) határozatai: 156., 157.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 17. napján 9⁰⁰ órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott rendkívüli nyílt önkormányzati ülésén

A Képviselő-testület létszáma: 12 fő

Jelen vannak: ülés elején 10 fő
 ülés végén 10 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Bárdos Tamás	képviselő
Deák László	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Kamasinszki János	képviselő
Kelemen Sándor	képviselő
Kovács Mihály	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Molnár Krisztina	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy Imre	képviselő
Pálkovács Viktória	képviselő
Pasiczki Csaba Pál	képviselő, alpolgármester

Az ülés teljes időtartamáról távol:

Kocsi Tibor képviselő
Nagyné Szabados Mária Katalin képviselő

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző** látta el.

Dr. Faragó Péter polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 10 képviselő megjelent, hiányzik Kocsi Tibor és Nagyné Szabados Mária Katalin képviselő, a testület határozatképes, az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitotta.

Polgármester úr ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Előterjesztés a TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00023 azonosító számú „Iparterület kialakítása Sajószentpéteren” című projekt II. ütemének megvalósításához saját forrás biztosítására
3. Előterjesztés a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítására

Ezt követően Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Előterjesztés a TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00023 azonosító számú „Iparterület kialakítása Sajószentpéteren” című projekt II. ütemének megvalósításához saját forrás biztosítására
3. Előterjesztés a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítására

1. napirend: 1. sorszámú előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

(Az előterjesztés szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Faragó Péter polgármester a bizottság véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Kormányhivatal a 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatosan három észrevételt tett. A bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2023. (VIII. 21.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2. napirend: 2. sorszámú előterjesztés a TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00023 azonosító számú „Iparterület kialakítása Sajószentpéteren” című projekt II. ütemének megvalósításához saját forrás biztosítására

(Az előterjesztés szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Faragó Péter polgármester a bizottság véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Pályázaton nyertünk 318.770 eFt-ot az ipari terület kialakítására. A közbeszerzési eljárásra három pályázat érkezett. A legkedvezőbb pályázatot a Bódvavölgy-Bau Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be. Az ajánlatuk bruttó 280.647.629,- Ft. A pályázati pénzből közel 40 MFt áll rendelkezésre, hogy a II. ütemet meg tudjuk valósítani a pályázatunkban. A II. ütemnek a részletei az előterjesztésben fel vannak sorolva. Ami zúzottkőves volt, az aszfalt burkolattal készül el 980 m²-en. Zúzott padka lesz, valamint vízvezeték építés, utak építés, föld feletti tűzcsap, szennyvízcsatorna, illetve napelemes térvilágítási oszlop 8 db. Ennek a megvalósításához 11.015.747,- Ft-ot szükséges, átcsoportosítása szükséges a tartalék soron betervezett 11.238.055,- Ft összegből. A támogatási szerződés módosításáig a hiányzó forrás összegének biztosításáról döntést kell hozni. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Molnár Krisztina képviselő: Ha nem fogadják el a módosítást, akkor nem csináljuk meg ezeket a dolgokat? Tehát a 11 MFt akkor megmarad? Vagy azzal mi történik?

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Sikeres közbeszerzési eljárást folytattunk le a II. ütemre. Egy pontosítást tennék, úgy hangzott el, hogy ami zúzottköves volt, az aszfaltos lesz, de csak a bekötő út, ami zúzottköves volt. A feltételes közbeszerzési eljárás arra irányul, hogy meg kellett határoznunk a műszaki tartalmat, le kellett folytatni a közbeszerzést, amivel indokoljuk, hogy belefér a keretösszegbe, de ez a keretösszeg jelenleg a projektben a tartaléksorral együtt rendelkezésre áll. A Magyar Államkincstárnak benyújtottuk a műszaki tartalom változtatás, a közbeszerzési eljárás dokumentumait. Először jóváhagyja a műszaki tartalmat az Irányító Hatóság, és amennyiben jóváhagyja a műszaki tartalmat, ezáltal már leellenőrzi azt is, hogy valóban a projektben megvan ennek az összege és csak akkor kerül sor a szerződés megkötésére. Így valóban biztosított lesz az, hogy a projektben megvan ez a pénz, tehát ezt most papíron kell biztosítanunk, mert a tartalékösszege az átcsoportosítás már csak akkor történhet meg, ha minden számlát kifizettünk és akkor jóváhagyják a tartaléksornak a felhasználását. Addig nem kötünk szerződést, amíg a műszaki tartalmat nem hagyja jóvá az Irányító Hatóság.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2023. (VIII. 17.) határozata**

TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00023 azonosító számú „Iparterület kialakítása Sajószentpéteren” című projekt II. ütemének megvalósításához saját forrás biztosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00023 azonosító számú „Iparterület kialakítása Sajószentpéteren” című projekt kivitelezéséhez 11.015.747,- Ft többlet forrást biztosít Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére.
2. Sajószentpéter Városi Önkormányzat támogatási szerződésmódosítás iránti kérelmet nyújt be 11.015.747,- Ft kivitelezési sorra történő átcsoportosításhoz.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződésmódosítási kérelem benyújtására.
4. A Támogatási Szerződés módosítás jóváhagyását követően a támogatási összeg leutalása után az összeg visszavezetésre kerül a fejlesztési céltartalékra.

Felelős: polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

3. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Jövő héten munkaterv szerinti ülés lesz, Alpolgármester úr fogja vezetni, nem tudok az ülésen részt venni. A bizottság véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Egy nap változtatás van az előző ütemtervhez képest. Polgármester úr megindokolta. A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2023. (VIII. 17.) határozata
a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dr. Faragó Péter polgármestert 2023. évben 39 nap szabadság illeti meg.
2. A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervének módosítását – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján – a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos


Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy elrendelte a Kormány a humánpolitikai ellenőrzést az önkormányzatoknál. A humánpolitikai ellenőrzés elsősorban a polgármester, alpolgármester juttatásaira, a szabadságára, illetve idegennyelvi pótlékára, költségtérítésére irányul. Ezzel kapcsolatban tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Polgármester úr minden évben a testület által elfogadott szabadságát igénybe vette, illetve a testület által elfogadott költségtérítésben részesült Alpolgármester úrral együtt.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 9 óra 14 perckor bezárta.

K.m.f.


Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző




Dr. Faragó Péter
polgármester