



5. Előterjesztés a Sajószentpéter belterületi utak felújítása című pályázat megvalósításához saját forrás biztosítására
6. Előterjesztés a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
7. Előterjesztés a Sajószentpéter, Lévy József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

**Polgármester úr először a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (1.1.) Előterjesztés a Sajószentpéter, belterület 5012 hrsz-ú lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó nyilatkozattételre
2. (1.2.) Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény közötti – a Sajószentpéter I. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésére vonatkozó – feladat-ellátási megállapodás jóváhagyására

**Következőként Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. Zárt
2. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/03950-1/2019. számú javaslatátételével kapcsolatos döntés meghozatalára
4. Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
5. Előterjesztés a Sajószentpéter belterületi utak felújítása című pályázat megvalósításához saját forrás biztosítására
6. Előterjesztés a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
7. Előterjesztés a Sajószentpéter, Lévy József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 05 perckor zárt ülést rendelt el.

A zárt ülést követően 9 óra 24 perckor a nyílt ülés folytatódott.

**Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen döntött a Sajószentpéter, belterület 5012 hrsz-ú lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó nyilatkozattételről; a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény közötti – a Sajószentpéter I. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésére vonatkozó – feladat-ellátási megállapodás jóváhagyásáról.**

**1. napirend:** 2. sorszámú előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az 1811/12 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű forgalomképtelen törzsvagyonként nyilvántartott ingatlanból az 1814 és 1811/9 hrsz-ú ingatlanok elé eső 71 m<sup>2</sup> nagyságú terület „település központ vegyes övezet” besorolásba került, mellyel ez a területrészforgalomképessé vált. A rendeletünkben az ingatlan átminősítése indokolt. A bizottság a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**9/2019. (V.8.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**2. napirend:** 3. sorszámú előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/03950-1/2019. számú javaslattételével kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/03950-1/2019. számú javaslattételével kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Borsod - Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatal javaslattétele alapján szükségesnek tartja a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, ezért a partnerségi véleményezési eljárás lezárását követően a soron következő képviselő-testületi ülésre kerüljön előterjesztésre. A Képviselő-testület döntéséről 8 napon belül kell tájékoztatni a Borsod - Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatalt. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző:** A településkép védelméről szóló 23/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet nem tartalmaz szakmai hibát, amit a kormányhivatal kifogásolt volna. A magasabb szintű jogszabályok változtak, erre tekintettel módosítani szükséges a rendeletet. A „településképi bírság” „településkép védelmi bírságra” változott. A partnerségi véleményezési eljárás lezárását követően a soron következő ülésen tárgyalja a képviselő-testület a magasabb szintű jogszabályoknak megfelelően elkészített előterjesztést.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
105/2019. (V.7.) határozata  
a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/03950-1/2019. számú javaslatlétével  
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsod - Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatal BO/13/03950-1/2019. számú javaslatlétéle alapján szükségesnek tartja a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) felülvizsgálatát, ezért felkéri a Polgármestert, hogy az önkormányzati rendelet hatályos jogszabályoknak megfelelő módosítását - a partnerségi véleményezési eljárás lezárását követően – a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről 8 napon belül tájékoztassa a Borsod - Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatalt.

Felelős: Polgármester  
Jegyző  
Főépítész

Határidő:

1. pont: a partnerségi véleményezési eljárás lezárását követő képviselő-testületi ülés időpontja
2. pont: 2019. május 15.

**3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatójának a helyettesítési rendjére vonatkozó módosítást tartalmazza az előterjesztés. A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint az igazgatót távolléte esetén az általános igazgató-helyettes helyettesíti. Mivel az általános igazgató-helyettes tartósan távol van, ezért az SZMSZ módosítása szerint az igazgatót a távollétében a könyvtári csoportvezető fogja helyettesíteni. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
106/2019. (V.7.) határozata  
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár  
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata III. fejezet 3. pontjának „A vezető helyettesítési rendje” bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„Az igazgató helyettesítési rendje:**

A költségvetési szerv igazgatója a feladatát a Képviselő-testület megbízásából végzi. Az igazgatót távollétében az általános-igazgatóhelyettes helyettesíti, aki – a munkáltatói jogokat kivéve – rendelkezik az igazgatót megillető jogkörökkel.

Az igazgató tartós távolléte esetén a helyettesítés teljes körű, ha a fenntartó másképp nem rendelkezik. Tartós távollétnak a 30 napot meghaladó időtartam minősül.

*Az igazgató és az általános-igazgatóhelyettes egyidejű akadályoztatása, illetve távolléte esetén az igazgatói feladatokat – a munkáltatói jogkör gyakorlása kivételével – a könyvtári csoportvezető látja el.”*

2. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár 202/2018. (XII.13.) határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

**4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter belterületi utak felújítása című pályázat megvalósításához saját forrás biztosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéter belterületi utak felújítása című pályázat megvalósításához saját forrás biztosítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** Mindenki örömeire szolgál, hogy a projekt keretében megvalósul a Harica utca egy 205 méteres, valamint egy 206 méteres szakaszának, továbbá a Rózsa, Kinizsi utcák 423 méteres szakaszának útburkolat felújítása és kétoldali szélesítése. A legkedvezőbb kivitelezői ajánlat 39 504 160.- Ft összeg, melyhez 4.466.739.-Ft többlet fedezet biztosítása szükséges. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
107/2019. (V.7.) határozata**

**a Sajószentpéter belterületi utak felújítása című pályázat megvalósításához saját forrás  
biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a „Sajószentpéter belterületi utak felújítása” című 405 174 ebr42 azonosító számú pályázat kivitelezéséhez 4 466 739.-Ft többlet forrást biztosít Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésében a fejlesztési céltartalék terhére.

2. A projekt keretében keletkező megtakarítások a kivitelezési sorra történő átcsoportosításának a Támogató által történő jóváhagyását követően a megtakarítások összege a fejlesztési céltartalékra visszavezetésre kerül.

Felelős: polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**5. napirend:** 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéter, Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi Bizottság a Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezetéknek az építéséhez a tulajdonosi hozzájárulás megadását javasolja. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
108/2019. (V.7.) határozata**

**a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Baross Gábor u. 8. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezetéknek a 925/109 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő utat érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**6. napirend:** 7. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Lévay József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A Sajószentpéter, Lévy József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

**Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi Bizottság a Lévy József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezetéknek az építéséhez a tulajdonosi hozzájárulás megadását javasolja. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
109/2019. (V.7.) határozata**

**a Sajószentpéter, Lévy József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

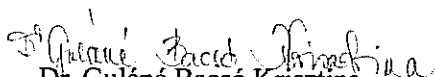
Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Lévy József u. 63. sz. alatti ingatlan gázellátását biztosító gázleágazó vezetéknek az 1794 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő utat érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

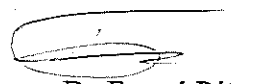
Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 9 óra 35 perckor bezárta.

  
Dr. Guláné Bacso Krisztina  
jegyző

K.m.f.

  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

