

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) napirendek:
- c.) rendeletek: 4.
- d.) határozatai: 25., 26., 27., 28., 30., 31., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 40., 41.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 22. napján 9<sup>00</sup> órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

A Képviselő-testület létszáma: 12 fő

Jelen vannak: ülés elején 12 fő  
                  ülés végén 12 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Bárdos Tamás	képviselő
Deák László	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Kamasinszki János	képviselő
Kelemen Sándor	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő
Kovács Mihály	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Molnár Krisztina	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy Imre	képviselő
Nagyné Szabados Mária Katalin	képviselő
Pálkovács Viktória	képviselő
Pasiczki Csaba Pál	képviselő, alpolgármester

Az ülés teljes időtartamáról távol: -

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző és dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző** látta el.

**Dr. Faragó Péter polgármester úr** köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 12 képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést 9<sup>00</sup> órakor megnyitotta.

**Polgármester úr ismertette a meghívóban szereplő napirendet:**

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalnál igazgatási szünet elrendelésére

5. Előterjesztés a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez a 2024. évi szolgáltatási terv jóváhagyására
6. Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévy József Városi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolójának és a 2024. évi szakmai munkatervének elfogadására
7. Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására
8. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi I. féléves munkatervének módosítására
9. Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és költségvetési szervei ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás igénybevételéhez többletforrás biztosítására
10. Előterjesztés a magánszemélyek 2024. évi kommunális adójának felhasználásához szükséges többletforrás biztosítására
11. Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi általános választásával kapcsolatos rendezvények megtartásához önkormányzati intézmény helyiségeinek igénybevételére
12. Előterjesztés a Sajószentpéter, zártkert 3453 hrsz. alatti ingatlan vízellátását szolgáló ivóvíz vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
13. Előterjesztés Kontor Zoltán támogatási kérelmének elbírálására
14. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
15. Előterjesztés a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
16. Előterjesztés a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 42. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
17. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth L. út 185. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
18. Előterjesztés a Sajószentpéter belterület 958 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására
19. Előterjesztés a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására

**Következőként Polgármester úr a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (2.1.) Előterjesztés a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásra

**Polgármester úr javasolta, hogy a zárt ülésre az 1. napirendként kerüljön sor, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott.**

**Ezt követően Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:**

1. (2) Zárt

2. (1) Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
3. (3) Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
4. (4) Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalnál igazgatási szünet elrendelésére
5. (5) Előterjesztés a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez a 2024. évi szolgáltatási terv jóváhagyására
6. (6) Előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévay József Városi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolójának és a 2024. évi szakmai munkatervének elfogadására
7. (7) Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására
8. (8) Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi I. féléves munkatervének módosítására
9. (9) Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és költségvetési szervei ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás igénybevételéhez többletforrás biztosítására
10. (10) Előterjesztés a magánszemélyek 2024. évi kommunális adójának felhasználásához szükséges többletforrás biztosítására
11. (11) Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi általános választásával kapcsolatos rendezvények megtartásához önkormányzati intézmény helyiségeinek igénybevételére
12. (12) Előterjesztés a Sajószentpéter, zártkert 3453 hrsz. alatti ingatlan vízellátását szolgáló ivóvíz vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
13. (13) Előterjesztés Kontor Zoltán támogatási kérelmének elbírálására
14. (14) Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
15. (15) Előterjesztés a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
16. (16) Előterjesztés a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 42. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
17. (17) Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth L. út 185. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
18. (18) Előterjesztés a Sajószentpéter belterület 958 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására
19. (19) Előterjesztés a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Mielőtt elkezdenénk a napirendek tárgyalását, nagy tisztelettel bemutatom Kruppa Lászlót, a BorsodChem Zrt. vezérigazgatóját. Az, hogy megjelent, számunkra egy nagyon nagy megtiszteltetés, gondolom a testületnek, illetve a városnak is. Előljáróban elmondom, hogy azért jelent meg Vezérigazgató úr, mert közösen alá fogunk írni egy számunkra nagyon kedvező megállapodást, a BorsodChem Zrt. 3.800 eFt összeggel támogatja a várossá nyilvánítás 35. évfordulója alkalmából tartandó rendezvényt. Külön köszönöm Vezérigazgató úrnak, mert az igaz, hogy a BorsodChem

Zrt. nyújtja a támogatást, de annak a vezetője nélkül elképzelhetetlen, hogy ez létrejöjjön. Nyilván, Vezérigazgató úr támogatása nélkül ez nem valósult volna meg. Még egyszer köszönöm. Ez nem az első eset, amikor minket a BorsodChem támogat, mert ennek a városnak minden forint számít. Tavaly jelentősebb összeget kaptunk, amit ezúton is köszönök. Annak az összegnek nagyobb részét két utca járdafelújítására tudtuk fordítani. Már most tisztelettel hívom Vezérigazgató urat, hogy közösen adjuk át a Hunyadi utca és a Rákóczi utca beruházását.

**Kruppa László, a BorsodChem Zrt. vezérigazgatója:** Mindenkit nagy tisztelettel és szeretettel üdvözlök. Köszönöm szépen Polgármester úrnak és Jegyző Asszonynak a meghívást a mai alkalomra. Polgármester úrnak írásban már gratuláltam, most pedig szeretnék Önöknek és minden sajtószentpéteri városlakónak gratulálni a várossá nyilvánításuk 35. évfordulója alkalmából. Remélem, hogy a jelenlegi támogatásunk hozzájárul ahhoz, hogy az idej kulturális eseménysorozatokat és kulturális programsorozatokat még színesebbé és még gazdagabbá tudják tenni. Már több fórumon és több alkalommal elmondtam, hogy a BorsodChem jelenlétéből és a BorsodChem sikeréből a környezetünkben lévő települések, illetve a lakosság is profitál. A jelenlegi támogatásunk jól illeszkedik abba, amit Sajtószentpéternek juttattunk a korábbi években, Polgármester úr is említette, több alkalommal volt rá lehetőségünk, hogy támogassunk különböző programokat, például a sajtószentpéteri városnapokat. Több alkalommal támogattuk, közösen faültetési programokat szerveztünk Sajtószentpéteren, ahol az anyagi támogatás mellett a BorsodChem-es kollégák is részt vettek a munkájukkal, valamint olyan infrastrukturális projekteket támogattunk az előző években, mint a 26-os főúton megvalósuló sajtószentpéteri körforgalom, vagy például az Ibolya-telep városrészben megvalósított csatornahálózat felújítása. Természetesen a jövőben is számíthatnak a BorsodChemre. 2024. év fontos év a jubileum szempontjából Sajtószentpéternek és fontos év a BorsodChemnek is, hiszen az idén ünnepeljük a BorsodChem jogelődje megalapításának 75. évfordulóját. Szeretnék szívből gratulálni és minden jót kívánni Sajtószentpéternek és természetesen a BorsodChemnek is. Én abban bízok, hogy ebből az együttműködésből, ami köztünk kialakult az előző években, ebből mindkét fél sokat fog profitálni a jövőben is. Köszönöm szépen és minden jót kívánok Önöknek.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Köszönöm Vezérigazgató úr szavait. Egy mondat különösen kedvező volt számomra, amikor azt mondta, hogy a jövőben is számíthatunk a BorsodChem támogatására, ami számunkra nagyon kedvező.

Ezt követően Kruppa László, a BorsodChem Zrt. vezérigazgatója és Dr. Faragó Péter polgármester részéről a támogatási szerződés aláírása következett.

Polgármester úr 9 óra 10 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően a nyílt ülés folytatására 9 óra 14 perckor került sor.

**A törvényességi felügyeletet dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző látta el.**

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A zárt ülés napirendjéhez meghívott vendégek még nem érkeztek meg, így a nyílt ülés napirendjeivel folytatjuk az ülést.

**1. napirend:** Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság részéről tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a törvényben meghatározott határidőben minden képviselő és Polgármester úr leadta a vagyonyilatkozatát.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Tájékoztatót fogok adni egy számottevő dologról, a 26-os elkerülő útról. Peiker Tamás vármegyei igazgató úrtól a következő levelet kaptam:  
„Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldöm a 260. sz. főút átadását követően a település átkelési szakaszán bevezetni kívánt súlykorlátozás térképét és táblaképeit. A forgalom biztonságának növelése, a túlzott teherforgalom zavaró hatásának kiküszöbölése, továbbá az út állapotának védelme céljából forgalomtechnikai intézkedéseket tervezünk bevezetni annak érdekében, hogy a megépült elkerülő út valóban beteljesítse célját és tehermentesítse Sajószentpétert az indokolatlan mértékű kamionforgalomtól. Ezen tervezett intézkedéseket röviden az alábbiak szerint kívánjuk megvalósítani: 7,5 t-ás súlykorlátozott zóna kialakítását tervezzük kijelölni a 26. sz főúton Sajószentpéter Miskolc felőli bejáratánál lévő körforgalom és a BorsodChem Zrt. IV. kapuja között. A zónát „kivéve célforgalom” megjelöléssel valósítanánk meg. Ezen túlmenően a Berentei bekötő út és az innen 500 m-re Kazincbarcika irányában található ipari út kereszteződéséig tartó szakaszon a célforgalom kizárásával teljes 7,5 t súlykorlátozott „dugó” kialakításával küszöbölnénk ki az átmenő teherforgalmat. Az így kialakított korlátozott övezetet minden behaladó irány számára jelezzük és előjelezzük. A BorsodChem Zrt. tranzit irányt a szükséges helyeken feltüntetjük. A vázolt megoldás szerint az indokoltan, célforgalomban közlekedők számára a lakóhelyük, telephelyük megközelítése biztosított. A Sajószentpéteren telephellyel nem rendelkező – elsősorban a BCH Zrt-t kiszolgáló kamionok – a 260-as számú elkerülő úton tudnak eljutni céljukhoz. A bevezetni kívánt intézkedést előzetesen egyeztetettük a rendőrséggel és a Magyar Közút központi forgalomtechnikai osztályával is, velük összhangban alakult ki a végleges megoldás. A táblák gyártását megrendeltük, a vázolt intézkedések hamarosan bevezetésre kerülhetnek. Addig kérjük a lakosság és az egyéb érintettek türelmét és megértését.”

Ezzel kapcsolatban pár gondolat. Az elmúlt testületi ülésen is elmondtam és többször, hogy amikor az átadásra sor került, már az átadás során, konzultálva, Miniszterhelyettes úrnak mindketten, Képviselő úr és én is elmondtuk azt az igényünket, hogy szeretnénk, ha ez az elkerülő azt a célt szolgálná, hogy valóban a forgalom nagy része elkerülne a várost. Akkor az volt a válasz, ami teljesen jogos volt, hogy erről még konkrétan nem lehet tárgyalni, egy bizonyos időt meg kell várni. Utána jöttek azok a lépések, amikor Képviselő úr megkereste egyrészt a minisztériumot, másrészt Peiker Tamás igazgató urat, amiről engem minden esetben tájékoztatott. A levelet, amit ismertettem, pár nappal ezelőtt telefonon megbeszélték Képviselő úrral. Elmondta, hogy milyen intézkedések várhatóak. Első perctől kezdve felmerült az, hogy gondok lesznek és lépéseket kell tenni. Ezek a lépések megtörténtek. Azt is tudtuk, türelmetlen emberek mindig vannak, és vannak, akik másképp gondolják és azt gondolják, hogy ezt nem így kell intézni. Akkor is elmondtuk, ahhoz, hogy egy ilyen elkerülő úthoz kapcsolódó korlátozás megvalósuljon, ahhoz társszervek, rendőrhatalóság, minisztérium, közlekedési szakemberek együttes munkája kell, ráadásul a társszerveket írásban meg kell keresni. Ez nem úgy működik, hogy átadják az elkerülőt, pár hét múlva látják, nem jól működik, bárki szóvateszi és akkor másnaptól változások lesznek. Ennek nagyon komoly előírásai vannak. Kihangsúlyozom, akivel tárgyaltunk – Képviselő úr és én – kivétel nélkül elismerte, tudják, hogy itt problémák lesznek, mert mindig van olyan gépkocsivezető, aki nem veszi figyelembe a logikus intézkedéseket és a lehetőségeket. A személygépkocsik döntő többsége már az elkerülő úton közlekedik, de délután már volt olyan tartálykocsi, ami nem az elkerülő úton ment, ami problémát jelent. Azt is tudtuk, hogy meg kell oldani. Abban biztos voltam, hogy a társszervek és a közlekedési hatóság, a közlekedést irányító szervezet meg fogja oldani. Ez nem napok kérdése. Pár hét eltelté után megkaptam azt a levelet Igazgató úrtól, amiben egyértelműen le van írva, hogy nagyon komoly korlátozások lesznek. Ami a lényeg, a városon teljesen megtiltják az átmenő forgalmat, ez nagyon lényeges dolog. Már ott tartunk, hogy ezeknek a tábláknak az elkészítése történik. Ha bárki megkérdezi, hogy mikor fog elkészülni a tábla, nem tudom, de nyilván, egy tábla elkészítése nem hosszú időt vesz igénybe, ezért belátható időn belül megoldódik Sajószentpéteren az elkerülő út olyan működése, hogy ne zavarja az átmenő forgalom a várost. Kértem Igazgató urat, hogy erről beszéljünk, majd Rácz alezredes úr eljött, mivel kértem Kapitány urat, hogy jöjjön el a kapitányságról az az osztályvezető, aki ennek a részleteit is jól ismeri. Rácz alezredes úr tegnap nálam járt és vele is konzultáltunk és a következőt tudom mondani a képviselő-testület tagjainak és Sajószentpéter város polgárainak, és kérem a polgárok türelmét, mert megvalósul, akárki is akármilyen szervezést is akar, meg fog valósulni a következőképpen. Lehet, hogy furcsa egy kicsit ez a bizonyos „dugó”, de ez azért van, mert a berentei bekötő út és a sorompó közötti szakasról beszélünk és itt egy teljes dugót alakítanak ki. Először nem értettem, kaptam térképet, Osztályvezető úrral is konzultáltunk. Ahhoz kellett Alezredes úr, hogy teljesen egyértelmű legyen, mondja el, miről van szó. Azért kell ez a „dugó”, mert ha nem lenne, akkor a BorsodChem IV. kapujába mehetne a kamionforgalom, de hogy teljesen kitiltuk a városon a 7,5 tonna feletti járműveket, ezért tettek be egy ilyen „dugót”. A Miskolc felől és Kazincbarcika felől érkező gépjárművek számára kiteszik azokat a táblákat, amiket a KRESZ ismerete alapján a gépkocsivezetőknek ismernie kell. Az a tábla azt mutatja, hogy van egy rész, ahová be lehet hajtani,

akinek ott dolga van, és van egy „dugó”, ahova nem lehet, azaz, aki a BorsodChem-be megy, az tudja, hogy nem jöhet be a városba. Ha ez a „dugó” nem lenne, csak az, hogy célforgalom, akkor gondolhatná azt, hogy neki a IV. kapu célforgalom. Ezért, hogy ne gondolják ezt és ne jöjjenek be a városba, ezért betették ezt a „dugót” és a táblán jelölve lesz, hogy Sajószentpéternél célforgalom, majd ugyanazon a táblán mutatja ezt a bizonyos „dugót”, amiből tudja a gépkocsivezető, hogy nem fog behajtani és mutatja, hogy neki hogyan kell elkerülni. Sajószentpéter városon keresztül kamion forgalom, kivéve, ami a városba jön, nem mehet át. Ha a városban van olyan vállalkozó, akinek ennél nagyobb terhelésű kamionja van, lehet ilyen, az külön írásbeli engedélyt fog kapni. Természetesen lehet olyan, hogy árut szállítanak és ezt nagyobb gépkocsival kell szállítani, ő megfogja kapni írásban ehhez az engedélyt. Más nem fog engedélyt kapni, így ez a probléma megoldódott, csak a tábla elkészítése kell és hogy kitegyék, és abban a pillanatban megszűnt az átmenő forgalom.

**Kamasinszki János képviselő:** Ez nagyon jó hír. Meg szeretném köszönni a Képviselő úrnak, Polgármester úrnak, illetve a képviselő-testület tagjainak és a lakosságnak ezt az elért eredményt. Külön örülök, hogy a 7,5 tonnás korlátozást hozták be, mert itt egyértelműen figyelembé lett véve a lakosságnak az óhaja. Ezt úgy érzem, meg kellett, hogy említsem, mert vannak időszakok, nem mérvadó, de sikerült a lakosságnak az óhaját létrehozni. Azt kérem most már a lakosságtól, hogy nyugodjanak meg, hiszen eléggé fel voltak pörgetve az események és türelmetlenek voltak. A türelmetlenség érthető, hiszen 30 éve várnak valamilyen megoldásra. Azt gondolom, hogy ez most egy megnyugtató megoldás lesz. Úgy gondolom, hogy végre a lakosság jó része, az elégedetlenkedők is megnyugodhatnak most már. Még egyszer szeretném megköszönni minden egyes résztvevőnek, aki ezért tett, hogy ez sikerült. Úgy gondolom, egy összefogás által sikerült ezt az eredményt elérni. Ha lesznek ilyen problémák, azt javaslom, hogy ezt az utat folytassuk és akkor meglesznek az eredmények.

Egy kérdést szeretnék Polgármester úrhoz intézni. Nincs szó arról, hogy lesz közmeghallgatás. A lakosság érdeklődik, hogy lesz-e? Ha lesz közmeghallgatás, mikor?

Van egy felhívás az interneten, keresik az év házi orvosát, és ez egy Szent-Györgyi Albert díjjal jár. A mi jelöltünk tulajdonképpen Sajószentpéterről dr. Bakonyi Judit házi orvosunk. Azért mondom el ezeket az információkat az ülésen, mert tudjuk, hogy az ő tevékenysége a város szempontjából kiemelkedő. Nem kell magyaráznunk, hogy az orvosi gyógyítás szempontjából mit tett a lakosságért. Fel szeretném hívni a figyelmet, hogy őt támogassuk ebben, hogy ezt a díjat megkaphassa. Az interneten felhívás van erre. Nagyon egyszerű a szavazás, mert e-mail címmel kell szavazni, 2 percet vesz igénybe. Ha valaki megnézi a neten a felhívást, vagy a Polgárok Sajószentpéterért oldalon, ott fel van téve, tudja majd értelmezni ezeket a dolgokat és tud szavazni rá. A Doktornőnek jó egészséget kívánok, és úgy gondolom, ő biztos, hogy megérdemli ezt a díjat.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A 26-os úttal kapcsolatosan még annyit, amit Ön is mondott, hogy az emberek türelmetlenek. Részben megértem én is, hiszen nagyon sokan arra gondolnak, átadtak egy elkerülő utat, ami azt jelenti, hogy amikor átadták, onnantól kezdve a városon nem jönnek át, tehát részben megértem. Úgy gondolom, hogy ez a bejelentés, amit ismertettem, megnyugtató az embereket. Mindig lesz valaki, aki erre is azt mondja, a tábla már miért nincs kitéve. Olyat is olvastam, nem ér ez semmit, mert nem négy sávós lett. Tudjuk, milyenek vagyunk emberek. Valóban, a türelmetlenség érthető volt, hiszen valóban hosszú – hosszú évek óta várja ez a város, hogy ez a borzalom megszűnjön. Voltak korábban elég gyakran gépkocsiszámlálások, és nem csak a személygépkocsik, hanem a kamionok okozták a legnagyobb problémát és ez egész rövid időn belül megszűnik.

**Nagy Imre képviselő:** Csatlakoznék az előttem szólókhoz, akár Bakonyi doktornő esetében vagy a 26-os elkerülő úttal kapcsolatban. A 26-os elkerülő nem csak a várost, hanem a városon belül az Erzsébet telepet is nagyon érintette, ugyanis, amikor torlódás volt a 26-os főúton, akkor elkerülő útként az Erőmű utcát használták és az Erzsébet telepet. Láthatóan mind a kettőben nagyon csökkent a forgalom, amit köszönök az illetékeseknek, hogy ezt elkészítették.

**Nagné Szabados Mária Katalin képviselő:** Szívügyem volt az elkerülő út, úgyhogy én is szeretném megköszönni, bárkinek a hozzájárulásával is értük el ezt az eredményt. Nagyon hálás vagyok, nagyon köszönöm és most már csak abban bízok, hogy a táblák nem úgy készülnek el, mint a Luca széke, hanem hamarosan valóban készen lesznek és ki lesznek téve.

**Deák László képviselő:** Az elmúlt ülésen mondtam, hogy Polgármester úr az út átadása előtti órákban mondta már ezt, hogy fogjuk kérni, amennyiben nem fogják úgy használni, ahogy célja van ennek, ez egyértelmű volt.

A Kossuth út 95-97. számú ház előtt a csapadékvíz elvezető árok már nem árok, azt a funkciót nem tudja betölteni, amiért azt valamikor készítették, mert kisebb esőnél is a falon és a járdán van a víz. Ennél a két lakásnál már vannak olyan jelek, hogy felázott a fala, ezért az a kérése a lakóknak, illetve nekem is, hogy az árkot valamilyen úton-módon tegyék rendbe, mélyítsük ki, hogy eső esetén ne legyen ilyen probléma. A Móra Ferenc utca és a Margit kapu között helyezkedik el két lakótömb. A lakók többször jelezték, ki is mentem a helyszínre, az ott lakók elmondták, hogy nem tudnak a két lakótömbből kifordulni autóval, ha a szemben lévő oldalon parkoló autók vannak, mert annyira kicsi, keskeny az utca. Olyan probléma is van, ha mentő jön, egyáltalán nem tud kifordulni, tehát veszélyhelyzet is alakulhat ki. Mindkét esetben Osztályvezető urat kértem, hogy menjünk ki a helyszínre, ő látta és mindketten úgy gondoljuk, indokolt a kérés. Két megoldás létezik, vagy egy tiltó táblát teszünk ki erre az útszakaszra, vagy esetlegesen a kihajtási ívet megnagyobbítjuk és akkor megoldódhat ez a probléma. Arra kérem a hivatalt, Osztályvezető urat, Polgármester urat, hogy ebben a két esetben intézkedjen, nehogy nagyobb probléma legyen belőle.

**Kelemen Sándor képviselő:** Az Ibolya utcának az egyik fele aszfaltos, a másik fele zúzottköves. Esetleg a zúzottköves felére vannak-e engedélyek vagy tervezetek elkészítve? Annak idején felét megcsinálták aszfalttal, jó lenne a másik felét is előbb-utóbb megcsinálni. A meglévő zúzottköves utak tervezése mennyibe kerülne majd? Ezeket is előbb-utóbb jó lenne megcsinálni aszfalttal, mert esős időszakban eléggé borzasztó körülmények vannak ezeken az utakon.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Minden ilyen fejlesztést, beruházást nem én vagy más dönti el, hanem az itt ülő 12 ember, ezért erre választ senki nem tud adni. Megvannak már a döntések, a kommunális adóról szóló döntés, hogy mikor mire fogjuk költeni, és hogy ez hogyan folytatódik, az fogja eldönteni, hogy a testület hogyan dönt ezekről. A tervezés is pénzbe kerül, az is szerepel a határozatokban, hogy a tervezésre mikor mennyit költünk. Egyetértve azzal, amit Ön mond, azzal a részével, hogy nagyon nagy szükség lenne erre, ez vitathatatlan. Nagyon remélem, hogy belátható időn belül lesz erre lehetőség és akkor a testület ennek megfelelően fogja ezt támogatni Önnek Képviselő úr.

**Kamasinszki János képviselő:** Csak azért kértem szót, hogy Polgármester úr írásban akar nekem válaszolni, vagy esetleg most tud válaszolni a közmeghallgatással kapcsolatban.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** A munkatervben február szerepel, ha jól emlékszem, és úgy gondolom, hogy a jövő héten pénteken ünnepség lesz, nyilván akkor nem lehet, ezért két dolog lehet. Vagy a következő hétre tesszük, ami átcúsúszik március elejére, vagy előtte lévő nap csütörtökre.

**Molnár Krisztina képviselő:** Amikor szavaztuk a munkaterről, akkor azt mondtuk, hogy majd a második félévben lesz.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Erre nem emlékszem egészen pontosan. Ezt meg is szavaztuk? Elnézést, most nincs előttem a munkaterv. Miután mindig februárban volt a közmeghallgatás, ezért nekem az kiesett, hogy miért...

**Deák László képviselő:** Volt egy előzetes felmérés, a bizottsági elnököket megkérdezték, és én ezt felvállalom, azért értettem vele egyet, mert tudjuk, június 9-én választás lesz, új testület lesz. Ha felmerülnének a közmeghallgatáson problémák, azt már ez a testület nem fogja tudja orvosolni vagy a munkatervében a következő évekbe beépíteni, ezért az új testületre hagytuk a döntést. Október 1-jétől lesz az új testület és lesz három hónap arra, hogy megtartsa azt a közmeghallgatást, amit minden évben egyszer meg kell tartani. Nincs előírás arra, hogy melyik hónapban kell tartani. Lehet erről egy új döntést hozni, de célszerű lesz erről az új testületnek dönteni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Döntés nem született, hanem a bizottsági elnökök véleményt formáltak erről. Van egy munkaterv, ami az első félévet tartalmazza. Az én véleményem, hogy az októbert nagyon távoli időnek tartom, és igaz, hogy lesz új testület, aminek az összetétele teljesen ismeretlen, de ma februárt írunk és nyilván vannak polgárok, akik szeretnének eljönni véleményt nyilvánítani. Ha ezt október közepe vagy végén csinálja az új testület, mert nyilván nem az első napokban ezzel fog indítani, gyakorlatilag év végén, akkor kvázi azt mondom, hogy elmaradt majdnem ebben az évben a közmeghallgatás. Azt javaslom, hogy március első felében tegyék meg.

**Dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző:** Ebben az esetben módosítani kell a munkatervet.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Ennek semmi akadályja, hiszen az módosítja, akinek jogában áll, az a 12 ember pedig itt ül. Ha mi most hozunk közösen egy döntést többségi szavazással és a pontos időt meghatározzuk, akkor a többség el fogja dönteni. Ha jól értem, van három bizottsági elnök, aki ezt mondja, hogy módosítsuk a munkatervet, de ez csak egy javaslat. Miután nem itt hangzott el, ezért ez nem lehet módosító javaslat, módosító csak az lehet, ami a meglévő határozatokat módosítja. Pillanatnyilag ilyen nincs. Pontosítani kellene. Nézzük meg pontosan, hogy március közepe az dátumszerűen mikor van. Március 1-je péntek, két héttel később március 15., akkor nem lehet, akkor március 8-án pénteken lehetne egy közmeghallgatás. Nem szeretnék konfrontálódni a három bizottsági elnökkel. Én mindig tisztellem az ő véleményüket, munkájukat. Az én álláspontom az, hogy ezt márciusban meg kellene tartani, de látom, vannak hozzászólások.

**Kocsi Tibor képviselő:** Teljesen egyet kell értenem Polgármester úr logikai menetével, mert az, hogy június 9-én van a választás, az nem azt jelenti, hogy június 9-től új testület van. Mivel a munkatervet elfogadtuk, valószínű csak a márciusi testületi ülés után fogunk tudni közmeghallgatást tartani, ha a márciusi testületi ülésre behozzuk ennek a módosítását, vagy most döntünk, ha tudunk a mai napon dönteni. Gondolom, erre kell egy előterjesztés vagy nem tudom. Én is azon vagyok, hogy itt a választások előtt mindenképpen jó lenne egy közmeghallgatás abból is kifolyólag, hogy felmerülhetnek olyan dolgok, amit elmondanak, még ha át is húzódik, akkor az új testület tud róla legalább.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Márciusban a közmeghallgatásra eljönnek a polgárok, elmondják a véleményüket. Ennek van egy olyan része, aki véleményt nyilvánít és ennyi. Van egy része, aki konkrét igényeket jelez, hogy mit szeretne, ha megvalósulna, amire akkor lehet válaszolni. Nem októberben vagy novemberben válaszolok, mit fog mondani a polgár, amikor ő szeretné elmondani a véleményét és nem akar várni még 8-10 hónapot. Még egyszer mondom, ha olyan dolgok merülnek fel, amire az a válasz, hogy erre nincs lehetőség belátható időn belül, akkor az lesz a válasz. De az is lehet, hogy olyan, amire adhatunk egy olyan választ márciusban, hogy májusban ezt meg lehet valósítani, és akkor várunk október végéig? Azon az állásponton vagyok, hogy ennek a testületnek joga van most az első napirenden belül dönteni, hogy mikor legyen a közmeghallgatás és semmilyen jogszabályt nem fogunk megsérteni. Semmilyen jogszabályt nem fogunk megsérteni, mert a testületnek ahhoz is van joga, hogy bármilyen döntését bármikor hatályon kívül helyezze, kivéve olyat, amit a törvény előír.

**Kamasinszki János képviselő:** Félreértés ne legyen, ezt nem én találtam ki, ez lakossági megkeresés volt. Az a logikai menet, amit Polgármester úr felvázolt, az teljesen érthető, hiszen év elején kell bemutatni azokat a problémákat, amik lehetnek év közben, vagy valakinek év elején van valamilyen meglátása, problémája. Semmiképpen se tartom logikusnak, hogy a másik testület tartson közmeghallgatást, hiszen olyan friss lesz még az egész, tulajdonképpen nem is tud miről. Sok értelme nem is lenne. Volt egy ilyen lakossági észrevétel, megkeresés, én ezt most előadtam. Az a logikai menet, amit most felvázolt Polgármester úr, az érthető.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Most Önnek melyik az álláspontja? Az, hogy legyen közmeghallgatás?

**Kamasinszki János képviselő:** A lakosság most szeretett volna.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Nem tudjuk, hogy milyen lesz az új testület, senki ne értse félre, de ki meri garantálni, hogy a testületben nem lesznek új tagok. Ha lesznek új tagok, nem lehet tudni, hogy hány



új tag lesz. Lesz egy új testület, még azt se tudja, hogy melyik ajtón kell bejönni, csak azért mondtam ezt, hogy éreztessem. Nem nekik kell döntenet, hanem nekünk kell megtartani a közmeghallgatást.

**Dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző:** A 8. sorszámú napirend a munkaterv módosítására vonatkozik.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Amikor módosítjuk a május miatt a munkatervet, akkor lesz részéről egy előterjesztés, egy módosító javaslat, ami nem azt a dátumot módosítja majd, hanem magát a határozatot, hogy egészítsük ki a március 25. dátummal.

Tekintettel arra, hogy a MOHU képviselői még nem érkeztek meg, ezért a 3. sorszámú előterjesztéssel folytatjuk a munkánkat.

**2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A tavalyi évi költségvetés legutóbb január hónapban módosult. Azóta ismét változások vannak. Ez a tervezet tartalmazza a közhatalmi bevételek előirányzatának módosítását, a kommunális adóból ténylegesen befolyt összeggel, illetve a START közfoglalkoztatási programoknál a tényleges kiadások alapján a módosításokat. A bizottság a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2024. (II. 27.) önkormányzati rendelete**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalnál igazgatási szünet elrendelésére**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Az igazgatási szünet elrendelését minden év március 1-jei határidővel meg kell határozni a testületnek. A Kormány 2024. december 30-tól 2025. január 1. napjáig rendeli el, ezen kívül van az önkormányzatnak joga további napokra elrendelni. 2024. december 23-án, illetve 2025. január 2-től – január 3-ig lenne igazgatási szünet. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalnál igazgatási szünet  
elrendeléséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján - a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.
2. A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján – a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak figyelembevételével – a Hivatalnál
  - a) 2024. december 23. napjára és
  - b) 2025. január 2. napjától 2025. január 3. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.
3. Az 1-2. pont szerinti igazgatási szünet hatálya kiterjed a Hivatal által foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre, valamint munkavállalóra.
4. A Hivatal a halaszthatatlan közfeladatainak folyamatos és zavartalan ellátása érdekében az igazgatási szünet időszaka alatt ügyeletet tart. Az ügyeleti rendet a jegyző intézkedésben állapítja meg.
5. Ez a határozat 2024. február 23-án lép hatályba és 2025. január 4. napján hatályát veszti.

Felelős: Jegyző

**4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez a 2024. évi szolgáltatási terv jóváhagyására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2024. (II. 22.) határozata  
a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez a 2024. évi szolgáltatási terv  
jóváhagyására**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3. §-a szerinti 2024. évi szolgáltatási tervet a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhívja a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatóját, hogy a 2024. évi szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben, illetve a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatója

Határidő: 1. pont: folyamatos  
2. pont: 2024. március 8.

**5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévay József Városi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolójának és a 2024. évi szakmai munkatervének elfogadására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester a bizottságok véleményét kérte.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** Két határozatról döntött a bizottság, a szakmai munkaterv elfogadásáról és a szakmai beszámoló elfogadásáról. A bizottság mind a két határozati javaslatot 5 igen szavazattal támogatta.

**A törvényességi felügyeletet 9 óra 53 perctől Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző látta el.**

**Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévay József Városi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
26/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye,  
a Lévay József Városi Könyvtár  
2023. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerint elfogadja a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévay József Városi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolóját.

2. A Képviselő-testület felhívja a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatóját, hogy a Lévay József Városi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolóját küldje meg a megyei hatáskörű városi könyvtár részére.

Felelős: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatója

Határidő: 2024. március 8.

**Következőként Polgármester úr a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévay József Városi Könyvtár 2024. évi szakmai munkatervének elfogadásáról szóló határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye,  
a Lévay József Városi Könyvtár  
2024. évi szakmai munkatervének elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerint elfogadja a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár telephelye, a Lévay József Városi Könyvtár 2024. évi szakmai munkatervét.
2. A Képviselő-testület felhívja a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatóját, hogy a Lévay József Városi Könyvtár 2024. évi szakmai munkatervét küldje meg a megyei hatáskörű városi könyvtár részére.

Felelős: Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár igazgatója

Határidő: 2024. március 8.

**6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A testület minden év február 28-ig a Polgármester úr előterjesztésére elfogadja az évi szabadságolási ütemtervet. Mivel csonka év lesz, ennek a testületnek a mandátuma október 1. napjával lejár, ezért időarányosan 29 nap szabadság illeti meg a melléklet szerint. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2024. (II. 22.) határozata  
a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dr. Faragó Péter polgármestert 2024. évre időarányosan 29 nap szabadság (19 nap alapszabadság, 10 nap pótszabadság) illeti meg.
2. A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján – a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester úr 9 óra 55 perckor zárt ülést rendelt el.

A nyílt ülés folytatására 11 óra 51 perckor került sor, a létszám 11 fő, hiányzik Pálkovács Viktória.

**A törvényességi felügyeletet dr. Vámos Zsuzsanna aljegyző látta el.**

Polgármester úr ismertette, hogy a képviselő-testület zárt ülésen döntött a MOHU MOL Hulladékgyűjtő Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásról.

**7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi I. féléves munkatervének módosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Az előterjesztésben az I. félévi munkatervünkben szereplő május 23-i ülés módosítása szerepel, mert Sternberk városa jelezte az önkormányzat felé, hogy akkor rendezi a testvérvárosi találkozót, ahova Polgármester úr két képviselővel fog elmenni május 22-től május 24. napjáig, ezért a 23-i testületi ülés 2024. május 30. napjára módosulna. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kocsi Tibor képviselő:** Beszéltük az 1. napirendnél, hogy mindenképpen a közmeghallgatást behozzuk, hogy tárgyalunk róla, és itt a 8. sorszámú előterjesztésnél van lehetőség arra, hogy a közmeghallgatást még ez a testület megtartsa. Nem nagyon értek egyet azokkal a szólammal, hogy majd idejönnek balhézni. Számomra teljesen hihetetlen és elfogadhatatlan, hogy valaki ezt képzelettel, hogy majd ide a polgárok balhézni jönnek. Eddig se balhézni jöttek. Úgy gondolom, ha van valami problémájuk, akkor úgy, ahogy az elején Polgármester úr is elmondta, azzal kell teljesen egyetérteni. Nem akarom ismételni azokat az érveket, hogy miért kell ennek a testületnek mindenképpen tartani lakossági fórumot. Elhangzott az 1. napirendnél. Módosító javaslatom az, hogy amit ott megbeszéltünk, a március 8. vagy március 22. időpont lenne az, ahol a képviselő-testület tudna lakossági fórumot tartani.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Először a módosító javaslatról kell szavazni.

**Deák László képviselő:** Először arról, ami az előterjesztésben van.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Először a módosító javaslatról kellene.

**Deák László képviselő:** Nem ezt módosítja, csak külön lehet szavazni.

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Az eredeti határozat a májusi időpontról szól. Most elhangzott egy márciusi időpont, hogy módosítsuk a munkatervet. Elnök úr! Ebből ne legyen vita, elfogadom az Ön érvét, hogy van egy határozat, van egy benyújtott határozati javaslat, amiről a három bizottság szavazott. Elfogadom. Arról szavazunk, ami az eredeti határozati javaslatban van.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2024. (II. 22.) határozata  
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi I. féléves  
munkatervének módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter Városi Önkormányzat 261/2023. (XII. 14.) határozattal elfogadott 2024. évi I. féléves munkatervében a 2024. május 23-i képviselő-testületi ülés időpontját 2024. május 30. napjára módosítja.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

**Dr. Faragó Péter polgármester:** Felmerült egy előterjesztés, hogy ezt most önálló napirendként vegyük fel a jövőre nézve, vagy ezt a határozati javaslatot kiegészítsük. Nem lehet erről most szavazni, megnéztem a Szervezeti és Működési Szabályzatunkban, ugyanis ez nem az eredeti határozatot módosítja. Következő testületi ülésre lehet előhozni egy ilyen határozati javaslatot, hogy a közmeghallgatás mikorra szóljon. A 9. sorszámú napirenddel folytatjuk munkánkat.

**8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és költségvetési szervei ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás igénybevételéhez többletforrás biztosítására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Ez év január 1-jétől a nem lakossági fogyasztóknak megszűnt az ivóvíz és szennyvízdíj befagyasztása és az előterjesztés tartalmazza, hogy milyen nagymértékben emelkedik mind az ivóvíz, mind a szennyvíz díj. Az a lényege az előterjesztésnek, hogy a kalkulált költségek várhatóan 17.400 eFt forrást igényelnek, ezzel szemben a költségvetésünkben 4.150 eFt volt betervezve, tehát többletforrásra van szükség. Többletforrásra van szükség a közkifolyók használatánál is. Az előterjesztésben két lehetőség van, honnan biztosítsuk ezt a plusz forrást. A bizottság azt javasolja, hogy az előző évi maradvány terhére kerüljön betervezésre. A bizottság a „B” határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a „B” határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
31/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéter Városi Önkormányzat és költségvetési szervei  
ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás igénybevételéhez  
többletforrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az Önkormányzat és költségvetési szervei ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás igénybevételéhez szükséges 13.250.000,- Ft többletforrást, valamint a közkifolyók ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás igénybevételéhez szükséges 2.039.173,- Ft többletforrást a várható 2023. évi szabad maradvány terhére biztosítja, mely a 2023. évi maradvány felosztásának képviselő-testületi elfogadását követően működési céltartalékként épül be a 2024. évi költségvetésbe.

A Képviselő-testület az előirányzat felhasználását az Önkormányzat és költségvetési szervei által ténylegesen igénybe vett ivóvíz és szennyvízelvezetés szolgáltatás alapján engedélyezi.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a magánszemélyek 2024. évi kommunális adójának felhasználásához szükséges többletforrás biztosítására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** 40 millió Ft forrást biztosítottunk a kommunális adóból és ebből többféle fejlesztési célt meghatároztunk. Közben az árajánlatkérés megtörtént és 1.642.698,- Ft többletforrásra van szükség a beruházásokhoz. Ezeket minél hamarabb el kellene kezdeni, ezért az összeget a fejlesztési céltartalékból kellene megelőlegezni, és amint befolyik az éves kommunális adó, akkor ide visszavezetésre kerül az összeg. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2024. (II. 22.) határozata  
a magánszemélyek 2024. évi kommunális adójának  
felhasználásához szükséges többletforrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a magánszemélyek 2024 évi kommunális adójának felhasználásához szükséges 1.642.698,- Ft többletforrást a Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének fejlesztési céltartaléka terhére biztosítja.
2. Tekintettel arra, hogy a beruházások 2024. első félévében várhatóan megvalósulnak, ezért szükséges, hogy a Képviselő-testület a vállalkozói szerződésekben rögzített fizetési kötelezettség teljesítése érdekében a szükséges forrást a fejlesztési céltartalék terhére engedélyezze kifizetni. A

kommunális adó előirányzatának teljesülése esetén a Képviselő-testület elrendeli a megelőlegezett összeg fejlesztesi céltartalékra történő visszavezetését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**10. napirend:** 11. sorszámú előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi általános választásával kapcsolatos rendezvények megtartásához önkormányzati intézmény helyiségeinek igénybevételére

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester a bizottságok véleményét kérte.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

A törvényességi felügyeltet 12 óra 2 perctől Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző látta el.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2024. (II. 22.) határozata**

**a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi általános választásával kapcsolatos rendezvények megtartásához önkormányzati intézmény helyiségeinek igénybevételéről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi általános választásával kapcsolatos választási kampány céljára a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 139. § (1) bekezdésében és 145. § (2) bekezdésében meghatározott kampányidőszakban (a továbbiakban: kampányidőszak) a jelöltek és jelölő szervezetek számára rendezvények megtartásához a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár (a továbbiakban: Sajószentpéteri Művelődési Központ) telephelyei közül a Rendezvények Házát vagy a Dusnoki Közösségi Házát – előre bejelentett és a Sajószentpéteri Művelődési Központtal egyeztetett időpontban – térítésmentesen biztosítja minden jelölt és valamennyi jelölő szervezet számára egy alkalommal, legfeljebb másfél óra időtartamra.
2. A jelöltek és a jelölő szervezetek a kampányidőszakban az 1. pontban meghatározott időtartamon, illetve választási rendezvényen felüli további választási rendezvény megtartására a Sajószentpéteri Művelődési Központ helyiségeit a helyiségek használatára vonatkozóan meghatározott bérleti díj ellenében vehetik igénybe.
3. A választási rendezvény megtartásához az 1. pontban megjelölt helyszínek igénybevételére vonatkozó kérelmeket a Sajószentpéteri Művelődési Központ igazgatójához kell benyújtani az igazgato@spmsk.hu e-mail címre, melyet az intézmény - a szabad időpontok figyelembevételével - bejelentési sorrendben biztosít.



Felelős: Sajószentpéteri Művelődési Központ igazgatója

Határidő: folyamatos

**11. napirend:** 12. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, zártkert 3453 hrsz. alatti ingatlan vízellátását szolgáló ivóvíz vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester a bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2024. (II. 22.) határozata**

**a Sajószentpéter, zártkert 3453 hrsz. alatti ingatlan vízellátását szolgáló ivóvíz vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, zártkert 3453 hrsz. alatti ingatlan ivóvíz ellátását szolgáló ivóvízbekötő vezeték létesítéséhez, az önkormányzati tulajdonban lévő 3459 hrsz-ú Farkas utat és a 3530 hrsz-ú Galamb utat érintően a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**12. napirend:** 13. sorszámú előterjesztés Kontor Zoltán támogatási kérelmének elbírálására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Kontor Zoltán az idei terepmotor versenyeken való részvételhez kér támogatást. Legigazolt versenyző, több alkalommal dobogós helyezést is elért. Rengeteg költség van egy ilyen részvétel kapcsán. A civil szervezetek támogatása soron 980 eFt van még. A bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta azzal, hogy 150.000,- Ft támogatási összeg a civil szervezetek támogatása kiadási előirányzat terhére kerüljön biztosításra.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta azzal, hogy 100.000,- Ft támogatási összeg a civil szervezetek támogatása kiadási előirányzat terhére kerüljön biztosításra.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával – 10 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Kamasinszki János, Kelemen Sándor, Kocsi Tibor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pasiczki Csaba Pál) és 1

**tartózkodás (Deák László) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
35/2024. (II. 22.) határozata  
Kontor Zoltán támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Kontor Zoltán részére a 2024. évben megrendezésre kerülő terepmotor versenyen való részvételhez 150.000,- Ft összegű támogatást biztosít a civil szervezetek támogatása kiadási előirányzat terhére.
2. A támogatás – 2024. december 31. napjáig – védőfelszerelések, valamint a folyamatos karbantartás (motor felkészítése) és a versenyek egyéb költségei (versenyzői licenz, egyesületi tagdíj, sportorvosi alkalmassági engedély díja, balesetbiztosítási díj, nevezési díjak, csapatmez, szervizsátor, szállás és utazási költség) kiadásokra használható fel.
3. A támogatási összeg felhasználásáról 2025. január 31. napjáig elszámolást kell benyújtani.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 1. pont: azonnal  
2. pont: 2024. december 31.  
3. pont: 2025. január 31.  
4. pont: 2024. március 10.

**13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** Kisfalusi Zsolt, a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület elnöke 300.000,- Ft támogatási összeget kért a Képviselő-testülettől, amit szolgálati feladatok ellátására, tárgyi eszközök beszerzésére, dologi kiadások fedezetére, működési és könyvelési feladatok ellátására, együttműködési feladatok ellátására, nemzeti ünnepekhez kapcsolódó megemlékezésekre, kegyeleti célú megemlékezésekre kívánnak felhasználni. A bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta azzal, hogy 300.000,- Ft támogatási összeg a civil szervezetek támogatása kiadási előirányzat terhére kerüljön biztosításra.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta azzal, hogy 300.000,- Ft támogatási összeg a civil szervezetek támogatása kiadási előirányzat terhére kerüljön biztosításra.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával - 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület 2024. évi működéséhez 300.000, - Ft összegű támogatást biztosít az államháztartáson kívüli egyéb működési célú kiadások terhére.
2. A támogatás – 2024. december 31. napjáig – az alábbi kiadásokra használható fel:
  - a. szolgálati feladatok ellátása,
  - b. tárgyi eszközök beszerzése,
  - c. dologi kiadások fedezete,
  - d. működési és könyvelési feladatok ellátása,
  - e. együttműködési feladatok ellátása,
  - f. nemzeti ünnepekhez kapcsolódó megemlékezések,
  - g. kegyeleti célú megemlékezések.
3. A támogatás felhasználásáról az Egyesületnek 2025. január 31. napjáig elszámolást kell benyújtania.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 1. pont: azonnal  
2. pont: 2024. december 31.  
3. pont: 2025. január 31.  
4. pont: 2024. március 10.

**14. napirend: 15. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálására**

**(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)**

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Az idei évre 1.000.000,- Ft támogatási összeg jóváhagyását kéri az Egyesület. A tavalyi évben 500.000,- Ft támogatásban részesültek, mellyel elszámoltak. A működési céltartalék sportcélú tevékenység támogatása soron beterveztük az 1.000.000,- Ft-ot. A bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta azzal, hogy 1.000.000,- Ft támogatási összeg a működési céltartalék sportcélú tevékenység támogatása kiadási előirányzat terhére kerüljön biztosításra.

**Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke:** A bizottság az „A” határozati javaslatban foglaltakat 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal támogatta azzal, hogy 800.000,- Ft támogatási összeg a működési céltartalék sportcélú tevékenység támogatása kiadási előirányzat terhére kerüljön biztosításra.

**Kocsi Tibor képviselő:** A kérdés egyszerű. A labdarúgó csapat ugyanabban az osztályban szerepel, mint szerepelt az elmúlt években. A kérdés csak az, hogy ebben a bajnokságban mi az a plusz költség, ami a duplát eredményezi az önkormányzattól kért összegnek. Mi változott? Magasabb osztályban nem vagyunk,

ez lenne csak a kérdés. Ha erre megfelelő választ kapunk, akkor támogatni tudjuk.

**Pasiczki Csaba Pál alpolgármester:** A válaszem egyszerű, három új korosztállyal bővült a csapatunk. 2024-2025. évi szezonban további két csapattal fog megnőni a létszám. Jelenleg 98 sportolóval dolgozunk, ezek közül 75 fő 18 év alatti, teljesen az ifjúsági kategóriába tartoznak. Az elmúlt évek után, ami nem csak a lakosságot, hanem minden egyes szektort érintett az áremelkedések miatt, sportorvosi vizsgálatok, szövetségi versenyeztetési költségekre fordítottuk a tavalyi összeget is. Évi két sportorvosi vizsgálat és plusz a versenyeztetési költség, ami megnövelte a támogatási igényünket.

**További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával - 9 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Deák László, Kelemen Sándor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pasiczki Csaba Pál), 1 nem (Kamasinszki János) és 1 tartózkodás (Kocsi Tibor) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület 2024. évi működéséhez 1.000.000, - Ft összegű támogatást biztosít a sportcélú tevékenység támogatása kiadási előirányzat terhére.
2. A támogatás – 2024. december 31. napjáig – az alábbi kiadásokra használható fel:
  - a. hivatalos versenyeztetés költségei,
  - b. sportorvosi vizsgálatok,
  - c. működési költségek,
  - d. egyéb költségek,
  - e. pályázati önrész.
3. A támogatás felhasználásáról 2025. január 31. napjáig elszámolást kell benyújtani.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidők: 1. pont: azonnal  
2. pont: 2024. december 31.  
3. pont: 2025. január 31.  
4. pont: 2024. március 10.

**15. napirend: 16. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 42. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bérlőnek április 30-án jár le a szerződése, újabb öt évre kéri a hosszabbítást, tartozása nincs, jókarbantartásról gondoskodott. 266.800,- Ft-os óvadék fizetési kötelezettsége keletkezik a szerződés megkötésekor, ebből már 149.000,- Ft-ot korábban megfizetett. A

bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
38/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 42. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő  
lakásra vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 42. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan Bastyúr Péterné bérlővel a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (2) bekezdése alapján 2024. május 1. napjától 2029. április 30. napjáig terjedő időtartamra a bérleti szerződés megkötését jóváhagyja. A bérleti szerződés megkötésének időpontjában a bérleti díj összege: 93.596.-Ft.
2. A Rendelet 6. § (8) bekezdése alapján a bérlő 266.800.-Ft összegű óvadék megfizetésére köteles. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a korábbi bérleti jogviszony keretében teljesített 149.000.-Ft óvadék beszámításra kerüljön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2024. április 30.

**16. napirend: 17. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth L. út 185. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony folytatására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bérlet március 31-én fog lejárni, újabb öt évre lehet meghosszabbítani. Tartozása nincs a bérlőnek, jókarbantartásról gondoskodott. 282.320,- Ft összegű óvadék fizetési kötelezettsége keletkezik a szerződéskötéskor, ebből már 186.770,- Ft-ot befizetett. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
39/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéter, Kossuth L. út 185. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem  
lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth L. út 185. szám alatti, 68 m<sup>2</sup> területű önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan Drenyovszki Valéria egyéni vállalkozó bérlővel (székhely: 3770 Sajószentpéter, Kossuth L. út 185., adószám: 69594917-1-25) a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 35. § (4) bekezdése alapján 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig terjedő időtartamra a bérleti szerződés megkötését jóváhagyja.
2. A Rendelet 35. § (5) – (6) bekezdése alapján a bérlő 282.320, - Ft összegű óvadék megfizetésére köteles. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a korábbi bérleti jogviszony keretében teljesített 186.770, - Ft óvadék beszámításra kerüljön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2024. március 31.

**17. napirend: 18. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter belterület 958 hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Egy legelőről van szó. A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján a bérbeadásnak nincs akadálya, egy év időtartamra javasolja a bérbeadást azzal, hogy a jókarbantartásról gondoskodni kell. Eddig a bérlő 45.000,- Ft/év haszonbérleti díjat fizetett. A bizottság 10 %-os emelést javasol. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta azzal, hogy a licit induló bérleti díj 49.500,- Ft/év, a licitlépcső 1.000,- Ft legyen.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával - 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
40/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéter belterület 958 hrsz-ú ingatlan haszonbérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 958 hrsz-ú 2,4571 hektár területű „legelő” művelési ágú ingatlant az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet előírásai szerint - 1 év határozott időtartamra - licitárgyalás útján kívánja bérbe adni.

A licit induló bérleti díja: 49.500,- Ft/év  
Licitlépcső: 1.000,-Ft

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

**Pálkovács Viktória az ülésre 12 óra 11 perckor visszaérkezett, a létszám 12 fő.**

**18. napirend: 19. sorszámú sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adására**

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

**Dr. Faragó Péter polgármester** a bizottságok véleményét kérte.

**Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** Egy szántóról van szó. A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján ebben az évben ez a terület beruházással lesz érintett, ezért nem javasolja a bérbeadást. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal támogatta.

**Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
41/2024. (II. 22.) határozata  
a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 085/13 hrsz-ú, 3,5144 hektár területű „szántó” művelési ágú ingatlant a Sajószentpéter Városi Önkormányzat eltérő fejlesztési céljai miatt nem kívánja haszonbérbe adni.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

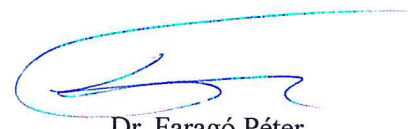
Határidő: azonnal


Dr. Faragó Péter polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2024. március 1. napján Sajószentpéter várossá nyilvánításának 35. évfordulóját ünnepeljük, és kérte, hogy a testület tagjai közül minél többen vegyenek részt ezen az ünnepélyen.

Ezt követően Polgármester úr 12 óra 12 perckor a nyílt ülést bezárta.

  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
jegyző



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

  
dr. Vámos Zsuzsanna  
aljegyző