

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYE

SAJÓSZENTPÉTER VÁROS

SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének

- a.) jegyzőkönyve,
b.) napirendek:
c.) rendeletek: 13., 14., 15.
d.) határozatai: 69., 70., 71., 72., 73., 74., 75., 76., 77., 78., 79., 80., 81., 82., 83., 84., 85., 86., 87., 88., 89., 90., 91., 92., 93.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 27. napján 9⁰⁰ órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

A Képviselő-testület létszáma: 12 fő

Jelen vannak: ülés elején 12 fő
 ülés végén 12 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Bárdos Tamás	képviselő
Deák László	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Kamasinszki János	képviselő
Kelemen Sándor	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő
Kovács Mihály	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Molnár Krisztina	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy Imre	képviselő
Nagyné Szabados Mária Katalin	képviselő
Pálkovács Viktória	képviselő
Pasiczki Csaba Pál	képviselő, alpolgármester

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző** látta el.

Dr. Faragó Péter polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 12 képviselő megjelent, a testület határozatképes, az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitotta.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül hat rendkívüli előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét az alábbiak szerint javasolta:

Zárt ülésen:

2.4. sorszámmal előterjesztés a TOP-2.1.3-16-BO1-2021-00117 azonosító számú projekt megvalósítása során keletkezett bevétel felhasználására

2.5. sorszámmal előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átvételére

2.6. sorszámmal előterjesztés a 163/2018. (X. 25.) határozat módosítására

Nyílt ülésen:

22. sorszámmal előterjesztés a 158/2022. (IX. 9.) határozat módosítására
23. sorszámmal előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 197. szám alatti ingatlanon klímaberendezések létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
24. sorszámmal előterjesztés a Magyar Állam tulajdonban álló Sajószentpéter belterület 1489/6, 2951/1, 2951/2 és a 2951/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó felajánlás elfogadására

Polgármester úr ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
4. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Előterjesztés a 2022. évről szóló éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására
6. Beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)
7. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi maradványának felosztására
8. Előterjesztés Őri Fülep Gábor emlékművének felállításához kapcsolódó döntések meghozatalára
9. Előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratának módosítására
10. Előterjesztés a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás elfogadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
12. Előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
13. Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
14. Előterjesztés a Sajószentpéter, Ady Endre u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
15. Előterjesztés a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részének bérbeadására
16. Előterjesztés a 2023. évi szennyvízközmű használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyására

17. Előterjesztés a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
18. Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ Sajószentpéter 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására
19. Beszámoló a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
20. Beszámoló a 2023. év I. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
21. Tájékoztató a lejárt szállítói állományról

Ezt követően Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
4. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Előterjesztés a 2022. évről szóló éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására
6. Beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)
7. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi maradványának felosztására
8. Előterjesztés Óri Fülep Gábor emlékművének felállításához kapcsolódó döntések meghozatalára
9. Előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratának módosítására
10. Előterjesztés a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás elfogadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
12. Előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
13. Előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
14. Előterjesztés a Sajószentpéter, Ady Endre u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
15. Előterjesztés a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részének bérbeadására

16. Előterjesztés a 2023. évi szennyvízközmű használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyására
17. Előterjesztés a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
18. Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ Sajószentpéter 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására
19. Beszámoló a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
20. Beszámoló a 2023. év I. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
21. Tájékoztató a lejárt szállítói állományról
22. Előterjesztés a 158/2022. (IX. 9.) határozat módosítására
23. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 197. szám alatti ingatlanon klímaberendezések létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
24. Előterjesztés a Magyar Állam tulajdonban álló Sajószentpéter belterület 1489/6, 2951/1, 2951/2 és a 2951/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó felajánlás elfogadására

Következőként Polgármester úr a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. (2.1.) Előterjesztés a 2023. évi „Sajószentpéter Város kitüntető díjak és elismerések” adományozására
2. (2.2.) Előterjesztés magán egészségügyi szolgáltató bérleti jogviszonyához való hozzájárulásra
3. (2.3.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Péch Antal utca 1. II. lh. 3/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára
4. (2.4.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-BO1-2021-00117 azonosító számú projekt megvalósítása során keletkezett bevétel felhasználására
5. (2.5.) Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átvételére
6. (2.6.) Előterjesztés a 163/2018. (X. 25.) határozat módosítására

1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

Nagy Imre képviselő: Elkészült a volt hulladéklerakó és az Erzsébet telepet összekötő út világításának kiépítése. A közel 400 méteres útszakaszra 10 db napenergiával működő LED lámpatest lett felszerelve. Tegnap este jártam arra, örülök neki, hogy az egész utat gyakorlatilag járhatóvá tették így, hogy bevilágítja. Köszönöm az önkormányzatnak, hogy felismerve az útszakasznak a veszélyességét, anyagilag hozzájárult a világítás kiépítéséhez, köszönet az Erzsébet telepen lakóknak, hogy aláírásukkal megerősítették, támogatták a kérésemet. Most már csak az útpadka megemelése hiányzik ahhoz, hogy az arra járó gyalogosok, gyerekkocsit toló szülők biztonságban közlekedhessenek. Erre kaptam egy ígéretet Polgármester úrtól, mely szerint az Erzsébet-telepen az útpadkázást a napelemes lámpák kitelepítése után végzik el. Köszönöm a Városgondnokság dolgozóinak, akik jelenleg is a Szabadság telepen nyírják a fűvet, tisztítják a 26-os főút melletti árkot, szép munkát végeznek. Összeírtam, hogy a területemhez tartozó utcákban hol vannak kátyúk. Kérdésem, mikor kerül sor a kátyúk betömésére.

Kamasinszki János képviselő: Az elmúlt ülésen feltett kérdésekre érkezett válasz. Nagyon nagy problémát okoz a járdáknál általában, a térköves járdáknál is, hogy a csapadékvíz megáll és nem tud lefolyni a csapadékvízvezető árokban. Ígéret van, hogy megvizsgálják és ki fogják javítani. Erről csak annyit, hogy tulajdonképpen sok helyen a hiba súlyosnak látszik, de tulajdonképpen lehet, hogy egyszerűen is ki lehet javítani a legtöbb esetben.

A csapadékvízvezető projekttel kapcsolatban még mindig vannak reklamációk. A lakosság is jelzi ezeket a gondokat, bejárás alapján is feltárodnak ezek a hiányosságok és ezt minden esetben, szeretném megnyugtani a lakosságot, hogy jelezzük az illetékes szervnek, a műszaki osztálynak. Ígéret szerint ezeket lehetőség szerint egyszerre, vagy egyszerre több ilyen hibát fognak majd kijavítani. Legtöbb esetben a probléma a betonvályú mellett a földnek a tömörségével van, besüllyed, autóval beállni nehéz. A gépkocsibeállóknál van probléma, hogy a lejtésének az iránya megváltozott, nem az út felé lejt, hanem befelé, így a víz elönti a járdát, illetve az udvart. Ezeknek a rehabilitációjának meg kell történni, eredeti állapotot állítunk helyre, ezek dokumentálva vannak fényképpel, tehát biztos, hogy ezeknek a helyreállítása meg fog történni. Némely esetben nagyon bosszantó dolog az, hogy például egy térköves beállónak a visszaállításakor úgy betonoztak vissza, hogy egy nagy különbség keletkezett az út és a beálló között, és például a személygépkocsinak az orrát beleveretik a betonba. Ez egy bosszantó dolog annak, aki ezzel szembekerül és látszik a felvételen, amit nekem elküldtek, hogy ez teljesen síkban volt az úttal. Még olyan problémák vannak, hogy a földtörmelék nincs esetleg elszállítva. Ezek a leggyakoribb problémák. Van még egy-két helyen olyan esetleg, hogy a tolokocsival közlekedőknek akadálymentesítést kell még biztosítani. Fel szeretném hívni a lakosság figyelmét, hogy e hónap végéig lehet az ebösszeírást bejelenteni, csak azért, hogy ne fussanak ki a határidőből. Ennek a módja lehet elektronikusan, illetve személyesen be lehet vinni a hatósági osztályra. A határidőket legyenek szívesek betartani!

A Bem József és a Kölcsey utca kereszteződésénél, ott, ahol van egy garázs, ott a festékbolt mellett, minden évben előjön ez a probléma, hogy hatalmas nagy kátyúk vannak. Mind az autóknak az épségét veszélyezteti, illetve balesetveszélyes is, pontosan a kátyúknak a mélységéből adódóan. Ezeket kérjük kijavítani, illetve javasolom ennek végleges megszüntetésére 1-1,5 méteres aszfaltsíkot húzni pár méteres szakaszon és ez a probléma meg fog oldódni véglegesen.

A bejáráson tapasztaltakat akarom megosztani, beszélgetve a lakókkal is. A Május 1. utca és a Tárna utca kereszteződésénél, ott a szálhúzó kerítése területénél, ott van még egy olyan balesetveszélyes szakasz, ahol érdemes lenne megfontolni egy közlekedési tükrönek a feltételét oda a szálhúzó kerítésének a magasságába, hiszen a Május 1. utca és a Tárna utca kereszteződésénél sokszor kialakulhat olyan balesetveszélyes helyzet, ha két autó találkozik, illetve jó lenne, hogyha az ott lévő dombból elszednének egy kicsit a jobb beláthatóság kedvéért. Ez azért is lenne jó, nemcsak azért, hogy az autók találkozásakor jobb láthatóság lenne ezzel kapcsolatban, hanem sajnos, az a tapasztalat, hogy rengeteg gyalogos közlekedik ott és nyilván nem kellene ott közlekedniük, de nem tudunk mit csinálni vele. Ez egy balesetveszélyes helyzetet idéz elő. Ha el lenne szedve egy kicsi abból a dombból, akkor jobb a beláthatóság.

A Tárna utca, Tompa Mihály utca, illetve a Vörösmarty utca kereszteződésénél nagyon leromlott az úttestnek az állapota, hatalmas nagy gödrök, kátyúk, ott minden van, tehát azt a részt egy az egyben rehabilitálni kellene, hiszen nagyon-nagyon ramatyul néz ki. Azt mindenféleképpen meg kellene csinálni. Világítással kapcsolatban rengetegen keresnek és írnak. Azt el szeretném mondani, most kiderült már, hogyha sárga cédula van a lámpaoszlopon, akkor az valószínűleg takarékosági ok miatt van lekapcsolva, ha esetleg nincs sárga cédula és nem ég a villanyoszlopon az égő, akkor a megfelelő telefonszámon, illetve email címen lehet bejelentést tenni. Ezek a közösségi oldalakon, illetve a város hivatalos oldalán, képviselői oldalán is megtalálhatóak. Kérem a lakosságot, hogy itt jelentsék be ezeket a dolgokat.

Most a csapadékos időjárásnál örömmel tapasztaltam, hogy a Nyögő-patak meder takarítása célt ért. Lehet látni, hogy mennyivel könnyebben lefolyik a víz, és milyen szép látvány a patakunk a városban. Azonban fel szeretném hívni a figyelmet a lakosság felé, hogy őrizzük meg a patakunk tisztaságát, ne dobáljunk bele szemetet, mert az a városképet nagyban rombolja.

Idekapcsolódik még, hogy a patakmeder partján lévő iszapot mikor fogják elszállítani, hiszen rontja a városképet egyértelműen, jön a meleg idő és esetleg szaga is lehet a dolognak. Azt gondolom, hogy ideje lenne lassan ezeket elszállítani.

A piacnál lévő lámpás kereszteződésnél érezhetően csökkent a dugóknak a száma, tehát nagyban megváltozott most a közlekedési állapot. Meg szeretném köszönni az intézkedést, nyilván lehet látni, hogy milyen dolgokat állítottak. A lényeg az, hogy a dugók száma nagyban csökkent és ezáltal a bosszankodások száma is nagyban csökkent. Köszönöm a műszaki osztálynak, illetve azoknak az embereknek, akik részt

vettek abban, hogy ezt az intézkedést megtegyék.

A piaccal kapcsolatban lenne kérdésem. Rengetegen kérdezik, hogy milyen üzlethelyiségek vannak, vannak-e még kiadók, kik lesznek? Szerintem nyugodtan lehet arról is beszélni, hogy milyen akciók lesznek, hogy milyen rendezvények lesznek a piacon, hogy a lakosságot tájékoztassuk erről.

A hatalmas nagy probléma Sajószentpéteren belül, sok lakossági visszajelzés jött, a zöldterületen való parkolás, ami olyan fokú rombolást tesz némelyik helyen, hogy egyszerűen az ember felháborodik. Sajnos azokon a helyeken is észrevehető ez a rombolás, ahol tudnának hol parkolni. A kérdésem az, hogy a városvezetésnek milyen terve, illetve teendője lesz ezzel kapcsolatban, hogy ezeket a brutális rombolásokat megszüntessük, hiszen a gyönyörű zöldterületeket felszántják egyszerűen, azért, mert valaki egyszerűen az ablaka alá akar állni. Ezt meg kell szüntetni, mert ez nekünk nagyon sok pénzbe kerül, ráadásul elcsúfítja a várost is.

Dr. Faragó Péter polgármester: A piacon egy üzlethelyiség van, ami nem lett kiadva, a pályázat megjelent. Az, hogy a piacon mikor, milyen program van, az pedig a város honlapján megtekinthető.

Kelemen Sándor képviselő: A Városgondnokság dolgozóinak szeretném megköszönni a Dusnoki Községi ház udvarán található mini játszótéren végzett munkáját, a felújításokat, a pad kihelyezését. Nagyon hálás vagyok érte, illetve az ott lakók is. Úgy értesültem, hogy a kerítés is le lesz festve, aminek szintén nagyon örülünk. Az ott lakó gyermekes családok kérése volna egy csúszda, amit a lehetőségekhez mérten meg fogunk majd kapni, lesz az is remélhetőleg. Köszönöm szépen a Városgondnokság munkáját.

Kocsi Tibor képviselő: Három-négy rövid gondolat. Ugye itt a csapadékvíz elvezetés, hogy megvalósult a városunkban, illetve levonultak már a kivitelezők, úgy gondolom, sok mindenkinek revídiálnia kell az álláspontját. Először nagyon rosszul indult ez a történet, úgy gondolom, mindenki láthatta. A végén valahogy kiegyenesedett ez a történet és ha végigmegyünk a csapadékvíz elvezetési területen, akkor azért láthatjuk, hogy teljesen más összkép fogad minket mint ami a beruházás előtt volt. Ez teljesen egyértelmű. Azon belül, valóban így van, vannak bizonyos kisebb hiányosságok, amit nem úgy képzeltünk el, ahogy megtörtént. Én a múlt testületi ülésen szoltam egy ingatlannal kapcsolatosan, arra ma megkaptam a választ. Köszönöm szépen, ott is a hibaelhárítás megvalósult. Egy-két ilyen földbucka valóban több területen még fennáll, elsősorban a Tompa Mihály út, illetve a Május 1. utca területén. Szeretném megkérdezni, hogy annak az elszállításával mi fog történni. Azt mi a megmaradt összegből el tudjuk-e vitetni, vagy kinek a költségén lesznek elszállíttatva? Ami szintén városi gond, nem csak az én kerületemben, ezek a kátyúzások. Végig lehet menni a városon, több ezer kátyút lehet találni. Ezek a kátyúzások, nyugodtan elmondhatjuk, hogy időleges megoldások. Az, hogy itt most bekátyúzunk egy-egy lyukat, ez körülbelül a következő tavasszal újra elő fog jönni, hiszen a tél, ennek a korróziója, illetve a rajta elhaladó járművek ezt újból ki fogják lökni magukból. Ezt sehol az országban, illetve a világon nem találták fel, hogy olyan kátyúzást csináljunk, ami örök életű, ezért mindenképpen arra kell törekedni lehetőség szerint, hogy az utcákat le kell aszfaltozni normálisan. Ezért is örülök az egyik rendkívüli előterjesztésnek, amiből, ha nem is sok mindenben, de azért elég jelentősen előrehaladhatunk ilyen dolgokban. Úgy gondolom, valóban így van, nem ötletszerűen, hanem tudatosan, ahogy a testület már tudatosan az elmúlt időszakban meghozta rá a döntést. El kell kezdeni majd az utcáknak a végleges megoldását, vagyis az aszfaltozását.

Ami még nagy hiányosság, ez teljesen egyértelmű, havonta mondom el, ez majd a Május 1. utcáról fog szólni, a következő testületi ülésre, a májusi testületi ülésre majd egy előterjesztést fogunk készíteni, és nagyon reméljük, hogy ott is végső megoldás lesz azzal kapcsolatosan, ami több évtizede a Május 1. utcai lakóknak problémája és egyben Sajószentpéter város problémája is.

Összességében azt mondhatom, megfordulni látszik a trend, tehát látjuk az alagút végét, és nagyon reméljük, hogy ez a továbbiakban is ilyen irányba fog elmenni.

Dr. Faragó Péter polgármester: A csapadékvíz elvezetővel kapcsolatosan jelentkező hibákat garanciális kötelezettség keretében kell a kivitelezőnek kijavítani és a földet neki kell az ő költségén elszállítani.

Kocsi Tibor képviselő: A lakók jelentsék be, hogy hol vannak azok a földterületek?

Dr. Faragó Péter polgármester: Ez nem a lakóknak a dolga, a jövő hét elején végig fognak menni a mi

kollégáink, felméri és a kivitelezővel felveszi a kapcsolatot arra kötelezve őt, hogy szállítsa el. Ez nem az ott lakó polgárok dolga, ez a mi dolgunk, illetve a jelzés a mi dolgunk, a kivitelezőnek pedig az a dolga, hogy elszállítsa.

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 23 perckor zárt ülést rendelt el.

11 óra 15 perckor a nyílt ülés folytatására került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen döntött a 2023. évi „Sajószentpéter Város kitüntető díjak és elismerések” adományozásáról; magán egészségügyi szolgáltató bérleti jogviszonyához való hozzájárulásról; a Sajószentpéter, Péch Antal utca 1. II. lh. 3/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatosan; a TOP-2.1.3-16-BO1-2021-00117 azonosító számú projekt megvalósítása során keletkezett bevétel felhasználásáról; az államháztartáson kívüli forrás átvételéről; a 163/2018. (X. 25.) határozat módosításáról.

2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek és a házszám-megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

(A rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: 2013-ban alkotott rendeletről van szó, amit 2019-ben módosított a testület. Az eltelt időszak alatt több olyan jogszabály megváltozott, ami ezt a módosítást szükségessé teszi. A módosításokat a rendelet-tervezet tartalmazza. A bizottság 5 igen szavazattal a rendelet-tervezetet támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésnek
és a házszám-megállapításának szabályairól**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosítására

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A módosítást az tette szükségessé, hogy kikerült a jogszabályból a „Rövid időtartamú közfoglalkoztatás”, kormányzati funkció. A bizottság 5 igen szavazattal a rendelet-tervezetet támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2023. (V. 2.) önkormányzati rendelete
Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a 2022. évről szóló éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az ellenőri jelentés nagyon részletesen taglalja az ellenőrzésnek a részeit. Közel 100 ellenőrzést hajtott végre a belső ellenőr a különböző önkormányzati intézményeknél, a nemzetiségi önkormányzatoknál. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatot támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A jelentést a bizottság 5 igen szavazattal támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2023. (IV. 27.) határozata
a 2022. évről szóló éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2022. évről szóló éves ellenőrzési jelentést és összefoglaló éves ellenőrzési jelentést – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja.

Felelős: jegyző
polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően Polgármester úr 11 óra 21 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően a nyílt ülés folytatására 11 óra 27 perckor került sor.

5. napirend: 6. sorszámú beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A 2022. gazdasági év pénzügyi végrehajtásáról szól a rendelet. A bizottság 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal a rendelet-tervezetet támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal a rendelet-tervezetet támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A tavalyi év során többször is módosult a költségvetés, rengeteg alkalommal beszéltünk róla. Egy nagyon részletes jelentést, zárszámadást kaptunk, de pár dolgot a lakosságnak szeretnék elmondani az évről. Az önkormányzat költségvetési bevételeként finanszírozási bevétel nélkül 2.825.547.000,- Ft realizálódott az évben. A működési költségvetési bevételek 2.030.843.000,- Ft-on teljesültek, ami 97,88 %-os teljesítést jelent. Központi költségvetésből származó bevételek döntő többsége az önkormányzatnál jelentkezik, ez a tavalyi évben 990.687.000,- Ft bevételt jelentett. Két alkalommal nyújtottunk be rendkívüli önkormányzati támogatásra pályázatot, 43.770.000,- Ft-ot nyert el az önkormányzat. Kiseső iparüzési adóbevételel megegyező támogatás két egyenlő részletben érkezett június és október hónapban 32.463.000,- Ft bevételként. Az önkormányzat saját bevételeinek legmeghatározóbb elemét a közhatalmi bevételek jelentik, amelyek 103,14 %-on teljesültek 260.422.000,- Ft összegben. A működési bevételek módosított előirányzata 111.101.000,- Ft volt, amiből 126.424.000,- Ft bevétel folyt be. Ez az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérleti díjaiból, közterülethasználati díjakból, szennyvíztelep hasznosításból származó bevételekből, lekött pénzeszközökből származik. A felhalmozási költségvetési bevételek 95,3 %-át a felhalmozási célú támogatások alkotják. Legjelentősebb ilyen bevétel az uniós pályázatok támogatásai. A kiadásoknál szeretném elmondani, hogy a tervezett kiadásból 2.504.100.000,- Ft kiadás merült fel, ami 58,44 %-os teljesítésnek felel meg. Itt az alul teljesítés oka elsődlegesen a beruházások miatt, hogy az uniós pályázataink a következő évekre fognak áthúzódní, mármint a feladatok teljesítése. Az intézmények engedélyezett létszáma 139 fő, a dolgozók a törvényben előírt juttatásukat minden hónapban megkapták. A járulékokat minden hónapban befizette az önkormányzat. A dologi kiadásoknál a teljesítés 634.949.000,- Ft, ami 67,88 %-ot jelentett, az alul teljesítést a takarékos és megfontolt gazdálkodás indokolta az év második felében a villamos energiaárak emelkedése miatt. Az ellátottak pénzbeli juttatásai 100 %-osan teljesültek, 19.902.000,- Ft összegben. Rendkívüli települési támogatást kapott 254 fő, hallgatói támogatást 12 fő, lakásfenntartási támogatást 61 fő, fűtési támogatást 94 fő, gyógyszer-támogatást 45 fő, időskorúak pénzbeli támogatásában részesült 1.121 fő és temetési támogatásban 47 fő részesült. A szüneti gyermekékeztetés és a téli szünetben a hideg élelmiszersomagok biztosítva voltak. A lakásalap céltartalék módosított előirányzata év végére 44.663.000,- Ft-ra, a környezetvédelmi céltartalék 3.580.000,- Ft-ra nőtt, a fejlesztési céltartalék egyenlege pedig 136.979.000,- Ft volt. A beruházási kiadások teljesítése 33,58 %-os volt. Itt szintén miatt, hogy a pályázatok többségénél a kiadások ez évben fognak felmerülni. A tavalyi év során valamennyi feladatot a felújítási kiadásokból megvalósította az önkormányzat összesen 68.791.000,- Ft összegben. Legjelentősebb tétel a magánszemélyek kommunális adójából 27.176.000,- Ft összeggel a Thököly utca felújítása volt. A múlt ülésen beszéltünk arról, hogy az intézmények takarékoságának köszönhetően az energia költségekben is mennyit sikerült megspórolni, és 223.436.000,- Ft-tal indultunk a bevétellel nem fedezett kiadásként a tavalyi év elején és ennek összege az év végére a megfelelő gazdálkodásnak, takarékoskodásnak, illetve az államtól kapott támogatásoknak és a lekött bankbetétek kamatainak köszönhetően lecsökkent az év végére.

Kocsi Tibor képviselő: Különösebben nem nagyon kívánok ebbe mélyebben belemenni, hiszen itt már a zárszámadásról van szó, ami megtörtént az előző évben, tehát végeredményben vagy igennel, vagy nemmel kell erre szavazni. Én voltam a Jogi Bizottság ülésén az a tag, aki tartózkodott ennek az elfogadásától. Ez két dologra vezethető vissza. Az egyik, ami a legfontosabb, az az, hogy már magát a költségvetési rendeletet se fogadtam el, illetve a képviselőtársam se fogadta el pontosan azokból a dolgokból kifolyólag, ami itt a zárszámadásban is egyértelműen visszatükröződik. Ha végig megyünk a sorokon, marad itt pénzmaradvány 1.684.000.000,- Ft, ez ne tévesszen meg senkit, örülök, hogy ebbe nem is ment bele senki, mert ezek az úgynevezett beruházásokhoz kapcsolódnak, amit majd a tárgyévét követő években fogunk felhasználni, teljesen egyértelmű. Ami a döntésemet megalapozta, az az, hogy évek óta már csak ismételni tudom magam és most is az következik, tehát úgy indul a január-február hónap minden évben az önkormányzatnál, hogy

nagyon nagy a sírás-rívás, közeledik a csődhelyzet és egyéb ilyen dolgok jutnak a képviselőknek a fülébe, olyan tényszámok vannak előttünk, ami azt hiszem, sok képviselőben azt az érzetet képezi, hogy Armageddon következik. Ahogy látjuk itt a tényszámokat, nem az, hogy Armageddon következik, hanem összességében elég nyugodt évről beszélhetünk szintén. Ha megnézzük a számokat, ez a 223 millió néhány százezer Ft, amivel elindult az úgynevezett kvázi hiány, ez azt jelenti, hogy év közben, amit még nem tudunk a 223 millió Ft elfogadásakor, üzemenyagárak nőttek, jelentősen nőtt az infláció, illetve az áruk, eszközök beszerzésére is hatással voltak, azok negatív dolgok, amik minden egyes önkormányzat, illetve magánszemély életében észrevehető volt, tehát drágult az élet. Ha így nézzük, akkor ez a 223 millió Ft kvázi nem is 223 millió Ft, hanem, ha jól megnézzük, a döntéshez képest ez jóval magasabb volt, amit ledolgozott az önkormányzat. Egy ilyen 2 milliárd egynéhány százmillió Ft-os működési költségénél, itt csak működésről beszélünk, a fejlesztési dolgokat vegyük ki, tehát a pénzügyileg nem magyarázható, ezt hogyan lehet plusz 16 millió Ft-ba átfordítani. Kétféleképpen lehet magyarázni, és erről nincs mit beszélni. Az egyik magyarázat az egyértelműen az, hogy drasztikusan túl lettek a költségek tervezve, illetve drasztikusan alacsonyan lettek a bevételek tervezve és így lettek elfogadva. Erről nincs mit beszélni. Azt, hogy ezen belül még milyen összegeket tudunk lehívni az államtól, az ezeket a pontos számokat nem fedezi, ez erre forrást nem nyújtott. Ez nagyon érdekes dolog, ez minden éven előjön, innentől kezdve bővebben nem is kívánok beszélni. Itt csak arról van szó, amiről tudunk beszélni, az az önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, illetve intézményeinek vonatkozásában beszéltem róla. Teljesen el kell különíteni ezt a beruházásoktól, illetve az uniós forrásoktól. Ha azt nézzük, hogy városi szinten az intézmények miről indultak és hova jutottak, ez ugyanaz a sablon, ami már 2014-2015-től folyik. Ezt a képviselő-testület minden évben megszavazza, és minden évben elfogadásra javasolja, majd a zárszámadáskor úgy jönnek elő a dolgok, hogy ez egy diadalmenet. El kell, hogy mondjam, egyáltalán nem diadalmenet, ez a közelében nincs a diadalmenetnek. Ez egy előre túltervezett költségvetés volt, ami úgy realizálódott, ahogy realizálódott. Egy kérdésem van, ami viszont teljesen egyértelműen szemet szúrt az anyagban. Ez a befektetett eszközöknek az elhasználódási foka. Tehát az ingatlan vagyoni helyzetünk 8.795.000.000,- Ft volt bruttóban, ami egy év alatt lecsökkent 25,7 %-kal értékcsökkenés gyanánt, tehát 2.264.000.000,- Ft-tal csökkent le, így jelen pillanatban 6.531.000.000,- Ft a befektetett eszközünknek az értéke. Ebben benne vannak az ingatlanok és vagyoneértéki jogok, de hogyha az ingatlanokról beszélünk, tehát általában az ingatlanoknak az értékcsökkenése az amortizációja 1-2 % körül van, attól függ, hogy a felépítmény miből van felépítve. Ez nem magyarázza azt, hogy itt 25,7 %-os volt a vagyonesztés. Csak arra lehet következtetni, hogy vagyoni értékű jogokat veszítettünk el ilyen összegben. Szeretném megkérdezni, hogy azt a kimutatást olvassák már fel, hogy ez miből tevődik össze, hiszen ez nem látszik rendesen az anyagból, de nagyon kíváncsi vagyok rá, mert ez megmagyarázhatatlan. Ez 2.264.000.000,- Ft, amiről beszélünk. Az a kérdésem, hogy ez a kimutatás hogyan jött létre, mivel két vagyonelemből tevődik össze, az ingatlanokból, illetve a vagyoni értékű jogokból. Ingatlanoknak nem lehet ilyen értékű vagyonesztése, hiszen értékcsökkenésként szerepel az anyagban, ingatlanoknak az értékcsökkenése 1-2 % a számviteli törvény szerint. Milyen vagyoni értékű jogokat veszítettünk kb. 2 milliárd Ft értékben az elmúlt évben?

Dr. Faragó Péter polgármester: Képviselő úr a feltett kérdésére 15 napon belül írásban választ kap. A vitát lezárom, tekintettel arra, hogy több jelentkezést nem látok.

További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Deák László, Kelemen Sándor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál) és 2 nem (Kamasinszki János, Kocsi Tibor) szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023. (V. 2.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetési zárszámadásáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi maradványának felosztására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az államháztartásról szóló törvény meghatározza a maradvány fogalmát, amely a költségvetési év során a bevételek és kiadások különbözete, amely az alaptevékenység bevételei és kiadásai tekintetében a költségvetési maradvány. Az irányító szerv jogosult dönteni a költségvetési szerv maradványának elvonandó és felhasználható összegéről. 2022. évi maradvány az önkormányzatnál 1.684.315.149,- Ft, amelyből 2022. évi kötelezettséggel terhelt maradvány 1.667.692.934,- Ft. Az önkormányzat szabad maradványa 16.622.215,- Ft, amiből 14.622.215,- Ft-tal az egyéb működési célú támogatások, kiegészítő támogatás előirányzat csökkentését, 2.000.000,- Ft-tal az általános tartalék növelését javasolja az előterjesztés. A bizottság 5 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Elnök asszony elmondta a lényeges számokat, de mivel módosító javaslata van a bizottságnak, ezért én is elmondom. Az összesített pénzmaradvány 16.622.215,- Ft. Ebből az előterjesztés szerint 14.622.215,- Ft egyéb működési célú támogatásra és 2.000.000,- Ft általános tartalékra javasolt. A bizottság javasolja, hogy az egyéb működési kiadásra 13.622.215,- Ft és az általános tartalékra 3.000.000,- Ft legyen jóváhagyva. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kocsi Tibor képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén elfogadtam ezt az előterjesztést, azonban itt most revideálnom kell álláspontomat. Az előző napirendhez viszonyítva, hiszen megtörtént gazdasági eseményekről beszélünk és jelen pillanatban 15 napot mondanak nekem, hogy írásban majd megküldik. Ez botrányos.

Dr. Faragó Péter polgármester: Képviselő úr! Lezártam a 5. napirendet, ez a 6. napirend. Abban az esetben, ha visszatér a 5. napirendhez, akkor meg fogom Öntől vonni a szót. A 6. napirend kapcsán viszont azt mond, amit jónak lát.

Kocsi Tibor képviselő: Így van. Tehát nagyon örültem volna, még egyszer mondom, ha a Polgármester úr is szól valamit a 5. napirendhez, de mélyen hallgatott Ön is. Nagyon örülök neki, ez bebizonyít itt mindent a 6. napirendnél nekem, amit mondtam, mivel a 5. napirendhez nem tudták megmondani a kérdésemre a választ, bennem felmerül az, hogy az egész zárszámadás egy nulla. Tehát innentől kezdve egyetlen egy dolgot sem tudok elfogadni.

Dr. Faragó Péter polgármester: Képviselő úr! Megvonom Öntől a szót!
Folytatjuk a munkánkat. Nem látok több észrevételt, viszont a Jogi és Ügyrendi Bizottság részéről a 2.000.000,- Ft helyett 3.000.000,- Ft általános tartalék volt a javaslat, ezért először arról kell szavazni, hogy az általános tartalék 3.000.000,- Ft legyen.

További kérdés, észrevétel nem volt.

Először Polgármester úr szavazást kért a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslatára, mely szerint az Önkormányzat és intézményeinek összesített szabad maradvány 16.622.215 Ft összegéből 13.622.215 Ft az Egyéb működési célú támogatások – kiegészítő támogatás előirányzat csökkentésére, 3.000.000 Ft-ot az általános tartalék előirányzatának növelésére kerül jóváhagyásra, melyet a képviselő-testület 9 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Deák László, Kelemen Sándor, Kovács Mihály, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál) és 3 tartózkodás (Kamasinszki János, Kocsi Tibor, Molnár Krisztina) szavazattal támogattott.

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi maradványának felosztásáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület - a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslatával - 10 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Deák László, Kelemen Sándor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál) és 2 tartózkodás (Kamasinszki János, Kocsi Tibor) szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2023. (IV. 27.) határozata
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi maradványának felosztásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a 2022. évi maradvány összegét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Önkormányzat	Polg. Hiv.	Városgondnokság	MSK	SKNOÓ	GYÓMI	Összesen
1.618.053.957	42.033.579	9.034.013	5.307.188	1.041.673	8.844.739	1.684.315.149

Ft

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. május 31.

2. A Képviselő-testület a 2022. évi maradvány bevétele terhére az alábbi kiadásokat hagyja jóvá a 2023. évi költségvetésben:

Kiadási jogcím megnevezése	Önkormányzat	Polg. Hiv.	Városgondnokság	MSK	SKNOÓ	GYÓMI	Összesen
Személyi juttatások	16 310 000	3 456 000	1 732 754	21 732	0	300 000	21 820 486
Munkaadókat ter. jár., szochó.	1 060 150	1 278 030	113 776	0	888 000	66 000	3 405 956
Dologi kiadások	17 855 400	3 207 163	3 518 577	3 774 081	0	3 001 000	31 356 221
Egyéb működési kiadások	136 978 682	106 500	0	0	0	0	137 085 182
ebből Msz. kommunális adójának maradványa	20 845 192	0	0	0	0	0	20 845 192
ebből fejlesztési céltartalék	116 133 490	0	0	0	0	0	116 133 490
Beruházások	5 120 767	0	0	0	0	5 477 739	10 598 506
TOP-1.1.3 Helyi gazdaságfejlesztés (piac) pályázat	5 120 767	0	0	0	0	0	5 120 767
EFOP pályázat önerő orvosi eszk., felsz. beszerzése	0	0	0	0	0	3 207 931	3 207 931

EFOP pályázat fejlesztési maradvány	0	0	0	0	0	2 269 808	2 269 808
Összesen	177 324 999	8 047 693	5 365 107	3 795 813	888 000	8 844 739	204 266 351
A 2023. évi költségvetésbe már betervezett kötelezettséggel terhelt maradvány	1 429 440 697	33 985 886	0	0	0	0	1 463 426 583
Mindösszesen	1 606 765 696	42 033 579	5 365 107	3 795 813	888 000	8 844 739	1 667 692 934

Ft

Felelős: Polgármester
Jegyző
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető
Intézmények vezetői

Határidő: folyamatos

3. A Képviselő-testület elrendeli az intézmények alábbi összegű szabad maradványának elvonását:

Ft

Polgármesteri Hivatal	Városgondnokság	MSK	SKNOÓ	GYÓMI
0	3 668 906	1 511 375	153 673	0

Felelős: Intézmények vezetői

Határidő: 2023. május 31.

4. A Képviselő-testület az Önkormányzat és intézményeinek összesített szabad maradványát **16.622.215 Ft** összegben hagyja jóvá, melyből **13.622.215 Ft-tal** az Egyéb működési célú támogatások – kiegészítő támogatás előirányzat csökkentését, **3.000.000 Ft-tal** az általános tartalék előirányzatának növelését rendeli el.

Felelős: Polgármester
Jegyző
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető
Intézmények vezetői

Határidő: 2023. május 31.

7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés Őri Fülep Gábor emlékművének felállításához kapcsolódó döntések meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Őri Fülep Gábor Sajószentpéteren született 1739-ben, és Sajószentpéteren is halt meg 1823-ban. Iskoláit is itt kezdte, majd Miskolcon, Lőcsén, Dobsinán és Sárospatakon folytatta. Hat évet töltött hollandiai akadémiákon, doktori címmel tért haza. Miskolcon szentelték lelkésszé, Sajószentpéteren kezdte működését az akkor már több évtizede itt lelkész, egyben borsodi esperes édesapja mellett. Ezután 25 éven keresztül professzor volt

Sárospatakon, több alkalommal rektornak választották. 1797-ben lett a Tiszán inneni egyházkerület püspöke. 1798-ban hazatért és haláláig – püspökként – Sajószentpéter lelkésze volt, vagyis tulajdonképpen püspöki székhellyé tette a várost. Életében kb. 25 könyvet fordított, ezek fele nyomtatásban is megjelent, fele kéziratban maradt és ismeretlen helyen lappang vagy elveszett. E tudományos teljesítményéért a korszakban a negyven legjobb magyar tudós között tartották számon és akadémiai rendes tagnak javasolták. Fordításai révén jelentős nyelvújító volt. Az általa jelzett elemi iskolai tankönyvekből nemzedékek tanulták a betűvetést. Több vármegye táblabíróvá választotta. Egyszerre volt pedagógus, tudós filozófus, egyházszerző és nyelvújító. Lévay József is nagyra becsülte. Egyik fia Sajószentpéter első ismert orvosa volt. A halálának az évfordulójára készítenének egy emlékművet és ahhoz kérnek tőlünk támogatást. A bizottságunk 200.000,- Ft támogatást javasol az általános tartalék terhére. A bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az előterjesztésben emlékmű elkészítése és felállításnak teljes összege is meg van említve, ami 11.050.000,- Ft + ÁFA. Ezt támogatja a Tiszáninnyi Református Egyházkerület püspöke, a Bányai Gyülekezetért Alapítvány pedig egy alszámlát nyitott abból a célból, hogy további felajánlásokat gyűjtsön. Az emlékműavatás után konferenciát és könyvbemutatót terveznek. A könyv elkészítésének költségeit a Miskolci Egyetem vállalja. Az önkormányzat az emlékműnek a 2456 helyrajzi számú ingatlanon történő felállításához a tulajdonosi hozzájárulás megadásával járul hozzá ehhez a megemlékezéshez. Az emlékmű elkészítési költségéből kb. 40 % áll rendelkezésre. A bizottság ülésén felmerült, hogy esetleg egy kisebb emlékművet nem lehetne-e megvalósítani, mert a jelenlegi helyzetben a 14 millió Ft-ba kerülő emlékmű nekünk drágának, soknak tűnik. Ha nagyon jó helyzetben lennénk, biztosan nem tűnne ilyen soknak, de jelenleg igen. A bizottság 4 nem és 1 tartózkodás szavazattal nem javasolja a forrás biztosítását.

Dr. Faragó Péter polgármester: A Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési bizottság 200.000,- Ft forrás biztosítását javasolja. Az, hogy más legyen, erre nincs lehetőség. Nem mi vagyunk az egésznek szervezői, mecénásai. Mi részt veszünk azzal, hogy tulajdonosi hozzájárulást adunk, és ha úgy gondolja a testület, pénzügyi támogatást is ad. Az, hogy azt mondja az önkormányzat, hogy más valósuljon meg, részünkről semmiképpen sem egy járható út. A makettet az asztalon mindenki láthatja, ami az elképzelés, ez a tervzet, aminek a pénzügyi összege elhangzott. Nem rajtunk, a 200.000,- Ft-on múlik ennek a megvalósítása. Ha nincs más javaslat, a második határozatnál a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság javaslatát fogom feltenni szavazásra. Először arról kell szavazni, hogy tulajdonosi hozzájárulást adunk.

Ezt követően Polgármester úr 11 óra 56 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően a nyílt ülés folytatására 11 óra 58 perckor került sor.

Bárdos Tamás képviselő: Az emlékmű elkészítéséhez 500.000,- Ft összegű forrást javasolok az általános tartalék terhére.

További kérdés, észrevétel nem volt.

Először Polgármester úr szavazás kért Őri Fülep Gábor emlékművének felállításához tulajdonosi hozzájárulás megadásáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal támogatott és következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2023. (IV. 27.) határozata
Őri Fülep Gábor emlékművének felállításához
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Varga Éva szobrászművész által készített Őri Fülep Gábor emlékmű

Sajószentpéter, 2456 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon történő felállításához tulajdonosi hozzájárulását megadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester

Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

Következőként Polgármester úr az **Őri Fülep Gábor** emlékművének felállításához forrás biztosításáról szóló határozati javaslatra vonatkozóan a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság kiegészítő javaslatára kért szavazást, melyet a képviselő-testület 4 igen (Kamasinszki János, Kocsi Tibor, Kovács Mihály, Nagyné Szabados Mária Katalin), 6 nem (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Kelemen Sándor, Nagy Imre, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál) és 2 tartózkodás (Deák László, Molnár Krisztina) szavazattal nem támogatt.

Ezt követően Polgármester úr szavazást kért az **Őri Fülep Gábor** emlékmű felállításához forrás biztosításáról szóló határozati javaslatról Bárdos Tamás képviselő kiegészítő javaslatával, melyet a képviselő-testület 7 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Deák László, Kelemen Sándor, Nagy Imre, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál), 1 nem (Kamasinszki János) és 4 tartózkodás (Kocsi Tibor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagyné Szabados Mária Katalin) szavazattal támogatt és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2023. (IV. 27.) határozata
Őri Fülep Gábor emlékművének felállításához
forrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Varga Éva szobrászművész által készítendő **Őri Fülep Gábor** emlékmű elkészítéséhez 500.000,- Ft összegű forrást biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratának módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Öt határozatot kell hoznunk. A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az SZMSZ módosításnál is szó volt arról, hogy a Rövid időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkció megszűnt, ezért az intézmények alapító okiratát is ehhez kell igazítani. Minden intézmény foglalkoztatott ilyen közfoglalkoztatottat, ezért minden intézmény, illetve a Polgármesteri Hivatalnak az alapító okiratából is ki kell ezt venni. Öt határozati javaslatról kell dönteni. A bizottság a Polgármesteri Hivatal, a Sajószentpéterei Városgondnokság, a Sajószentpéterei Gyógyító-Megelőző Intézmény, a Sajószentpéterei Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár és a Sajószentpéterei Központi Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának a módosítását 5 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Kérdés, észrevétel nem volt, Polgármester úr először szavazást kért a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának Módosító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal egységes szervezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Az 1. pont szerinti Módosító okiratot, valamint a 2. pont szerinti Alapító okiratot 2023. március 9. napjától kell alkalmazni.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéteri Városgondnokság Alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Városgondnokság Alapító okiratának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sajószentpéteri Városgondnokság Alapító okiratának Módosító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Sajószentpéteri Városgondnokság egységes szervezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Az 1. pont szerinti Módosító okiratot, valamint a 2. pont szerinti Alapító okiratot 2023. március 9. napjától kell alkalmazni.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester

jegyző

Határidő: azonnal

Kamasinszki János képviselő az ülésről 12 óra 5 perckor távozott, a létszám 11 fő.

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény Alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény Alapító okiratának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény Alapító okiratának Módosító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Az 1. pont szerinti Módosító okiratot, valamint a 2. pont szerinti Alapító okiratot 2023. március 9. napjától kell alkalmazni.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító okiratának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító okiratának Módosító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Az 1. pont szerinti Módosító okiratot, valamint a 2. pont szerinti Alapító okiratot 2023. március 9. napjától kell alkalmazni.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

Végezetül Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratának módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratának Módosító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. Az 1. pont szerinti Módosító okiratot, valamint a 2. pont szerinti Alapító okiratot 2023. március 9. napjától kell alkalmazni.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Már foglalkoztunk ezzel a pályázati kiírással a februári ülésünkön. A pályázati felhívásunkra két pályázat érkezett, de összeférhetlenség miatt visszavonták, ezért új pályázat kiírására van szükség. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői)
feladatok ellátására vonatkozó pályázati felhívás elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény intézményvezetői (magasabb vezető) munkakör ellátására vonatkozó pályázati felhívást a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend: 11. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kamasinszki János képviselő az ülésre 12 óra 7 perckor visszaérkezett, a létszám 12 fő.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Dávid Tabak Bt. ügyvezetője fordult kéréssel hozzánk, hogy újabb öt évvel hosszabbodjon meg a bérleti szerződése 2028. május 14. napjáig. A bérlő a bérleti díjat fizeti, ez 2023-ban 110.086,- Ft/hó. A jókarbantartásról gondoskodik. 220.172,- Ft óvadék fizetési kötelezettsége keletkezik a szerződéskötéssel egyidejűleg, ebből már 166.626,- Ft megfizetésre került, tehát a hiányzó összeget kell befizetnie. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatot támogatta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2023. (IV. 27.) határozata**

a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a Dávid Tabak Bt.-vel (székhely: 3527 Miskolc, Fonoda u. 15., adószám: 24334453-2-05) a lakások és helyiségek bérletéről szóló 12/2019. (V.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 34. § (3) bekezdése alapján 2023. május 15. napjától 2028. május 14. napjáig terjedő időtartamra a bérleti szerződés megkötését jóváhagyja.
2. A Rendelet 34. § (4) - (5) bekezdése alapján a bérlő 220.172,- Ft összegű óvadék megfizetésére köteles. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a korábbi bérleti jogviszony keretében teljesített 166.626,- Ft óvadék beszámításra kerüljön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2023. május 14.

11. napirend: 12. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ez a Láng Pizzéra, aki 2028. április 30. napjáig kéri a hosszabbítást újabb öt évre. Itt a bérleti díj 96.325,- Ft/hó. A bérleti díjat fizeti, jókarbantartásról gondoskodik. 192.650,- Ft összegű óvadék fizetési kötelezettsége lesz, amiből 145.798,- Ft már megfizetésre került. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatot támogatta.

Deák László képviselő: Mivel én is abban a társasházban lakom, a lakók jelzésére fényképet készítettem. A vállalkozó gázipalackokat használ a különböző sütésekhez, a különböző ételek elkészítéséhez az elektromos tűzhely mellett. Ezt a lakók és én magam is veszélyesnek ítélem. Az ide vonatkozó jogszabály sok kérdőjelet hagy maga után. Van, amelyik azt írja, hogy társasházban működtetni földszintnél magasabb épületben gázipalackot használni szigorúan tilos. Van olyan jogszabály, ami ezt kérdőjelessé teszi. Ez függ attól, hogy az épület készítésekor milyen műszaki előírások voltak, vonatkoztak az épületre. Mivel itt 24 lakás van az épületben, a lakók veszélyeztetve érzik magukat, egy esetleges tűz vagy robbanás esetén nagyobb probléma is keletkezhet. Ezelőtt két évvel történt egy olyan eset, hogy a vállalkozó jelezte, amikor meglátta, hogy kint vagyunk az épület előtt az üzemvezetővel, a közös képviselővel és két emberével, már akkor több helyről jött jelzés, hogy bűdös van a két lépcsőházban. Odajött a vállalkozó, hogy nála is az van, és kérdezte, hogy nem tudjuk-e, hogy miért. Mondtuk neki, hogy pont ezt térképezzük fel. Felvettük a kifolyó aknákat és pontosan a vállalkozó mögött teljesen tele volt zsíros, olajos zaggyal, amit két napig pucoltak a vízmű szakemberei. Három kocsival jöttek ki, hogy rendbe tudják tenni. Akkor az üzemvezetővel elbeszélgettem és kérdeztem, hogy mi lehet ennek az oka. Azt mondta, ő megvizsgálta és a vállalkozónak kötelező lett volna olaj és zsírszűrőt betenni, mivel ez nem volt, azért fordult elő ez az eset. Az üzemvezető 4-5 nap haladékot adott a vállalkozónak, és amennyiben nem szereli be a zsír és olajszűrőt, akkor a vízszolgáltatást megszünteti. Több olyan probléma van, ami esetlegesen a lakók kárára történik. Én nem javasolom a szerződés meghosszabbítását. Nem társasházba való egy ilyen sütőde, arról már nem is beszélve, hogy évekkal ezelőtt a Kazincbarcikai Önkormányzat kötelezte szagelszívóra, mert az se volt beüzemelve éveken keresztül. Gondoljuk el, hogy milyen olaj és zsírszag jött fel a lakásokba. Én nem támogatom.

Molnár Krisztina képviselő: Megértem Képviselő urat, amit elmondott. Azt gondolom, ez egy vállalkozás, ami már jóideje működik, embereknek ad munkát, illetve úgy gondolom, a város meg van elégedve az ő készítményeivel. Iparüzési adót fizet, gondoskodik a helyiségről. Annyit lehet tenni, hogy meg kell kérni, hogy ezt vagy azt változtasson, teljesítsen, de szerintem mindenképpen támogatnunk kellene.

További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr szavazást kért Deák László képviselőnek arra a javaslatára, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot ne fogadja el, melyet a képviselő-testület 1 igen (Deák László), 10 nem (Bárdos Tamás, Kamasinszki János, Kelemen Sándor, Kocsi Tibor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál) és 1 tartózkodás (Dr. Faragó Péter) szavazattal nem támogatott.

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozataláról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 10 igen (Bárdos Tamás, Kamasinszki János, Kelemen Sándor, Kocsi Tibor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál), 1 nem (Deák László) és 1 tartózkodás (Dr. Faragó Péter) szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás
céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Bercsényi utca 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan Láng Richárd egyéni vállalkozóval (székhely: 3770 Sajószentpéter, Bükkalja utca 37/4, adószám: 66222826-2-25) a lakások és helyiségek bérletéről szóló 12/2019. (V.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 34. § (3) bekezdése alapján 2023. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig terjedő időtartamra a bérleti szerződés megkötését jóváhagyja.
2. A Rendelet 34. § (4) – (5) bekezdése alapján a bérlő 192.650.-Ft összegű óvadék megfizetésére köteles. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a korábbi bérleti jogviszony keretében teljesített 145.798.-Ft óvadék beszámításra kerüljön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási mb. osztályvezető

Határidő: 2023. április 30.

Ezt követően Polgármester úr 12 óra 15 perckor szünetet rendelt el.

A szünetet követően a nyílt ülés folytatására 12 óra 23 perckor került sor.

12. napirend: 13. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A testületnek három határozatot kell hozni. A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Három önkormányzati tulajdonú ingatlan üresedett meg az utóbbi időben, ezek mind piaci alapon bérbeadhatók. A Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti 57 m² nagyságú összkomfortos lakásról, Bükkalja u. 2. I. lh. 2/3. szám alatti 42 m² nagyságú komfortos lakásról, és a Kossuth u. 183. 3/2. szám alatti 40 m² nagyságú összkomfortos lakásról van szó. Az utóbbi kettőnél felújítás is történt. 2023 márciusában fogadta el a testület a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 10/2023. (III. 28.) új önkormányzati rendeletet. Ennek hatályba lépése 2023. június 1. Az ingatlanokra vonatkozó bérleti díjak már ennek megfelelően kerültek meghatározásra. A Móra F. u. 40. 1/4. szám alatti lakás induló bérleti díja 42.750,- Ft/hó, a Bükkalja utca 2. I. lh. 2/3. szám alatti ingatlan induló bérleti díja 23.100,- Ft/hó, a Kossuth út 183. 3/2. szám alatti lakás induló bérleti díja 32.000,- Ft/hó. Licitlépcsőt kell megállapítani, a bizottság egyhangúlag mindegyiknél 2.000,- Ft-ot javasolt, és mind a három határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először szavazást kért a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás licitárgyalás útján történő bérbeadásáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás
licittárgyalás útján történő bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást 2023. június 1. napjától a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet előírásai szerint licittárgyalás útján kívánja bérbe adni.

A licit induló bérleti díja: 42.750.-Ft/hó.

Licitlépcső: 2.000,- Ft.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lh. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás licittárgyalás útján történő bérbeadásáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lh. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás
licittárgyalás útján történő bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lh. 2/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást 2023. június 1. napjától a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet előírásai szerint licittárgyalás útján kívánja bérbe adni.

A licit induló bérleti díja: 23.100.-Ft/hó.

Licitlépcső: 2.000,- Ft.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

Következőként Polgármester úr szavazást kért a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslatával a Sajószentpéter, Kossuth u. 183. 3/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás licitárgyalás útján történő bérbeadásáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth u. 183. 3/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás licitárgyalás
útján történő bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth u. 183. 3/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást 2023. június 1. napjától a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 10/2023. (III. 28.) önkormányzati rendelet előírásai szerint licitárgyalás útján kívánja bérbe adni.

A licit induló bérleti díja: 32.000.-Ft/hó.

Licitlépcső: 2.000,- Ft.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: folyamatos

13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Ady Endre u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péterpolgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Ady Endre u. 15. sz. alatti ingatlan
gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezeték létesítéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Ady Endre u. 15. sz. alatti ingatlan gázellátását szolgáló utólagos gázleágazó vezetéknek a 2256 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő kivett közterületet érintő építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

14. napirend: 15. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részének bérbeadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ez egy újabb öt évre szóló bérlet lenne, ugyanaz a bérlő fordult kérelemmel az önkormányzathoz, melyben 2028. április 30-ig kéri újabb öt évre a bérleti szerződés megkötését. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatban foglaltakat azzal, hogy a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részét 2023. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig terjedő határozott időtartamra javasolja bérbe adni és 3.808,- Ft/év összegű bérleti díjat javasol.

Kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr szavazást kért a Pénzügyi Bizottság kiegészítő javaslával a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részének bérbeadásáról szóló határozati javaslatra, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részének bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul 2023. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig terjedő határozott időtartamra a Sajószentpéter belterület 2757 hrsz-ú ingatlan 550 m² területű részének Schweitzer Ilona részére történő bérbe adásához.
2. Képviselő-testület az 1. pontban megjelölt ingatlan bérleti díját 3.808,- Ft/év összegben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

15. napirend: 16. sorszámú előterjesztés a 2023. évi szennyvízközmű használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Minden évben a testület elé kerül. A 2023. évi szennyvízközmű használati díj felhasználásáról szól ez a megállapodás, milyen felújítások, beruházások fedezetéül szolgál, ami bruttó 6. 983.730,- Ft-ról szól. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2023. (IV. 27.) határozata
a 2023. évi szennyvízközmű használati díj felhasználásáról szóló
megállapodás jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2023. évi szennyvíz használati díj felhasználásáról szóló megállapodást – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

16. napirend: 17. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az egyesület 750.000,- Ft támogatási összeg jóváhagyását kéri a testülettől. Az idei költségvetésben a civil szervezetek támogatására 1.000.000,- Ft áll rendelkezésre, ebből már 650.000,- Ft felhasználásra került. Sportcélú tevékenységre pedig 500.000,- Ft-ot különítettünk el. A bizottság 5 igen szavazattal támogatja a „B” határozati javaslatban foglaltakat azzal, hogy 500.000,- Ft összegű támogatást biztosítson a képviselő-testület a sportcélú tevékenység támogatása terhére.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal a „B” határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára azzal, hogy 500.000,- Ft összegű támogatást biztosítson a képviselő-testület a sportcélú tevékenység támogatása terhére.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság és a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság kiegészítő javaslatával 12 igen szavazattal a „B” határozati javaslatban foglaltakat elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Szabadidő Sport Egyesület 2023. évi működéséhez 500.000,- Ft összegű támogatást biztosít a sportcélú tevékenység támogatása terhére.
2. A támogatás – 2023. december 31. napjáig – az alábbi kiadásokra használható fel:
 - a. hivatalos versenyeztetés költségei,
 - b. sportorvosi vizsgálatok,
 - c. működési költségek,
 - d. egyéb költségek,
 - e. pályázati önrész.
3. A támogatás felhasználásáról 2024. február 28. napjáig elszámolást kell benyújtani.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2023. május 15.

17. napirend: 18. sorszámú előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ Sajószentpéter 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2023. (IV. 27.) határozata
a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ Sajószentpéter
2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ Sajószentpéter (3770 Sajószentpéter, Bányász utca 6.) intézmény által pszichiátriai és szenvedélybetegek részére 2022. évben nyújtott nappali ellátásról szóló beszámolóját - a határozat melléklete szerint - elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. napirend: 19. sorszámú beszámoló a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2023. (IV. 27.) határozata**

a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Jegyző

Igazgatási osztályvezető

Sajószentpéteri Területi Szociális Központ és Bölcsőde intézményvezetője

Határidő: azonnal

19. napirend: 20. sorszámú beszámoló a 2023. év I. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Deák László, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kovács Mihály, a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2023. (IV. 27.) határozata**

a 2023. év I. negyedév lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 2023. január 1. napjától 2023. március 31. napjáig terjedő időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérelje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester
Jegyző

20. napirend: 21. sorszámú tájékoztató a lejárt szállítói állományról

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vételre javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

21. napirend: 22. sorszámú előterjesztés a 158/2022. (IX. 29.) határozat módosítására

(Az elterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ez a művelődési házati határozati javaslat. Tavaly úgy döntöttünk, hogy 2022. október 28. napjától az épület energetikai felújításának megvalósulásig be van zárva. Mivel még csak a tervezői szakaszban van a projekt, illetve már a fűtési idény is elmúlt, ezért ki lehetne nyitni a házat 2023. május 2. napjától az energetikai felújítás közbeszerzési eljárásának eredményes lezárásáig. Így lehetne rendezvényeket szervezni, illetve bérbe adni a termeket bevétel érdekében. A bizottság egyhangú szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat támogatja.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2023. (IV. 27.) határozata
a 158/2022. (IX. 29.) határozat módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működési feltételeinek meghatározásáról szóló 158/2022. (IX. 29.) határozat 8. pontját a következők szerint módosítja:

„8. A Pécsi Sándor Művelődési Ház 2022. október 28. napjától 2023. május 1. napjáig bezárja. Az intézmény munkatársainak elhelyezését a Szepesi Gusztáv Sportcsarnok épületében biztosítja. Felhívja az intézményvezetőt, hogy az egyesületek, csoportok számára a próbalehetőséget az intézmény nyitva tartó épületeiben biztosítsa. 2023. május 2. napjától az energetikai pályázat közbeszerzési eljárásának eredményes lezárásáig a Pécsi Sándor Művelődési Ház nyitva tartását engedélyezi.”

Felelős: Polgármester
Költségvetési szervek vezetői

Határidő: azonnal

22. napirend: 23. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 197. szám alatti ingatlanon klímaberendezések létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Kazincbarcikai Rendőrkapitányság kapitányságvezetője tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a berentei képviselő-testület a Sajószentpéteri Rendőrőrsöt támogatásban részesítette klímaberendezések beszerzésére és beszerelésére. Mivel az önkormányzat tulajdonában áll a rendőrőrs épülete, ahol szolgálatot teljesítenek, ezért kell a tulajdonosi hozzájárulás a telepítéshez. A bizottság a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatta.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2023. (IV. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 197. szám alatti ingatlanon
klímaberendezések létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában álló Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 197. szám alatti ingatlanon klímaberendezések telepítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

23. napirend: 24. sorszámú előterjesztés a Magyar Állam tulajdonban álló Sajószentpéter belterület 1489/6, 2951/1, 2951/2 és a 2951/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó felajánlás elfogadására

(Az elterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A bizottságok véleményét kérte.

Molnár Krisztina, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Négy útszakasról van, és ezt a négy utat csak együtt lehet elfogadni. Ezzel az önkormányzat vagyona növekszik. A bizottság egyhangúlag támogatta az „A” határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta az „A” a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2023. (IV. 27.) határozata
a Magyar Állam tulajdonban álló
Sajószentpéter belterület 1489/6, 2951/1, 2951/2 és a 2951/5 helyrajzi számú
ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó felajánlás elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az MVH Zrt.-nek a Magyar Állam tulajdonában álló Sajószentpéter belterület 1489/6, 2951/1, 2951/2 és a 2951/5 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának a „Magyar Falu Program” keretében Sajószentpéter Városi Önkormányzatra történő ingyenes átruházására vonatkozó felajánlását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörrel eljárjon, valamennyi nyilatkozatot megtegyen, okiratot aláírjon.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

Dr. Faragó Péter polgármester: Az 5. napirend tárgyalásánál Kocsi Tibor képviselő úr kérdésére azt a választ adtam, hogy a feltett kérdésre 15 napon belül írásban választ kap. Időközben a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály munkatársai áttekintették a képviselő úr által feltett kérdéssel kapcsolatos dokumentumokat, és amennyiben a képviselő-testület hozzájárul, erről még most az ülésen tájékoztatást tudnak adni.

A képviselő-testület 11 igen (Dr. Faragó Péter, Bárdos Tamás, Kamasinszki János, Kelemen Sándor, Kocsi Tibor, Kovács Mihály, Molnár Krisztina, Nagy Imre, Nagyné Szabados Mária Katalin, Pálkovács Viktória, Pasiczki Csaba Pál) és 1 tartózkodás (Deák László) szavazattal hozzájárult, hogy Kocsi Tibor képviselő az 5. napirendnél feltett kérdésére tájékoztatást kapjon.

Dr. Faragó Péter polgármester: Kérem, hogy Kocsi Tibor képviselő úrnak az 5. napirendnél feltett kérdésére adjuk meg a választ.

Kertészné Tátrai Zsuzsanna, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási mb. Osztályvezető: A zárszámadásban szereplő adatok a zárszámadás mellékletét képező táblázatokban találhatóak meg részletesebb formában. Képviselő úr bizonyára áttanulmányozta ezeket is. A 8. számú melléklet volt az alapja a befektetett eszközök elhasználódási fokát bemutató táblának, amiben ez az ominózus 25,7 % értékcsökkenés szerepel. Ahhoz, hogy akár szóban is erre bármilyen válasz születhessen, részletező főkönyvi kimutatást kellett lekérnünk a vagyonyilvántartásból, mert ez nagyon sok tételből tevődik össze városi szinten. Én csak az önkormányzat részéről tudok reagálni, mert ahhoz, hogy teljeskörű választ adjak, az intézményeknél is el kell készíteni ezt a kimutatást, amit időközben a kollégáimtól megkaptam. Ebből a 25,7 %-ból a legnagyobb arányt az egyéb forgalomképtelen építmények jelentik 1. 321.721.920,- Ft összegben. Ebből az önkormányzati rész 1.233.000.000,- Ft, a többi az intézményekhez tartozik. Ez a vagyonyilvántartásból lekért kimutatás alapján 570 tétel. Ezt tudnánk írásban majd közölni, ugyanis ebben utak, járdák, parkolók, információs táblák, „fekvőrendőrök”, kerékpártárolók szerepelnek.

Kocsi Tibor képviselő: Tökéletes, mert a 8-as tábla egyértelmű ugyanaz, mint, amit a fő táblából olvastam Önöknek is a befektetett értékvesztésnél, tehát nincs nevesítve a 8-as mellékletben sem. Természetesen néztem a 8-as táblát is, mielőtt itt valakinek képzettársítása lenne. Kérem szépen a tételes kimutatást, mivel abból fogjuk látni azokat a dolgokat, amire kíváncsiak vagyunk. Egyéb építmények, forgalomképtelen

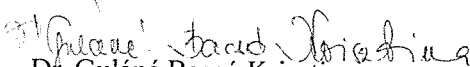
építményeknél éven belül 1.321 millió Ft nagy tétel. Ezt teljesen egyértelműen szeretném megnézni, hogy miből tevődik össze, és onnantól kezdve teljesen egyértelmű, hogy fogjuk látni, mik ezek az összegek. Továbbra is kérem, hogy megkapjam.

Dr. Faragó Péter polgármester: Tehát továbbra is kéri Képviselő úr a 15 napon belüli írásbeli választ?

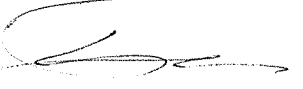
Kocsi Tibor képviselő: Igen.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 12 óra 42 perckor bezárta.

K.m.f.


Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző




Dr. Faragó Péter
polgármester