

**SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének**

- a.) jegyzőkönyve,
- b.) napirendek:
- c.) rendeletek: 6.
- d.) határozatai: 35., 36., 37., 38., 39. 40., 41., 42., 43., 44., 45.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 29. napján 9⁰⁰ órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 11 fő
 ülés végén 11 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Balla Albert	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Deák László	képviselő
Geregúr József	képviselő, alpolgármester
Gilányi Attila	képviselő
Hernádi Norbert	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Leskó Imre	képviselő
Lakatos Sándor	képviselő
Molnár András	képviselő
Dr. Takács András	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ülés teljes időtartamáról távol: Dávidné Szöllősi Ágnes képviselő

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző** látta el.

Dr. Faragó Péter polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 12 fős képviselő-testületből 11 képviselő megjelent, hiányzik Dávidné Szöllősi Ágnes, a testület határozatképes, az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitotta.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül öt rendkívüli előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét az alábbiak szerint javasolta:

Nyílt ülésen:

- 14. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
- 15. Előterjesztés a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás felújítási munkálataihoz forrás biztosítására
- 16. Előterjesztés a Sajószentpéter, Váci M. utca 27. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

Zárt ülésen:

2.4. Előterjesztés az I. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére

2.5. Előterjesztés a Sajószentpéter, Újbánya telep 10/5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakással kapcsolatos döntés meghozataláról szóló 192/2017. (X.26.) határozat módosítására

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
4. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének módosítására
5. Előterjesztés Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadására
6. Előterjesztés a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskolájába felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot érintő átszervezési javaslat véleményezésére
7. Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-2017-00100 azonosító számú, PÁTRIA SAJÓSZENTPÉTER - Kulturális, Sport - és Városfejlesztő Helyi Közösség Fejlesztési Stratégiájának elkészítése és megvalósítása című projekt végrehajtásához forrás biztosítására
8. Előterjesztés a Rákóczi Szövetség támogatási kérelmének elbírálására
9. Előterjesztés a FREEDANCE-2008. Társastánc Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, Eperjesi utca 55. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
11. Előterjesztés a polgármester, alpolgármester cafetéria-juttatásának megállapítására
12. Tájékoztató a 2017. évben megvalósult START közfoglalkoztatási programokról
13. Tájékoztató az ÉRV Zrt. 2017. évben végzett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési és ártalmatlanítási tevékenységéről

Polgármester úr először a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. (2.1.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Bercsényi u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
2. (2.2.) Előterjesztés közérdekű elhelyezésre

3. (2.3.) Előterjesztés első lakáshoz jutók kamatmentes kölcsönének hátralékával kapcsolatos kérelem elbírálására
4. (2.4.) Előterjesztés az I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetésére
5. (2.5.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Újbánya telep 10/5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakással kapcsolatos döntés meghozataláról szóló 192/2017. (X.26.) határozat módosítására

Következőként Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt
3. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
4. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének módosítására
5. Előterjesztés Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadására
6. Előterjesztés a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskolájába felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot érintő átszervezési javaslat véleményezésére
7. Előterjesztés a TOP-7.1.1-16-2017-00100 azonosító számú, PÁTRIA SAJÓSZENTPÉTER - Kulturális, Sport - és Városfejlesztő Helyi Közösség Fejlesztési Stratégiájának elkészítése és megvalósítása című projekt végrehajtásához forrás biztosítására
8. Előterjesztés a Rákóczi Szövetség támogatási kérelmének elbírálására
9. Előterjesztés a FREEDANCE-2008. Társastánc Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, Eperjesi utca 55. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására
11. Előterjesztés a polgármester, alpolgármester cafetéria-juttatásának megállapítására
12. Tájékoztató a 2017. évben megvalósult START közfoglalkoztatási programokról
13. Tájékoztató az ÉRV Zrt. 2017. évben végzett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési és ártalmatlanítási tevékenységéről
14. Előterjesztés a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására
15. Előterjesztés a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás felújítási munkálataihoz forrás biztosítására
16. Előterjesztés a Sajószentpéter, Váci M. utca 27. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

Gilányi Attila képviselő: A Kökény utcában az útburkolat nagyon kátyús, kéri a mély gödrök feltöltését.

Lakatos Sándor képviselő: Dusnokon a Katalin utca 42. számtól kezdődően az utca végéig az útburkolat elporladt állapotban van. Kéri az útszakasz megtekintését annak érdekében, hogy milyen módon javítható az útburkolat.

Hernádi Norbert képviselő: Korábbi ülésen felvetette, hogy a Kálvin téren lévő buszmegállóban tetőszerkezet építését kéri a lakók. Tájékoztatót kért, hogy erre vonatkozóan megtörtént-e az árajánlatkérés, és ennek mi az eredménye.

Balla Albert képviselő: A II. aknáról több problémával keresték meg. Nagyon sok kóbor kutya van ezen a területen, a gyermekek veszélynek vannak kitéve.

Egy másik megkeresés a szeméttel kapcsolatos. Több mint egy évvel ezelőtt jelentős szemetet szállítottunk el erről a területről, sajnálatos módon újratermelődött. Kéri a szükséges intézkedés megtételét.

A korábbi években a Borsod Volán Zrt. buszjáratái közül volt olyan járat, amelyik a II. akna területén is menetrend szerint közlekedett. Jelenleg nincs ilyen járat. Az óvodás gyermekeket szállító buszjárat már megszűnt, ezért kéri az ott lakók, hogy legalább egy járat a reggeli órákban, amivel az iskolás gyermekek is tudnának közlekedni, a II. akna területén is menetrend szerint közlekedjen. Kéri a Borsod Volná Zrt. felé történő intézkedést.

Leskó Imre képviselő: A Harica utcában az útpadka felújítását már több hónappal ezelőtt kérte. A közlekedést nehezíti, hogy a keskeny út miatt az egymással szemben közlekedő autók közül az egyiknek meg kell állni, hogy biztonságos legyen az egymás melletti elhaladás. Javaslat, hogy az út végére, ahol az óvoda is található, egy 30 km/h sebességkorlátozó tábla kerüljön kihelyezésre.

Dr. Faragó Péter polgármester: A képviselői kérdésekre, bejelentésekre a válaszokat írásban megküldjük. A buszmegállóval kapcsolatos kérdésre Osztályvezető úr ad tájékoztatást.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: A buszmegálló ügyében az intézkedés megtörtént. Egy árajánlat érkezett 1,5 millió Ft-os összegről. Ez nem tartalmazza a tervezési munkák és az engedélyek költségeit. Más lehetőségek is megvizsgálásra kerülnek.

Dr. Faragó Péter polgármester: A II. akna területére buszjárat menetrendszerinti közlekedtetése ügyében a Borsod Volán Zrt-vel felvesszük a kapcsolatot.

Dr. Takács András képviselő: Korábban ismertette, hogy a 26-os főút Sajószentpétert elkerülő útszakaszának a megépítésével kapcsolatosan milyen lépéseket tett. Deák László képviselő úr javasolta korábban, hogy társadalmi összefogással próbáljunk meg valamilyen hatást elérni, melyhez készült előterjesztés. A napirendről levételre került, mivel a berentei polgármester vállalta a koordinálást annak érdekében, hogy a környező települések polgármestereivel és a meghatározó gazdasági szervezetek vezetőivel közösen az illetékes szervekhez forduljunk. Három hónap telt el azóta. A berentei polgármestert telefonon megkereste és kérte, hogy az ügyben történt eddigi lépésekről, eredményekről tájékoztassa. Polgármester úr elmondta, hogy folyamatban van az általa kezdeményezett ügy, konkrét eredményről nem tud beszámolni, talán április végére várható eredmény. A Demeter Zoltán országgyűlési képviselő úr által tett ígéret nem fog megvalósulni, mivel a kormány döntése alapján 2022 után kerül sor a 26-os főút elkerülő útszakaszának a megépítésére. A Nemzeti Infrastrukturális Fejlesztő Részvénytársaság tájékoztatása szerint, ha 2018. június 30-ig nem történik érdemi döntés a kormány részéről, akkor ebben az évben nem kezdődhet el az építés, mert a jogerős építési engedély 2018. december 16-án lejár. Véleménye szerint nem vigasz a sajószentpéteri lakosok számára az, hogy a magyar kormány a Vereckei-hágóhoz felvezető utat saját forrásból saját munkaerővel megépítteti,

Beregszász elkerülő útszakaszának építését támogatja és a nagyváradi püspöki palota felújítását 2 milliárd forinttal támogatja.

Deák László képviselő: Tárgyalást folytatott az Ongropack tulajdonosával, aki korábban a BVK vezérigazgatója volt, illetve tárgyalást folytattunk a BorsodChem igazgatóival a 26-os főút elkerülő útszakaszának ügyében, és az álláspontjuk szerint számukra is nagyon fontos, hogy mielőbb megépítésre kerüljön az útszakasz, melyen gyorsabb és biztonságosabb lehet a szállítás, városunknak pedig a tehermentesítés mielőbb meglegyen. Bízunk abban, hogy Kovács F. László úr a keddi miniszterelnöki találkozón, amikor átadásra került az Ongropack egyik üzeme, jelezte a fennálló problémát. Szükséges a mielőbbi intézkedés. A választási kampány során tett ígéretek között minden jelöltnél szerepelt a 26-os főút elkerülő útszakaszának a megépítése.

A kóbor kutyák összegyűjtését több képviselő is jelezte. Újra jelezte számára az a hölgy is, aki másfél hónappal ezelőtt is bejelentette, hogy a városban lévő kóbor kutyák miatt veszélyes gyalogosan közlekedni.

Kéri a mielőbbi intézkedést.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Sajószentpéteri Városgondnokság költségvetésében szerepel a kóbor kutyák befogásával járó kiadás, ennek az összege növelésre került az elmúlt évi tapasztalatok alapján. A kóbor kutyákkal kapcsolatosan két problémával kell szembenézni, az egyik a kóbor kutyák okozta veszély, a másik, hogy a befogásukra nehéz olyan vállalkozót találni, aki ezeknek a kóbor kutyáknak a befogásával foglalkozik, a jogszabályi előírásnak megfelelően. A környéken nem található ilyen, ezért Hevesből van egy vállalkozó, aki ezt vállalta. Az önkormányzatok nem találnak ilyen vállalkozókat és egyre kevesebben vannak, ezért kialakul az a helyzet, hogy ugyanazért a szolgáltatásért magasabb árat kérnek. Szerettük volna a tavalyi évi befogások számát növelni, de a jelenlegi árajánlatok alapján még annyi alkalommal sem lesz lehetőségünk a befogásra, mint az elmúlt évben. Jelenleg megrendelés alapján kerül sor a kóbor kutyák befogására. Amennyiben pozitív előrelépést szeretnénk, hogy a lakosságnak az érzete javuljon a kóbor kutyákkal kapcsolatosan, akkor ez mindenféleképpen többletforrás igényt fog jelenteni ebben az évben. A tájékoztatással nem sértettük a vállalkozó érdekeit és a versenysemlegességet sem.

Deák László képviselő: Az ide vonatkozó jogszabályokat be kell tartani. Azt a hölgyet, aki számára jelentette a kóbor kutyákat, a saját kerékpárja mentette meg, ha nincs nála, súlyosabb sérüléseket szenvedhetett volna, így is összetörte a kezét és a lábát. Egy ilyen kutyatámadás egy gyermek esetében még súlyosabb lehet, az elmúlt hetekben is lehetett ilyen hírt hallani.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Életveszélyes helyzetek alakulhatnak ki, és mindent megteszünk azért, hogy a jelzést követően mielőbb intézkedés történjen a kóbor kutyák befogására. A lakosság oldaláról folyamatosan azt érezzük, hogy az egyik oldalon azt várják a Képviselő-testülettől és a Sajószentpéteri Városgondnokságtól, hogy fogja be a kóbor kutyákat, a másik oldalon az a probléma, hogy a kutyákat szeretik, de a kötelező chippet nem biztosítják. Azzal kapcsolatban, ha a lakosságtól olyan bejelentés érkezik, hogy jogtalanul fogták be a kóbor kutyákat, tájékoztatott arról, hogy ilyen nem lehet, mivel a vállalkozó olyan kutyát nem visz el, amelyiken chip van, csak olyat fog be a közterületről, amelyik chip nélküli.

Deák László képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy a kóbor kutyák a gyermekek kezéből még az uzsonnát is kiveszik.

Dr. Faragó Péter polgármester: Az elmúlt napokban jelent meg a televízióban, hogy meghalt egy idősebb néni a kutyák támadását követően. Olyan súlyos az ilyen probléma, hogy ez nem lehet anyagi kérdés a városunkban. Jegyző Asszonnyal és a Városgondnokság igazgatójával megoldják a felvetett problémát.

Az állatvédőkkel egyetért, hogy ha egy állattal szemben olyan cselekmény történik, ami az állatkínzás fogalmát is kimeríti, az ilyen esetet joggal ítéli el a bíróság, de az állatvédelemnek is kell, hogy határa legyen. Az elmúlt időszakban Sajószentpéteren volt olyan bejelentés, hogy elmarasztalnak minket, és felháborodnak a kóbor kutyák befogása miatt. Elsődleges szempont, hogy gyermekeket, a lakosokat a

kóbor kutya ne veszélyeztesse, ezért a közterületen lévő kóbor kutyákat elvitetjük, még abban az esetben is, ha chippel rendelkeznek. A chip által a tulajdonost be tudjuk azonosítani, meg tudjuk keresni, majd további lépésekre is lehetőség van az ügyben. Felhívja a figyelmet, hogy a kutyatulajdonosok ne engedjék közterületre a kutyáikat. Minden kutya veszélyes lehet a közterületen, nem lehet megfelelően védekezni. Nagyon nehéz olyan vállalkozót találni, aki a kóbor kutyák befogásával foglalkozik, hiszen több esetben éri őket támadás azért, hogy nem végzik szabályosan a munkájukat.

Hernádi Norbert képviselő: Aki állatot tart, az vigyázzon rá és tartsa rendesen. A felelős állattartás fontosságára hívja fel a figyelmet. Aki hagyja elkóborolni, az nem állatvédő, de vannak olyanok is, akik keresik az elkóborolt állatot. A kóbor állatokat össze kell szedni a városban, és a befogott állatok közül örökbe lehet fogadni az erre kijelölt szervezetektől.

Dr. Faragó Péter polgármester: Sikeresen pályáztunk egy „D” típusú sportpark kialakítására Sajószentpéteren, ami a Semmelweis Úti Óvoda mellett kerül kialakításra. A régebbi kis játszótér megszüntetésére kerül, mivel nincs értelme két játszótérrel fenntartani.

Deák László képviselő: Az utóbbi három évben több csőtörés volt egy játszótér alatt, ahol egy középnyomású vezeték van. Az árkot a javítási munkálatok miatt nagy területen kellett kiasni, a játszóeszközök rögzítése fellazult. Kérése, hogy egy kisebb hinta és billegő lehetőség szerint a sportparkban kerüljön kialakítása.

Dr. Faragó Péter polgármester: Gyermekek számára biztosítjuk a játszóeszközöket a sportparkban.

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 42 perckor zárt ülést rendelt el.

A zárt ülést követően 10 óra 16 perckor a nyílt ülés folytatására került sor.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület döntött a Sajószentpéter, Bercsényi u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról; közérdekű elhelyezésről; első lakáshoz jutók kamatmentes kölcsönének hátralékával kapcsolatos kérelem elbírálásáról; az I. sz. felnőtt háziorvosi körzet működtetéséről; a Sajószentpéter, Újbánya telep 10/5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakással kapcsolatos döntés meghozataláról szóló 192/2017. (X.26.) határozat módosításáról.

2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

(A rendelet-tervezet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Az önkormányzatunk feladata az önkormányzati rendelet felülvizsgálata. A bizottság áttekintette az előterjesztést. A fizetendő térítési díjakról kimutatás készült. A bizottság a rendelet módosítását 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az érintetteknek többletterhet nem jelent. A Jogi és Ügyrendi Bizottság egyetért az előterjesztéssel. A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Az előző évihez képest lényeges változás nincs. Kedvezőbb a feltétel a támogató szolgáltatás esetében, a szociálisan rászorultak ingyen vehetik igénybe. Minimális volt a bevétel, ami 266 eFt. A bizottság a rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018. (IV.3.) önkormányzati rendelete**

a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2017. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének módosítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: „Aktív pihenőpark kialakítása barnamezős területek rehabilitációjával” című projekt, „Generációk kertje”- szociális alapszolgáltatások infrastrukturális fejlesztése Sajószentpéteren című projekt, valamint a Pitypalatty-völgy turisztikai fejlesztése című projekt tekintetében a projekt bizonyos park építkezéseit, az utcabútorok telepítését is magában foglalja. Ebben az esetben árubeszerzés helyett építési beruházásnak minősül. Ennek megfelelően ezeket a projekteknél az árubeszerzés helyett építési beruházás részeként kell beszerezni. Formai dologról van szó. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2018.(III.29.) határozata**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerint elfogadja Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének módosítását.
2. Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosított közbeszerzési terv közzétételéről.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A képviselő-testület 2016-ban elfogadta Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját. Minden évben a monitoring jelentést a képviselő-testület megtárgyalja. Időközben több pályázatot elnyertünk. Az 1. számú mellékletben a fejlesztések megvalósítása van leírva, míg a benyújtott pályázatokat a 2. számú melléklet tartalmazza. Minden esetben a képviselő-testület döntést hozott. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Jól döntött a képviselő-testület 2016-ban, amikor elfogadta az Integrált Településfejlesztési Stratégiát. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2018.(III.29.) határozata
Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia
végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia monitoring jelentését elfogadja.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskolájába felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot érintő átszervezési javaslat véleményezésére

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskolájába felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot érintő átszervezési javaslat véleményezésére vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A Móra Ferenc Tagiskolában az eddig felvehető gyereklétszám 380 fő volt. A létszám nem kerül betöltésre, jelenleg 250 fő alatti létszámú gyermek jár iskolába, a nevelést és az oktatást nem befolyásolja. A bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2018.(III.29.) határozata**

a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskolájába felvehető maximális gyermek-, tanulólétszámot érintő átszervezési javaslat véleményezéséről

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Kazincbarcikai Tankerületi Központnak a Sajószentpéteri Kossuth Lajos Általános Iskola Móra Ferenc Tagiskoláját érintő, a felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám 380 főről 250 főre történő módosítására vonatkozó átszervezési javaslatát támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Kazincbarcikai Tankerületi Központ vezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a TOP-7.1.1-16-2017-00100 azonosító számú, *PÁTRIA SAJÓSZENTPÉTER - Kulturális, Sport - és Városfejlesztő Helyi Közösség Fejlesztési Stratégiájának elkészítése és megvalósítása* című projekt végrehajtásához forrás biztosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A TOP-7.1.1-16-2017-00100 azonosító számú, *PÁTRIA SAJÓSZENTPÉTER - Kulturális, Sport - és Városfejlesztő Helyi Közösség Fejlesztési Stratégiájának elkészítése és megvalósítása* című projekt végrehajtásához forrás biztosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Korábban is beszéltünk ezekről a beruházásokról, hogy egy része előfinanszírozást fog igényelni. Nem 100 %-os támogatási előleg igénylésére vagyunk jogosultak, ennek megfelelően átmenetileg - a pályázati támogatás leutalásáig - 12.006.507,-Ft forrás biztosítására van szükség az általános tartalék terhére. A Kulcsprojekt megvalósítására a Pátria Sajószentpéter Kulturális, Sport-és Városfejlesztő Helyi Közösség pályázati felhívást jelentet meg. A Kulcsprojekt előkészítéséhez szükséges tervezői feladatok elvégzésére, valamint a kapcsolódó engedélyek beszerzésére beszerzési eljárást kell lebonyolítani. A tervezési feladatok és az engedélyezési eljárások tervezett összköltsége 4.500.000,-Ft, melynek fedezetére a vonatkozó pályázati felhívás megjelenéséig, a pályázat elbírálásáig, valamint a támogatás alszámlára történő megérkezéséig forrás biztosítása szükséges.

A bizottság véleménye, hogy a forrást biztosítani kell a 12.006.507.-Ft-ot az általános tartalék terhére, és a 4.500.000.-Ft-ot az immateriális javak beszerzés terhére. A bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2018.(III.29.) határozata**

**a TOP-7.1.1-16-2017-00100 azonosító számú, PÁTRIA SAJÓSZENTPÉTER - Kulturális, Sport - és
Városfejlesztő Helyi Közösség Fejlesztési Stratégiájának elkészítése és megvalósítása című projekt
végrehajtásához forrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Helyi Akciócsoport működéséhez 12.006.507,-Ft (*Helyi közösségi fejlesztési stratégia elkészítésének költsége (HKFS); Munkaszervezet tagjainak bérköltsége (munkabér+ járulékok), cafeteria, munkába járás költsége; Eszközbeszerzés + immateriális javak beszerzésének a költsége; A helyi fejlesztési stratégia és az annak keretében megjelenő felhívások népszerűsítéséhez és megismertetéséhez kapcsolódó marketing és kommunikációs tevékenységek; Kötelező nyilvánosság biztosítása*) forrást biztosít Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetésében az általános tartalék terhére, azzal, hogy a mérőföldkövekhez kapcsolódó kifizetési igénylések jóváhagyása után, a támogatás alszámlára történő megérkezését követően haladéktalanul átvezetésre kerül Sajószentpéter Városi Önkormányzat költségvetési számlájára.
2. A Képviselő-testület a Kulcsprojekt előkészítéséhez szükséges tervezői szerződés megkötéséhez és a kapcsolódó engedélyek beszerzéséhez 4.500.000,-Ft forrást biztosít Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetésében az Immateriális javak beszerzése sor terhére, a pályázati támogatás alszámlára történő leutalásáig.

Felelős: polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés a Rákóczi Szövetség támogatási kérelmének elbírálására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Rákóczi Szövetség támogatási kérelmének elbírálására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Az elmúlt évben is megkerestek ebben az ügyben. A határon túli településeken a magyar iskolaválasztási „Beiratkozási Program” megvalósításához kérték a támogatásunkat, melyhez 2017. évben a képviselő-testület 50.000.-Ft támogatást biztosított. A bizottság javasolja 2018. évben is az 50.000.-Ft támogatás biztosítását. Külföldön a magyar iskolaválasztás ügyében egy közüggé válás van folyamatban. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2018.(III.29.) határozata
a Rákóczi Szövetség támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Rákóczi Szövetségnek a „Beiratkozási Program” megvalósításához 50.000.- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére.
2. A támogatás felhasználásáról 2018. december 31. napjáig elszámolást kell benyújtani.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2018. április 30.

8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a FREEDANCE-2008 Társastánc Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A FREEDANCE-2008 Társastánc Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A FREEDANCE-2008 Társastánc Sportegyesület támogatási kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, melyben 960.000.- Ft támogatási összeg jóváhagyását kéri. A bizottság véleménye, hogy a sportegyesületet támogatni kell. Magas színvonalú munkát végeznek. Az elmúlt években évi 960.000 Ft támogatást biztosítottunk. A 2018. évre vonatkozóan is 960.000.-Ft támogatás odaítélését javasolja a bizottság. A támogatást a következőkre kívánják felhasználni: nevezési díj, szállás, ruha varratás és anyagköltség, oktatás és koreográfiák díja, terembérllet, táncos cipők vásárlása, irodaszerek költsége, videó oktatóanyag költsége, DVD, CD vásárlása. A terembérlleti díj egy része az önkormányzathoz visszakerül. A Pénzügyi Bizottság javasolja a 960.000.-Ft támogatás odaítélését a céltartalék terhére, mellyel 2019. február 28-ig elszámolni kötelesek. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2018.(III.29.) határozata
a FREEDANCE-2008 Társastánc Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a FREEDANCE-2008 Társastánc Sportegyesület 2018. évi működéséhez 960.000.- Ft összegű támogatást biztosít a sportcélú tevékenységek támogatása céltartalék terhére.
2. A 2018. évi támogatás utalására csak az előző évi támogatás elszámolásának benyújtását és felülvizsgálatát követően kerülhet sor.
3. A támogatás – 2018. december 31. napjáig – az alábbi kiadásokra használható fel:
 - a. útiköltség
 - b. nevezési díj
 - c. szállás

- d. ruha varratás, anyagköltség
- e. oktatás, koreográfiák díja
- f. terembérlet
- g. táncos cipők vásárlása
- h. irodaszerek költsége
- i. videó oktatóanyag költsége
- j. DVD, CD vásárlása
- k. egyéb kiadások, költségek

4. A támogatás felhasználásáról 2019. február 28. napjáig elszámolást kell benyújtani.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2018. április 30.

9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Eperjesi utca 55. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéter, Eperjesi utca 55. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Középnyomású gázellátást biztosító gázelosztó vezeték építéséhez a tulajdonosi hozzájárulás megadását javasolja a Pénzügyi Bizottság. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2018.(III.29.) határozata
a Sajószentpéter, Eperjesi utca 55. számú ingatlan
középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Eperjesi utca 55. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

10. napirend: 11. sorszámú előterjesztés a polgármester, alpolgármester cafetéria-juttatásának megállapítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A polgármester, alpolgármester cafetéria-juttatásának megállapítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra is alkalmazni kell a Kttv. cafetéria-juttatásra vonatkozó rendelkezését. A 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet tartalmazza a tárgyévre vonatkozó 200.000.- Ft/fő cafetéria-juttatást is, ami a polgármestert és alpolgármestert is megilleti. A bizottság 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Geregúr József alpolgármester bejelentette érintettségét és jelezte, hogy részt vesz a szavazáson.

Dr. Faragó Péter polgármester bejelentette érintettségét és jelezte, hogy nem vesz részt a szavazáson.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen (Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Gilányi Attila, Hernádi Norbert, Kocsi Tibor, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Dr. Takács András) és 1 tartózkodás (Molnár András) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2018.(III.29.) határozata
a polgármester, alpolgármester cafetéria-juttatásának megállapításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete munkáltatói jogkörében eljárva Dr. Faragó Péter polgármester cafetéria-juttatásának keretösszegét 2018. évre vonatkozóan bruttó 200.000 Ft-ban állapítja meg. Geregúr József alpolgármester cafetéria-juttatásának keretösszegét 2018. évben bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg.
2. A Képviselő-testület a polgármester és az alpolgármester cafetéria-juttatásának igénybevételére, elszámolására, visszatérítésére a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Cafetéria juttatási szabályzatában foglalt részletszabályokat rendeli alkalmazni.

Felelős: Jegyző
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

11. napirend: 12. sorszámú tájékoztató a 2017. évben megvalósult START közfoglalkoztatási programokról

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A 2017. évben megvalósult START közfoglalkoztatási programokról szóló tájékoztatóhoz a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A 2017. évi START közfoglalkoztatási programokról szóló tájékoztató részletes. Láthatjuk, hogy mik valósultak meg, miben segítette az önkormányzatunk a városnak az életét. A bizottság véleménye, hogy érdemes volt a 2017. START közfoglalkoztatásban részt venni. A bizottság a tájékoztatót 5 igen szavazattal tudomásul vételre javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal a 2017. évben megvalósult START közfoglalkoztatási programokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

12. napirend: 13. sorszámú tájékoztató az ÉRV Zrt. 2017. évben végzett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési és ártalmatlanítási tevékenységéről

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Az ÉRV Zrt. 2017. évben végzett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési és ártalmatlanítási tevékenységéről szóló tájékoztatóhoz a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Az ÉRV Zrt. összefoglalta az általuk elvégzett feladatokat. A bizottság a tájékoztatót 5 igen szavazattal tudomásul vételre javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal az ÉRV Zrt. 2017. évben végzett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési és ártalmatlanítási tevékenységéről szóló tájékoztató tudomásul vette.

13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Dr. Takács András képviselő: A bizottság nem tárgyalta az előterjesztést. Támogatja az előterjesztést. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Dr. Túrós András, az Országos Polgárőr Szövetség Elnöke a Polgárőr mozgalomban végzett tevékenysége elismeréseként Gilányi Attila polgárort a Polgárőr Érdemkereszt Arany fokozata kitüntetésben részesítette 2018. március 24-én. Gratulált Gilányi Attilának. Az ő munkáján keresztül is visszaköszön a Polgárórség tevékenysége, s az előterjesztést messzemenően támogatja.

Gilányi Attila képviselő bejelentette érintettségét és jelezte, hogy részt vesz a szavazásban. Az elismerést a Polgárőr Szövetség elnökségétől kapta, ami az önkormányzat, a rendőrség és a mögötte álló csapat munkájának együttes eredménye.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület kérelemmel fordult Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben 500.000.-Ft összegű támogatás jóváhagyását kéri a 2018. évi működéséhez. A támogatást rezsiköltség, üzemanyag, ruházat, technikai- és tárgyi eszközök beszerzésére és pótlására kívánják felhasználni. Nagyon jó polgárőr munka folyik Sajószentpéteren. Az 500.000.-Ft támogatás biztosítását javasolja a Pénzügyi Bizottság, melyet 2018. december 31-ig használhatnak fel és 2019. január 31-ig kötelesek elszámolni vele. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Hernádi Norbert képviselő bejelentette érintettségét és jelezte, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Deák László képviselő: A polgárőrség minden városi rendezvényen segíti a rendőrség munkáját és a városi rendezvények lebonyolítását.

Dr. Faragó Péter polgármester: Gratulált Gilány Attilának a kiváló teljesítményéhez.

További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2018.(III.29.) határozata
a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Polgárőr Egyesület 2018. évi működéséhez 500.000.- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére.
2. A támogatás 2018. december 31. napjáig az alábbi kiadásokra használható fel:
 - rezsiköltség
 - üzemanyag
 - felszerelések (ruházat, technikai eszközök) beszerzése és pótlása.
3. A támogatás felhasználásáról 2019. január 31. napjáig elszámolást kell benyújtani.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2018. április 30.

14. napirend: 15. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás felújítási munkálataihoz forrás biztosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás felújítási munkálataihoz forrás biztosítására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Zárt ülés keretében szolgálati lakásként adtuk ki bérbe az ingatlant 16 eFt-os havi bérleti díj ellenében. A Pénzügyi Bizottság azon a véleményen volt, hogy a megnevezett munkanemekre nem javasolja a 800 eFt forrás biztosítását. A szerelvényezés, villanszerelés, vízvezeték szerelés a Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető megítélése szerint sem a közvetlen balesetveszély megelőzése miatt szükséges. A lakás a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában van. A helyi rendelet egyértelműen úgy rendelkezik, hogy a szerződés

megkötését követően már a bérlőnek kell ezekről gondoskodnia, saját költségére kell megvalósítania. Fordított helyzet alakult ki, hiszen a 800 eFt-ért felújított ingatlant kívánjuk bérbe adni. Véleménye, hogy először megkötjük a szerződést, és ha a bérlőnek problémája van a lakás burkolásával, akkor azt megoldja. A homlokzati nyílászárók és a bejárati ajtó cseréjét 500.000.-Ft értékben a beköltözést követően kérheti a bérlő. A többi sajtószentpéteri önkormányzati lakásban élőkre figyelemmel, véleménye, hogy ezt a lakást 800.000.-Ft-ért ilyen költségvetési helyzetben nem szabad felújítani. Azok a polgárok, akik önkormányzati lakásban élnek, jelenleg ezeket a feladatokat és beruházásokat saját költségen végzik el. A bizottság véleménye, hogy az alacsony bérleti díj mellett a 800.000.-Ft-os forrás biztosítása a felújításra nem indokolt.

Simon László, Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető: A bizottsági ülésen szó volt erről a lakásról. A kérdés arra vonatkozott, hogy mi számít egy lakásnál használható állapotnak, mivel a rendeletünk szerint használható állapotban kell átadni. A lakás csempézéséről is szó esett a bizottsági ülésen, de a költségvetés csempézést és festést nem tartalmaz, csak a fürdőszobának és a nyílászáróknak a felújítását tartalmazza. A nyílászáró cseréje egy olyan mértékű beruházás, amit nem feltétlenül a bérlőre kell hárítani. Véleménye szerint indokolt a felújítások elvégzése a használhatóság biztonságosabbá tételéért.

Dr. Faragó Péter polgármester: A szolgálati lakás a munkaviszonyhoz van kötve. Ha holnap beköltözik, három hónap múlva lemond róla, akkor három hónap miatt a bérlő fizessen 800 eFt-os felújítási költséget? Egy önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérbeadása esetén a bérlő hosszú éveket használja a lakást.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Más bérbe adott lakást is felújítunk bérbe adást megelőzően, ez nem kivételes eset. Az elkülönített lakásalap terhére biztosítanánk a 800.000.Ft-os összeget, közvetlen a költségvetést nem befolyásolja negatívan. Az elkülönített lakásalapot csak ilyen célokra lehet felhasználni. A bizottság 4 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Deák László képviselő: A régi, fabéléssel ellátott nyílászárók 20-25 év után teljesen elkorhadnak, ami már majdnem komoly balesetet is okozott, hiszen a lakóra rádőlt az ablak. Akár életveszélyes is lehet egy elavult nyílászáró. Egy 30 éves lakásnál szükséges a nyílászáró cseréje.

Hernádi Norbert képviselő: Szolgálati lakásról van szó, de aki előtte bérelte, szintén szerződést kötött. Időnként van ellenőrzés, valamint a bérleti jogviszony végén átvételre kerül a lakás. Vannak olyan hibák, melyek akkor derülnek ki, mikor teljesen kiköltöznek a lakásból. Ha most derült ki, hogy szükséges a felújítás, az önkormányzatnak hátránya nem keletkezik abból, ha felújításra kerül, mivel a későbbiekben a lakás felújításáról nem kell gondoskodni. Egyes munkálatokat magunk is meg tudunk oldani. Véleménye szerint nem magas összeg a 800 eFt felújításra, ezért nem szabad megtagadni a felújítást.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A lakás jelenleg rendeltetésszerű használatra alkalmas. A lakásalap idővel felhasználásra kerül, és azt követően a költségvetésből kell átcsoportosítani ilyen jellegű kiadásokra. Bármelyik bérlőnkkel előfordulhat olyan élethelyzet, hogy nyílászárócsere után, amit saját költségéből finanszírozott meg, el kell hagynia a lakást. Elképzelhető ebben az esetben is, hogy a köztisztviselő egy bizonyos idő után nem marad a lakásban és őt anyagi veszteség éri, de lehet olyan polgár is, akinek az önkormányzat a felújítást elvégzi, majd elköltözik a lakásból. A bizottság 2 igen és 3 nem szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat nem javasolja elfogadásra a képviselő-testület számára.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A képviselő-testület a közelmúltban jelölte ki a bérlőjét a Semmelweis utcai lakásnak. A Semmelweis utcai ingatlanban két szolgálati lakás van, mind a kettőben a beköltözést megelőzően a képviselő-testület hozzájárult a nyílászáró cseréjéhez. Egyik lakásnál Deák László képviselő úr felvetette, hogy az ingatlan fekvése miatt a nyílászárókra redőny is kerüljön felszerelésre. A képviselő-testület ezt elfogadta. Több esetben előfordult, hogy a képviselő-testület piaci alapon bérbe adott lakásnál megszavazta a teljes felújítás költségét. A Bányász utcai ingatlan esetében a

felújítási költség a 2 millió Ft-ot meghaladta volna, és ezt követően döntött úgy a képviselő-testület, hogy ilyen magas összeget nem biztosít az ingatlan felújítására. A piaci alapon bérebe adható lakásokon is a bérebe adás előtt elvégezzük az elengedhetetlen munkákat. Korábban megkötött bérleti szerződések esetében 50-50 százalékban kell a bérlőnek és a tulajdonosnak viselni a felújítási költségeket. Új szerződések esetében a szerződésben foglaltak szerint kell a bérlőnek viselni a költségeket. A közös költségeknél a felújításra eső költséget, amit a társasház megcsinál, az önkormányzat több esetben átvállalta. Kéri a képviselő-testületet, hogy következetesen járjon el.

Deák László képviselő: Sajószentpéter Városi Önkormányzat nem vállalhatja fel azt a felelősséget, hogy baleset- illetve életveszélyes nyílászárókkal adja át rendeltetésre a lakást.

Hernádi Norbert képviselő: Ha most a nyílászárókat műanyagra cseréljük, akkor a jelenlegi áron kicsérélt nyílászáró 20 év elteltével is működni fog.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Hol van leírva, hogy baleset- vagy életveszélyes a nyílászáró? A lényeg az, hogy kinek kell fizetni a nyílászáró költségét. A Pénzügyi Bizottság véleménye, hogy ne az önkormányzati lakásalap terhére kerüljön megfizetésre a nyílászáró cseréje.

Deák László képviselő: A lakóhelye szerinti társasházban történt példát említett, hogy tíz évvel ezelőtt a fakeret elkorhadt és az ablak kidőlt. Majdnem komoly baleset történt ennek következtében.

Molnár András képviselő: Nehéz dönteni, hiszen a helyszínt nem látják. Kérése, hogy a helyszínen való megjelenésre lehetőséget biztosítsanak vagy az ingatlanról készített fényképet kapják meg a képviselők. A 800 eFt felújítási költséget soknak véli. Tartózkodik a szavazáskor.

Dr. Faragó Péter polgármester: A legközelebbi hasonló eset alkalmával levélben értesíti Molnár András képviselő urat. Az elmúlt 28 évben még nem volt erre példa, soha nem merült fel ilyen kérés. A szakemberek a szolgálati lakás vagy a piaci alapon bérebe adható lakás megtekintését követően szakvéleményt adnak ki, melynek alapján készül el az előterjesztés. Az előterjesztésben szerepel, hogy a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján indokolt a felújítás. Ha a jövőben bármelyik képviselő szeretné megtekinteni az ingatlanokat, a lehetőséget biztosítjuk.

Dr. Takács András képviselő: A helyszínt nem láttuk, de a szakemberek megerősítették a lakásfelújítás indokoltságát. Elfogadja az előterjesztést, a szakemberek véleményét, mely szerint a 800 eFt-os felújításra fordítandó összeg indokolt. Tegyük különbséget a piaci alapon történő lakás kiadása és egy közérdekű elhelyezés között.

Dr. Faragó Péter polgármester: Hernádi Norbert képviselő úr említette, ami a lényeg, hogy a lakás felújítását követően húsz évig nem kell rá költeni. Ha nem lenne igény a szolgálati lakásra, akkor is szükséges lenne a lakást felújítani. Célszerű lenne a szolgálati lakások állapotát megvizsgálni.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: A szolgálati lakásból január hónapban költözött ki a korábbi bérlő, mivel a képviselő-testület kijelölt számára egy nagyobb szolgálati bérlakást. Január hónapban a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály a lakás állapotát felmérte, majd egy költségvetést készítettek, ami a teljes felújítást tartalmazta összesen 1,8 millió Ft összegben. Két hónapon át üres volt a lakás, majd a kolléganő kérte, amennyiben lehetőség van szolgálati lakás igénylésére, szeretné igénybe venni. A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály munkatársának újra fel kellett mérnie a lakás állapotát. A város nem tud 1,8 millió Ft-ot biztosítani a lakásra, csak azokat a munkálatokat lehet elvégezni, amit a beköltözés előtt szükséges megcsinálni, így 800 eFt összegre csökkent a felújítási költség. A kollégák a legszükségesebb munkálatok elvégzésére állították össze a végleges költségvetést.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság nem az összeg nagyságát kifogásolta. Korábban elmondta, hogy milyen okokra hivatkozva hozták meg a döntésüket.

További kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Gilányi Attila, Hernádi Norbert, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Dr. Takács András), 1 nem (Kocsi Tibor) és 1 tartózkodás (Molnár András) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2018.(III.29.) határozata**

a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás felújítási munkálataihoz forrás biztosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Móra Ferenc u. 40. 1/4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás felújításához 800.000.- Ft forrást biztosít a lakásalap terhére.

Felelős: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

15. napirend: 16. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Váci M. utca 27. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéter, Váci M. utca 27. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Egy gázelosztóvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról van. A bizottság 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2018.(III.29.) határozata**

a Sajószentpéter, Váci M. utca 27. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, 2548/10 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Váci M. utca 27. szám alatt elhelyezkedő ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázelosztó építéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető


Határidő: azonnal

Polgármester úr mindenki számára kellemes húsvéti ünnepeket kívánt.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 11 óra 03 perckor bezárta.


Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző




Dr. Faragó Péter
polgármester