

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYE

SAJÓSZENTPÉTER VÁROS

SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének

- a.) jegyzőkönyve,
 b.) napirendek:
 c.) rendeletek: 16., 17.
 d.) határozatai: 172., 173., 174., 178., 179., 180., 181., 182., 183., 184., 185., 186.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 22. napján 9⁰⁰ órai kezdettel a Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.) megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 9 fő
 ülés végén 9 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Balla Albert	képviselő, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke
Deák László	képviselő
Geregúr József	képviselő, alpolgármester
Gilányi Attila	képviselő
Kocsi Tibor	képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke
Lakatos Sándor	képviselő
Leskó Imre	képviselő
Dr. Takács András	képviselő, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ülés teljes időtartamáról távol:

Dávidné Szöllösi Ágnes képviselő
 Molnár András képviselő

Az ülés törvényességi felügyeletét **Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző** látta el.

Dr. Faragó Péter polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a 11 fős képviselő-testületből 9 képviselő megjelent, igazoltan hiányzik Dávidné Szöllösi Ágnes és Molnár András, a testület határozatképes, az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitotta.

Tájékoztatotta a képviselő-testületet, hogy a meghívóban kiküldött napirenden kívül egy rendkívüli előterjesztés érkezett, melynek napirendre vételét az alábbiak szerint javasolta:

Nyílt ülésen:

14. sorszámú előterjesztés a Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendet:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt

3. Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról
4. Előterjesztés a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
5. Előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítására
6. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására
7. Előterjesztés a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadására
8. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
9. Előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére és a köztemetések lebonyolítására alkalmas temetési hely kialakítására
10. Előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2018. évi beszámoló elfogadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére
12. Beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról
13. Tájékoztató Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának I-III. negyedéves teljesüléséről

Polgármester úr javasolta, hogy a képviselő-testület 1. napirendként a 7. sorszámú előterjesztést tárgyalja, majd az előterjesztések tárgyalására a meghívóban szereplő sorrendben kerüljön sor.

Polgármester úr először a zárt ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. (2.1.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Semmelweis u. A szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos döntés meghozatalára
2. (2.2.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 24. és a Sajószentpéter – Dusnokpuszta 2733 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony folytatására
3. (2.3.) Előterjesztés a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

Következőként Polgármester úr az ülés napirendjére kért szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1. (7) Előterjesztés a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadására

2. (1) Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
3. (2) Zárt
4. (3) Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról
5. (4) Előterjesztés a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
6. (5) Előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítására
7. (6) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására
8. (8) Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
9. (9) Előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére és a köztemetések lebonyolítására alkalmas temetési hely kialakítására
10. (10) Előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2018. évi beszámoló elfogadására
11. (11) Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére
12. (12) Beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról
13. (13) Tájékoztató Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának I-III. negyedéves teljesüléséről
14. (14) Előterjesztés a Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

1. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester köszöntötte a napirendhez meghívott Szitka Pétert, a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanács elnökét. Az előterjesztéshez a bizottságok és képviselők véleményét, hozzászólását kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulásba történő belépés elkerülhetetlen, mert Sajószentpéter városnak valamelyik hulladékkezelési társuláshoz csatlakoznia kell. A Társulási Megállapodás elfogadására vonatkozó határozati javaslattal kapcsolatosan azonban felmerültek a bizottsági ülésen olyan kérdések, melyekre választ várunk a Társulási Tanács elnökétől.

Bár a szavazatokra vonatkozóan a Társulási Megállapodásban rögzített szabályozás a Kormányhivatal álláspontja szerint nem törvénysértő, melynek megváltoztatására a társulásba delegált tagok a későbbiek során módosító javaslatokat terjeszthetnek elő, azonban kérdésként merült fel, hogy miért változott a

szavazati arány azt követően, hogy Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a csatlakozásról döntött. A jelenlegi szabályozás szerint minden társult tagot annyi szavazat illeti meg, ahány éve a társulás tagja.

További kérdés, hogy a hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésére vonatkozóan a társulás által korábban benyújtott pályázat megvalósítására miért nem kerül sor 2018. december 31-ig. A projekt elszámolható nettó összköltsége 2 milliárd 440 millió Ft. Mi lesz a következménye, ha a költségek meghaladják a 2017. évi árszinten tervezett költségeket. Az elmúlt egy-két évben az anyagárak és a szolgáltatások árai jelentősen emelkedtek. A többlet költség a települések lakosságszámának arányában kerül elszámolásra? A beruházásokat 63 millió Ft ÁFA el nem számolható költség is terheli, amely le nem vonható ÁFA. Előfordulhat, hogy ennek finanszírozása a társulás tagjait terheli?

Kérdés az is, hogy mikor kerül sor az edényzetekre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatására, és mikor kerül sor Sajószentpéteren az edényzetek kiosztására.

A Pénzügyi Bizottság a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadásáról szóló határozati javaslat tekintetében 2 igen és 2 nem szavazattal úgy döntött, hogy a határozati javaslat véleményezéséről nem foglal állást. A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tag delegálásáról, valamint a delegált tag helyettesítéséről szóló határozati javaslatokat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Jogi és Ügyrendi Bizottsági ülésén is az előzőekben elhangzott kérdések és aggályok fogalmazódtak meg. A Társulási Megállapodás elfogadását szükségesnek tartja. A személyszállítást meg kell oldani. Kocsi Tibor elnök úr elmondta a szavazatra és a pénzügyi részre vonatkozó aggályokat. Nem ért egyet azzal, hogy a szavazati arányokat a Társulásban eltöltött évek után állapítják meg, ezáltal a nálunk kisebb lélekszámú települések több szavazattal rendelkeznek. A bizottság a Társulási Megállapodás elfogadását 4 igen szavazattal támogatja. A bizottság a tag delegálására és a helyettesítésére vonatkozó határozati javaslatokat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, azzal, hogy a delegálást és a helyettesítést a képviselői megbízatás időtartamára javasolja meghatározni.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A belepési szándékunkról a döntést az akkor hatályos Társulási Megállapodás ismeretében hoztuk meg. Ezt követően a társulás a megállapodásban a szavazati jogosultságra vonatkozóan új döntést hozott. A tagdíj – a szavazati joggal szemben – a település lakosságszáma után fizetendő. A tagdíj vonatkozásában elmondható, hogy 65,- Ft/fő/év összegre csökkent a tagdíj mértéke. Az önkormányzatok a 2019. évi költségvetés elfogadása előtt állnak. Sajószentpéter város költségvetése évek óta jelentős „hiánnyal” van tervezve. Önkormányzatunk több beruházás esetében szembesült azzal, hogy a korábban betervezett összeg a megvalósítás időszakára módosult és módosítani kellett a költségvetést. A régi tartalommal megvalósítandó beruházás többletköltséget eredményez, így átcsoportosításra van szükség vagy kevesebb tartalommal kerül megvalósításra a beruházás. A társulás 2,4 milliárdos pályázati úton megvalósuló beruházásánál jelentős építési munka és eszközbeszerzés van tervezve. Kérdése, hogy a régi tartalommal kívánja-e a társulás megvalósítani a beruházást, és amennyiben igen, akkor azt átcsoportosítással vagy a társulás tagjainak a hozzájárulásával kívánja-e megoldani. Nagyon fontos a költségvetés tervezése illetve elfogadása előtt ezek ismerete. A lakosságot közvetlenül nem érinti, mivel a személyszállítási díj nem változik, de az önkormányzatnak a lakosság érdekeit szolgáló beruházásokat szükséges elhagyni, ha a társulás felé biztosítani kell a beruházáshoz szükséges forrást.

A jelenlegi edényzeteket az előző szolgáltató el fogja szállítani. Kérdése, hogy a társulás által benyújtott pályázat keretében Sajószentpéter lakosságának tudják-e biztosítani a megfelelő számú edényzetet. A bizottság a Társulási Megállapodás elfogadására vonatkozóan döntést nem hozott. A delegált tagra és a helyettesítésére vonatkozó határozati javaslatok esetében a bizottság 6 igen szavazattal támogatja a határozati javaslatban foglaltakat és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Deák László képviselő: A bizottsági ülésen tett módosító javaslatot, mely szerint a delegálást és a helyettesítést a képviselői megbízatás időtartamára javasolta meghatározni, visszavonja, az előterjesztéseket a benyújtott határozati javaslatok szerinti javasolja elfogadni.

Kényszerhelyzet alakult ki, „kényszerházasságot” kell kötnünk, a társulásba be kell lépünk. Feladatának tartja, hogy a lakosság, a társasházak és vállalkozások el legyenek látva megfelelő edényzettel, ahol a hulladékokat el tudják helyezni. Az ÉMRHK 2018. december 31. napjával megszűnik, így az edényzeteket is elvihetik. Kérdése, hogy az edényzetek milyen módon kerülnek pótlásra.

A szavazati arányra vonatkozóan megjegyezte, hogy a Társulási Megállapodásban rögzítettek alapján, mely szerint minden tagnak annyi szavazata van, ahány éve tagja a társulásnak, a jóval kisebb lélekszámú települések jóval több szavazattal fognak rendelkezni, mint a több mint 12 ezer lakosságú Sajószentpéter. Például egy néhány száz fős település, aki 2001-től tagja a társulásnak 18 szavazattal, míg Sajószentpéter 1 szavazattal fog rendelkezni. Bízunk abban, hogy az új belépő önkormányzatok kezdeményezik majd a szavazati aránytalanságok megszüntetését.

Önkormányzatunk számára nem volt minden dokumentum elérhető, ami a Társulási Megállapodás elfogadásához szükséges lenne, aminek alapján pontos képet lehetne kapni a társulás működéséről és jövőbeni elképzeléséről. Bízunk abban, hogy a társulás tagjaként majd a társulás működésével, fejlesztésével, pénzügyi terveivel kapcsolatos dokumentumokat az önkormányzat rendelkezésére bocsátják. Önkormányzatunk évek óta forráshiánnyal küzd, és nem mindegy, hogy a társulás tagjaként milyen kötelezettségek fogják terhelni.

A Képviselő-testület megfelelő döntései és a Polgármesteri Hivatal munkatársainak nagyon jó munkája teszi lehetővé, hogy sikerül az Önkormányzatnak megfelelően működni.

Gilányi Attila képviselő: A bizottsági ülésen elhangzott aggályokon túl további kérdések merültek fel. A pályázatban 240.113.406.-Ft kedvezményezettii hozzájárulás szerepel, a megvalósítási tanulmány pedig rögzíti, hogy az állami költségvetési kedvezményezettek a saját erő támogatására az állami költségvetés terhére szolgáló előirányzatból finanszíroztak. Kérdése, hogy mikor áll majd rendelkezésre ez a forrás? Amennyiben utólag kerül folyósításra, hogyan biztosított a projekt átmeneti finanszírozása?

A tanulmány tartalmazza, hogy a kedvezményezett – a társulás – visszaigényelheti az ÁFA-t, ezért a beruházási költségeket terhelő 63 millió Ft ÁFA elszámolható költség. Elnök úr utalt a levelében arra is, hogy ez a költségvetésbe be van tervezve, de sor kerülhet ÁFA finanszírozás bevonására, aminek a költsége a társulást terheli. A jelenleg folyamatban lévő két projekt esetében a társulást terhelő kötelezettség teljesítésére a finanszírozás biztosított-e? Hogyan kívánják ezt megvalósítani?

A társulás 900 millió Ft fejlesztést kíván saját forrásból megvalósítani, ezt miből lehetséges?

Szitka Péter, a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke: Köszöntötte Polgármester Urat, Alpolgármester Urat, Jegyző Asszonyt, képviselőket és a televízió nézőket.

A hozzászóló képviselő urak nagyjából azokat az aggályokat, kérdéseket fogalmazták meg, amit alapvetően maga is szeretne tisztázni egy társulásba történő belépéskor. Elhangzott a „kényszerházasság” kifejezés, ami teljesen kifejezi a mai napnak és az elkövetkezendő időszaknak a jellegét. Az idő előrehaladtával megszeretjük egymást, jó lesz ennek a kifutása. A társulást 126 település alkotja, Ózd, Edelény, Putnok és több nagyobb város és számtalan kisebb település. A terület nagyon nagy, véleménye szerint a társulás nagysága szintén mértékadó.

A Társulási Megállapodással kapcsolatosan elmondta, hogy nem a nagy lélekszámú településeknek volt a kezdeményezése, hogy valamilyen formában a belépőknek a szavazati aránya módosuljon. Egy kisebb település, amely néhány száz főt számlál, egy nagyváros megjelenésével hátrányt szenved. Ezzel alapvetően nincs probléma, de az elmúlt időszakban felhalmozott vagyonelemekre vonatkozóan van félszük, hogy adott esetben, az arra vonatkozó döntést hogyan tudják úgy meghozni, hogy az abban mért súlyuk megmaradjon. Ezek számviteli, analitikai kérdések. Teljes jogú tagság kezdetével a társulás vagyona nem kerül felosztásra, hanem a települések, vagyis a társulás közös vagyona marad. Kiválás, megszűnés esetén a vagyonnal valamit kell tenni. A társuláson belül Pénzügyi Bizottság működik, elnöke a szuhakállói polgármester, ahonnan jelzés érkezett, hogy a vagyonelemekhez kapcsolódó súlyozás teremtdjön meg az elkövetkezendő időszakban. A tagok jóváhagyásával ezt a Társulási Megállapodás rögzíti. Az idő előrehaladtával látható lesz, hogy sokfélék vagyunk, de mégis együtt tudunk dolgozni. Ha Ózd, Putnok, Kazincbarcika, Edelény ezekben a kérdésekben egy irányba halad,

akkor látható, hogy a közszolgáltatás is a mindannyiunk számára felrött kötelező feladatellátás irányába fog elmozdulni. Más csatlakozó településeknél merül fel kérdésként, hogy mennyire lesz ez politikai csatározások színtere. Ilyen jellegű dolog nem várható. Hozzájárulásként 65.-Ft/fő/év tagdíjjal kell az adott tagönkormányzatnak a költségvetésében számolni. Minden település a költségvetés készítése előtt van. A társulási tanács pályázatokra, vagyokra vonatkozó döntéseit úgy hozza meg, hogy a tagönkormányzatoknak nem kell hozzájárulni. Valamennyi településnek ez az érdeke. A társulás rendelkezik vagyonnal, egy hulladékcentrummal Sajóközán, saját bevétele is van. Van olyan forrás, ami olyan dolgokra fordítható, amik az ellátás színvonalát tudják a társulás területén biztosítani. Folyamatos kommunikációra van szükség ahhoz, hogy mindenki tudja, a számlázási és a feladatellátási kérdéseket külön kell választani. A számlázást a korábbi időszakban a tárulások oldották meg valamilyen formában a közszolgáltatóval, jelenleg a számlázást Budapesten végzik, a feladatellátás – a szemétszállítás – a társulás keretein belül kerülhet megoldásra, úgy, hogy megyénkben egy közszolgáltató van, aki több alvállalkozóval látja el a feladatot. Az egyik ilyen alvállalkozó a Zöld Völgy.

Két nagyobb pályázat van. Az egyik a KEOP pályázat, amely 2,4 milliárd Ft nagyságrendű. Az ezen való részvételnél is deklarálva van, hogy a tagönkormányzatok egyéni befizetéssel nem járulnak hozzá. A benyújtott pályázat a hulladékcszállító gépjárművek és az edényzetek tekintetében már Sajószentpéter részére is igénylésre került. Állami önrész vállalással valósul meg a pályázat.

Az ÁFA visszaigényléssel kapcsolatosan elmondta, hogy a korábbi időszakban is volt már olyan pályázat, ahol nagy volt az ÁFA tartalom. Több milliárdos pályázatoknál az utalás és a visszaigénylés közötti 30-60 napra ezt finanszíroznia kell a társulásnak. A korábbi években Magyarországon két cég vállalta, mert ennek különböző előírásai vannak, hogy az önkormányzati szegmensekben működő tárulásoknak ilyen jellegű finanszírozást tud biztosítani. A Budapesti Leszámlítólház Zrt-vel voltunk partnerségben és együttműködésben, aki nagyobb pályázatoknál az ÁFÁ-t megfinanszírozta számunkra. Ennek volt költsége, amit a társulás saját pénzéből finanszírozott, de itt sem kellett egyéni befizetést tenniük a tagönkormányzatoknak. Fontos, hogy a tagönkormányzatokat többletköltség ne terhelje a 65.-Ft/fő/év hozzájáruláson túl, ami a munkaszervezet működését finanszírozza.

Az edényzetek kiosztásával kapcsolatosan elmondta, fontos, hogy egy ilyen jellegű váltásnál a korábbi és az új szolgáltató között zökkenőmentes legyen az átállás és a lakossági kiszolgálás ne sérüljön. Az edényzetek kiosztását a helyi önkormányzatnak kell megoldani. Kazincbarcikán a szelektív hulladékgyűjtés tekintetében a várost több területre osztották fel, a lakosok megfelelő dokumentáció ellenében vihették el a szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas sárga és kék színű edényzeteket.

A kisebb, folyamatban lévő, nettó 300 millió Ft összegű pályázat keretében 20 ezer darab biológiailag lebomló hulladékgyűjtésre szolgáló hulladékgyűjtő edényzet beszerzésére van lehetőség. Ezt szükséges kiegészíteni, mivel a társulás nagyságából adódóan a 20 ezer darab kevés és nem lehet megfelelően szétosztani. A Társulás az előző ülésén döntött saját pénzből további 30-32 ezer darab edényzet beszerzéséről. Jelen pályázat a 126 települést érinti, míg a nagyobb összegű KEOP pályázatban már szerepel Sajószentpéter is.

Dr. Takács András képviselő: Örül, hogy Szitka Péter, mint a társulás elnöke és Kazincbarcika polgármestere is egyetért az elhangzott aggályokkal, problémákkal. A jelenlegi hulladékgazdálkodási káoszban nagyon fontos dolog ezeknek a problémáknak a megoldása. Az országban több helyen nagy gondot okoz a hulladékcszállítás, reméljük itt ez elkerülhető lesz, és nem okoz gondot. Elnök úr válasza megnyugtató.

Dr. Faragó Péter polgármester: Megköszönte Szitka Péter elnök úrnak, a válaszadást, majd a határozati javaslatokra kért szavazást.

Dr. Takács András képviselő bejelentette érintettségét, és tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a szavazáson részt vesz.

További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2018. (XI.22.) határozata
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási
Megállapodásának elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről szóló határozat kivonatát legkésőbb 2018. november 29. napjáig 2 papír alapú példányban küldje meg a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó, Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal részére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. november 29.

Következőként Polgármester úr a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tag delegálására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2018. (XI.22.) határozata
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsába tag delegálásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tagként

dr. Faragó Péter polgármestert

delegálja.

2. A delegálás határozatlan időre szól.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2019. január 1.

Végezetül Polgármester úr a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába delegált tag helyettesítésére vonatkozó határozati javaslatra kért

szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2018. (XI.22.) határozata
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsába delegált tag helyettesítéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába dr. Faragó Péter polgármester akadályoztatása esetén

Dr. Takács András képviselőt, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét
delegálja.

2. A delegált tag helyettesítésére vonatkozó döntés határozatlan időre szól.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. január 1.

2. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

Gilányi Attila képviselő: Az alacsonyai buszmegállót füves területen keresztül lehet megközelíteni. Kérdése, hogy van-e lehetőség szilárd burkolatú átjáró kialakítására, hogy ne a fűvön, a hóban és a sárban kelljen közlekedni.

Deák László képviselő: A BMH Nonprofit Kft. tevékenységéről rövid tájékoztatást ad a lakosság részére. A Kossuth út 183. szám alatt néhány héttel ezelőtt kezdte meg munkáját a kft. ügyfélszolgálat. A szelektív gyűjtés megoldásában segít az iroda. Háromféle szelektív hulladékgyűjtő zsákot (zöld hulladék, műanyag hulladék, üveg hulladék) lehet igényelni az irodában személyesen személyi okmánnal vagy hulladékszállítási szerződéssel. Ebben az irodában lehet bejelenteni a lomtalanításra vonatkozó igényt, melyre egy lakosnak évente kétszer van lehetősége. Regisztrációt követően értesítést küldenek a lomtalanítás időpontjáról. Az irodában lehetőség van új szerződések megkötésére is. Számlázással, számlaügyekkel nem foglalkoznak, ezt a budapesti központból irányítják és küldik.

Ezt követően Polgármester úr 9 óra 42 perckor zárt ülést rendelt el.

A zárt ülést követően 9 óra 51 perckor a nyílt ülés folytatódott.

Polgármester Úr ismertette, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen döntött a Sajószentpéter, Semmelweis u. A szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatban; a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 24. és a Sajószentpéter – Dusnokpuszta 2733 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony folytatásáról; a Sajószentpéter, Sport u. 11. 1/3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással kapcsolatban.

3. napirend: 3. sorszámú előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról szóló előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság az adónemeket tételesen megtárgyalta. A helyi iparüzési adónál az adó mértéke az állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adóalap 2%-a, az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.-Ft, melyek a maximális adómértékek. További emelést nem lehet végrehajtani, további indokolatlan is lenne.

Az építményadó a korábbi években nagyon alacsony volt, 600-700.-Ft, több éven keresztül nem módosult. 2017-ben a képviselő-testület úgy döntött, hogy az adó mértéke 1.000.-Ft/m²/év legyen. Ebben az adónemben a maximum adó mértéke 1.898,4 Ft/m². Az adómérték kiszabásánál figyelembe kell venni az adóalanyok teherbíró képességét, mi várható el fizetési kötelezettségekben. Ennek az adónemnek az emelése 2019. évtől nem szükséges, nem szabad tovább terhelni a vállalkozókat. Nem volna szerencsés egy ilyen kis városban az építményadó tekintetében tovább terhelni a vállalkozókat.

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület az elmúlt években új adónem bevezetését nem támogatta, véleménye szerint majd az új képviselő-testület meghozza az erre vonatkozó döntését. A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal támogatja, hogy 2019. évben új adónem ne kerüljön bevezetésre. A bizottság azzal a kiegészítéssel, hogy az építményadó változatlanul 1.000.-Ft/m²/év legyen, 4 igen szavazattal támogatja a helyi építményadóról szóló 17/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Új adónem bevezetését a bizottság nem javasolja. A helyi iparüzési adó tekintetében az adó mértéke az állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adóalap 2%-a, az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.-Ft. Ezek a maximális adómértékek. A bizottság az iparüzési adó mértékét nem javasolja módosítani. Az építményadó 2014-ben került egységesítésre, külön került megállapításra az egyéni vállalkozóknak illetve a társas vállalkozóknak, ami 700.-Ft összegben került meghatározásra. Az adó mértéke 14 év alatt 300.-Ft-tal emelkedett. A maximális kivethető adó 1.898,4 Ft/m². 1.800.-Ft/m² adómértékkel számolva az elérhető bevétel növekedés 34.400 eFt lehetne. A bevétel növelése szükséges, így az építményadó tekintetében 1.200.-Ft/m²/év adómértéket javasol, mely az önkormányzatnak 8,6 millió Ft többletbevételt eredményez. A bizottság a helyi építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára azzal a kiegészítéssel, hogy az adó mértékét 1.200.-Ft/m²/év összegben javasolja megállapítani.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság egyetért azzal, hogy az építményadó mértékét emeljük, a mértékében megoszlott a vélemény. 2 fő 100.-Ft, 2 fő 200.-Ft összegű emelést támogat. 200.-Ft emelés esetén 8,6 millió Ft többletbevételt jelentene az önkormányzatnak. Jelenleg 200 adóalany van a területünkön, kevés adóalanyt érintene jelentős összeggel az adómérték emelése. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a helyi építményadóról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára azzal, hogy az adó mértékének emelésére vonatkozó javaslatról nem döntött a bizottság.

Kocsi Tibor képviselő: 2019. évre nem javasolja az építményadó mértékének az emelését. Az önkormányzatnak az adómérték 200.-Ft-tal történő emelése 8,6 millió Ft többletbevételt eredményezne, azonban véleménye, ha jelenleg vannak olyan adónemek, melyeket a vállalkozók és a magánszemélyek rendszeresen befizetnek, akkor nem biztos, hogy logikus lépés, hogy azt emelni kell. A 12. előterjesztés kimutatása szerint az építményadó tekintetében a legkevesebb a fennálló tartozás. Nem szabad a rendszeresen fizetőket tovább terhelni. A javasolt 200.-Ft adómérték emelése 20 %-os emelésnek felel meg. Teljes mértékben ellenzi az adómérték 2019. évi emelését.

Deák László képviselő: Módosító javaslata, hogy 2019. január 1. napjától az építményadó mértéke 1.100.-Ft/m²/ év legyen.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a helyi építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosításához minősített többség szükséges. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 47. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a betöltetlen önkormányzati képviselői helyet a határozatképesség szempontjából betöltöttnek kell tekinteni. Ennek figyelembevételével a minősített többségi döntéshez 7 képviselő igen szavazata szükséges.

További kérdés, észrevétel nem volt. Polgármester úr először a Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelés Bizottság módosító javaslatára kért szavazást, mely szerint 2019. január 1. naptól az építményadó mértéke 1.200.-Ft/m²/év legyen, melyet a képviselő-testület 6 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Gilányi Attila, Lakatos Sándor, Leskó Imre, Dr. Takács András), 1 nem (Kocsi Tibor) és 2 tartózkodás (Deák László, Geregúr József) szavazattal nem támogatta.

Következőként Polgármester úr Deák László képviselő módosító javaslatára kért szavazást, mely szerint 2019. január 1. napjától az építményadó mértéke 1.100.-Ft/m²/év legyen, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatta.

Ezt követően Polgármester úr a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetre kért szavazást, melyet a képviselő-testület – az adó mértékére vonatkozó részsavazás figyelembevételével – 9 igen szavazattal elfogadott és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

4. napirend: 4. sorszámú előterjesztés a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet megalkotására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság szükségesnek tartja a rendelet megalkotását, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Törvényi kötelezettségünknek teszünk eleget az új rendelet megalkotásával. A jogszabályi előírások, módosítása miatt a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár elnevezésében nem szerepelhet a „Kulturális” megnevezés, ezért szükséges az intézmény elnevezését is megváltoztatni. Az intézmény neve Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár lesz a továbbiakban. A rendeltben ez az egyik leglényegesebb változás. A bizottság a rendelet-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

(A rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

5. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A közművelődési rendelet elfogadásával az alapító okirat módosítása szükséges. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2018. (XI.22.) határozata**

a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéteri Kulturális és Sportközpont, Városi Könyvtár Alapító okiratának „módosító okiratát” a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A képviselő-testület az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. A módosított Alapító okirat 2019. január 1. napjával lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti az 1132-1/2015. okirat számú, 2015. március 19. napján kiadott egységes szerkezetű Alapító okirat.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásba vételhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
jegyző
intézményvezető

Határidő: 2018. december 31.

6. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Egy önkormányzati lakást időközben megvásároltak, magántulajdonba került az ingatlan, így az önkormányzati rendelet függelékét módosítani kell. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

179/2018. (XI.22.) határozata

a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függelékének módosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet függeléke helyébe a határozat melléklete szerinti függelék lép.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A belső ellenőrzési tervben 18 ellenőrzési témakör került meghatározásra. A belső ellenőrzés jól működik. Jó témakörök kerültek kiválasztásra. A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatban foglaltakat 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati

javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2018. (XI.22.) határozata
Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2019. évre szóló belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére és a köztemetések lebonyolítására alkalmas temetési hely kialakítására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére és a köztemetések lebonyolítására alkalmas temetési hely kialakítására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte. Az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyetért, hogy 2019. január 1. és 2019. december 31. nap közötti határozott időtartamra a 2018. évben a szolgáltatást végző Gyertyaláng Részvét Temetkezési Szolgáltató Kft-vel kössük meg a szerződést. A temetési hely kialakítására vonatkozó határozati javaslatot, mely szerint a Sajószentpéter külterület 081/227 hrsz. alatti temető B parcella 62. és 63. számú sírhely által elfoglalt területen a köztemetések lebonyolítására alkalmas temetési hely 2019. május 31. napjáig kialakításra kerüljön, a bizottság támogatja, valamint a kialakításához szükséges munkálatok elvégzéséhez 350.000,-Ft forrás biztosítását a szociális normatíva terhére javasolja. A bizottság mind a két határozati javaslatban foglaltakat 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság mind a két határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság mind a két határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, Polgármester úr először a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötésére vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2018. (XI.22.) határozata
a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodás megkötéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetési szolgáltatások elvégzésével - a határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint - a

GYERTYALÁNG-RÉSZVÉT Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot bízza meg 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Következőként Polgármester úr a köztemetések lebonyolítására szolgáló temetési hely kialakítására vonatkozó határozati javaslatra kért szavazást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2018. (XI.22.) határozata
a köztemetések lebonyolítására szolgáló temetési hely kialakításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Bányai Református Egyházközséggel 2018. október 25. napján kötött együttműködési megállapodásban megjelölt temetőrészen – a Sajószentpéter külterület 081/227 hrsz. alatti temető B parcella 62. és 63. számú sírhely által elfoglalt területen - a köztemetések lebonyolítására alkalmas temetési hely 2019. május 31. napjáig kialakításra kerüljön.
2. A Képviselő-testület a temetési hely kialakításához szükséges munkálatok elvégzéséhez 350.000,-Ft forrást biztosít a szociális normatíva terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2018. évi beszámoló elfogadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester:Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2018. évi beszámoló elfogadására vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Törvényi előírás, hogy minden településnek Helyi Esélyegyenlőségi Programmal kell rendelkeznie, mely öt évre szól és két évente felül kell vizsgálni. Az új programot ebben az évben fogadtuk el. A program tartalmazza, hogy az intézkedésekről minden évben tájékoztatni kell az önkormányzatot. A bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2018. (XI.22.) határozata
Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról
szóló 2018. évi beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Sajószentpéter Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának Intézkedési Tervében foglaltakról szóló 2018. évi beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend: 11. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezésére vonatkozó előterjesztéshez a bizottságok véleményét kérte.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Az óvodának minden nevelési évre a munkatervet el kell készíteni. A bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2018. (XI.22.) határozata
a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó
munkatervének véleményezéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogával élve, a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2018/2019. évi munkatervében foglaltakkal - a határozat melléklete szerinti tartalommal - egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend: 12. sorszámú beszámoló Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról

(A beszámoló szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról szóló beszámolóhoz a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Nagyon szépen részletezésre került adónemenként, hogy mit terveztünk, mi valósult meg, illetve ennek az oka. A beszámolóból látszik, hogy mind az építményadó vonatkozásában, mind az iparüzési adó vonatkozásában az előirányzat túlteljesítést mutat. A fizetési morál javult, a végrehajtások és behajtások eredményesebbek lettek. Voltak olyan cégek, akik felhalmozott tartozásaikat ebben az évben teljesítették. A gépjárműadó valamint a talajterhelési adó vonatkozásában azt lehet mondani, hogy az előirányzatnak megfelelően alakul. A hivatalnak jelentősen javultak az adóbehajtásra vonatkozó intézkedései. Az előző időszakokhoz képest szép mutatókkal rendelkezünk. Jelenleg 46 millió Ft adótartozás van, tehát van még teendő. A Pénzügyi Bizottság tájékoztatást kapott arra vonatkozóan, hogy a 46 millió Ft adótartozásból várhatóan mennyi lesz behajtható. A hivatal minden esetben az adózót értesítette az intézkedés megkezdését megelőzően. Nagyon szépen összeállított beszámoló, átlátható. A bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: Az építményadó tekintetében túlteljesítés várható. Nem az adóalanyok számának növekedése eredményezte, hanem a hátralékosoktól a hivatal jó munkájának köszönhetően került behajtásra. Iparüzési adó, valamint a gépjárműadó tekintetében túlteljesítés mutatkozik. A bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: Az idei évben az építményadó túlteljesítésében több mint 9 millió Ft-os összegű befizetés jelenik meg többletbevételként, ebből hosszabb távú következtetéseket nem lehet levonni. Tájékoztatásként elmondta, hogy az adóhatóság 2018. január 1. napját követően nehéz helyzetben van, hiszen jogszabály alapján a társas vállalkozásokkal csak elektronikus úton tarthatja a kapcsolatot. A mindennapi munka során az a tapasztalat, hogy elektronikus a cégkapura, ügyfélkapura megküldjük a vállalkozásoknak az értesítéseket, de nem kerülnek átvételre az értesítések, mivel nem vált megszokottá ez a fajta ügyintézés. Elektronikus küldjük meg az eddig papír alapon megküldött értesítéseket. Elektronikus értesítés esetében két alkalom után átvettnek minősül az értesítés, az adóhatóságnak a további intézkedést meg kell tenni. 182 értesítésből 86 értesítést nem vettek át. Az adóhatóság nem küld csekket, csak az elektronikus rendszeren küldünk értesítést. Felhívja a vállalkozók figyelmét arra, hogy az elektronikus rendszert figyeljék.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
185/2018. (XI.22.) határozata
Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek
végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a beszámolót és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

12. napirend: 13. sorszámú tájékoztató Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának I-III. negyedéves teljesüléséről

(A tájékoztató szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának I-III. negyedéves teljesüléséről szóló tájékoztatóhoz a bizottságok véleményét kérte.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: Nagyon szépen kidolgozott tájékoztató. A költségvetés elfogadásától levezetésre kerülnek a 2018. évi előirányzatok, a teljesülések. Nagyon részletes tájékoztatót kaptunk kézhez. Minden intézménynél, az önkormányzatnál, a hivatalnál soron követhető az, hogy milyen döntések születtek a költségvetés elfogadása után. A májusban benyújtott 38.133 eFt rendkívüli települési támogatási igény alapján 8.500 eFt kötött felhasználású támogatást állapítottak meg, melyet gyermekétkeztetésre, a szociális alapellátási feladatokhoz, illetve az orvosi ügyeleti ellátáshoz kell felhasználnunk. Összegezve, 152.142 eFt bevétellel nem fedezett kiadási összeg a pénzmaradvány felosztását követően 136.647 eFt-ra csökkent és folyamatában csökken. A városban biztosítani kell az alapfeladatokat, alap ellátásokat. Fontos, hogy a beruházások, fejlesztések pályázatok útján kerüljenek megvalósításra, mivel a költségvetésből nem sok beruházás valósulhat meg. A beruházások, felújítások szépen, részletesen bemutatásra kerültek a tájékoztatóban. A bizottság 4 igen szavazattal a tájékoztató tudomásulvételét javasolja a képviselő-testület számára.

Balla Albert, Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal a tájékoztató tudomásulvételét javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Takács András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Szépen összeállított anyag. A bizottság 4 igen szavazattal a tájékoztató tudomásulvételét javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés a Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

(Az előterjesztés szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

Dr. Faragó Péter polgármester: A Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó előterjesztéshez kérte a bizottságok véleményét.

Kocsi Tibor, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez kérték tulajdonosi hozzájárulásunkat. A bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
186/2018. (XI.22.) határozata
a Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték
építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Lévy utca 15. számú ingatlan középnyomású gázellátását biztosító gázleágazó vezeték építéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy a kivitelezésnél a kezelői hozzájárulásban foglaltakat be kell tartani.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

Deák László képviselő: A 6.000.-Ft-os Erzsébet utalvány átvételének időpontjára vonatkozóan kért tájékoztatást a lakosság számára.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző: 2018. december 5. és december 18. között lehet átvenni az Erzsébet utalványokat. Az utalványokra benyújtott kérelmek elbírálásával kapcsolatosan többen panasszal éltek. Felhívtuk a figyelmet, hogy a benyújtási határidő jogvesztő. Kéri a lakosság megértését, hiszen tekintettel kell lenni az ügyintézési határidőkre, ezért az időn túl érkezett kérelmeket nem tudjuk elfogadni. Amennyiben valaki olyan élethelyzetben van, ami indokolja a települési támogatási kérelem benyújtását, a bizottság még december hónapban el fogja bírálni.

Ezt követően Polgármester úr a nyílt ülést 11 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző



Dr. Faragó Péter
Dr. Faragó Péter
polgármester