

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Simon László
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Petőfi utca 2. szám alatti ingatlant érintő
villamosenergia – ipari közcélú elosztóhálózat létesítéséhez
tulajdonosi nyilatkozat megadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéteri Közétkzeptetési Nonprofit Kft. teljesítménybővítési igénybejelentést adott be az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-hez, melyben a teljesítmény jelenlegi 3 x 80 A-ról, 3 x 250 A-re történő bővítését kéri. Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. a megküldött Műszaki gazdasági tájékoztatóban megfogalmazta a rendszerhasználói tennivalókat.

Az előírásoknak megfelelő tervek elkészültek, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. megbízásából a villamos létesítmény tervezője kérte az önkormányzatunkat, hogy az engedélyezési eljárásához szükséges tulajdonosi nyilatkozatát adja meg. Kérlek továbbá önkormányzatunkat, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaként nyilatkozzon, hogy a jogerős engedély megszerzését követően igényt tart-e kártalanításra.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 123. § (3a) bekezdése alapján közterületen elhelyezendő közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani, a közcélú hálózat közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles.

A közterület igénybevételel - beleértve a közterület használati korlátozást is - okozott károkért a hálózati eszköz beruházója köteles kártalanítást fizetni.

A közcélú hálózat létesítéséhez az ÉMÁSZ Hálózati Kft. a közterületek vonatkozásában megállapodást kíván kötni a közterület tulajdonosával.

A tervezett létesítménnyel érintett ingatlanok: Sajószentpéter, hrsz. 342/4 (beépítetlen terület), 290 (közterület), 186/33 (közterület), 186/2 (vendéglő), és 186/36 (út).

Mivel a teljesítménybővítést a Sajószentpéteri Közétkzeptetési Nonprofit Kft. kezdeményezte, a fejlesztés városunk érdekeit szolgálja, ezért javasoljuk, hogy az Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazása alapján a Polgármester – kártalanítási igény fenntartása mellett – a szükséges nyilatkozatot tegye meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2017. január 18.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (I.26.) határozata
a Sajószentpéter, Petőfi utca 2. szám alatti ingatlant érintő
villamosenergia – ipari közcélú elosztóhálózat létesítéséhez
tulajdonosi nyilatkozat megadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Sajószentpéter, Petőfi utca 2. szám alatti ingatlant érintő villamosenergia – ipari közcélú elosztóhálózat létesítéséhez a Sajószentpéter, 342/4 (beépítetlen terület), 290 (közterület), 186/33 (közterület), 186/2 (vendéglő), és 186/36 (út) hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő területek igénybeviteléhez – kártalanítási igényének fenntartása mellett – tulajdonosi hozzájárulását megadja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás és a közterület igénybeviteléről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

Megállapodás közterület igénybevételére

amely létrejött egyrészről az

Önkormányzat megnevezése: **Sajószentpéter Városi Önkormányzat**
címe: **3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.**
statisztikai száma: **15726085-8411-321-05**
képviselője: **Dr. Faragó Péter Polgármester**
mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Önkormányzat**)
A megállapodás nyilvántartási száma:

másrészről az

ÉMÁSZ Hálózati Kft.
címe: **3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 13.**
Cg.: **05-09-013453**; adószám: **13804495-2-05**
A megállapodás nyilvántartási száma:
képviselői: **Laczi Tamás osztályvezető és Rák Zsolt**
mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Igénybevevő együttesen Felek**)
között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. **Önkormányzat** nyilatkozik, hogy a tulajdonában állnak a 2. pontban meghatározott beruházás kapcsán érintett **Sajószentpéter, 290, 186/2, 186/33, 186/36 és 342/4** helyrajzi számon nyilvántartott közterületi ingatlanok (a továbbiakban **Ingatlanok**).

2. **Felek** jelen megállapodással a **CS-3672 Sajószentpéter, Petőfi u. 2. energia ellátása, 0,4 kV földkábel építés** beruházással létrejövő közcélú villamos hálózat (továbbiakban **Közcélú hálózat**) nyomvonala illetve annak biztonsági övezete által érintett, 1. pontban megjelölt **Önkormányzat** tulajdonában álló **Ingatlanok** igénybevétele céljából állapodnak meg.

3. Az **Ingatlanokat** a jelen megállapodáshoz csatolt **Ny-16-029** rajzszámú nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a **Közcélú Hálózat**.

4. **Felek** rögzítik, hogy jelen megállapodást a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI törvény (továbbiakban **VET**) alapján kötik.

5. **Önkormányzat** nyilatkozik, hogy a közcélú hálózat elhelyezésére a tulajdonában álló érintett közterületeket a jogerős vezetékjogi határozatban, bontási engedélyben és a közútkezelői hozzájárulásban előírtak szerint igénybe veheti az **ÉMÁSZ Hálózati Kft.** **Felek** tudomással bírnak arról, hogy az 1988. évi I. törvény 37. § (1) a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéért - az úttesten kívül végzett közműépítési vagy fenntartási munka kivételével - igénybevételei díjat kell fizetni.

A 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról 6 § (4) bekezdése értelmében nem kell díjat fizetni az országos és helyi közút területén a közút kezelője vagy az építető által, illetőleg megrendelésre állami vagy önkormányzati érdekből végzett üzemeltetéshez, fenntartáshoz és építéshez kapcsolódó nem közlekedési célú igénybevétel esetén.

6. **Felek** a megállapodást átolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

7. Jelen megállapodás mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

Sajószentpéter,

Budapest, 2017.

.....
Önkormányzat képviselője
Dr. Faragó Péter
polgármester

.....
Igénybevevő képviselője
Laczi Tamás Rák Zsolt
osztályvezető csoportvezető

