

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Simon László
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Somogyi Béla utca 9/A. szám alatti 1699 hrsz-ú
önkormányzati tulajdonú épületben belső átalakítások végzéséhez tulajdonosi hozzájárulás
megadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajószentpéter Városi Önkormányzat a 2012. június 30-án kelt megállapodásban foglaltak szerint a Fitt-Zone Bt. használatába adta 2012. július 1. napjától 14 éves határozott időre a Sajószentpéter, Somogyi B. utca 9/A. szám alatti 1699 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon elhelyezkedő épületének emeleti épületrészét.

A megállapodás tartalmazza, hogy az ingatlan használója az ingatlanon átalakítást csak az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása alapján, saját költségén végezhet.

Sándor Lajos a Fitt-Zone Bt. képviselőjeként kérelmet terjesztett elő, melyben kérte, hogy a Bt. által használt épületben belső átalakítási munkák végzéséhez a Képviselő-testület járuljon hozzá.

Az épület előnyösebb kihasználhatósága érdekében az átalakítás során 2 db használaton kívüli kéménypillért és 3 db emeleti válaszfalat kíván kibontani.

A helyszínt megtekintve megállapítható volt, hogy a tervezett bontások szerkezeti beavatkozás és hatósági engedély nélkül elvégezhetőek, az átalakítást a kérelmező a saját költségén kívánja elvégezni, ezért javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulását adja meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2017. március 13.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (III. 23.) határozata
a Sajószentpéter, Somogyi Béla utca 9/A. szám alatti 1699 hrsz-ú
önkormányzati tulajdonú épületben belső átalakítások végzéséhez tulajdonosi hozzájárulás
megadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Somogyi Béla utca 9/A. szám alatti 1699 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú épületben belső átalakítások végzéséhez a Fitt-Zone Bt. (3770 Sajószentpéter, Harica u. 5.) részére tulajdonosi hozzájárulását megadja azzal, hogy az átalakítás költsége a Bt-t terheli, a költség az Önkormányzat és a Fitt Zone Bt. között létrejött megállapodásban rögzített felújítási költségekbe nem számítható be.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal