

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
polgármester

Készítette: Simon László  
Városüzemeltetési és Beruházási  
Osztályvezető

**Előterjesztés**  
**a 2017. évi szennyvíz használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat és az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. 2003. december 10-én üzemeltetési szerződést kötött, mely alapján 2004. január 01. napjától az ÉRV ZRt. üzemeltetésre átvette az Önkormányzat tulajdonában levő szennyvízhálózatot az átemelő berendezésekkel és a szennyvíztisztítómű létesítménnyel együtt.

A szerződés értelmében a víziközmű-szolgáltató használati díjat fizet a tulajdonos részére, amely a felújítások, beruházások fedezetéül szolgál. Az előre tervezhető felújítási munkákat, beruházásokat szerződő felek megállapodásban rögzítik, az előre nem látható munkákat ezen megállapodásban keretösszeggel szerepeltetik.

Az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal közösen elkészítettük a mellékelt 2017. évi szennyvíz használati díj felhasználásáról szóló megállapodást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2017. június 8.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2017. (VI. 22.) határozata**  
**a 2017. évi szennyvíz használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2017. évi szennyvíz használati díj felhasználásáról szóló megállapodást – a határozat melléklete szerint – jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**MEGÁLLAPODÁS**  
BBO-H-2017-109-tervezet-1.

Amely létrejött egyrészről

**ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ**

**RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

Székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.

Adószám: 11069186-2-05

Cégjegyzékszám: 05-10-000123

Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága

Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt.

Bankszámlaszám: 10200139-27008623

Képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató

mint **Víziközmű-szolgáltató,**

Másrészről

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat**

Székhelye: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

Adószám: 15726085-2-05

Képviselő: Dr. Faragó Péter polgármester

mint **Közműtulajdonos,**

Víziközmű- szolgáltató és Közműtulajdonos együtt: **Felek**

között az alábbiak szerint:

**Megállapodás tárgya:** A 2017. évi használati díj szennyvízközmű fejlesztésekre történő felhasználása

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a szerint, ha jogszabály vagy üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel.

Felek a 2017. évben **szennyvíz-szolgáltatás** vonatkozásában tervezetten keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását jelen megállapodásban rögzítik.

**1.** Felek rögzítik, hogy 2017. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő – **használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:**

**Szennyvíz: 5.031.000,- Ft + 27% Áfa = bruttó 6.389.370,- Ft.**

2. Felek rögzítik, hogy a tervezett használati díjat az alábbi munkák finanszírozására kívánják felhasználni:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
1.	5 db házi átemelő szivattyú beszerzése	317.500,-
2.	1 db tartalékszivattyú beszerzése	1.270.000,-
3.	Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepre 1 db feladó szivattyú beszerzése BHSZ1/17.	16.314,-
4.	Sajószentpéter Szennyvíztisztító telepre adapter beszerzése BHSZ6/17.	36.206,-
5.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása BHSZ10/17.	33.274,-
6.	Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása, Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db BT 4877 típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége, Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása BHSZ66/17.	80.518,-
7.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása, Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-11 típ. szivattyú felújítása, Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-11 típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége BHSZ74/17.	124.572,-
8.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása, Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-32 E típ. szivattyú felújítása, Sajószentpéter, Szennyvíztisztító telepen 1 db WILO FA-05-32 E típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége BHSZ80/17.	118.107,-
9.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db Fluid típ. szivattyú felújítása BHSZ90/17.	26.797,-
10.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típ. szivattyú felújítása BHSZ160/17.	27.813,-
11.	Sajószentpéter Szennyvíztisztító telepen 1 db szivattyú hajtómű motor felújítása, Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db Fluid típ. szivattyú felújítása, Sajószentpéter, Lévay úti átemelőben 1 db Fluid típ. szivattyú ki- és beszerelési költsége	71.029,-

	BHSZ184/17.	
12.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton 1 db BT 4877 típusú szivattyú felújítása BHSZ244/17.	26.924,-
13.	Sajószentpéter, gyűjtőhálózaton BT 6877 típusú szivattyú felújítása BHSZ254/17.	39.624,-
14.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	4.200.692,-
<b>Összesen</b>		<b>6.389.370,-</b>

Az összeállított fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos, indokolt és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

### 3. Felek a fejlesztések végrehajtásával kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

- a. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás alapján elvégzett beruházások, felújítások megvalósítására külön szerződést nem kötnek, azok elszámolása a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően történik.
- b. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban megnevezett fejlesztési munkák és a rendkívüli helyzetből adódóan felmerülő vagy azonnali intézkedést igénylő feladatok elvégzésére, elvégeztetésére a Víziközmű-szolgáltató – a Közműtulajdonos egyidejű írásbeli tájékoztatása mellett – jogosult.
- c. A Víziközmű-szolgáltató nem kötelezhető az éves használati díj mértékén felüli felhasználásra.
- d. A tervezett víziközmű fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége, amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a 2017. évben szennyvíz-szolgáltatás vonatkozásában keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra történő felhasználását a Víziközmű-szolgáltató által elvégzett munkák esetében az alábbiak betartásával valósítják meg:

4.1. Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a jelen megállapodás alapján elvégezni kívánt beruházások, felújítások megvalósításáról Közműtulajdonosnak a megállapodás melléklete szerinti írásbeli tájékoztatást küld, amely tartalmazza az elvégzendő munka megnevezését, tárgyát, ellenértékét, a munka megkezdésének és várható befejezésének időpontját, az elvégzett feladatokért vállalt jótállási időt, valamint a kapcsolattartó személyét. Közműtulajdonos kijelenti, hogy a rendelkezésére bocsátott tájékoztatás alapján hozzájárul az abban foglalt feladatok elvégzéséhez.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a teljesítési határidő előtti teljesítésre is, melyet a Közműtulajdonos elfogad.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a munkavégzés során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók igénybeviteléről Közműtulajdonost írásban tájékoztatni köteles.

Viziközmű-szolgáltató köteles a Közműtulajdonost minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

Közműtulajdonos részéről a munka jellegétől függetlenül az alábbi kapcsolattartó személy kerül meghatározására:

Név: Simon László  
Cím: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.  
Telefonszám: 06 / 20 / 2301915

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a munka jellege vagy törvényi előírás műszaki ellenőr bevonását megköveteli, úgy Közműtulajdonos által bevonni kívánt személyről írásban tájékoztatja Viziközmű-szolgáltatót.

4.2. Felek megállapodnak, hogy a 4.1. pont alapján közölt teljesítési határidő Viziközmű-szolgáltatónak felróható okból bekövetkező késedelmes teljesítés esetén a Viziközmű-szolgáltató által vállalt kötbér mértéke: napi 1 %, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10 %-át. A kötbér vetítési alapja az adott feladat nettó ellenértéke. A kötbérfizetési kötelezettséget a Közműtulajdonos által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4.3. Viziközmű-szolgáltató a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni. Tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be. Munkáját mindig a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

4.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Viziközmű-szolgáltatónak kell gondoskodnia a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény előírásainak megfelelően.

4.5. Az elvégzett munkákat követően:

Viziközmű-szolgáltató a feladatok elvégzését követően vállalja a műszaki átadás-átvételi, valamint a felülvizsgálati eljárások megszervezését.

Közműtulajdonos a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében tulajdonba vett, felújított eszközöket üzemeltetésre átadja a Viziközmű-szolgáltatónak, és írásban elismeri az elvégzett munka teljesítését.

Viziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadásának időpontjára köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

5. Viziközmű-szolgáltató az előre nem tervezhető, üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló, jelen megállapodásban nem szereplő fejlesztésekről, minden esetben tájékoztatja a Közműtulajdonost. Ezen munkák értéke is a használati díj terhére kerül elszámolásra.

**6.** Az éves használati díj összege a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítetteknek megfelelően kerül meghatározásra és elszámolásra.

**7.** A felújítási munkák értékét a Víziközmű-szolgáltató a munka teljesítésekor – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően - kiszámlázza a Közműtulajdonos felé, mely számlák fizetési határideje az ÉRV ZRt. által fizetendő használati díj számlákkal szinkronban kerül meghatározásra.

Az ÉRV ZRt. által elvégzett fejlesztési munkák költségeit tartalmazó számlák kiegyenlítése a használati díj elszámolás során a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítettek szerint, kompenzációval történik.

A jelen megállapodás számával ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe:

### **Sajószentpéter Városi Önkormányzat**

Székhelye: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

**8.** Felek megállapodnak abban, hogy az ÉRV ZRt. a tárgyévet megelőző évben fel nem használt, valamint a tárgyévi használati díj és az annak terhére elszámolt felújítás, beruházás különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt összeget a tárgyévből, illetve tárgyévet követő években szükséges fejlesztésekhez felhasználhatja.

**9.** Amennyiben a tervezhető, illetve az előre nem tervezhető és üzembiztonsági okokból évközből szükségessé váló víziközmű fejlesztési munkák felmerülése miatt az éves használati díj nem fedezi a szükséges fejlesztések költségeit, úgy Felek hozzájárulnak a többletfejlesztési költségeknek az előző években fel nem használt, illetve a következő években képződő használati díj terhére történő elszámolásához, pénzügyi rendezéséhez.

**10.** A megállapodás teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérik meg rendezni. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy Felek a vitás ügyek elintézésére hatáskörtől függően kötik ki a Kazincbarcika Járásbíróság, ill. a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A megállapodás módosítására csak írásban, a felek képviselőitől jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

**11.** Felek jelen megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből 2 példány Közműtulajdonost, 2 példány Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.

Sajószentpéter, 2017.....

Kazincbarcika, 2017.....

.....  
Sajószentpéter Városi Önkormányzata  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

.....  
ÉRV ZRt.  
Lőrinc Ákos  
vezérigazgató

A megállapodást Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő- testülete a .....  
számú határozatával elfogadta.

Sajószentpéter, 2017.....

.....  
jegyző



**Sajószentpéter Városi Önkormányzat**  
Dr. Faragó Péter polgármester

**Sajószentpéter**  
**Kálvin tér 4.**  
**3770**

Iktatószám: BBO-.....  
Keltezés: Kazincbarcika, .....  
Szervezeti egység: BBO  
Ügyintéző: .....  
Ügyintéző elérhetősége: .....

**Tárgy:** Tájékoztatás

***Tisztelt Polgármester Úr!***

Jelen levelünkkel tájékoztatjuk, hogy az ÉRV ZRt. közműhasználati díj terhére az alábbi munkát megkezdi.

Munka megnevezése: .....  
Munka jellege: Tervezett/Nem tervezett  
Ellenértéke: .....  
Teljesítés helye: .....  
Munkakezdés időpontja:  
Munka befejezésének időpontja:  
Jótállási idő: .....  
Kapcsolattartó: Hudák József divízióvezető  
Elérhetősége: 06-30/820-4453  
[Hudak.Jozsef@ervzrt.hu](mailto:Hudak.Jozsef@ervzrt.hu)

Kérjük, hogy jelen levelünkből egy Önök által is aláírt másolati példányt társaságunk részére visszaküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel: