

1/4.

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Péchy Orsolya
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási
Osztályvezető

**Előterjesztés
a Sajószentpéter, Hunyadi utca 10. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának
átruházására irányuló felajánlásra**

Tisztelt Képviselő-testület!

Lestárné Mándoki Ágnes Katalin 2016. február 02. napján megkereséssel élt Sajószentpéter Városi Önkormányzat felé és felkínálta megvásárlásra vagy ingatlancserére az Önkormányzat részére a Sajószentpéter, Hunyadi utca 10. szám alatt található ingatlan, 24/100 tulajdoni hányadát.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály megállapította a mellékelt tulajdoni lap alapján, hogy a 2220 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan két tulajdonosa van, Lestárné Mándoki Ágnes Katalin 24/100 és Molnár Zoltán 76/100 tulajdoni hányaddal.

Továbbá megállapítást nyert, hogy az ingatlanra öt végrehajtási jog bejegyzése történt eddig, több százezer forint követeléssel.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján az ingatlan leromlott műszaki állapotban van, önkormányzati tulajdonba kerülése városrendezési szempontból nem indokolt, ezért az ingatlan megvásárlását vagy cseréjét nem javasolja.

A főépítész szakvéleménye szerint Sajószentpéter város Településrendezési Terve "Falusias lakóterület" terület felhasználásával szabályozza, a terület megszerzéséhez az önkormányzatnak nem fűződik érdeke.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2016. február 18.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (II.25.) határozata
a Sajószentpéter, Hunyadi utca 10. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának
átruházására irányuló felajánlásról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Hunyadi utca 10. sz. alatti, 2220 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó 24/100 tulajdoni hányad átruházására irányuló felajánlást nem fogadja el.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Határidő: 2016. március 31.