

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
Polgármester

Készítette: Péchy Orsolya  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Osztályvezető

**Előterjesztés**  
**a Sajószentpéter, Kossuth út 179. sz. alatti ingatlan beruházási és felújítási munkák kivitelezésének elfogadására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéter, Kossuth út 179. sz. alatti önkormányzati, nem lakás céljára szolgáló helyiségre kiírt pályázatot nyilvános licitárgyalás útján a Felsőzsolca és Vidéke Takarékszövetkezet nyerte el. Az ingatlant pénzügyi-banki tevékenység folytatásához kívánja használni, és a megfelelő körülmények kialakításához szükségesnek tartja a bérlemény felújítását.

A Takarékszövetkezet kijelenti, hogy az ingatlanon olyan műszaki átalakítást, amely az épület szerkezeti rendszerét érinti, nem kíván végezni. Az átalakítás viszont érinti a villamos vezetékek rendszer, a fűtési rendszer korszerűsítését, valamint a belső tér hideg-meleg burkolását és álmennyezet kialakítását.

A Takarékszövetkezet ezúton kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá az ingatlanon végezni kívánt beruházási-, felújítási munkákhoz, illetve azon - később előterjeszteni kívánt - költségek tekintetében, amelyek maradandó részévé válnak az ingatlanok, a bérleti díjba történő részleges beszámítását vegye figyelembe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2016. február 25.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2016. (II.25.) határozata**  
**a Sajószentpéter, Kossuth út 179. sz. alatti ingatlan beruházási és felújítási munkák kivitelezésének elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth út 179. sz. alatti ingatlan beruházási és felújítási munkálatainak kivitelezéséhez hozzájárul.
2. A bérlő az elvégzett munkával kapcsolatban felmerült költségeit sem most, sem pedig a jövőben nem érvényesítheti Sajószentpéter Városi Önkormányzattal szemben.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2016. március 31.