

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Simon László
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

**Rendkívüli előterjesztés
a Sajószentpéter, Kossuth u. 185. 4. em. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás
homlokzati nyílászáróinak cseréjéhez forrás biztosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéter, Kossuth u. 185. 4. em. 2. szám alatti lakást megüresedés miatt 2015. évben a Városgondnokság bevonásával elkezdtük felújítani, a tervezett munkálatok 2016 februárjában befejeződtek. A felújítás során gyakorlatilag a teljes lakás megújult, új fűtési rendszer került beépítésre, de az időközben bekövetkezett jogszabályi változások miatt a gázellátást át kellett tervezni, és az e miatt felmerült többletköltségek következtében a homlokzati nyílászárók cseréjére már nem került sor.

A nyílászárók fa-műanyag kombinációjú szerkezetek, amelyek sajnos nem javíthatók, nem pászíthatók, eső esetén a csapadékvíz befolyik a lakásba, ezért cseréjük elkerülhetetlen. Mivel a hiba már a használatba adás időpontjában is fennáll, így a bérlő kérésére a nyílászárók cseréje a későbbiekben is az önkormányzatot terhelné.

Fentiek miatt javasoljuk, hogy a homlokzati nyílászárókat (2 db egyszárnyú ablak és 1 db erkélyajtós szakipari fal) cseréljük ki.

A csere költsége bruttó 200.000.- Ft.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a nyílászárók cseréjéhez szükséges 200.000.-Ft-ot az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a lakásalap terhére biztosítani szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2016. április 20.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (IV.21.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth u. 185. 4. em. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás
homlokzati nyílászáróinak cseréjéhez forrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth u. 185. 4. em. 2. szám alatti önkormányzati lakás homlokzati nyílászáróinak cseréjéhez szükséges 200.000.- Ft-ot az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a lakásalap terhére biztosítja és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: 2016. május 31.