

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
polgármester  
Készítette: Menyhárt Balázs  
projektmenedzser

**Előterjesztés**  
**pályázat benyújtására a TOP-2.1.1-15 kódszámú**  
**Barnamezős területek rehabilitációja című pályázati felhívás keretében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Programon (továbbiakban: TOP) belül pályázati felhívás jelent meg Barnamezős területek rehabilitációja címmel.

A pályázati felhívás lehetőséget biztosít a sajoszentpéteri 1755/1-5 helyrajzi számú belterületi ingatlanok (volt Üveggyári lerakó) kármentesítésére és a terület komplex rehabilitációjára, funkcióval való megtöltésére.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

A felhívás feltételeinek megfelelően Sajószentpéter Városi Önkormányzat pályázatot tervez benyújtani Sajószentpéter város tulajdonában lévő 1755/1-5 helyrajzi számú belterületi ingatlanok (volt Üveggyári lerakó) kármentesítése és komplex rehabilitációja céljából.

**A fejlesztés indokolása:**

Sajószentpéter város tulajdonában vannak az 1755/1-5 helyrajzi számú belterületi ingatlanok (volt Üveggyári lerakó). A mintegy 5 ha terület – melynek egy része a Sajó felé leszakadó részsű – jelentős része hosszú időn keresztül a már megszűnt üveggyár törmelék és szeméttlerakója volt. A szennyezett terület kiterjedése 3,5 ha. A főbb szennyező komponensek: alifás szénhidrogének (TPH), policiklikus aromás szénhidrogének (PAH), arzén, ammónium. A terület kármentesítésére a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal határozatot hozott. Sajószentpéter Városi Önkormányzat elkészítette a szennyezett terület kármentesítésére vonatkozó Beavatkozási Tervet.

Jelen projekt megvalósításával terveink szerint nem csak a szennyezett terület kármentesítése, hanem a teljes terület rehabilitációja megtörténik, integráljuk a területet a város szövetébe és új funkciókkal töltjük meg.

**Műszaki tartalom:**

A szennyezett területek **kármentesítése** a Beavatkozási Terv alapján.

A barnamezős terület hasznosítható szabadtereinek komplex rehabilitálása, a település **városi zöld infrastruktúra hálózatába történő integrálása** a terület rekonstrukciójával az alábbi tevékenységeken keresztül:

- városi aktív rekreációs zöldterületek kialakítása.

A barnamezős terület hasznosítása gazdaságélénkítési, közösségi céllal:

- **közélfokot szolgáló sport- és szabadidős létesítmény kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;**
- extrém sportok területe, elválasztva az egyéb sport- és szabadidős létesítmény területétől, az egyes területek önálló üzemeltetését biztosító kiszolgáló infrastruktúra (iroda, pénztár, raktár, vízesblokk, stb.) elhelyezését biztosító felépítmények és a működéshez szükséges gépjármű parkolók kialakítása;
- komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására;
- a terület **rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközbeszerzés** (a funkcióhoz szükséges sport – és szabadidős eszközök, környezetbe illő, minőségi külterületi bútorok elhelyezése, sportterületen mobil leclátók, stb.).

**A projekt keretében megvalósul:**

- a területre eső, illetve azt körülvevő **belterületi csapadékvíz elvezető létesítményeknek** a települési zöldinfrastruktúra-fejlesztés integráns részét képező **kiépítése**, továbbá
- a **területen belüli infrastruktúra** (gáz, víz, csatorna, út, parkoló, elektromos vezeték-rendszer, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények, térvilágítás, stb.), **valamint a területet körülvevő kerítés kialakítása.**

A fejlesztés kiterjed a barnamezős területet magában foglaló telektömb körüli **önkormányzati belterületi közúthálózat zöldterület-használatot segítő felújítására, szilárd burkolattal történő ellátására, kerékpártárolók, kerékpárparkolók kiépítésére, kialakítására, kerékpárút kijelölésére.**

A területen a közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését, fenntartását szolgáló infrastrukturális fejlesztések (**térfigyelő rendszer**) is megvalósulnak.

A projekt tervezett összköltsége 674.000.000.- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2016. július 15.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2016. (VII. 27.) határozata  
pályázat benyújtásáról a TOP-2.1.1-15 kódszámú  
Barnamezős területek rehabilitációja című pályázati felhívásról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat pályázatot kíván benyújtani a TOP-2.1.1-15 kódszámú Barnamezős területek rehabilitációja című pályázati felhívás keretében a Sajószentpéter város tulajdonában lévő 1755/1-5 helyrajzi számú belterületi ingatlanok (volt Üveggyári lerakó) kármentesítésére és komplex rehabilitációjára.
2. A fejlesztés tervezett összköltsége 674.000.000,- Ft.
3. A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. augusztus 8.