

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Bubenkó Istvánné
Gazdasági vezető

**Előterjesztés
a Sajószentpéter, Sport utca 9. 3/2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan létrejött adásvételi szerződés
jóváhagyására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéter, Sport utca 9. 3/2. szám alatti, 869/45/A/11 hrsz-ú ingatlan 2/6 tulajdoni arányú tulajdonosa Gyöngy Sándor kérelemmel fordult Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felé.

Az ingatlan további 2/6 tulajdoni hányada Csáki Tibor, 1/6 – 1/6 tulajdoni hányada pedig Gráf Márk és Gráf Dávid tulajdonában áll.

Az ingatlan-nyilvántartásban 1.020.000.-Ft és járulékaik erejéig Sajószentpéter Város javára jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom van az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezve.

Gyöngy Sándor a testvére, Csáki Tibor tulajdonában álló 2/6 tulajdoni hányadot a 2016. július 22. napján megkötött adásvételi szerződéssel megvásárolta. A szerződés érvényességéhez Sajószentpéter Városi Önkormányzat jóváhagyása szükséges az elidegenítési és terhelési tilalomra tekintettel.

A Sajószentpéter Városi Önkormányzattól megvásárolt és öröklés jogcímén tulajdonába került lakás 2/6 arányú tulajdonrészét Csáki Tibor tulajdonostársától a 2016. július 22. napján létrejött adásvételi szerződésben rögzítettek szerint megvásárolta és az adásvételi szerződést jóváhagyásra Sajószentpéter Városi Önkormányzathoz benyújtotta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni sziveskedjen.

Sajószentpéter, 2016. július 25.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (VII.27.) határozata
a Sajószentpéter, Sport utca 9. 3/2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan létrejött adásvételi szerződés
jóváhagyásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter 869/45/A/11 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Sport utca 9. 3/2. szám alatt elhelyezkedő ingatlan Csáki Tibor tulajdonában álló 2/6 tulajdoni hányadának Gyöngy Sándor tulajdonostárs részére adásvétel jogcímén történő átruházásához azzal, hogy a Sajószentpéter Városi Önkormányzat javára 1.020.000 Ft és járulékaik erejéig bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom az átruházott tulajdoni hányadot is terheli, a hiteljogviszonynak megfelelően a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásba a megszerzett tulajdoni hányadot terhelően is feltüntetésre kerül.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal