

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Simon László
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

**Előterjesztés
az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel történő együttműködési keretmegállapodás
megkötésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. megkereste Önkormányzatunkat azzal a javaslattal, hogy a települést érintő hálózatfejlesztések hatékonyabb megvalósítása érdekében együttműködési keretmegállapodás kerüljön megkötésre.

A megállapodás alapvető célja, hogy segítse elő:

- a szabályozási terv és helyi építési szabályzat hálózatfejlesztésre vonatkozó rendelkezéseinek megalkotását,
- a település fejlesztése érdekében történő villamos energia elosztó hálózatot érintő beruházások megvalósítását,
- az engedélyezési eljárások során kívül történő lebonyolítását,
- a közcélú hálózat közterület igénybevételel történő elhelyezését.

Az ÉMÁSZ által elkészített Együttműködési keretmegállapodáshoz Önkormányzatunk véleményteléréssel élt, melyet az ÉMÁSZ Hálózati Kft. elfogadott, így a megállapodás mindkét fél érdekeit szolgálja, ezért javasoljuk annak megkötését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2016. augusztus 16.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (VIII. 25.) határozata
az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel történő együttműködési keretmegállapodás
megkötéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a település területén található villamosenergia-infrastruktúra hatékonyabb fejlesztése céljából az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel történő – a határozat mellékletét képező - együttműködési keretmegállapodás megkötésével egyetért.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési keretmegállapodás aláírására.

Felclős: Polgármester
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal

EGYÜTTMŰKÖDÉSI KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Sajószentpéter Városi Önkormányzat

címe: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4

képviseli: Dr. Faragó Péter polgármester

továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről az

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

3530 Miskolc, Dózsa Gy. u. 13.

Cg.: 05-09-013453; adószám: 10737743-2-05

képviseli: Béres József ügyvezető és Magyar Lajos osztályvezető együttesen

mint hálózati engedélyes, a továbbiakban: **Engedélyes, együttesen Felek**

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

I. Alapvetések

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban VET) rendelkezései alapján az Engedélyes a villamosenergia-rendszer együttműködése, az elosztó hálózathoz való hozzáférés biztosítása érdekében

- az általa üzemeltetett elosztó hálózatot biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével üzemelteti, fenntartja,
- a karbantartási, javítási, felújítási munkákat, fejlesztéseket időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett elosztó hálózat hosszú távon alkalmas legyen a villamos energia továbbítására,
- az elosztó hálózat üzemeltetéséhez szükséges műszaki feltételeket biztosítja.

A Felek fontos céljuknak tekintik az Önkormányzat területén található villamosenergia-infrastruktúra megfelelő fejlesztését ezért az alábbi Együttműködési Megállapodást kötik annak érdekében, hogy a lehetséges fejlesztési projektek a Felek érdekeinek kölcsönös figyelembe vételével eredményesen megvalósuljanak.

2. Nyilatkozatok

Az Engedélyes kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság és villamos energia elosztói működési engedéllyel rendelkezik. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a nyilatkozattételi jogosultsága mindenféle korlátozástól mentes.

3. Megállapodások

Felek jelen Megállapodásban az alábbi tárgykörök keretszabályait kívánják rögzíteni:

3.1. A szabályozási terv, helyi építési szabályzat kialakításában történő együttműködés.

3.2. A település fejlesztése érdekében a villamos energia elosztó hálózatot érintő beruházások összehangolt és tudatos tervezése, kivitelezése.

3.3. A település fejlesztése érdekében a villamos energia elosztó hálózatot érintő beruházások során kívül történő kezelése.

3.4. A közterület igénybevétele közszélű hálózat elhelyezése céljából.

3.1. A szabályozási terv, helyi építési szabályzat kialakításában történő együttműködés

3.1.1. A Felek a helyi építési szabályzat megalkotása során együttműködnek, és az Önkormányzat vállalja, hogy a közigazgatási területét érintő szabályozási terv, helyi építési szabályzat megalkotása során az Engedéllyessel konzultál és észrevételeit, javaslatait érdemben megvizsgálja.

3.2. A település fejlesztése érdekében a villamos energia elosztó hálózatot érintő beruházások összehangolt és tudatos tervezése, kivitelezése

3.2.1. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Önkormányzat járda- és/vagy útburkolat felújítást végez, akkor erről kellő időben előzetesen tájékoztatja az Engedélyest, annak érdekében, hogy az esetlegesen kapcsolódó elosztó hálózatot érintő munkálatokat azzal összehangolva lehessen elvégezni.

3.2.2. Az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseit (különösen az állami támogatással vagy EU-s forrásból megvalósuló fejlesztéseket) lehetőség szerint még a tervezés fázisában ismerteti az Engedéllyessel annak érdekében, hogy a beruházásokat a költségtakarékosság és hatékonyság érdekében hosszú távon is összehangolják a Felek.

3.2.3. Az Engedélyes vállalja, hogy amennyiben az adott Önkormányzat területén hálózati rekonstrukciót, beruházást tervez, arról az érintett Önkormányzatot előzetesen tájékoztatja.

3.2.4. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Engedélyes az adott Önkormányzat kérésére kábelezési munkálatokat végez, az érintett ingatlanok, egyéb érdekelték tájékoztatásában kölcsönösen együttműködnek.

Ennek során különös tekintettel vannak arra, hogy az oszlopokon elhelyezett távközlési vezetékek és berendezések tulajdonosait felhívják, hogy gondoskodjanak a vezetékeknek és berendezéseiknek kábelbe történő átépítéséről, mivel az Engedélyes oszlopai a beruházások olvégzésével elbontásra kerülnek. Az Önkormányzat a saját gyengeáramú berendezéseit a beruházások befejezéséig átépíti.

3.2.5. Az Önkormányzat kérésére megvalósuló kábelesítésről a lakosság tájékoztatása az Önkormányzat feladata.

3.3. A település fejlesztése érdekében a villamos energia elosztó hálózatot érintő beruházások során kívüli történő kezelése

3.3.1. Az Önkormányzat megkeresése esetén az Engedélyes vállalja, hogy a villamosenergia-hálózat bővítésére, átalakítására az Önkormányzat által indított projekteket során kívüli elbírálja és kiemelten kezeli.

3.3.2. Az Önkormányzat vállalja, hogy az Engedélyes által benyújtott villamosenergia-hálózati terveket során kívüli elbírálja, a közutkezelői hozzájárulás, valamint az ehhez kapcsolódó burkolatbontási engedély tekintetében döntését 21 napon belül meghozza. A tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet a során következő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen a testület elbírálja.

3.3.3. Amennyiben az Önkormányzat egyéb projekt keretében további beruházásokat kíván az Engedéllyessel közösen megvalósítani, úgy az külön megállapodás tárgyát képezi.

3.4. A közterület igénybevétele közcélú hálózat elhelyezése céljából

3.4.1. A Felek a jelen megállapodás megkötése során különös tekintettel voltak a VET. alábbi rendelkezéseire: A VET 123. § (1) bekezdése szerint a közcélú hálózat nyomvonalát úgy kell kijelölni és megtervezni, hogy az lehetőleg közterületen haladjon és a lehető legkisebb mértékben érintsen termőföldet vagy egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.

3.4.2. Tekintettel arra, hogy

- A VET 123. § (3a) bekezdés alapján közterületen elhelyezett közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani, a közcélú hálózat közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles,
- a közterület - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (4) bekezdésében és a VET. 123. §-ban - meghatározott egyik funkciója a közművek elhelyezésének biztosítása, és

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései szerint a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Felek az alábbiakban állapodnak meg.

A VET. 123. § (3a) bekezdése alapján a közterület igénybevételevel - beleértve a közterület használati korlátozását is - okozott kárért a hálózati eszköz beruházója köteles kártalanítást fizetni. Az önkormányzat kártalanítási és egyéb kárigényét az engedélyes soron kívül kezeli. Sajószentpéter Városi Önkormányzat közterületek használatáról és rendjéről szóló 10/2016. (V.30.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontjában írtak szerint engedélyes mentesül a közterület használati díj megfizetése alól.

4. Kapcsolattartás

4.1. Kapcsolattartó személyek az Önkormányzat részéről:

Az általános együttműködési, tájékoztatói kötelezettség tekintetében:

Név: Simon László Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Telefon: 06-20-2301915

E-mail: spapites@sjoszentpeter.hu

A tervezett beruházások egyeztetése tekintetében:

Név: Dr. Guláné Bacsó Krisztina jegyző

Telefon: 06-48-521-037

E-mail: jegyzo@sjoszentpeter.hu

A közterület igénybevételevel kapcsolatosan:

Név: Csizsárné dr. Sajgó Erika Igazgatási Osztályvezető

Telefon: 06-20-2301395

E-mail: hatov@sjoszentpeter.hu

4.2. Kapcsolattartó személyek az ELMŰ Hálózati Kft. részéről:

- Az általános együttműködési, tájékoztatási kötelezettség tekintetében:

Név: Salgó László műszaki szakértő, Hálózat csatlakozási Osztály

Telefon: +3646535257

E-mail: laszlo.salgó@emasz.hu

- A tervezett beruházások egyeztetése tekintetében:

Név: Salgó László műszaki szakértő, Hálózat csatlakozási Osztály

Telefon: +3646535257

E-mail: laszlo.salgó@emasz.hu

- A közterület igénybevételeivel kapcsolatban:

Név: Laczi Tamás osztályvezető, Beruházási Osztály

Telefon: +3612383105

E-mail: tamas.laczi@elmu.hu

5. Záró rendelkezések

5.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen Együttműködési Megállapodás a létesítmények engedélyeztetéséhez és megépítéséhez szükséges engedélyek, szakhatósági hozzájárulások (különösen a közútközelői és az önkormányzati szakhatósági hozzájárulás) megszerzése, és az azokba foglalt előírások megtartása alól az Engedélyest nem mentesíti.

5.2. A Felek vállalják, hogy a másik Félről érkező minden megkeresésre a lehető legrövidebb időn belül érdemben reagálnak, illetve megadnak minden szükséges segítséget ahhoz, hogy a munkálatok folyamatosak legyenek.

5.3. Jelen Együttműködési Megállapodás módosítása csak a Felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A jelen Megállapodásban hivatkozott jogszabályhelyek módosítása a megállapodás felülvizsgálatát vonja maga után. Az Együttműködési Megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész Együttműködési Megállapodás érvénytelenségét, a Felek az érvénytelen rendelkezést az Együttműködési Megállapodás időpontja szerinti üzleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Felek között az Együttműködési Megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. Az Együttműködési Megállapodással kapcsolatban a Felek között felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni.

5.4. Jelen Együttműködési Megállapodás mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

5.5. Jelen megállapodást a felek határozott időre, a hatályba lépésétől számított 5 évre kötik, azt az egymás felé ezen 5 éven belül bejelentett munkákra kell alkalmazni.

5.6. Jelen megállapodást bármelyik fél indokolás nélkül 30 napos felmondási idővel írásban felmondhatja. Felmondás esetén a Felek a folyamatban lévő beruházásokra, azoknak kivitelezéséig a jelen megállapodás rendelkezéseit alkalmazzák.

5.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., és ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 7/2014. (IX.12.) MEKH rendelet előírásai és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában valamint Sajószentpéter Városi Önkormányzat közterületek használatáról és rendjéről szóló 10/2016. (V.30.) önkormányzati rendeletében foglaltak az irányadóak.

elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Sajószentpéter, 2016.

Miskolc, 2016.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat

Dr. Faragó Péter

polgármester

ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Béres József

ügyvezető igazgató

Magyar Lajos

osztályvezető