

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
polgármester

Készítette: Antal Anita  
igazgató

**Előterjesztés  
a Sajószentpéter, Kálvin tér 35. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához forrás  
biztosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Sajószentpéteri Városgondnokság épülete a 2014. évi START közmunka program által biztosított forrásból és saját créből belsőleg felújításra került. A villamos és informatikai hálózat felújítása is megvalósult.

Intézményünk már ckkor célként fogalmazta meg a rossz állapotban lévő tetőszerkezet felújítását, azonban a közmunkaprogramok keretében felhalmozási kiadások elszámolására nem volt lehetőség. Az eltelt két évben az épület tetőszerkezete tovább romlott, több iroda beázik, egy nagyobb esőzés alkalmával a villamos konnektorokból is folyik a víz. Mindez nagyban veszélyezteti az épület állag megővását, a közmunkaprogram keretében teremtett értékek megővását.

A közmunkaprogramok támogatottsága továbbra sem változott a beruházási kiadások tekintetében, így saját forrásból szükséges megvalósítani a teljes rekonstrukciót.

Az előzetesen elvégzett műszaki és gazdaságossági felmérések alapján a tetőszerkezet felújítására 10 millió Ft felhalmozási forrás biztosítását tartjuk indokoltnak.

A felhalmozási forrás biztosítását az alábbi átcsoportosítások végrehajtásával kívánjuk fedezni:

- 2016. I-III. negyedévben keletkezett bevételi többlet 4.500 eFt, mely a Polgármesteri Hivatal Adócsoportjával közösen behajtott hátralékos szemétszállítási és kéményseprési díjból, valamint áfa visszatérítésből adódik.
- Dologi kiadások között elért megtakarítás 5.500 eFt, amely a közmunka programok pályázati forrásainak hatékony kihasználásából (üzemanyag költségek, szemétszállítási feladatok kiadásai) és egyéb takarékosági intézkedésekből ered.

Tekintve, hogy az intézmény költségvetésében beruházási forrás nem biztosított, így a fenti összegek átcsoportosítást igényelnek a következő költségvetési rendelet módosításban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Sajószentpéter, 2016. október 19.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2016. (X.27.) határozata  
a Sajószentpéter, Kálvin tér 35. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújításához forrás  
biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

**A Képviselő-testület**

1. a Sajószentpéteri Városgondnokság részére engedélyezi az épület teljes tetőszerkezetének rekonstrukcióját,
2. a tetőszerkezet felújításához szükséges 10.000 eFt-ot az intézmény költségvetésében a saját bevételi többlet, illetve a dologi kiadások megtakarításának átcsoportosításával engedélyezi,
3. felhatalmazza a Sajószentpéteri Városgondnokság igazgatóját a kivitelezéshez szükséges vállalkozási szerződés megkötésére.

Felcélós: VG igazgatója

Határidő: Vállalkozási szerződés megkötésére: 2016. december 15.  
Kivitelezési munkálatok elvégzésére: 2017. június 30.