

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Bubenkó Istvánné
gazdasági vezető

ELŐTERJESZTÉS
a Sajószentpéter, belterület 5011 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondásra

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajószentpéter, Gedely u. 65. sz. alatti lakos (továbbiakban: Vevő) 2015. február 6. napján kelt levelében az alábbi ügyben kereste meg Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületét:

Vevő a Sajószentpéter, belterület 5011 hrsz alatt, természetben a Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatt található kivett lakóház, udvar megnevezésű, 992 m² területű ingatlan 33334/20000-ed tulajdoni hányadát kívánja megvásárolni. Az ingatlanrészt a tulajdonos tehermentesen 200.000 Forint vételáron kívánja értékesíteni.

Az fentebb körülírt ingatlan 33334/200000 tulajdoni hányada Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonát képezi.

Vevő megkeresésében az elővásárlási joggal kapcsolatos önkormányzati nyilatkozatot kéri.

A fentebb megjelölt ingatlan a település központi belterületén kívül található falusias lakóövezetben. Az ingatlanak jelenleg több tulajdonosa van, továbbá jelzálogjoggal és haszonélvezeti joggal terhelt. A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján az épület jelentős felújításra szorul, illetve a terület távlati településfejlesztési célból nem értékes, a vétel önkormányzati érdeket nem szolgál, ezért az ingatlanrész vásárlását nem javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2015. február 19.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2015. (II.26.) határozata
a Sajószentpéter, belterület 5011 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondásról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 5011 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogával nem kíván élni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal