

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Bubenkó Istvánné
gazdasági vezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, belterület 5012 hrsz-ú ingatlan tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási
joggal kapcsolatos nyilatkozatra

Tisztelt Képviselő-testület!

A kazincbarcikai Tanka Ügyvédi Iroda Ragály Pálné megbízásából 2015. november 11-én az alábbi ügyben kereste meg az Önkormányzatot:

A Sajószentpéter, Újbánya telep 5012 hrsz-ú ingatlan 2/12 tulajdoni hányad tulajdonosa Ruszó Zsoltné. 2015. november 4. napján adásvételi szerződést kötött e tulajdoni hányad vonatkozásban Ragály Pálnéval. Az ingatlan tulajdoni hányad szerződés szerinti vételára 54.600.- Ft.

Az ügyvéd megkeresésében az elővásárlási joggal kapcsolatos Önkormányzati nyilatkozatot kér.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleményében megállapította, hogy az ingatlan a település központi belterületén kívül található falusias lakóövezetben. Az ingatlannak jelenleg több tulajdonosa is van, az épület jelentős felújításra szorul, valamint az ingatlanra végrehajtási jog került bejegyzésre.

Tekintettel arra, hogy a terület távlati településfejlesztési célból nem értékes, a vásárlás Önkormányzati érdeket nem szolgál, ezért az ingatlanrész vásárlását nem javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2015. november 12.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2015. (XI.19.) határozata
a Sajószentpéter, belterület 5012 hrsz-ú ingatlan tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási
joggal kapcsolatos nyilatkozatról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 5012 hrsz-ú ingatlan 2/12 tulajdoni hányad elővásárlási jogával nem kíván élni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal