

Előterjesztő: Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

Készítette: Borbély Lászlóné és
Kertészné Tátrai Zsuzsanna
adóügyi ügyintézők

Beszámoló **Sajószentpéter Városi Önkormányzat adórendeleteinek végrehajtásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2015. évi helyi adóival és a gépjárműadóval kapcsolatban az alábbiakban adunk tájékoztatást.

1. Az építményadó

Sajószentpéter Város Önkormányzata építményadóról szóló 17/2015. (VIII.28.) rendelete alapján az adómértéke 600 Ft/m², ebből külterületen az adókedvezmény 200 Ft/m². Mentés az adó alól a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze kivételével a földbe ásott pince, magánszemély tulajdonában álló lakás, feltéve ha azt rendeltetésszerűen lakás céljára használják, magánszemély tulajdonában álló gépjárműtároló, külterületen a magánszemély tulajdonában álló, nem vállalkozási célt szolgáló építmény hasznos alapterületéből 20 m². Az építményadóban az adózók száma 245.

A 2015. évre tervezett építményadó előirányzat 15.000.000.-Ft.

2015. évi I.-III. negyedévi teljesítés 19.111.633.- Ft, mely 127,4 %-os teljesítést jelent a 2015. évi előirányzathoz képest. E hónapban november 11-ig további befizetések érkeztek összesen 404.041.-Ft összegben. Mindezek figyelembevételével a befizetések összege várhatóan kis mértékben emelkedni fog, de számottevő bevétel növekedés már nem lesz. A felszólítások és végrehajtás hatására az év végén 19.600.000.-Ft körül várható a teljesítés. Az előirányzat túlteljesítésének legfőbb oka, hogy egy elmúlt években hátralékot felhalmozó adózótól nagyobb összeg került beszedésre.

A hátralékosok száma a második félévben 35 fő volt. A fennálló hátralék összegének több mint 80 %-át egyetlen adózó tartozása teszi ki

2. Az iparűzési adó

2012. január 1. napjától a 30/2011.(XII.19.) helyi iparűzési adórendelet hatályos. A rendelet szabályozza a mentességek körét. Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek vállalkozási szintű adóalapja nem éri el az 500.000 Ft-ot. Az állandó és ideiglenes jellegű iparűzési adó mértékében változás nem történt, az adómérték 2 %, illetve 5.000.-Ft/nap.

Az adózói kör összetételéről elmondható, hogy az adózók többsége kisvállalkozó, ezért az adóbevételek jelentős részét néhány nagyobb cég biztosítja. Az adózók száma 587.

A helyi iparűzési adó 2015. évi előirányzata 75.000.000.- Ft.

A 2015. évi I.-III. negyedévi teljesítés 86.356.379.- Ft, ami 115,1 % az eredeti előirányzathoz képest. A III. negyedévet követően november 11-ig 2.968.455.- Ft befizetés érkezett. A teljesítés meghaladta az előirányzat összegét, mely egyrészt köszönhető az év közben foganatosított végrehajtási cselekményeknek, másrészt a 2014. adóévről 2015. május 31-ig benyújtott iparűzési adóbevallásokban az adókötelezettségek nőttek.

Az iparűzési hátralékkal rendelkező adózók száma a második félévben 104 fő volt.

Az adó tartozások behajtása érdekében év közben 54 adózónál került sor az alábbi végrehajtási cselekmények valamelyikének foganatosítására: inkasszó, munkabér letiltás, gépjármű lefoglalás, jelzálog- és végrehajtási jog bejegyzés. A hatékony végrehajtási cselekményeket befolyásolja a felszámolás, illetve végelszámolás alatt lévő társaságok behajthatatlan tartozásai.

A helyi adók tekintetében októberben 139 fizetési felhívás kibocsátására került sor. További végrehajtási cselekmények foganatosítására novemberben kerül sor, azon adózóknál akik a felszólítás ellenére sem rendezik tartozásukat.

Mindezekre tekintettel év végéig további befizetések csupán a hátralékokból befolyó és a feltöltési kötelezettségüket december 20. napjáig teljesítő adózóktól várhatóak.

3. A gépjárműadó

2007. január 1-től a gépjárműadó alapja a személyszállító gépjárművek esetén a gépjármű teljesítménye kW-ban kifejezve. Az adó mértékét meghatározza a gépjármű gyártási éve is.

Tehergépjármű esetében az adó alapja a hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúly), növelve a terhelhetősége (raksúly) 50%-val. Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, a lakópótkocsi adóalapja a saját tömege (önsúly). Az adó mértéke abban a körben, amelyben továbbra is a súly az adó alapja, minden megkezdett 100 kilogrammjá után: a légrúgós vagy azzal egyenértékű rúgózási rendszerű nyergesvontató, tehergépjármű, autóbusz esetén 850.-Ft, más esetben tehergépjármű, nyergesvontató, autóbusz esetén 1380.-Ft.

A gépjárműadó 2015. évi tervezett előirányzata 18.000.000.-Ft.

A 2015. évi I.-III. negyedévi teljesítés 19.083.703.- Ft, ami 106,02 %-os teljesítést jelent az előirányzathoz képest.

Adózók száma 2784 fő.

A hátralékosok száma az első félévben 437, a második félévben 291. A hátralék behajtása érdekében felszólítások kibocsátására került sor az adózókkal szemben.

Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítették fizetési kötelezettségüket, hátralékot halmoztak fel, az adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen lépett fel.

Letiltást 124 főnél eszközöltünk. Azoknál az adózóknál, akiknél az adó tartozás az egyévi adótételt meghaladta, gépjármű forgalomból kivonását kezdeményeztük. A jármű kivonását 3 tulajdonos esetében alkalmaztuk. Továbbá 72 adózónál gépjármű lefoglalására került sor.

2013. január 1. napjától a 2013. évi központi költségvetésről szóló 2012. évi CCIV. törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által az adó megállapításhoz való jog elévülési idején belül megállapított és 2013. január 1-jétől beszedett gépjárműadó 40%-a települési önkormányzatot, a 60%-a a központi költségvetést illeti meg, melyet megosztva minden hónap 10. napjáig kell átutalni a saját, illetve a központi költségvetési számlára. A jogszabályban előírt kötelezettségünket folyamatosan, minden hónapban teljesítettük. Az önkormányzatot illető adóbevételek pontos összegének megállapítása minden hónapban a továbbutalási kötelezettségünk megállapítása és teljesítése után lehetséges, így a bevételek adószámlára való teljesítése és annak bevételként való elszámolása között időbeli eltolódás keletkezik.

A végrehajtások eredményeként 2015. november 11. napjáig további 1.813.226.- Ft befizetés érkezett.

A végrehajtási eljárások folyamatban vannak, melynek hatására további befizetésekkel számolunk.

4. Összegzés

A háromnegyed éves zárás pénzügyi eredménye már előre vetítette, hogy az éves előirányzat terven felül fog teljesülni, mely az alábbi okokra vezethető vissza.

2015. évben az önkormányzati adóhatóság új rendszer hozzáféréseket igényelt, melyek a végrehajtási eljárásokat eredményesebbé tették. A végrehajtási eljárások kisebb költséggel, rövidebb idő alatt nagyobb hatékonysággal folytathatók le. Több az elmúlt években hátralékot felhalmozott adózó tartozása behajtásra került, ebből következik, hogy tartósan ilyen mértékű bevétel növekedéssel nem lehet számolni.

A hátralék és a követeléskezelés egyre fontosabb részét képezi az adóigazgatási munkának. Az adóhatóság feladatait két jól elkülönülő részre, a hátralékkezelésre valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani. Adóhatóságunk a humánus megoldások elkötelezett híve, így egyetlen tartozás esetében sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna a tartozót arról, hogy már esedékes hátraléka van. Egyben lehetőséget teremtett arra, hogy a hátralékkal rendelkező adós tartozását önkéntesen rendezze, illetve átütemezést kérjen.

A hátralék nagysága az elmúlt évhez viszonyítva kis mértékben csökkent és a fizetési morál is javult az előző évekhez képest. Ez annak is köszönhető, hogy a megváltozott jogszabályi követelmények miatt a végrehajtások alkalmával 184 adózónál 950.000.-Ft értékben végrehajtási költségátalány is előírásra került.

Az adóhatóság alapvető célkitűzése a hátralék keletkezés növekedési ütemének lassítása illetve megállítása a hátralékkezelési és végrehajtási eljárások hatékony, eredményes és lehetőség szerint gyors alkalmazásával.

Az alábbi két táblázatban a fenti beszámoló számszerű adatai találhatóak.

Az 1. számú táblázat a 2015. I-III. negyedévi teljesítést mutatja be az eredeti előírányathoz képest, továbbá tartalmazza az év végére várható teljesítési adatokat.

A 2. számú táblázat a 2015. évi adóelőírásokhoz képest viszonyítva mutatja be a fennálló hátralék nagyságát. Az összes helyesbített tartozás magában foglalja a 2014. évről áthúzódó hátralékot és a 2015. folyó évi előírást. A fennálló hátralék tartalmazza a 2015.11.11. napján fennálló, de később esedékes tartozásokat valamint a felszámolás alatt álló és megszűnt cégek el nem évült, behajthatatlan tartozásait is.

1. Előírányzatok alakulása

Adónem	2015. évi tervezett előírányzat	2015. I-III. negyedévi teljesítés	2015. I.-III. negyedév teljesítés %-ban	2015. 12. 31-ig várható teljesítés
Építményadó	15 000 000	19 111 633	127,4	19 600 000
Iparüzési adó	75 000 000	86 356 379	115,1	95 000 000
Gépjárműadó (40 %)	18 000 000	19 083 703	116,1	21 500 000
Összesen	108 000 000	124 551 715	115,3	136 100 000

2. Kintlévőség az adóelőíráshoz képest

Adónem	Összes helyesbített tartozás	2015. 11. 11-ig teljesített befizetések	Fennálló hátralék
Építményadó	59 608 086	19 515 674	40 092 412
Iparüzési adó	116 097 591	89 324 834	26 772 757
Gépjárműadó (40%+60%)	62 214 205	52 242 325	9 971 880
Összesen	237 919 882	142 979 592	76 837 049

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2015. november 11.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2015. (XI.19.) határozata
Sajószentpéter Városi Önkormányzati adórendeletinek végrehajtásáról szóló beszámoló
elfogadásáról**

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Képviselő-testület az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző