

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Papp Tamás
Városüzemeltetési és
Beruházási Osztályvezető

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakásokban élők biztonságának növelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban egyre fokozottabban jelenik meg a ma Magyarországon nagy számban meglévő nyílt égésterű és kéménybe kötött gázkészülékek működése során fellépő élet- és egészségvédelmi követelmények teljesítése.

Mint köztudott a fenti típusú gázkészülékek működése során kedvezőtlen időjárási viszonyok mellett, figyelembe véve a gázkészülékek működését, az égéstermék elvezető kémények állapotát, gyakran kialakulhat olyan helyzet, amelyben káros CO (szén-monoxid) képződés következhet be a lakásokban.

Ennek eredményeként enyhébb esetben a lakásban élők mérgezést szenvedhetnek, súlyos esetekben akár életveszélyes is lehet. Összhangban azokkal a törekvésekkel, amelyek ma országosan is egyre nagyobb hangsúlyt kapnak a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály javasolja, hogy minden egyes önkormányzati tulajdonban lévő lakásban helyezünk el egy olyan készüléket, amely káros CO koncentrációt esetén riasztja a lakásban élőket.

Meggyőződésünk, hogy a lakásban élők egészség-és élet védelme nem csak egyéni, hanem közösségi cél is.

Ma Magyarországon nagyon kevés az olyan típusú CO riasztó készülék, amely ténylegesen el tudja látni feladatát, de természetesen vásárolható olyan berendezés, amely kimutathatóan megfelel az e területen jelentkező követelményeknek.

Ma a piacon hazai független laboratóriumi vizsgálat szerint a HONEYWELL H450 EM szén-monoxid érzékelő tekinthető a legmegbízhatóbb készüléknek. A berendezés 7 évig üzemképes, a gyártó a működésére egyedülállóan 6 év garanciát biztosít.

Az önkormányzat jó példával szeretni előjárni és az összes önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást fel kívánja szerelni ilyen típusú készülékkel. Ma városunk területén 52 db bérlakás található.

Egy készülék beszerzési ára a beszerelési anyagköltséggel együtt 12 000 Ft, így összesen 624 000 Ft-ot kellene ahhoz biztosítanunk, hogy a tulajdonunkban lévő lakásokban élők egészség-és balesetvédelmét a legmagasabb szinten biztosítani tudjuk.

Az elmúlt időszakban sajnos városunkban is volt arra példa, hogy ugyan nem önkormányzati tulajdonban lévő lakásnál, de szén-monoxid mérgezés előfordult. Az önkormányzat törekvései teljes összhangban vannak a Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kazincbarcikai Katasztrófavédelmi Kirendeltség ajánlásaival is.

Szükségesnek tartjuk azt is, hogy felhívjuk a város lakosságának figyelmét arra, hogy a nem önkormányzati tulajdonú lakásban élők is szerezzenek be és működtessenek lakásukban olyan szén-monoxid érzékelő és vészjelző készüléket, amely alkalmas egészségügyi- és életvédelmi célok ellátására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2014. március 13.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2014. (III.20.) határozata
önkormányzati tulajdonban lévő lakásokban élők biztonságának növeléséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetésben az elkülönített lakásalap terhére 650 e Ft-ot biztosít az önkormányzati tulajdonú lakásokba szén-monoxid érzékelő készülék beszerzésére.
2. A készülék az önkormányzati tulajdonú lakások leltárába felvételre, a bérlők részére használatra kerül átadásra.

Felelős: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: 2014. április 30.