

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
Polgármester

Készítette: Kolossay Anett  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
osztályvezető

**Előterjesztés**  
**a Sajószentpéter, külterület 0166/65 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal**  
**kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tóth Imre, a Sajószentpéter, külterület 0166/65 hrsz-ú, „szántó” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) 42/48-ad tulajdoni hányadú tulajdonosa 2021. február 21-én vételi ajánlatot nyújtott be Sajószentpéter Városi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) az ingatlannak az Önkormányzat tulajdonában lévő 6/48-ad ingatlanrészének megvásárlására.

Az ingatlan Sajószentpéter Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2016. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet alapján mezőgazdasági szántóterület övezeti besorolásban van. Az ingatlan közelében iparterület kerül kialakításra, a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján a távlati önkormányzati célok megvalósítása érdekében a tárgyi ingatlanrész értékesítése nem javasolt.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI.27.) önkormányzat rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2022. március 16.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2022. (III.24.) határozata**  
**a Sajószentpéter, külterület 0166/65 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal**  
**kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 0166/65 hrsz-ú ingatlannak Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 6/48-ad tulajdoni hányadát nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal