

Előterjesztő: Dr Faragó Péter  
polgármester

Készítette: Borbély Lászlóné  
adóügyi ügyintéző

Kertészné Tátrai Zsuzsanna  
adóügyi ügyintéző

**Előterjesztés  
a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 27/2004.(IX.07.)  
önkormányzati rendelet felülvizsgálatának előkészítésére**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót is, alkalmaz.

A szennyvízcsatorna hálózat kiépülésével szükségessé vált az erre való rácsatlakozás ösztönzése. Az ingatlanokon az egyedi szennyvíztárolók sok esetben nem vízzáróan épültek meg, ezért a szennyvíz a talajba szivárog, ezzel nagymértékű környezetkárosodást okozva. Ennek ellentételezésére került a talajterhelési díj bevezetése.

A talajterhelési díj mértéke: díjfizetési alap x egységdíj x területérzékenységi szorzó.  
*A díjfizetési alap:* a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége (m<sup>3</sup>), csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével (max 10 %)  
*A talajterhelési díj egységdíjának mértéke:* **1200 Ft/m<sup>3</sup>** 2012. február 1. napjától a korábbi 120 Ft/m<sup>3</sup> helyett.

*A területérzékenységi szorzó* Sajószentpéter közigazgatási területén: 3.  
A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából elszállítat.

**A fentiek alapján a talajterhelési díjfizetésre kötelezetteknek 3.600.-Ft-ot kell fizetni minden felhasznált m<sup>3</sup> vízmennyiség után. Az erről szóló bevallást a tárgyévét követő március 31. napjáig kell benyújtani és a talajterhelési díjat egy összegben ezen időpontig kell befizetni.**  
**Például aki havonta 4 m<sup>3</sup> vizet fogyaszt annak 48 m<sup>3</sup> x 1200Ft x 3 = 172.800.-Ft-ot kell kifizetnie egy összegben adóévet követő év március 31. napjáig.**

Sajószentpéter Város Önkormányzatának 27/2004. (IX.07.) számú a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló rendelete 7 §-a alapján talajterhelési díjmentesség illeti meg azt a lakossági kibocsátót, aki

- a) 65. életévét betöltötte;
- b) kiskorú gyermeket nevel;
- c) rokkant, vagy súlyosan fogyatékos;
- d) az önkormányzat szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 11/2011. (V.20.) önkormányzati rendelet alapján szociális ellátásban részesül.

- e) rászorultsági alapon mentesül a díjfizetési kötelezettség alól az a lakossági kibocsátó, akinél az egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét nem haladja meg.

A felsorolt mentességi kategóriák alapján 139 fő mentesül a talajterhelési díj fizetése alól és 1 fő fizet talajterhelési díjat. A mentességi kategóriák szerinti megoszlás az alábbi:

- a) 65. életévét betöltötte: 81 fő
- b) kiskorú gyermeket nevel: 38 fő
- c) rokkant vagy súlyosan fogyatékos: 8 fő
- d) – e) önkormányzati rendelet alapján szoc. ellátásban részesül vagy rászorultsági alapon mentesül: 12 fő.

Minimális fogyasztással (48 m<sup>3</sup>/év) számolva a becsült várható bevétel 24 000 e Ft, ha valamennyi mentességi kategória megszűnik.

**A talajterhelési díj fizetési kötelezettség a rendelkezésre álló közcsonnára történő rákötést követően megszűnik.** Az ÉRV Zrt. a szennyvízhálózatra történő rácsatlakozáskor 6.650.-Ft-ot számít fel, ez azonban nem tartalmazza a csatlakozáshoz szükséges munkálatok, anyagok költségét. Az ingatlanon belüli járulékos költségek megközelítőleg 60-80.000.- Ft közötti összegből valósíthatóak meg, amely összeg magában foglalja a szükséges földmunkákat, csatorna fektetési munkákat is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslat-alternatívákról döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2014. november 6.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2014.(X.11.) határozata  
a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 27/2004.(IX.07.)  
önkormányzati rendelet felülvizsgálatának előkészítéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

„A” alternatíva:

1. A Képviselő-testület a talajterhelési díj megfizetése alóli mentességeket 2015. január 1. napjától meg kívánja szüntetni.
2. Felhívja a jegyzőt, hogy a rendelet módosítást a november havi képviselő-testületi ülésre készítse elő.

„B” Alternatíva:

1. A Képviselő-testület a talajterhelési díj megfizetése alóli mentességet 2015. január 1. napjától meg kívánja szüntetni azok esetében aki
  - a) 65. életévét betöltötte, vagy
  - b) kiskorú gyermeket nevel, vagy
  - c) rokkant vagy súlyosan fogyatékos, vagy

- d) az önkormányzat szociális igazgatásáról és szociális ellátásokról szóló 11/2011.(v.20.) önkormányzati rendelet alapján szociális ellátásban részesül, vagy
  - e) rászorultsági alapon mentesül a díjfizetési kötelezettség alól az a lakossági kibocsátó, akinél az egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét nem haladja meg.
2. Felhívja a jegyzőt, hogy a rendelet módosítást a november havi képviselő-testületi ülésre készítse elő.

„C” Alternatíva

A Képviselő-testület a talajterhelési díj megfizetése alól mentesülők körét 2015. január 1. napjától nem kívánja megváltoztatni.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. november 20.