

Előterjesztő: jegyző távollétében:  
Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
aljegyző

Készítette: Borbély Lászlóné

Kertészné Tátrai Zsuzsanna  
adóügyi ügyintézők

## **BESZÁMOLÓ**

### **SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT ADÓRENDELETEINEK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

Sajószentpéter, 2014. november 11.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2014. évi helyi adóival és a gépjárműadóval kapcsolatban az alábbiakban adunk tájékoztatást.

### **1. Az építményadó**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat építményadóról szóló 29/2011. (XII.19.) rendeletében az Európai Unió követelményeinek megfelelő egységes szabályozásra került sor, így az adómértéke 600 Ft/m<sup>2</sup>, ebből külterületen az adókedvezmény 200 Ft/m<sup>2</sup>. Mentés az adó alól külterületen a magánszemély tulajdonában álló, nem vállalkozási célt szolgáló építmény hasznos alapterületéből 20 m<sup>2</sup>. Az építményadóban az adózók száma 260, az adótárgyak száma 383 db.

A 2014. évre tervezett építményadó előirányzat 15.000.000.-Ft.

2014. évi I.-III. negyedévi teljesítés 16.244.000.- Ft, mely 108,3 %-os teljesítést jelent a 2014. évi előirányzathoz képest. Az elmúlt hónapban november 11-ig további befizetések érkeztek összesen 401.712.-Ft összegben. Mindezek figyelembevételével a befizetések összege várhatóan kis mértékben emelkedni fog, de számottevő bevétel növekedés már nem lesz. A felszólítások és végrehajtás hatására az év végén 17.000.000.-Ft körül várható a teljesítés.

A hátralékosok száma a második félévben 32 fő volt. A fennálló hátralék összegének több mint 80 %-át egyetlen adózó tartozása teszi ki

### **2. Az iparüzési adó**

2012. január 1. napjától a 30/2011.(XII.19.) helyi iparüzési adórendelet hatályos. A rendelet szabályozza a mentességek körét. Adómentes az a vállalkozó, akinek vállalkozási szintű adóalapja nem éri el az 500.000 Ft-ot. Az állandó és ideiglenes jellegű iparüzési adó mértékében változás nem történt, az adómérték 2 %, illetve 5.000.-Ft/nap.

Az adózói kör összetételéről elmondható, hogy az adózók többsége kisvállalkozó, ezért az adóbevételek jelentős részét néhány nagyobb cég biztosítja. Az adózók száma 579.

A helyi iparüzési adó 2014. évi előirányzata 68.000.000.- Ft.

A 2014. évi I.-III. negyedévi teljesítés 76.288.000.- Ft, ami 112,18 % az eredeti előirányzathoz képest. A III. negyedévet követően november 11-ig 2.269.151.- Ft befizetés érkezett. A teljesítés meghaladta az előirányzat összegét, mely elsősorban az év közben foganatosított végrehajtási cselekmények, főként az azonnali beszedési megbízások hatására növekedett.

Az iparüzési adó tekintetében a fennálló hátralék csökkent az előző évihez képest. Az iparüzési hátralékkal rendelkező adózók száma a második félévben 108 fő volt.

Az építményadó és iparüzési adó tartozások behajtása érdekében év közben az alábbi végrehajtási cselekmények foganatosítására került sor: 204 db inkasszó, 12 db munkabér letiltás, 7 db gépjármű lefoglalás.

A helyi adók tekintetében októberben 140 fizetési felhívás kibocsátására került sor. További végrehajtási cselekmények foganatosítására novemberben kerül sor, azon adózóknál akik a felszólítás ellenére sem rendezik tartozásukat.

Mindezekre tekintettel év végéig további befizetések csupán a hátralékokból befolyó és a feltöltési kötelezettségüket december 20. napjáig teljesítő adózóktól várhatóak.

### **3. A gépjárműadó**

2007. január 1-től a gépjárműadó alapja a személyszállító gépjárművek esetén a gépjármű teljesítménye kW-ban kifejezve. Az adó mértékét meghatározza a gépjármű gyártási éve is.

A gépjárműadó 2014. évi tervezett előirányzata 18.000.000.-Ft.

A 2014. évi I.-III. negyedévi teljesítés 12.340.970.- Ft, ami 68,56 %-os teljesítést jelent az előirányzathoz képest.

Adózók száma 2753 fő. Adótárgyak száma 3245 db.

A hátralékosok száma a második félévben 573 fő. A hátralék behajtása érdekében felszólítások kibocsátására került sor 432 adózónál.

A hátralékkal rendelkező adózók esetében megkerestük a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szervét a munkabér, illetve nyugellátás letiltás érdekében. Az adatszolgáltatásokból megállapítottuk, hogy a megkérdezett adózók kb. 80 %-a munkahellyel nem rendelkezik. Letiltást 100 főnél eszközöltünk.

Azoknál az adózóknál, akiknél az adótartozás az egyévi adótételt meghaladta, gépjármű forgalomból kivonását kezdeményeztük. A jármű kivonását 25 tulajdonos esetében alkalmaztuk.

Továbbá 104 adózónál gépjármű lefoglalására, valamint 37 adózónál inkasszó kibocsátására került sor.

2013. január 1. napjától a 2013. évi központi költségvetésről szóló 2012. évi CCIV. törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által az adómegállapításhoz való jog elévülési idején belül megállapított és 2013. január 1-jétől beszedett gépjárműadó 40%-a települési önkormányzatot, a 60%-a a központi költségvetést illeti meg, melyet megosztva minden hónap 10. napjáig kell átutalni a saját, illetve a központi költségvetési számlára. A jogszabályban előírt kötelezettségünket folyamatosan, minden hónapban teljesítettük. Az önkormányzatot illető adóbevételek pontos összegének megállapítása minden hónapban a továbbutalási kötelezettségünk megállapítása és teljesítése után lehetséges, így a bevételek adószámlára való teljesítése és annak bevételként való elszámolása között időbeli eltolódás keletkezik.

Ezen okból a 2014. III. negyedévi egyenlegként kimutatott gépjárműadó bevétel nem a tényleges bevételt tükrözi, mivel a szeptember 15-i befizetéseket a III. negyedéves zárás még nem tartalmazza, azt csak október 10. napját követően számoltuk el bevételként. Ezen, Önkormányzatot illető bevételi összeg 5.139.304.-Ft-ot tett ki.

A végrehajtások eredményeként 2014. november 11. napjáig további 4.076.044.- Ft befizetés érkezett, melynek az önkormányzatot illető része 1.630.418.-Ft, így az előirányzat teljesítése 106 %-ra emelkedett.

A végrehajtási eljárások folyamatban vannak, melynek hatására további befizetésekkel számolunk.

#### **4. Összegzés**

Az iparüzési adó, építményadó és a gépjárműadó tekintetében a fizetési morál 2013. évhez képest nem változott.

A hátralék nagysága az elmúlt évhez viszonyítva növekedett, ezért több végrehajtási cselekmény foganatosítására volt szükség, hogy a kintlévőség csökkenjen.

A hatékony végrehajtási cselekményeket befolyásolja a felszámolás, illetve végelszámolás alatt lévő társaságok behajthatatlan tartozásai. Magánszemélyeknél befolyásoló tényező a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által folyósított letiltható jövedelmek körének szűkülése (rehabilitációs ellátás, rokkantsági ellátás).

Az alábbi két táblázatban a fenti beszámoló számszerű adatai találhatóak.

Az 1. számú táblázat a 2014. I-III. negyedévi teljesítést mutatja be az eredeti előirányzathoz képest, továbbá tartalmazza az év végére várható teljesítési adatokat.

<b>Iparüzési adó</b>	68 000 000	76 288 000	112,18	80 000 000
<b>Gépjárműadó</b>	18 000 000	12 340 970	68,56	21 000 000
<b>Összesen</b>	<b>101 000 000</b>	<b>104 872 970</b>	<b>103,83</b>	<b>118 000 000</b>

## 2. Kintlévőség az adóelőíráshoz képest

<b>Adónem</b>	<b>Összes helyesbített tartozás</b>	<b>2014. 11. 11-ig teljesített befizetések</b>	<b>Fennálló hátralék</b>
<b>Építményadó</b>	53 732 942	16 645 712	37 087 230
<b>Iparüzési adó</b>	104 506 428	78 557 151	25 949 277
<b>Gépjárműadó (40%+60%)</b>	62 502 182	47 776 729	14 725 453
<b>Összesen</b>	<b>220 741 552</b>	<b>142 979 592</b>	<b>77 761 960</b>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2014. november 11.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2014. (XI.20.) határozata  
az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Képviselő-testület az adórendeletek végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal