

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya
osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS

Sajószentpéter, Kossuth út 201. sz. alatti közterületen lévő Szabó Lászlóné tulajdonában álló üzlethelyiség felajánlása

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó Lászlóné (Sajószentpéter, Radnóti Miklós u. 4. sz. alatti lakos) kérelemmel fordult Sajószentpéter Városi Önkormányzat felé. Kérelmében felajánlotta a tulajdonában álló üzlethelyiséget, amely Sajószentpéter, Kossuth út 201. sz. alatti közterületen helyezkedik el. Az általa megjelölt irányár 600.000 Ft.

Az épület a Zrínyi utcának a 26. főúti becsatlakozásánál található, a Kossuth út 199. sz. lakóház kerítésével közvetlenül határos. Az épület hasznos alapterülete mindössze 9,3 m².

Az építmény a Város Szabályozási Terve szerint közlekedési területen helyezkedik el, mely közlekedési és közműlétesítmények céljára szolgál. A több évtizede épült építmény sem az utca tulajdoni lapján, sem a hiteles ingatlan-nyilvántartási térképen nem került feltüntetésre, így nem minősül önálló ingatlan.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján az épület lebontását javasolja a közlekedési terület biztonságos használatának céljából.

Tekintettel az Önkormányzat pénzügyi helyzetére az ingatlanvásárlást nem javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2013. május 02.

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2013 (V.30.) határozata

Sajószentpéter, Kossuth út 201. sz. alatti közterületen lévő Szabó Lászlóné tulajdonában álló üzlethelyiség felajánlásról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő - Testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A/

A Képviselő-testület a Sajószentpéter Kossuth u. 201. sz. alatti ingatlant meg kívánja vásárolni. A vételi ajánlat meghatározásához elrendeli a 2 db értékbecslés megrendelését.

Határidő: 2013. július 30.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

B/

1. A Képviselő-testület a Szabó Lászlóné (Sajószentpéter, Radnóti Miklós út 4. sz. alatti lakos) tulajdonában álló - Sajószentpéter, Kossuth u. 201. sz. alatti közterületen lévő üzlethelyiséget megvásárolja 600.000 Ft-os vételáron.

2. Az ingatlan megvásárlásához szükséges 600.000 Ft felhalmozási forrást a dologi kiadások között a kátyúzási feladatokra jóváhagyott összegből történő átcsoportosítással biztosítja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2013. július 30.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

C/

A Képviselő-testület Szabó Lászlóné (Sajószentpéter, Radnóti Miklós út 4. sz. alatti lakos) ajánlatát - a Sajószentpéter, Kossuth u. 201. sz. alatti közterületen lévő, magántulajdonban álló üzlethelyiség - megvásárlásra nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető