

Készítette és előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
polgármester

**Előterjesztés**  
**tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzat tulajdonát képező Sajószentpéter, Kálvin tér 31-33.**  
**szám alatti ingatlanra történő pályázat benyújtására**  
**a B-A-Z Megyei Kormányhivatal részére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A B-A-Z Megyei Kormányhivatal képviseletében dr. Lukács Irén főigazgató asszony megkereste önkormányzatunkat kérve, hogy járuljunk hozzá nevezett ingatlan földszintjén lévő és a Kormányhivatal részére ingyenes használatra átadott irodákban további akadálymentesítést végezzenek és erre pályázatot nyújthassanak be.

A pályázathoz kérik a tulajdonosi hozzájárulást.

Önkormányzatunkat a megnyert pályázat következtében megvalósult beruházással kapcsolatban fenntartási kötelezettség terheli.

Az előterjesztéshez mellékelt megállapodásban foglaltak alapján álláspontom szerint a Kormányhivatal kérése teljesíthető.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát.

Sajószentpéter, 2013. július 19.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2013.(VII.19.) határozata**  
**tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzat tulajdonát képező Sajószentpéter, Kálvin tér 31-33.**  
**szám alatti ingatlanra történő pályázat benyújtására**  
**a B-A-Z Megyei Kormányhivatal részére**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltakat jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

# MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről dr. Faragó Péter polgármester által képviselt Sajószentpéter Városi Önkormányzat (továbbiakban:Önkormányzat), másrészről Demeter Ervin kormány megbízott által képviselt Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat az ÉMOP-3.1.2./A-2f-2009-0004 kódszámú pályázat keretében „Sajószentpéter történelmi városközpontjának rehabilitációja” címen pályázatot nyújtott be az Önkormányzat tulajdonában lévő Sajószentpéter 2509/1 hrsz. alatt felvett, természetben Sajószentpéter, Kálvin tér 31-33. szám alatti ingatlanon beruházást hajtott végre.
2. A beruházás befejezését követően 2016. november 17. napjáig az Önkormányzatot fenntartási kötelezettség terheli, melynek értelmében a projekt zárásától számított 5 évig a támogatás visszafizetésének terhe mellett biztosítani kell, hogy a támogatásból épített, felújított vagy átalakított ingatlan, illetve beszerzett eszközök rendeltetésében és azok tulajdonviszonyaiban változás nem történik.
3. A beruházás befejezését követően az 1. pontban meghatározott ingatlan földszintjén került elhelyezésre a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Okmányirodája és Gyámhivatala.
4. 2013. január 1. napjától az 1 pontban meghatározott ingatlan földszintjét jogszabályi felhatalmazás alapján a Kormányhivatal ingyenes használatba vette és a járási hivatalok létrejöttével jogszabály rendelkezése alapján működteti a Kazincbarcikai Járási Hivatal Kirendeltségét, ahol változatlanul az Okmányiroda és a Gyámhivatal munkatársai végzik feladataikat.
5. Kormányhivatal a 3. és 4. pontokban meghatározott ingatlanrészen további akadálymentesítés végrehajtásához pályázatot kíván benyújtani, melyhez kéri a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását.
6. Önkormányzat képviselője Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2013.(VII.19.) határozata alapján hozzájárul Kormányhivatal pályázatának benyújtásához azzal a feltétellel, hogy a Kormányhivatal betartja a 2. pontban meghatározott Önkormányzatot terhelő fenntartási kötelezettséget.
7. Kormányhivatal képviselője tudomásul veszi a 2. pontban meghatározott az Önkormányzatot terhelő fenntartási kötelezettséget, azt magára nézve kötelező érvényűnek tekinti, attól a pályázat megvalósítása során nem tér el, csak olyan tevékenységet végez nyertes pályázat esetén, amely összhangban van az ÉMOP-3.1.2./A-2f-2009-0004 kódszámú pályázat valamennyi kötelező érvényű előírásával, amely a pályázat megvalósulását követően terheli az Önkormányzatot.

8. Kormányhivatal képviselője kötelezettséget vállal arra az esetre, ha olyan tevékenységet végez, melynek következtében a támogató szervezet, illetve a pályázat ellenőrzésére jogosult szervezet elmarasztalja az Önkormányzatot. A kötelezettségvállalás kiterjed az Önkormányzatot terhelő visszafizetési, kártérítési, kamatfizetési kötelezettségekre, melyeket elmarasztalás esetén a Kormányhivatal megtérít az Önkormányzatnak.

Sajószentpéter, 2013. július 19.

.....  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

Sajószentpéter Városi Önkormányzat  
képviselésében

.....  
Demeter Ervin  
kormány megbízott

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal  
képviselésében