

Készítette: Papp Tamás
Városüzemeltetési és
Beruházási Osztályvezető

Előterjesztés a közterület rendjéről szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 27/1994. (IX.22.) önkormányzati rendeletével szabályozta a közterület használatát. A rendelet a megalkotás óta tizenegy alkalommal került módosításra, az azóta bekövetkezett változtatások mértéke miatt célszerű a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő új rendeletet alkotni.

A rendelet előkészítése során figyelemmel voltunk a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3.§-ban foglaltakra, mely szerint a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A rendeletben nem ismételt meg magasabb szintű jogszabály rendelkezése. A rendelet-tervezet összeállításánál a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet rendelkezései is figyelembevételre kerültek.

Az elmúlt időszakban kihirdetésre került az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.)

A Tv. többek között módosította a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvényt (a továbbiakban: Mgtv.) is. A Tv. 98. §-a szerint a települési önkormányzat az Mgtv. 34.§ (5) bekezdése szerinti rendeletet, a törvény kihirdetését követően 30 napon belül köteles megalkotni.

Az Mgtv. végrehajtási rendelete a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsoló részletes szabályokról szóló 205/2013 (IV.14.) Korm. rendelet meghatározza a filmforgatás célú közterület használatára vonatkozó kérelmek formáját és tartalmát, a kérelemhez csatolandó kérelmet, a kérelem elbírálási rendjét, ezért önkormányzati rendeletben csak az alábbi tárgyköröket kell szabályozni:

- forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetére vonatkozó külön feltételek, különösen, hogy ilyen esemény hány napon belül köteles az önkormányzat újra biztosítani a közterület használatot
- az önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjára vonatkozóan alkalmazható mentességek és kedvezmények köre a meghatározott időtartamot, vagy területmértéket el nem érő, valamint a közérdekű célokat szolgáló forgatásokra vonatkozóan
- a használat területi és időbeli korlátait
- a turisztikailag kiemelt közterületek körét.

A filmforgatási célú közterület-használat iránti kérelmet a megyei kormányhivatalnál kell előterjeszteni, amely szerv a filmforgatás célú közhasználatról hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2013. augusztus 24.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2013.(.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és rendjéről

- Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a mozgógépről szóló 2004. évi II. törvény 37.§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet területi hatálya kiterjed Sajószentpéter Város közigazgatási területén

- a.) Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészletekre,
- b.) belterületi földrészlet és építmény közhasználatra, illetve a gyalogos forgalom részére átadott területekre.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó közterületek I. II. és III. közterületi övezeti kategóriákba sorolását a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

Értelmező rendelkezések

2.§

1. **Közterület:** az építette környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.

2. **Közhasználatra átadott rész:** minden olyan terület, melyet a lakosság, vagy annak egy meghatározott része korlátozás nélkül, szabadon használ, vagy használhat.

3. **Idény jellegű árusítás:** a közterületre kihelyezett árusítóhelyre alapozott zöldség, gyümölcs, valamint fenyőfa 60 napot meg nem haladó szezonális árusítása.

4. **Alkalmi árusítás:** az üzlettel rendelkező kereskedő által, alkalmi rendezvényen az önkormányzat hozzájárulásával a rendezvény szervezőjével kötött megállapodás alapján folytatott kereskedelmi tevékenység.

5. **Mozgóbolt:** önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.

6. **Üzemképtelen jármű:**

6.1. hatósági jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt,

6.2. baleset következtében károsult és elhagyott (a helyszínről 8 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított) jármű,

6.3. a használat folytán üzemképtelenné vált jármű.

A közterület használata és a közterület használati megállapodás

3.§

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabály keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

- (3) Rendeltetésről eltérő a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben meghatározott módon akadályozza.
- (4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) - a 4. § (2) bekezdésében foglaltak kivételével - közterület használati engedély, továbbá a használati díj fizetése szükséges.
- (5) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági vagy szakhatósági engedélyeket, melyek beszerzése a használó feladata.
- (6) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településrendezési tervet, helyi építési szabályzatot, a városképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági és környezetvédelmi követelményeket, továbbá a közreműködő szakhatóságok, közmű-üzemeltetők hozzájárulásában előírt feltételeket, valamint ellenőrizni kell az egyéb feltételek fennállását is.

4.§

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) tartós árusító hely és egyéb fülke (különösen élelmiszer, édesség, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére, idényjellegű vagy ideiglenes árusítóhely létesítéséhez,
- b) idényjellegű, továbbá alkalmi és mozgó árusításhoz, javító-szolgáltató tevékenységhez, ezekhez kapcsolódó hangos reklámhoz, a figyelmet felkeltő hangjelzéshez,
- c) mozgó bolt üzemeltetéséhez, mozgó árusításhoz, üzlet előtti kitelepüléshez
- d) kiállítás, vásár, cég- vagy termékbemutató, alkalmi vásár, sport, politikai, egyházi, kulturális rendezvények, bor- és gasztronómiai rendezvények továbbá cirkuszi, mutatványos tevékenység céljára,
- e) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezéséhez,
- f) önálló hirdető-berendezés (szekrény, hirdetőtábla, szórólap), reklám-, cég- és címtábla elhelyezéséhez,
- g) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indító- és pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség elhelyezéséhez,
- h) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-varakozóhelyek elhelyezése céljára,
- i) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez,
- j) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd és köztárgyak (különösen pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok) elhelyezéséhez,
- k) távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélőkészülék, postai levélszekrény elhelyezéséhez,
- l) vendéglátó üzlet előtti előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezéséhez, árukirakodáshoz, vendéglátó ipari előkert kialakításához és üzemeltetéséhez,
- m) film-, fénykép-, televízió-, videó hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetészerű használatát 30 pernél hosszabb ideig akadályozza,
- n) közúton, járdán vagy zöldfelületen építési munkaterület kialakításához, valamint építési munkával kapcsolatos állványzat, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez;
- o) szolgáltató tevékenység végzéséhez;
- p) eszköztároláshoz;
- q) tűzijáték megvalósításához közterületen;
- r) árusító-és bank automaták elhelyezéséhez és üzemeltetéséhez;

- s) az üzemképtelen járművek közterületen történő, 30 napot meghaladó tárolása
- t) 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó súlyú jármű – autóbussz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz-pótkocsi, lakókocsi, valamint munkagép – közterületen történő tárolására. Tárolásnak minősül, ha a jármű 2 óránál hosszabb ideig folyamatosan közterületen várakozik.

(2) Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közút, közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,
- d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, továbbá a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, fénykép, televízió-, video és hangfelvétel készítéséhez,
- e) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- f) az intézményes személyszállítás keretében használt háztartási hulladéktároló tartályok közterületi időszakos kihelyezéséhez.

(3) Nem adható közterület használati engedély:

- a) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- b) jármű javítására és tehergépkocsi tartós tárolására,
- c) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- d) környezetbe nem illő kialakítású pavilonokra, árusítófülkékre,
- e) a közút és járda felületének reklám céljára történő használatához.

(4) A közterület-használati engedély megadása feltételekhez köthető. A városi főúthálózatához tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha

- a) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé
- b) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges.

A közterület használati engedély időbeli korlátai

5.§

(1) A közterület-használat

- a) visszavonásig – határidő nélkül - vagy
- b) ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, vagy
- c) a feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(3) Meghatározott időre szóló közterület-használat esetén az időtartam napra, hónapra, de legfeljebb egy egész évre állapítható meg.

Az engedély iránti kérelem

6.§

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelem benyújtása előtt az építtetőnek kell beszereznie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű, használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, egyéb anyag elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a kérelmező nevét, születési helyét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, jogi személy esetén a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát,
 - a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet, az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
 - a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését, számát a közterület-használat helyének helyszínrajzi ábrázolását,
 - rendezvény esetében a rendezvény szervezője, vagy a rendezvény lebonyolításáért felelős személy nevét, elérhetőségét, a résztvevők tervezett létszámát.

(5) A kérelemhez mellékelni kell:

- azonosításra alkalmas helyszínrajzot a közterület használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- építmény, létesítmény berendezés esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy az arról készült fotódokumentációt,
- a szakhatósági hozzájáruló nyilatkozatokat,
- mutatványos tevékenység esetén a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyv, tanúsítvány másolatát,
- a nem önkormányzati tulajdonú közút nem közlekedési területének, illetőleg nem önkormányzati tulajdonú közterületi közmű-, közvilágítási műtárgy igénybevétele esetén a közút kezelőjének, illetőleg közműtulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát,
- a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének, a terület tisztán tartásának módját.

Az engedély megadása

7.§

(1) A képviselő-testület a közterület-használattal kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a kérelmező nevét, születési helyét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, jogi személy esetén a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, bankszámlaszámát a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
- a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok, közműtulajdonosok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- a közterület folyamatos tisztán tartásának kötelezettségét,
- az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,

- g) a közterület használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást,
 - h) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.
 - i) az egyéb - a közterület-használat jellegétől függően megállapítható - feltételeket,
 - j) a jogorvoslat lehetőségét és módját,
 - k) a közterület használattal járó járulékos költségek viselésének és megfizetésének módját.
- (3) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka baleset és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.
- (4) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben
- a) szükség szerint elő kell írni a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését
 - b) elő kell írni, hogy - ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át – a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni.
- (5) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből, vagy járműről történhet-e.
- (6) Az építési (létesítési) engedélyhez kötött építmények közterületi elhelyezése esetén a közterület-használati engedélyben az elhelyezés feltételeként elő kell írni a használó részére az építési (létesítési) engedély megszerzésének kötelezettségét. Az építmény elhelyezése (kivitelezése) csak a jogerős építési (létesítési) engedély birtokában kezdhető meg.
- (7) Az építési engedélyezési eljárás során a közterület-használati engedély a jogszabályban előírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot nem pótolja.
- (8) Közterület-használati engedély csak azzal a feltétellel adható, hogy az engedély érvényességének lejártá vagy az engedély visszavonása (megszüntetése) esetén a használó köteles az eredeti állapotot - saját költségén és minden kártalanítási, továbbá csereterület (csereépület) adására vonatkozó igény nélkül – helyreállítani.
- (9) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
 - b) a közterület-használati díj beszedésével megbízott Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztállyal,
 - c) az engedélyt kérővel,
 - d) a közterület-felügyelettel.
- (10) Az engedély módosítása esetén az engedély megadására vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

A közterület filmforgatási célú használata

8.§

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események bekövetkezése esetén a közterület használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozva volt. A közterület használatot ilyen esetben az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(3) A közterület használat díjaként az Mgtv-ben meghatározott díjtételeket kell alkalmazni.

(4) Mentes a közterület használati díj alól:

- a) az önkormányzat megrendelésére készülő film forgatása,
- b) az önkormányzatról turisztikai célból készült film forgatása,
- c) a városi ünnepeken, rendezvényeken készített felvétel forgatása,
- d) tudományos, oktatási, ismertetési célt szolgáló felvétel forgatása,
- e) filmművészeti oktatási intézményben hallgató vizsgafilmjének forgatása.

(5) Idegenforgalom fellendítését célzó, a település turisztikai vonzerejét bemutató film forgatása esetén ötven százalékos díjkedvezményt kell biztosítani.

(6) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hónap időtartamot.

(7) A közterület használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 150 m² -t, melynek maximum ötven százaléka vehető igénybe a technikai kiszolgálásra és a stáb parkolására.

(8) A filmforgatás a már közterület használati engedéllyel rendelkező rendezvények megtartását nem korlátozhatja, vagy akadályozhatja.

(8) A filmforgatásról a környéken élőket előzetesen tájékoztatni kell. A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület használó köteles a lakóingatlanok tulajdonosaival történő előzetes egyeztetés alapján biztosítani.

(9) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati megállapodás van, a közterület használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(10) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) 22 óra utáni forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,
- d) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(11) Filmforgatás szempontjából turisztikailag kiemelt közterületnek minősül a Kálvin tér.

(12) A filmforgatáshoz szükséges közterület lezárását az illetékes hatóságtól a közterület használó köteles megkérni, és ennek költségét viselni.

Az engedély érvénye

9.§

(1) Az engedély, az abban feltüntetett első naptári naptól

- a) meghatározott idő elteltéig,
- b) megállapított feltétel bekövetkeztéig,
- c) visszavonásig érvényes.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye a használó az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

A közterület használati díj

10.§

(1) A használó a közterület-használatért díjat köteles fizetni.

(2) A használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az érvényesség kezdő napjától számítva köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

(3) A közterület-használati díj az önkormányzat költségvetési alapját illeti meg.

(4) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza. A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

(5) A közterület-használati díj befizetése történhet

- a) postai, banki átutalással,
- b) az önkormányzat házi pénztárába készpénzben.

(6) A fizetendő közterület-használati díj összegét és megfizetésének módját az engedélyben az engedélyező hatóság határozza meg. Ahol a 2. számú melléklet szerinti díjszabás lehetővé teszi, a használat időtartamát a használó megválaszthatja.

(7) A közterület-használati díjat a 2. melléklet szerinti díjszabásban foglalt elszámolási egységek, az egységnyi díj és az időtartam szorzataként kell kiszámítani. Területként minden megkezdett négyzetmétert egész számra felkerekítve a ténylegesen elfoglalt terület vízszintes vetületét, a reklám-és hirdető-berendezések, táblák, szórólapok esetében a tárgy függőleges vetületét kell számításba venni.

(8) A díj megfizetése során minden megkezdett nap, hónap egész napnak, hónapnak felel meg; az egész évre szóló, de év közben abbahagyott használat esetében a hónapokban mért használatra vonatkozó díjszámítást kell alkalmazni.

(9) A díjfizetés módját a használat időtartama szerint kell megállapítani:

- a) minden megkezdett félév díját a megkezdett első hónap 15. napjáig,
- b) a félévnél rövidebb időtartamú használat díját az engedély átvételének napján előre kell megfizetni.

(10) A fizetendő közterület-használati díj beszedése, kezelése és a befizetések ellenőrzése, az elmaradt (be nem fizetett) összegek behajtása a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályának feladata.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

11.§

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,
 - b) a közmű üzemben tartók (elektromos-, gáz-, víz-, csatorna-és távközlési), valamint a postai, köztisztasági szolgáltatóknak a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,
 - c) a közforgalmú közúti közlekedési feladatokat ellátó szerveknek e tevékenységéhez szükséges létesítményei elhelyezése,
 - d) a szobrok, emlékművek, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése,
 - e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevétele, valamint
 - f) az önkormányzat és az önkormányzat intézmények rendezvényei után.
- (2) Nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott mentesség az (1) bekezdés c) pontja szerinti gazdasági társaságok közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozóhelyein lévő árusító és vendéglátó üzlethelyiségek (fülkék) által elfoglalt területekre.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély visszavonása

12.§

- (1) A közterület-használati engedély közérdekből kártalanítás és elhelyezési kötelezettség nélkül bármikor megszüntethető.
- (2) Ha a közterület használat az (1) bekezdésben meghatározott okból szűnik meg, a közterület-használati díjat az engedély visszavonásig terjedő időszakra kell megfizetni, az ezen felül befizetett közterület-használati díjat vissza kell téríteni a használatba vevőnek.
- (3) Meg kell vonni az engedélyt, ha a használó a közterületet nem az engedélyezett célra és nem az engedélyezett módon használja, vagy ha díjfizetési kötelezettségének a megismételt felhívás ellenére sem tesz eleget.
- (4) Ha a közterület-használat az (3) bekezdés szerinti módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (5) A használó a közterület használatának megszüntetését bármikor kezdeményezheti.
- (6) Ha az engedély érvényét veszti, a használó a saját költségén köteles az eredeti állapotot minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.
- (7) A közterület-használat indokolt esetben meghosszabbítható. Az erre vonatkozó kérelmet az engedély lejárta előtt kell benyújtani.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

13.§

- (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó köteles az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.
- (2) A közterület engedély nélküli, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő használata esetén - a ténylegesen használt időtartamra - az egyébként irányadó közterület használati díj állapítandó meg.
- (3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelemre - az engedélyező a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben meghatározott jogkövetkezmények alól.

- (4) A közterület használati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyben részesülő a közterület használatát másnak átengedi.
- (5) Közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személyes ismeretlen, vagy azt a tulajdonos nem szállítja el. Utóbbi esetben a költségek a tulajdonost terhelik.
- (6) Amennyiben a használó az engedélyben megjelölt időpontig az eredeti állapotot nem állította helyre, úgy arra az időtartamra, amely a közterület használati engedély lejártától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig terjed, az egyébként irányadó díjtételnek a kétszeresét kell fizetnie.

Egyéb rendelkezések

14. §

- (1) A temetők telekhatárától számított 500 m-es körzetben csak kegyeleti tárgyak és virágok árusítására adható ki közterület-használati engedély.
- (2) Tüzelőanyagot közterületen csak szilárd burkolaton, a lerakást követi 24 órán belül lehet tárolni.

Járművek közterületen történő tárolásának szabályai

15.§

- (1) A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömeg fölötti jármű tárolása este 20.00 és reggel 6.00 óra között csak az engedélyezett telephelyen, ill. az arra kijelölt területen történhet, amelynek felsorolását a rendelet 3. melléklete tartalmazza.
- (2) Üzemképtelen, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszigeten, erdőben, zöldterületen nem, mellékútvonalon – maximum harminc napig – közterület-használati engedéllyel lehet tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos az üzemképtelen járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.
- (3) Ha a tulajdonos nem tesz eleget elszállítási kötelezettségének, vagy ismeretlen, az engedélyező jogosult a jármű kijelölt helyre történő elszállítását elrendelni. Ezt megelőzően az elszállítást elrendelő és a megbízott elszállító képviselői a helyszínen kötelesek a jármű helyzetét, leírását, felszereltségét és a járműben található tárgyakat jegyzőkönyvben rögzíteni, azokról fényképfelvételt készíteni.
- (4) A kijelölt helyen a jármű tárolásáról és őrzéséről a beszállítástól számított 90 napig kell gondoskodni.
- (5) Az elszállítás és a tárolás költségei az üzemben tartót, hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező jármű esetén a tulajdonost terhelik.
- (6) Az önkormányzat az elszállítás napjától a tizenöt napon belül az üzembentartót vagy a tulajdonost írásban felszólítja, hogy a járművet a tárolás helyéről harminc napon belül szállítsa el.
- (7) A hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező, továbbá az elszállítás napjától számított harminc nap elteltével ki nem váltott használaton kívüli gépjárműveket az önkormányzat, illetve az által megbízott szervezet értékesítheti.
- (8) A gépjárművek és az azokon fellelhető tárgyak felhasználására és értékesítésére a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

**Zöldterületen tiltott tevékenységek
16. §**

A közhasználatú zöldterületen tilos:

- a) virágok, egyéb növények szedése, csonkítása, fákon hirdetés kifüggesztése, fák engedély nélküli károsító gallyazása
- b) járművel közlekedni, várakozni
- c) síkosság, mentesítési keverék, vagy azzal leszórt hó elhelyezése
- d) engedély nélkül rendeltetéstől eltérő célú használat, különösen árusítás, építési törmelék lerakása.

**Játszóterek használatának szabályai
17. §**

- (1) A játszóterek felszerelései csak 14 éven aluli gyermekek használhatják.
- (2) 6 éven aluli gyermekek a játszótereken csak felnőtt személy felügyeletével tartózkodhatnak.
- (3) A játszóterek és játszófelszerelések csak rendeltetésszerűen, a játszótér típusának és a korcsoportnak megfelelően vehetők igénybe.

**Záró rendelkezések
18.§**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a közterület rendjéről szóló 27/1994.(IX.22.) önkormányzat rendelet.

Sajószentpéter, 2013. augusztus 29.

Jegyző távollétében:

Dr. Faragó Péter
polgármester

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
aljegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendeletet 2013. -án/én kihirdettem.

Sajószentpéter, 2013.

Jegyző távollétében:

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
aljegyző

1. melléklet a .../2013.(.....).önkormányzati rendelethez

Közterületek övezeti besorolása

I. övezet:

A 26.sz.-ú főúttal határos önkormányzati tulajdonú területek, az Edelényi elágazás és az Alacsikai elágazás között.

II. övezet:

A 26.sz.-ú főúttal határos egyéb területek. (A miskolci városhatár és az Edelényi elágazás valamint az Alacsikai elágazás és a kazincbarcikai városhatár által határolt területek.)

III. övezet:

Egyéb belterületi önkormányzati tulajdonú területek.

2. melléklet a önkormányzati rendelethez

Közterület használat célja	Az érvényes díjak		
	I. öv	II. öv	III. öv
1. Árusító és egyéb fülke (szilárd falú építmény)		Ft/m ² /hó	
a.) Magánszemélyek részére	345	275	240
b.) Egyéb	375	300	260
2. Igény jellegű árusításnál (nem szilárd falazatú építmény, 1 hónapnál hosszabb időre)		Ft/m ² /hó	
a.) Magánszemélyek részére	1250	1000	875
b.) Egyéb	1250	1000	875
c.) Könyv, folyóirat árusítás	600	500	435
3. Alkalmi és mozgó árusítás (nem szilárd falazatú építmény, 1 hónapnál rövidebb időre)		Ft/m ² /hó	
a.) Magánszemélyek részére	155	125	110
b.) Egyéb	235	185	165
c.) Könyv, folyóirat árusítás	80	60	55
4. Vendéglátóipari előkert (közterület foglalás asztalokkal, székekkel)	450	Ft/m ² /hó 110	70
5. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolás (építési munkánál) Parkoló, várakozó hely kialakítása személygépkocsi részére, gépjármű árusítás céljára kialakított terület		Ft/m ² /hó	
a.) Magánszemélynél	80	60	55
b.) Egyéb	235	185	165
6. Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák göngyölegek elhelyezése, árú kihordás (1 napnál hosszabb ideig)	155	Ft/m ² /hó 125	110
7. Kiállítás, előre meghirdetett kiállítás	155	Ft/m ² /hó 125	110
8. Alkalmi vásár (kirakodó vásár, búcsúvásár)	310	Ft/m ² /hó 255	220
9. Mutatványos tevékenység, céllövölde, körhinta	30	Ft/m ² /hó 25	20
10. Sport és kulturális tevékenység (cirkuszi, vallási és választási rendezvények)	20	Ft/m ² /nap 15	15
11. Gépkocsi tároló elhelyezésére biztosított közterület (meg nem vásárolt garázs)	40	Ft/m ² /hó 30	25
12. Önálló hirdető berendezés, egyéb gyűjtőláda	310	Ft/m ² /hó 255	220
13. Közterületeken 10 cm-en túl benyúló üzlet homlokzat, portál, kirakat szekrény, üzleti védőtető, elötető, ernyi szerkezet, hirdeti berendezés, fényreklám, cég és címtábla		Ft/m ² /hó	
a.) Magánszemélyek részére	310	255	220
b.) Egyéb	310	255	220

Közterület használat célja	Az érvényes díjak
14. Új közmű vezeték építése céljából igénybevett közterületre · gázvezeték építés a.) családi házban éli magánszemély esetében	180.-Ft/fm/ egyszeri igénybevételi díj
b.) két-négy lakásos társasházakban élő magánszemélyek esetében	180.-Ft/fm/ egyszeri igénybevételi díj
c.) négynél több lakásos társasházban élő magánszemélyek esetében	180.-Ft/fm/ egyszeri igénybevételi díj
d.) egyéb, közületi	78.000.-Ft/fm/ egyszeri igénybevételi díj
egyéb létesítési engedélyhez kötött nyomvonalas létesítmény építése	180.-Ft/fm/ egyszeri igénybevételi díj

3. melléklet a .../2013.(.....) önkormányzati rendelethez

Sajószentpéter Városi Önkormányzat a rendelet 15.§. (1) bekezdésében meghatározott járművek parkolására a következő helyeket, jelöli ki:

1. a SPAR üzlet és a Területi Szociális Központ és Bölcsőde közötti szabad parkoló területet, valamint
2. a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda Semmelweis Utcai Tagóvoda melletti területét.