

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Péchy Orsolya
osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS
**a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lph. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás
felújítási munkálatainak engedélyezésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kopcsó Krisztián és Kelemen Renáta Csilla bérlők azzal a kérelemmel fordultak Sajószentpéter Városi Önkormányzata felé, hogy a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lph. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásban az előszoba és konyha járólapozását, illetve a fürdőszoba teljes körű felújítását elvégezhessék. Kérik továbbá, hogy a felújítási munkálatokkal kapcsolatban felmerült költségek beszámításra kerüljenek a lakás bérleti díjába. A tervezett költségek összesen 99.000 Ft-ot tesznek ki.

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján a lakás műszaki állapota nem igényli az ilyen mértékű felújítást. Az anyagköltségeket felülvizsgálva megállapítható, hogy alacsonyabb esztétikai megjelenés és elfogadható minőség esetén az alapanyagok költségének csökkentése lehetséges. Amennyiben a bérlők a kérelmében felsorolt anyagok költségeit igénylik a lakbérbe beszámítani, akkor a jelenlegi 7098 Ft havi lakbérrel számolva, 2013.december 1. napjától 2015. február 28. napjára kompenzálható a felújítás összege. A bérlők bérleti jogviszonya 2016. december 1. napjáig tart.

Az előterjesztéshez csatolásra került a bérlők kérelme.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Sajószentpéter, 2013. október 16.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2013. (X.24.) határozata**
**a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lph. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás
felújítási munkálatainak engedélyezéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A/

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Kopcsó Krisztián és Kelemen Renáta Csilla bérlők a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lph. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásban az előszoba és konyha járólapozását, a fürdőszoba teljes körű felújítását elvégezzék. Az elvégzett munkával kapcsolatban felmerült, számlákkal igazolt költségek legfeljebb Ft összegben a lakás bérleti díjába beszámításra kerülnek.

Határidő: 2013. november 30.
Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

B/

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Kopcsó Krisztián és Kelemen Renáta Csilla bérlők a Sajószentpéter, Bükkalja u. 2. I. lph. 2/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásban az előszoba és konyha járólapozását, a fürdőszoba teljes körű felújítását elvégezzék. A bérlők az elvégzett munkával kapcsolatban felmerült költségeket sem most, sem pedig a jövőben nem érvényesíthetik Sajószentpéter Városi Önkormányzattal szemben.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Kérelem

érkezési azonosító:	9401/1~
bekérés időpontja:	2013. Júl. 1. a / 15478
POLGÁRMESTERI HIVATAL SAJÓSZENTPÉTER	
intézkedés:	15478-3/13
kezelés kezdési időpontja:	2013. Júl. 1. a / 15. 2. 52
intézkedés tárgya:	es kérelem Denzola Csik

Alulírott Kópesó Krisztián
(lakcím: 3770 Sajószentpéter Bütökfalja ut 2. 1. 2/3)
akkal a kérelemmel fordul a Sajószentpéteri önkormányzathoz, hogy az önközlő bérlet önkormányzati lakás előszoba és konyha jóslapozását valamint a fürdőszoba teljes körű felújítását engedélyezni sziveskedjenek.

Valamint a rököltött összeg (számlával jötlens bizonylattal) lakbérbe való beszámítását engedélyezni sziveskedjenek.

Tisztelettel

Kélemer Denzola Csik

Kérelem

3770 Sajószentpéter, Bükkalja út 2. 1/3-as számú
42 m²-es önkormányzati lakás felújításához
Bérek: Kaposó Krisztián és Kelemen Aneta Billa

Előszoba járólapozása 4 m²

- csempe nagyszob 2 db 25 kg
- csempe előszob 2 db
- csempező kesztyű 1 db

1398.-

998.-

499.-

erkezési azonosító:	12569/13
beérkezés időpontja:	2015. SZEP 11
POLGÁRMESTERI HIVATAL SAJÓSZENTPÉTER	
iktatószám:	15478-6/13
iktatás időpontja:	2015. SZEP 11
melléklet	db ügyintéző: K. E.

Fürdőszoba teljes felújítása

- járólap 2 m²
- fali csempe 8 m² SANBA és Muscat
- új wc + wc tartó
- új kád 150 x 70
- kád GRP Búzaborsó
- mosdó csap
- új fürdőszoba bútor
(mosdótál, tükör, szekrény)

9.296.-

17.836.- és 8998.-

7390.-

10.090.-

3499.-

2799.-

15.990.-

- vízvezeték csövek szereje:

- Alupex falikorong
16x-1/2" ötrét 4 db
- Alupex t-idom
16x-16x 16 5 db
- csap szellő
1/2" sar. 1/2"-3/8" 2 db
- csap szellő
1/2" sar. 1/2"-1/2" 2 db
- Alupex cső ötrét
16/2 HPE-AL-PEX 4 db
- cső PVC ághöcske
32/32x45 fsk 1 db
- cső PVC könyök
32x90 2 db
- cső PVC könyök
32x45 1 db

3230.-

5438.-

1635.-

1803.-

965.-

161.-

222.-

79.-