

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
Polgármester

Készítette: Péchy Orsolya  
osztályvezető

**Előterjesztés  
egy ingatlanok megvásárlására történő felajánlására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályát az elmúlt időszakban az alábbi kérelmekkel keresték meg:

1. Varga Lászlóné (3770 Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatti lakos) a Sajószentpéter, külterület 5025 hrsz-ú, természetben a Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű 1328/8000 tulajdoni arányt kitevő tulajdonát megvásárlásra felajánlotta Sajószentpéter Városi Önkormányzat részére. Az általa megjelölt irányár 600.000.- Ft.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleményében a felajánlás elfogadását nem javasolja, mivel az ingatlanok több tulajdonosa van, így a hasznosítására nincs lehetőség.

2. Cimbák József és Józsefné (3770 Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatti lakos) a Sajószentpéter, külterület 5011 hrsz-ú, természetben a Sajószentpéter, Újbánya telep, 8/6. sz. alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű 33333/200000 tulajdoni arányt kitevő tulajdonukat megvásárlásra felajánlották Sajószentpéter Városi Önkormányzat részére. Az általuk megjelölt irányár 600.000.- Ft.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleményében a felajánlás elfogadását nem javasolja, mivel az ingatlanok több tulajdonosa van, így a hasznosítására nincs lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2013. december 9.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2013. (XII. 19.) határozata  
a Sajószentpéter, külterület 5025 hrsz-ú ingatlan megvásárlásra történő felajánlásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

*A/*

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 5025 hrsz-ú, természetben a Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatt található ingatlant meg kívánja vásárolni. A vételi ajánlat meghatározásához elrendeli 2 db értékbecslés megrendelését.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. január 31.

*B/*

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 5025 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan Varga Lászlóné (3770 Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatti lakos) tulajdonában álló 328/8000 tulajdoni hányadát 600.000.- Ft-os vételáron megvásárolja.
2. Az ingatlan megvásárlásához szükséges 600.000.- Ft felhalmozási forrást a dologi kiadások között a kátyúzási feladatokra jóváhagyott összegből történő átcsoportosítással biztosítja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. január 31.

*C/*

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 5025 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan a Varga Lászlóné (3770 Sajószentpéter, Újbánya telep 16/1. sz. alatti lakos) tulajdonában álló 328/8000 tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2013. (XII. 19.) határozata**  
**a Sajószentpéter, külterület 5011 hrsz-ú ingatlan megvásárlásra történő felajánlásáról**

*A/*

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 5011 hrsz-ú, természetben a Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatt található ingatlant meg kívánja vásárolni. A vételi ajánlat meghatározásához elrendeli a 2 db értékbecslés megrendelését.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. január 31.

*B/*

1. A Képviselő-testület Sajószentpéter, külterület 5011 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan Cimbák József és Cimbák Józsefné (3770 Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatti lakos) tulajdonában álló 33333/200000 tulajdoni hányadát 600.000 Ft-os vételáron megvásárolja.
2. Az ingatlan megvásárlásához szükséges 600.000 Ft felhalmozási forrást a dologi kiadások között a kátyúzási feladatokra jóváhagyott összegből történő átcsoportosítással biztosítja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2014. január 31.

*C/*

A Képviselő-testület Sajószentpéter, külterület 5011 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan Cimbák József és Cimbák Józsefné (3770 Sajószentpéter, Újbánya telep 8/6. sz. alatti lakos) tulajdonában álló 33333/200000 tulajdoni hányadát nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal