

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási
Osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2004. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat vagyonáról, vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól a 19/2004. (VI.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) rendelkezik.

2009. évben Sajószentpéter Városi Önkormányzat megvásárolta a Sajószentpéter, Zalka Máté 3. szám alatt található ingatlant, mert a Városgondnokság feladatai megnövekedtek, valamint a közcélú foglalkoztatás is indokolta. A továbbiakban a Városgondnokságnak vagy más önkormányzati intézménynek a feladatai ellátásához az ingatlanra nincs szüksége, az jelenleg is üresen áll, így nincs akadálya annak, hogy az ingatlan forgalomképesség szerinti besorolását módosítsuk. Mindezek alapján az ingatlan a korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból a fogalomképes vagyon körébe kerül át az alábbiak szerint.

A Rendelet 1. mellékletének 1. pontjából az alábbi ingatlan kivezetésre kerül:

- Városgondnokság telephelye Zalka Máté u. 3 2514 hrsz***

A Sajószentpéteri Közfoglalkoztatási Nonprofit Kft. végelszámolása 2011.05.05-én megtörtént.

A fent említettek alapján kérem a Rendelet 2. mellékletének 2. pontjából a Sajószentpéteri Közfoglalkoztatási Nonprofit Kft kivezetését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a fentiek figyelembevételével a rendelet módosítást elfogadni szíveskedjenek.

Sajószentpéter, 2012. január 16.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
/2012.(....) önkormányzati rendelete
 az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti
 tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2004. (VI.21.) önkormányzati rendelet
 módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 79. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Ötv. 80. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2004. (VI.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. mellékletének helyébe ezen rendelet 1. melléklete, a 2. mellékletének helyébe ezen rendelet 2. melléklete lép.
2. § Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Sajószentpéter, 2012. január 26.

Jegyző távollétében:

dr. Borosné dr. Horváth Ágnes
 aljegyző

Dr. Faragó Péter
 polgármester

Kihirdetési záradék:

Ezen rendeletet 2012. január napján kihirdettem.

Sajószentpéter, 2012. január

Jegyző távollétében

dr. Borosné dr. Horváth Ágnes
 aljegyző

*A .../2012.(...) önkormányzati rendelet 1. melléklete***Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona**

1. Művelődési, oktatási és sport és egyéb intézmények épületei, középületek, a hozzátartozó tételekkel együtt:

➤ Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda	Harica út 3.	440/2	hrsz
➤ Bányász Utcai Tagóvoda	Bányász u. 6.	825/2	hrsz
➤ Semmelweis Utcai Tagóvoda	Semmelweis u. 6	1719/3	hrsz
➤ Sajószentpéteri Központi Általános Iskola	Kossuth u. 195.	1705	hrsz
	Kossuth Lajos Iskola		
➤ Lévay József Tagiskola	Kálvin tér 7.	2443	hrsz
➤ Hunyadi Mátyás Tagiskola	Vörösmarty u. 1.	902	hrsz
➤ Móra Ferenc Tagiskola és			
	Móra Ferenc Utcai Tagóvoda	Móra F. u.1.	186/9 hrsz
➤ Petőfi Sándor Művelődési Ház (kulturház)	Sport u. 32/1.	931	hrsz
➤ Sportközpont (sporttelep)	Sport u. 32/2.	930/1	hrsz
➤ Könyvtár	Bem J. u. 15.	632	hrsz
➤ Tájézház	Kálvin tér 41.	2166	hrsz
➤ Lévay Emlékház	Kálvin tér 43.	2167	hrsz
➤ Dusnok Községi Ház		2784/1	hrsz
➤ Rendezvények Háza	Hunyadi u. 9.	2238	hrsz
➤ Városgondnokság	Kálvin tér 35.	2509/2	hrsz
➤ Városgondnokság telephelye	Zalka M. u. 1.	2513	hrsz

2. Egészségügyi, szociális intézmények épületei, építményei, a hozzátartozó telekkel együtt:

➤ Gyógyító-Megelőző Intézmény	Kossuth u. 200.	523/1	hrsz
➤ Területi Szociális Központ és Bölcsőde	Kossuth u. 40.	151/1	hrsz

3. Középületek és építményei a hozzátartozó telekkel együtt:

➤ Polgármesteri Hivatal	Kálvin tér 4-6.	2215	hrsz
➤ Polgármesteri Hivatal	Kálvin tér 31-33.	2509/1	hrsz

*A .../2012.(....) önkormányzati rendelet 2. melléklete***Kiegészítés az önkormányzat vagyonrendeletének 26. § (2) bekezdéséhez***Az önkormányzat tulajdonát képező részesedések, értékpapírok névértéken***1., Részvények**

ÉMÁSZ RT.	34.160.000.-
OTP KERESKEDELMI BANK RT.	29.000.-
PORTFÓLIÓ RT.	1.000.-

2., Részesedések

SAJÓ Televízió Nonprofit Kft.	3.330.000.- Ft
- 100 %-os tulajdon hányad	1.500.000.-
- apport Gyermek Ház épületének 50 %-a	1.830.000.-
Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. (100 %-os tulajdoni hányad)	3.000.000.- Ft
Sajószentpéter Közéletképzési Nonprofit Kft. (100 %-os tulajdoni hányad)	3.000.000.- Ft