

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya
osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS

a Sajószentpéter, Kossuth u. 179. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítéséről szóló 134/2012. (V.29.) határozat módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. május 29-ei ülésén döntött a Sajószentpéter, Kossuth u 179. (1711/3/A/75 és a 1711/3/A/76 hrsz-ú) sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről. A Képviselő-testület a licit induló árát 25.000.000 Ft-ban, a licitlépcsőt 500.000 Ft-ban határozta meg. Az ingatlanok ingatlanforgalmi értékbecslés szerinti értékei az alábbiak szerint alakultak:

Helyrajzi szám	Értékbecslés1	Értékbecslés2
1711/3/A/75	13.000.000.-Ft	9.200.000.-Ft
1711/3/A/76	6.400.000.-Ft	4.800.000.-Ft
Együttesen	19.400.000.-Ft	14.000.000.-Ft

Tekintettel arra, hogy az előzetesen vételi szándékát jelző jelenlegi bérlő (Takarékszövetkezeti Hitelintézet) sem nyújtott be ajánlatot a képviselő-testület által meghatározott feltételeket tartalmazó pályázati felhívásra. Javasoljuk, hogy az ismételt pályáztatást a magasabb összegű értéken folytassa le a Polgármesteri Hivatal.

Sajószentpéter, 2012. augusztus 21.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2012. (VIII.30.) határozata

a Sajószentpéter, Kossuth u. 179. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítéséről szóló 134/2012. (V.29.) határozat módosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Kossuth u. 179. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítéséről szóló 134/2012. (V.29.) határozatának 1. pontjában a licit induló vételi árát az alábbiak szerint módosítja:

A licit induló vételi ára: 19.400.000 Ft

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

2. Amennyiben az újabb pályázati felhívás eredménytelenül zárul, a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Sajószentpéter, Kossuth u. 179. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítésére szóló megbízással a 104/2012.(V.29.) határozattal kijelölt Imperial Ingatlanforgalmazó és Szakértő Iroda (3525 Miskolc, Dózsa György út 12. I/2.) ingatlanforgalmazó cég megbízási szerződése kerüljön kiegészítésre.

Felelős: polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: folyamatos