

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya  
osztályvezető

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Sajószentpéter Kálvin tér 7. szám alatti ingatlan (volt Lévay József Tagiskola) értékesítésre**  
**történő kijelölésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéteri Központi Általános Iskola Lévay József Tagiskolájában - a Képviselő-testület 38/2012 (III.22.) határozata alapján - 2012. július 31. napjával megszűnt az általános iskolai oktatás, ezért a Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2004. (VI.21.) önkormányzati rendelete módosításával a 2440 hrsz-ú ingatlanát, amelyen a tagintézmény található, forgalomképesé nyilvánította. Tekintettel arra, hogy az ingatlan önkormányzati feladatellátási célokat a továbbiakban nem szolgál, üresen áll, lehetőség nyílt az ingatlan értékesítésére.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 32/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján az üresen álló nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázat útján értékesíthető, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sajószentpéter belterület, 2440 hrsz-ú, Sajószentpéter, Kálvin tér 7. sz. alatti ingatlanát jelölje ki értékesítésre.

A Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján a helyiségek forgalmi értékét értékbecsléssel foglalkozó szervezet állapítja meg. A Polgármesteri Hivatalnak két hivatalos értékbecslést kell beszereznie. A kikiáltási ár megállapítása során a magasabb összegű értékbecslést kell figyelembe venni.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2012. augusztus 22.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2012. (VIII.30.) határozata**  
**a Sajószentpéter Kálvin tér 7. szám alatti ingatlan (volt Lévay József Tagiskola) értékesítésre**  
**történő kijelöléséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület értékesítésre kijelöli a Sajószentpéter belterület, 2440 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Kálvin tér 7. sz. alatt elhelyezkedő ingatlant.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy két hivatalos ingatlanforgalmi értékbecslést megrendeljen.

Határidő: 2012. október 30.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető