

9.

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya
osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS
a Sajószentpéter Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának megvételre történő felajánlására

Tisztelt Képviselő-testület!

Özv. Pintér Andrásné 2012. október 4. napján Sajószentpéteri Városi Önkormányzatot a mellékelt levéllel kereste meg, melyben a Sajószentpéter, Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlant megvételre ajánlotta fel önkormányzatunk számára. Tájékoztatása szerint az ingatlanban 2/3 tulajdoni aránnyal rendelkezik, a tulajdoni lap alapján azonban a tulajdoni hányadának mértéke 1/3.

Az ingatlan 2/3 tulajdoni arányának 3 magánszemély a tulajdonosa, akiknek a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 145. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joguk van.

Ha a képviselő-testület a kérés támogatásáról dönt, úgy az ingatlanon legfeljebb 1/3 tulajdoni arányt szerezhethet.

Fentiek alapján, önkormányzatunk pénzügyi helyzetére is tekintettel, az ingatlanvásárlást nem javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2012. október 5.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2012. (X.18.) határozata
a Sajószentpéter Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának megvételre történő felajánlásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Polgármester

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Tisztelt Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály!

2012. október 04. 21753/1

beérkezés időpontja:

2012. október 04. Cs.H.k.

Tárgy: Ingatlan felajánlása megvételre.

Az Önök által iktatott (18680-1/2012) levélre bővebben a következőket szeretném előadni.

A nővérem (Forrai Mária, Sajószentpéter, Rákóczi út 2sz.) hosszas súlyos betegség után halálozott el. Az ingatlant 2/3 részben én, 1/3 részben az unokahúgom örökölte.

Tekintettel arra, hogy 76. évemet töltöm komoly betegségben és nagy távolságra lakom, felajánlom megvételre jelképes összegért a lakrészt bútorral együtt.

Biztos van vízkárosult, vagy rászoruló, akinek az önkormányzat ki tudná utalni.

Miután szemre és agydaganatra is többször műtöttek (a mozgásom korlátozott és csak kíséreléssel) így nagy tisztelettel kérem közbenjárásukat.

Az ingatlan kétlakásos. Végső esetben a hátul lakó tulajdonos is szóba jöhet, mint vevő. Ezt Önökre bízom.

A fent írt nehéz okokra való tekintettel szépen kérem az Önkormányzati Hivatalt, hogy ez ügyben eljárni, intézkedni szíveskedjen.

A ház renoválására fordítani képtelen vagyok, mert kisnyugdíjas vagyok-mentes minden támogatástól, látás és mozgáskorlátozott. Ennek híján a ház lassan tönkre fog menni.

Maradok tisztelettel: *őzve Pintér Andrásné*

Bodony 2012-10-02

Pintér Andrásné
BODONY
Virág út 5sz
3243

Tel: 06-36/444-135