

Előterjesztő: **Dr. Faragó Péter**  
polgármester

Készítette: **Ujvári Andor**  
főépítész

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Sajószentpéter Város Településrendezési Tervének**  
**karbantartására és módosítására**

Sajószentpéter Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2004.(X.18.) KT. rendeletével megállapított Településrendezési Terve többször módosításra került.

A Településrendezési Terv Szabályozási Tervének és Építési Szabályzatának változtatás igényét a Tisztelt Képviselő-testületet legutóbb 2010. december 16-i ülésén tárgyalta, és a **253/2010.(XII.16.) KT** határozatával az előterjesztés mellékletében szereplő tervkarbantartási munkákhoz és módosításokhoz hozzájárult.

A LIDL MO Ker. Bt. képviselőivel többszöri egyeztetést követően a múlt év végén a megvalósításra tervezett épület építészeti kialakítására vonatkozóan sikerült olyan megoldást találni, amely a város számára elfogadható. (A látványképek a testületi ülésen bemutatásra kerülnek.)

Előzőek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a LIDL MO Ker. Bt. tulajdonában lévő 365-372 hrsz-ú ingatlanok szabályozás változtatásához hozzájárulni szíveskedjen, hogy a változás után az áruház megépíthető legyen.

Sajószentpéter, 2011. január 12.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2011.(I.20.) KT határozata**  
**Sajószentpéter Város Településrendezési Tervének**  
**karbantartásáról és módosításáról**

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Településrendezési Terv módosításával összefüggő költségek LIDL MO. Ker. Bt. által történő átvállalásáról szóló megállapodást aláírja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezési díj LIDL MO. Ker. Bt-től történő beérkezését követően a 365-372 hrsz-ú ingatlanok szabályozás változtatására vonatkozóan írja alá a Településrendezési Tervére Szabályozási Tervének és Építési Szabályzatának módosítására vonatkozó tervezési szerződést.
3. Utasítja az Építési és Városüzemeltetési Osztályt, hogy jelen határozat alapján készítse el a Településrendezési Terv Szabályozási Tervének és Építési Szabályzatának vonatkozó munkarészeit.
4. A karbantartott és módosított Településrendezési Tervet a jogszabályban előírtak szerint kell ismételtén a testület elé terjeszteni.

**Felelős:** Építési és Városüzemeltetési Osztály vezetője a főépítész közreműködésével

**Határidő:** munkarészek elkészítése: 2011. március 30.