

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Kiss Vanda
Vagyongazdálkodási ügyintéző

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Sajószentpéter, Kossuth út 155. sz. alatti bérlemény volt bérlőjére kiszabott késedelmi kamat elengedéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéter, Kossuth u. 155. sz. alatti bérleményt 2006. június 14-től 2009. június 30-ig a Yilmaz Bt. bérelte. A bérleti szerződés megszűnésének időpontjában 255.000 Ft bérleti díj tartozása volt, amely a bérleti szerződés megkötésekor befizetett kaució beszámításával 195.000.-Ft-ra csökkent. A bérleti díj mellett további tartozásként 3.219.-Ft vízdíj, valamint 10.062.-Ft késedelmi kamat keletkezett.

A tartozás összegét 208.281.-Ft-ot többszöri felszólítás ellenére sem rendezte, ezért az további 31.708.-Ft késedelmi kamatot generált.

2010. szeptember hónapban befizetésre került 127.500.- Ft. A befizetéssel egyidőben az üzletvezető kérelmezte, hogy a késedelmi kamat összegét, amely 41.770.-Ft; a Képviselő-testület engedje el.

Tekintettel arra, hogy többszöri felszólítás ellenére sem mutatott fizetési hajlandóságot, nem javaslom a késedelmi kamat teljes összegének elengedését:

A 10.062.-Ft kamat, - amely a bérleti időszakban a bérleti díj késedelmes fizetéséből adódott - mellett a további késedelmi kamat 50%-nak (15.854.-Ft) megfizetését tartom indokoltnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztés alapján a fentiek figyelembevételével döntést hozni szíveskedjenek.

Sajószentpéter, 2011. január 5.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011. (I.20.) KT határozata
a Sajószentpéter, Kossuth út 155. sz. alatti bérlemény volt bérlőjére kiszabott késedelmi kamat elengedésére

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatát hozta:

1. A Képviselő-testület a Yilmaz Bt. részére a bérleti díj tartozásából eredő késedelmi kamat tartozását (41.770.-Ft) nem engedi el.

Határidő: 2011. folyamatos

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

2. A Képviselő-testület a Yilmaz Bt. késedelmi kamat tartozásából 15.854.-Ft-ot elenged a fennálló bérleti díj tartozás 70.719.-Ft 2011. január 31-ig történő egyösszegű megfizetése mellett.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

3. A Képviselő-testület a Yilmaz Bt. késedelmi kamat tartozását, 41.770.-Ft-ot elengedi a fennálló bérleti díj tartozás 70.719.-Ft 2011. január 31-ig történő egyösszegű megfizetése mellett.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető